

**Uchwała Nr VI / 56 / 2003  
Rady Gminy Rzgów  
z dnia 13 marca 2003 roku**

**w sprawie: protestu wniesionego do projektu „ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 , ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (.Dz. U z 2001r. Nr 142, poz.1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 23 ust. 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268 , z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112)

Rada Gminy Rzgów postanawia:

§1

Odrzucić protest wniesiony do planu miejscowego przez P.P. Izabelę, Mirosława NIEDŹWIECKICH zam.  
dotyczący obaw, że dopuszczona w planie możliwość lokalizacji funkcji usługowej w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną we wsi GOSPODARZ, może powodować uciążliwości dla mieszkańców.  
Uzasadnienie odrzucenia protestu zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiący wraz z treścią protestu integralną część niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzgów.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rzgów i obowiązuje od dnia ogłoszenia.

UZASADNIENIE  
do uchwały **Rady Gminy Rzgów**  
nr VI / 56 / 2003 z dnia 13 marca 2003 r.

w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego do projektu „ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów”.

W dniach 23.12.2002 r. - 23.01.2003r. w siedzibie Urzędu Gminy w Rzgowie został wyłożony do publicznego wglądu projekt „ **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów**”.  
Do dnia 06.02.2003 r. Wójt Gminy przyjmował protesty i zarzuty do projektu planu.

W dniu 03.02.2003 r. wpłynął protest złożony przez Państwo Izabelę, Mirosława NIEDŹWIECKICH zam.  
dotyczący obaw , że dopuszczona w planie możliwość lokalizacji funkcji usługowej w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną we wsi GOSPODARZ, może powodować uciążliwości dla mieszkańców.

Wójt Gminy w wyniku rozpatrzenia protestu uznał co następuje:

- W tekście planu, w rozdziale III, „Ustalenia w zakresie ochrony środowiska” w § 20 zawarto ustalenia związane z ochroną mieszkańców przed hałasem, traktując tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako podlegające ochronie akustycznej, a w § 21 ustalenia dotyczące ochrony czystości powietrza, gleby i wód, które zakazują sytuowania na tych terenach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (określonych w odpowiednich przepisach), powodować emisję jakichkolwiek zanieczyszczeń poza granice własnych działek budowlanych.
- Ustalenia w/wym. Gwarantują, że wszelkie zgodne z tym planem inwestycje na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie będą stwarzały uciążliwości dla sąsiadów.  
Obawy składających protest są więc nieuzasadnione.

Przytoczone wyżej przesłanki faktyczne i prawne spowodowały, że Wójt Gminy zdecydował o odrzuceniu protestu złożonego do projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów”.

**Rada Gminy Rzgów podzieliła stanowisko Wójta i postanowiła jak w treści uchwały.**