

**UCHWAŁA Nr XVII/102/2007  
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE  
z dnia 27 grudnia 2007r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany  
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558 i Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Dz. U. Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Dz. U. Nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, zm. z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, zm. z 2006. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 321, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319) oraz w związku z uchwałą Nr XLV/338/2006 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 27 kwietnia 2006r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów,

**w celu określenia polityki przestrzennej uwzględniającej trwały, zrównoważony rozwój  
jako podstawę działań w przestrzeni Miasta i Gminy Rzgów  
Rada Miejska w Rzgowie uchwała, co następuje:**

§ 1. Uchwała się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów, zwaną dalej „Studium”.

§ 2. Zmiana Studium składa się z:

1. Tekstu, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.
2. Części graficznej zawierającej:
  - 1) rysunki pt: „Uwarunkowania rozwoju przestrzennego” w skali 1:20 000, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
  - 2) rysunek pt: „Kierunki rozwoju przestrzennego” w skali 1:10 000, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.
3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, dotyczących projektu zmiany Studium, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

1. Odrzuca się nieuwzględnione w całości lub w części przez Burmistrza Rzgowa uwagi do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów, przedłożonego do publicznego wglądu, przekazane do rozstrzygnięcia Radzie Miejskiej w Rzgowie, a wniesione przez następujące osoby:

1. Engin Ucuncu
2. Krystyna Ilhan Guler
3. Uwaga zbiorowa wniesiona przez następujące osoby:
  - Krystyna Ilhan Guler
  - Ilhan Guler
  - Engin Ucuncu
  - Piotr i Agnieszka Pyszczewscy
  - Niepsuj Liliana
  - Bikiewicz Adam
  - Denderski Zygmunt
4. Engin Ucuncu
5. Ilhan Guler
6. Niepsuj Liliana
7. Pyszczewscy Agnieszka i Piotr
8. Denderski Zygmunt
9. Bikiewicz Adam
10. Sławomir Miękinia (częściowo)
11. Marek Sukiennik
12. Bogusław Wielebiński
13. Małgorzata Sztec – Poterała
14. Krzysztof Karczmarz
15. Andrzej Kopczyński
16. Stefan Juskiewicz
17. Krzysztof Miłkowski
18. Halina Kuna
19. Adam Wojciechowski
20. Magdalena Wojciechowska
21. Grażyna i Zbigniew Gałkiewiczowie (częściowo)
22. Czesław Kacperski
23. Izabela Hodura
24. Józef Grot (częściowo)
25. Dariusz Bednarski
26. Marek Anderwald
27. Janusz Krasnopolski

2. Uwagi wniesione przez wymienione osoby, odnoszące się do rozstrzygnięć przyjętych w projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów, zmierzały do wykluczenia – już na etapie tworzenia tego dokumentu – niektórych rozwiązań przestrzennych. Uznaje się to za przedwczesne, a w niektórych przypadkach także sprzeczne z ustaleniem przeznaczenia i zagospodarowania terenu w obowiązującym, miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wykonanym dla większej części miasta i gminy Rzgów. Wniesione uwagi kwestionujące kierunki rozwoju w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzgów nie znajdują uzasadnienia w polityce przestrzennej uwzględniającej trwałą, zrównoważony rozwój jako podstawę działań samorządowych w przestrzeni.