

**Uchwała Nr VI/40/2003
Rady Gminy Rzgów
z dnia 13 marca 2003 roku**

w sprawie: zarzutu wniesionego do projektu "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (.Dz. U z 2001r. Nr 142, poz.1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 24 ust. 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112)

Rada Gminy Rzgów postanawia:

§1

Odrzucić zarzut wniesiony do planu miejscowego przez Panią Jadwigę ŁAZAREK zam. dotyczący wyznaczenia w projekcie planu całej działki o nr geodezyjnym 589 pod zabudowę mieszkaniową, natomiast zarzut przyjąć w części działki w paśmie ca 80 m od ul. Nasiennej.
Uzasadnienie częściowego odrzucenia zarzutu i przyjęcia w pasie 80 m zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiący wraz z treścią zarzutu integralną część niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzgów.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rzgów i obowiązuje od dnia ogłoszenia.

**UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Rzgów
nr VI/40/2003 z dnia 13 marca 2003r.**

w sprawie rozpatrzenia zarzutu wniesionego do projektu " miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów"

W dniach 23.12.2002 r. - 23.01.2003r. w siedzibie Urzędu Gminy w Rzgowie został wyłożony do publicznego wglądu projekt planu " miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów".

Do dnia 06.02.2003 r. Wójt Gminy przyjmował protesty i zarzuty do projektu planu.

W dniu 10.01.2003 r. wpłynął zarzut, złożony przez: P. Jadwigę ŁAZAREK zam.

dotyczący istniejącej już zabudowy mieszkaniowej jak i zamiaru budowy budynku mieszkalnego dla członków rodziny, wnosząc o przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową..

Wójt Gminy swą decyzję o odrzuceniu zarzutu w części poza pasem 80 m oraz przyjęciu w pasie 80 m od ul. Nasiennej uzasadnił następująco;

- sąsiednie działki plan przeznacza pod zabudowę produkcyjną i usługową, gdyż teren leży w sąsiedztwie drogi krajowej nr 1, uciążliwej dla zabudowy mieszkaniowej,
- na przedmiotowej części działki znajduje się istniejący budynek mieszkalny,.
- możliwa jest obsługa działki tylko od ul. Nasiennej,
- poza pasem 80 m od ul. Nasiennej) działki sąsiednie są zainwestowane pod działalność produkcyjną i usługi,

Przytoczone wyżej przesłanki faktyczne i prawne spowodowały, że zarzut P. Jadwigi ŁAZAREK złożony do projektu " miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów" nie został w całości uwzględniony.

Rada Gminy Rzgów podzieliła stanowisko Wójta i postanowiła jak w treści uchwały.

Wnosząca zarzut może zaskarżyć uchwałę Rady Gminy o odrzuceniu zarzutu bezpośrednio do **Naczelnego Sądu Administracyjnego** w Warszawie - Ośrodek Zamiejscowy w Łodzi, Łódź, ul. Piotrkowska 135 - w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.