

CENTRUM OBSŁUGI PRZEDSIĘBIORCY W ŁODZI

WNIOSEK O DOFINANSOWANIE PROJEKTU

W RAMACH

REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

NA LATA 2007 – 2013

OŚ PRIORYTETOWA III: GOSPODARKA, INNOWACYJNOŚĆ, PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

I. TYTUŁ PROJEKTU

„Budowa sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie przy ul. Szkolnej”

II. CAŁKOWITA WARTOŚĆ PROJEKTU I KWOTA DOFINANSOWANIA

Całkowita wartość (w PLN)	17 481 763,31 zł
Kwota dofinansowania z RPO WŁ (w PLN)	6 980 239,60 zł

III. WNIOSKODAWCA (BENEFICJENT NAZWA I ADRES SIEDZIBY)

Gmina Rzgów, Pl. 500-lecia 22, 95-030 Rzgów

IV. NUMER KONKURSU

RPLD.03.05.00-1/09

V. DATA WPŁYWU WNIOSKU DO CENTRUM OBSŁUGI PRZEDSIĘBIORCY

VI. NUMER WNIOSKU ZAREJESTROWANEGO W SYSTEMIE INFORMATYCZNYM

CZĘŚĆ A. DANE OGÓLNE

A.1 NAZWA PROGRAMU OPERACYJNEGO ORAZ JEGO KOD

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2007- 2013

RPLD.00.00.00

A.2 NUMER I NAZWA OSI PRIORYTETOWEJ RPO WŁ NA LATA 2007 – 2013 ORAZ JEJ KOD

Oś priorytetowa III: Gospodarka, innowacyjność, przedsiębiorczość

RPLD.03.00.00

A.3 NUMER, NAZWA DZIAŁANIA W RAMACH RPO WŁ NA LATA 2007 – 2013 ORAZ JEGO KOD

Działanie III.5 Infrastruktura turystyczno-rekreacyjna

RPLD.03.05.00

CZĘŚĆ B. INFORMACJE O WNIOSKODAWCY (BENEFICJENCIE)

B.1 DANE WNIOSKODAWCY (BENEFICJENTA):

1. Nazwa Wnioskodawcy (Beneficjenta)	Gmina Rzgów
2. Forma prawna Wnioskodawcy (Beneficjenta)	Jednostka samorządu terytorialnego – gmina
3. Adres Wnioskodawcy (Beneficjenta)	
– Województwo	Łódzkie
– Powiat	Łódzki wschodni
– Gmina	Rzgów
– Miejscowość	Rzgów
– Kod pocztowy	95-030
– Ulica	Pl. 500-lecia
– Nr budynku	22
– Nr lokalu	Nie dotyczy
4. Nr telefonu	042 214 11 09
5. Nr faksu	0 42 214 12 07
6. Adres poczty elektronicznej	inwestycje@ rzgow.pl
7. Adres do korespondencji*	Nie dotyczy
– Województwo	
– Powiat	
– Gmina	
– Miejscowość	
– Kod pocztowy	
– Ulica	
– Nr budynku	
– Nr lokalu	
8. Numer w Ewidencji Działalności Gospodarczej ^{i**}	Nie dotyczy
9. Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym ^{**}	Nie dotyczy
10. Numer NIP	7282606012
11. REGON	472057827

* Wypełnić, jeśli adres do korespondencji nie jest tożsamy z adresem siedziby Beneficjenta, jeżeli adresy są tożsame należy wpisać w pkt 8 „nie dotyczy”

** Jeżeli dotyczy

B.2 PODMIOT REPREZENTUJĄCY WNIOSKODAWCĘ (BENEFICJENTA) NIE DOTYCZY

1. Nazwa Podmiotu reprezentującego Wnioskodawcę (Beneficjenta)	
2. Forma prawna	
3. Adres podmiotu reprezentującego	
– Województwo	
– Powiat	
– Gmina	
– Miejscowość	
– Kod pocztowy	
– Ulica	
– Nr budynku	
– Nr lokalu	
4. Nr telefonu	
5. Nr faksu	
6. Adres poczty elektronicznej	
7. Adres do korespondencji	
– Miejscowość	
– Kod pocztowy	
– Ulica	
– Nr budynku	
– Nr lokalu	
8. Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym	
9. NIP	
10. REGON	

B.3 DANE PERSONALNE OSOBY / OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO PODPISANIA UMOWY O DOFINANSOWANIE PROJEKTU

1. Imię i nazwisko	Jan Mielczarek
2. Numer i seria dowodu osobistego	DX 1189029
3. Stanowisko w instytucji	Burmistrz Rzgowa
4. Nr telefonu	042 214 12 10
5. Nr faksu	0 42 214 12 07
6. Adres poczty elektronicznej	sekretariat@rzgow.pl
7. Adres	
– Województwo	Łódzkie
– Powiat	Łódzki wschodni
– Gmina	Rzgów
– Miejscowość	Rzgów
– Kod pocztowy	95-030
– Ulica	Pl. 500-lecia
– Nr budynku	22
– Nr lokalu	Nie dotyczy
8. Imię i nazwisko	Nie dotyczy

9. Numer i seria dowodu osobistego	Nie dotyczy
10. Stanowisko w instytucji	Nie dotyczy
11. Nr telefonu	Nie dotyczy
12. Nr faksu	Nie dotyczy
13. Adres poczty elektronicznej	Nie dotyczy
14. Adres	Nie dotyczy
– Województwo	Nie dotyczy
– Powiat	Nie dotyczy
– Gmina	Nie dotyczy
– Miejscowość	Nie dotyczy
– Kod pocztowy	Nie dotyczy
– Ulica	Nie dotyczy
– Nr budynku	Nie dotyczy
– Nr lokalu	Nie dotyczy

B.4 OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTÓW W SPRAWACH PROJEKTU

1. Imię i nazwisko	Paulina Skiba
2. Numer i seria dowodu osobistego	AFP 606095
3. Stanowisko w reprezentowanej instytucji	Inspektor
4. Nr telefonu	0 42 214 11 09
5. Nr faksu	0 42 214 12 07
6. Adres poczty elektronicznej	inwestycje@rzgow.pl
7. Adres do korespondencji	
– Miejscowość	Rzgów
– Kod pocztowy	95-030
– Ulica	Pl. 500-lecia
– Nr budynku	22
– Nr lokalu	Nie dotyczy

B.5 INNE PODMIOTY ZAANGAŻOWANE W REALIZACJĘ PROJEKTU

NIE DOTYCZY

1. Nazwa Podmiotu	
2. Forma prawna	
3. Adres	
– Województwo	
– Powiat	
– Gmina	
– Miejscowość	
– Kod pocztowy	
– Ulica	
– Nr budynku	
– Nr lokalu	
4. Nr telefonu	
5. Nr faksu	
6. Adres poczty elektronicznej	

7. NIP	
8. REGON	
9. Rola w projekcie	
10. Imię i nazwisko osoby do kontaktów	
11. Adres do korespondencji (w przypadku gdy jest inny niż w pkt 3)	

B.6 RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

22 – inne niewyszczególnione usługi

B.7 KOD POLSKIEJ KLASYFIKACJI DZIAŁALNOŚCI (PKD) LUB EUROPEJSKIEJ KLASYFIKACJI DZIAŁALNOŚCI (EKD), KTÓREJ BEZPOŚREDNIO DOTYCZY INWESTYCJA.

PKD/EKD*	Kod
	PKD 8411Z

B.8 STATUS PRZEDSIĘBIORCY

NIE DOTYCZY

Na dzień składania wniosku o dofinansowanie Beneficjent, zgodnie z rozporządzeniem Komisji WE nr 800/2008 z dnia 6 sierpnia 2008 r. ustanawiające niektóre rodzaje pomocy za zgodną ze wspólnym rynkiem z zastosowaniem art. 87 i 88 Traktatu (Dz. U. L.214/3 z 9.08.2008 r.) prowadzi:

Data rozpoczęcia działalności gospodarczej	dd- mm-rrrr
Mikroprzedsiębiorstwo	<input type="checkbox"/>
Małe przedsiębiorstwo	<input type="checkbox"/>
Średnie przedsiębiorstwo	<input type="checkbox"/>
Duże przedsiębiorstwo	<input type="checkbox"/>

CZĘŚĆ C. OPIS PROJEKTU

C.1 RODZAJ PROJEKTU

Roboty budowlane	X
Dostawy	X
Usługi	

C.2 FORMA FINANSOWANIA PROJEKTU ORAZ KATEGORIA INTERWENCJI

Forma finansowania	01	Pomoc bezzwrotna
Kategoria interwencji	57	Inna pomoc na rzecz poprawy usług turystycznych

* niepotrzebne skreślić

C.3 TYP OBSZARU LOKALIZACJI INWESTYCJI/PROJEKTU

Obszar miejski	
Obszar wiejski	X

C.4 MIEJSCE REALIZACJI PROJEKTU

1. Województwo	Łódzkie
2. Powiat	Łódzki wschodni
3. Gmina	Rzgów
4. Miejscowość	Rzgów

C.5 LOKALIZACJA I ODDZIAŁYWANIE PROJEKTU NA OBSZARACH SIECI NATURA 2000

Obszary specjalnej Ochrony (OSO) powołane przez Ministra Środowiska	Nie dotyczy
Specjalne Obszary Ochrony (SOO) proponowane do poszerzenia przez Ministra Środowiska	Nie dotyczy
Projektowane Obszary Ochrony („Shadow list”)	Nie dotyczy

C.6 TŁO I UZASADNIENIE KONIECZNOŚCI REALIZACJI PROJEKTU (opis stanu istniejącego, nawiązanie do dokumentów programowych, uzasadnienie propozycji projektu)

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Analiza obecnego stanu bazy sportowej i rekreacyjnej wykazuje, że województwo łódzkie posiada rozwiniętą bazę w zakresie przede wszystkim tzw. obiektów prostych. Natomiast występują wyraźne różnice na niekorzyść w zakresie ogólnodostępnych obiektów kubaturowych, rekreacyjno-sportowych i turystycznych o wyższym stopniu zaawansowania technicznego. Celem działań w związku z tym jest poszukiwanie rozwiązań optymalizujących warunki do dalszego rozwoju bazy sportowej, wielofunkcyjnej, o wysokim stopniu nowoczesności, dyslokacji w stosunku do potrzeb i zapewnieniu jej efektywnego wykorzystania potencjału turystycznego.

Turystyka na terenie powiatu jest słabo rozwinięta i związana głównie z rowerzystami, amatorami grzybobrania i mieszkańcami Łodzi posiadającymi działki rekreacyjne. Na terenach powiatu rozwija się zabudowa domków letniskowych, poszczególne gminy posiadają ośrodki kolonijne oraz Gminne Ośrodki Sportu i Rekreacji.

Na terenie Gminy Rzgów znajduje się stadion sportowy. Brak jest natomiast innych obiektów sportowo – rekreacyjnych i turystycznych. Najbliższe ośrodki tego typu są zlokalizowane na terenie Łodzi.

Na terenie gminy istnieje 6 obiektów sportowych. W Rzgowie działa Klub Sportowy LZS „Zawisza” z siedzibą w Rzgowie przy ul. Tuszyńskiej 56 ze stadionem o powierzchni 2,0 ha. W Rzgowie działa tor cartingowy. Ponadto w następujących wsiach znajdują się boiska: Stara Gadka, Grodzisko, Starowa Góra i Kalino (boisko przyszkolne).

Podstawowym ograniczeniem infrastrukturalnym gminy Rzgów jest brak kompleksowych ogólnodostępnych obiektów sportowo-rekreacyjnych i turystycznych, gdzie czas wolny mogliby spędzać turyści i osoby przyjezdne spoza regionu, dzieci i młodzież oraz wszyscy pozostali mieszkańcy wraz z całymi rodzinami. Istniejąca sala gimnastyczna przy szkole podstawowej w Rzgowie jest wykorzystywana wyłącznie przez młodzież z gimnazjum i dzieci ze szkoły podstawowej w pełnym wymiarze godzin.

Nowa sala sportowa przy ul. Szkolnej w Rzgowie jest inwestycją komplementarną zakładającą docelowo stworzenie kompleksu sportowo-rekreacyjnego i turystycznego w regionie. Dzięki zamontowaniu trybun na 300 miejsc przedsięwzięcie zapewni infrastrukturalną możliwość organizacji imprez okolicznościowych, kulturalnych i rozrywkowych, tym samym znacznie podniesie się atrakcyjność inwestycyjną regionu.

Co roku na terenie gminy odbywają się dożynki oraz dni Rzgowa. Obie imprezy mają bogaty repertuar. Z tej okazji

występują zapraszone zespoły i soliści. Z terenu gminy repertuar prezentuje zespół folklorystyczny „Rzgowianie”, chór „Camerata”. W te dni Rzgów odwiedzają goście z całego regionu i powiatu łódzkiego wschodniego, gdyż przygotowany program artystyczny jest bardzo atrakcyjny i trwa od rana do późnych godzin nocnych.

Podstawowym problemem projektu jest niski stopień poziomu rekreacyjnego i turystycznego regionu na skutek niewystarczającego stanu infrastruktury turystyczno – rekreacyjno i sportowej.

Do pozostałych problemów projektu należą:

1. Brak kompleksowej oferty w zakresie rekreacji i turystyki,
2. Niski poziom atrakcyjności oferty rekreacyjno-turystycznej na terenie gminy Rzgów,
3. Brak czynnika przyciągającego turystów spoza regionu,
4. Niski poziom zatrudnienia w sektorze związanym z rekreacją i turystyką,
5. Brak nowoczesnego zaplecza infrastrukturalnego dla rozwoju aktywnych form turystyki,
6. Niedostateczne infrastrukturalne możliwości do organizowania imprez kulturalnych, rozrywkowych, rekreacyjnych i sportowych,
7. Ograniczone możliwości aktywnego spędzenia wolnego czasu i promocji zdrowego trybu życia,
8. Niski poziom dostępności atrakcji oraz obiektów rekreacyjnych i turystycznych,
9. Niski poziom atrakcyjności miasta Rzgów, gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego,
10. Ograniczone możliwości upowszechniania sportu jako czynnika podnoszenia poziomu kondycji fizycznej oraz przeciwdziałania negatywnym zjawiskom i patologiom społecznym,
11. Niski poziom popularyzacji sportu dla wszystkich oraz wzrost aktywności fizycznej społeczeństwa,
12. Brak kompleksowej oferty rekreacyjno-sportowej i turystycznej,
13. Niski poziom konkurencyjności i rozwoju gospodarczego regionu na skutek braku kompleksowej infrastruktury rekreacyjno-turystycznej.

Na terenie gminy nie ma żadnego kompleksowego ośrodka sportowo-rekreacyjnego. Istniejąca sala gimnastyczna przy szkole podstawowej w Rzgowie jest wykorzystywana wyłącznie przez młodzież z gimnazjum i dzieci ze szkoły podstawowej w pełnym wymiarze godzin. Nie ma jednak możliwości korzystania z infrastruktury sportowej przez turystów i osoby przyjezdne spoza regionu oraz mieszkańców Rzgowa i okolicznych miejscowości należących do gminy oraz całego regionu łódzkiego.

Selekcja problemów

W wyborze problemów do rozwiązania istotny udział miało rozpoznanie sytuacji w infrastrukturze turystycznej, rekreacyjnej i sportowej oraz zdiagnozowanie potrzeb ludności regionu. Wybrane problemy projektu wyselekcjonowane zostały w oparciu o zapisy Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020, Strategii Rozwoju Powiatu Łódzkiego Wschodniego oraz Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Rzgów 2007-2015. Analizę grup docelowych przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz na podstawie rozpoznania sytuacji i potrzeb przez Beneficjenta. Planowana inwestycja została wytypowana na podstawie jej znaczenia dla Gminy Rzgów.

Docelową grupą społeczną projektu są turyści i osoby przyjezdne spoza regionu oraz lokalni mieszkańcy, korzystający z nowo powstałej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej.

Turyści oraz osoby przyjezdne spoza regionu

Planowana inwestycja zapewni nowe możliwości wykorzystania potencjału rekreacyjno-turystycznego gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego. Projekt poprzez budowę nowoczesnej sali sportowej z zapleczem przyczyni się do rozwoju aktywnych form turystyki i wypoczynku. Dzięki przedmiotowemu przedsięwzięciu możliwe będzie podniesienie oferty rekreacyjno-turystycznej i sportowej regionu, co stanowić będzie czynnik przyciągający potencjalnych turystów i osoby przyjezdne spoza regionu.

Na terenie Rzgowa znajduje się największe centrum handlowe w Polsce „Ptak”. Na jego terenie zlokalizowanych jest ponad 4 tys. firm i zatrudnionych jest około 10 tys. osób. Stąd potencjalnymi użytkownikami powstałej infrastruktury będą przede wszystkim osoby zainteresowane, w tym turyści przyjeżdżający do wspomnianego centrum handlowego. Zakłada się między innymi wynajem hali na mecze rekreacyjne.

Poza firmami C.T. „Płak” w mieście swoje siedziby ma wiele obiektów usługowo-handlowych. Część z nich to firmy zatrudniające dużą ilość pracowników (MAKRO, Gealan, Toyota) mogące korzystać z infrastruktury. W związku z tym z powstałej infrastruktury będą korzystać właściciele i pracownicy zlokalizowanych w regionie oraz poza nim przedsiębiorstw.

Ponadto w związku z istniejącym zapleczem infrastruktury handlowej (placówki handlowe) planuje się stworzenie bazy rekreacyjno-wypoczynkowej dla kupców przyjeżdżających z całej Polski oraz spoza granic kraju, zwłaszcza ze wschodu. Duża część kupujących, szczególnie obcokrajowców, zostaje na kilka dni. To również oni byłiby potencjalnymi użytkownikami budowanej sali sportowej.

W obszarze gminy znajduje się także cmentarz z I wojny światowej. Gmina Rzgów zamierza wziąć udział w programie Stowarzyszenia „Mroga” utworzenia szlaku turystycznego szlakiem bitew I wojny światowej.

Teren gminy jest uważany przez turystów spoza regionu oraz mieszkańców Łodzi, Pabianic i okolic za atrakcyjny pod względem rozwoju turystyki rowerowej. Świadczą o tym liczne wycieczki rowerowe, które w sezonie turystycznym przejeżdżają po drogach gminnych.

W planie zagospodarowania przestrzennego obok terenu, gdzie będzie zlokalizowana sala sportowa przewidziane są tereny rekreacyjne i rozlewisko na rzece Strudze. Tereny te wraz z salą, basenem i domem kultury mają stanowić centrum turystyczno-rekreacyjne Rzgowa.

Mieszkańcy, w tym przede wszystkim dzieci i młodzież gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego

Dzięki powstałej infrastrukturze rekreacyjno-sportowej przyczyniającej się do rozwoju aktywnych form turystyki i wypoczynku stworzone zostaną nowe możliwości aktywnego spędzania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży jak i mieszkańców wraz z całymi rodzinami całego regionu łódzkiego (sale squash, aerobiku i siłownia, boiska do piłki ręcznej, do koszykówki i siatkówki). Nowoczesna sala sportowa wraz z zapleczem infrastrukturalnym stanowić będzie bazę dla rozwoju zdrowia fizycznego i psychicznego mieszkańców. Projekt doprowadzi do wykształtowania postaw zdrowej rywalizacji i współzawodnictwa.

Niedobór wysiłku fizycznego może powodować wiele schorzeń cywilizacyjnych, takich jak nadwaga, słaba przemiana materii, niewydolność układu sercowo-naczyniowego itd.

U młodych ludzi siedzący tryb życia często bywa przyczyną wad postawy. Uprawianie sportu oraz uczestnictwo w różnych formach aktywności fizycznej może być pomocne w eliminowaniu z życia młodzieży nałogów i zachowań o charakterze patologicznym takich jak narkomania, alkoholizm, palenie tytoniu czy chuligaństwo.

LICZBA NOWOPOWSTAŁYCH MIEJSC PRACY W SEKTORZE ZWIĄZANYM Z OBSŁUGĄ RUCHU TURYSTYCZNEGO

W wyniku przedmiotowego projektu powstanie 7 nowych miejsc pracy w nowo powstałym sektorze związanym z obsługą ruchu turystycznego.

NOWATORSTWO PROJEKTU

1. W RAMACH PROJEKTU ZASTOSOWANE ZOSTANĄ NASTĘPUJĄCE ROZWIĄZANIA INNOWACYJNE, NOWATORSKIE I PROEKOLOGICZNE:

- nowoczesna kotłownia o dużej sprawności, kocioł kondensacyjny,
- kolektory słoneczne dla CWU,
- ogrzewanie hali – zastosowanie nowoczesnych promienników wodnych (oszczędność poprzez mniejszą różnicę pomiędzy temp. powietrza w pomieszczeniu, a temperaturą na zewnątrz powstaje mniejsza strata ciepła budynku oraz ze względu na mniejszy wzrost temperatury powietrza wraz ze wzrostem wysokości pomiarowej pomieszczenia zachodzi mniejsze zużycie energii; potencjał oszczędności ponad 40% w stosunku do innych systemów),
- zastosowanie nowoczesnych źródeł świetlnych – energooszczędnych,

- doświetlenie hali światłem naturalnym (nie trzeba używać oświetlenia sztucznego).

Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiej i innowacyjnej technologii kolektorów słonecznych stanowiących nowoczesne źródło energii.

W dobie stale rosnących cen nośników energii (gaz, węgiel, olej opałowy, energia elektryczna) niezbędne staje się sięgnięcie do odnawialnych źródeł. Największym źródłem nieograniczonej, darmowej i czystej energii jest energia słoneczna.

System solarny jest to system charakteryzujący się niezwykłą trwałością na tle podobnych wyrobów, który może pracować bezobsługowo przez wiele lat.

2. Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania organizacyjnego, w postaci organizacji nowych miejsc pracy jak również w relacjach z docelowymi grupami projektu. W wyniku inwestycji wygenerowanych zostanie 7 nowych miejsc pracy. Przewiduje się wprowadzenie nowoczesnego zintegrowanego systemu zarządzania obiektem, który będzie sprzyjać kompleksowej obsłudze osób korzystających z infrastruktury. Wdrożony system w zakresie sprawnego funkcjonowania obiektu polegać będzie na ścisłej współpracy i powiązaniu stanowisk oraz poszczególnych sekcji organizacyjnych w zakresie wykonywanych obowiązków.

3. Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania produktowego, w postaci wprowadzenia nowych usług w zakresie turystyki aktywnej i rekreacji (sale squash, aerobiku i siłownia, boiska do piłki ręcznej, do koszykówki i siatkówki, ściana wspinaczkowa). Projekt zakłada możliwość korzystania z infrastruktury przez osoby zainteresowane.

Powstała infrastruktura będzie pierwszą tego typu na terenie gminy Rzgów oraz największą na terenie województwa łódzkiego. Projekt zapewni możliwość korzystania z usług gastronomicznych, konferencyjnych oraz organizacji imprez okolicznościowych i rozrywkowych.

4. Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania procesowego, w postaci kompleksowego sposobu świadczenia usług turystyczno-rekreacyjnych (zintegrowany system zarządzania i obsługi w obiekcie) oraz zastosowania nowych sposobów docierania z nową kompleksową ofertą turystyczno-rekreacyjną do odbiorców.

Podjęte zostaną działania marketingowe z wykorzystaniem Internetu oraz kampanii interaktywnych w zakresie promocji przedmiotowej infrastruktury, co jest jednoznaczne z promocją turystyki i rekreacji w regionie.

STOPIEŃ WPŁYWU PROJEKTU NA PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI/REGIONU - MIERZONY PRZEWIDYWANYM ZWIĘKSZENIEM RUCHU TURYSTYCZNEGO W MIEJSCOWOŚCI/REGIONIE

Rzgów, leżąc w bezpośrednim sąsiedztwie Łodzi może stanowić weekendowe zaplecze rekreacyjne dla wielkiego miasta. Najbliższym ośrodkiem rekreacyjnym obok Rzgowa są Stawy Stefańskiego z Rudzką Górą w pobliżu i kompleksem leśnym. Stawy te są jedynym z nielicznych zbiorników wodnych na tym terenie, przyciągającym rzesze turystów, osób przyjezdnych spoza regionu i regionu łódzkiego, zwłaszcza w okresie sobotnio-niedzielnym.

Projekt przewiduje zwiększenie liczby użytkowników korzystających z rezultatów projektu o ponad 5000 osób.

Szacuje się, że z efektów przedmiotowego przedsięwzięcia korzystać będzie rocznie ok. 6 000 osób. Wskaźnik wyliczony został na podstawie danych statystycznych oraz zidentyfikowanego zapotrzebowania odbiorców na usługi rekreacyjno-turystyczne. Obecnie na terenie gminy jak i w obszarze oddziaływania projektu nie ma żadnego kompleksowego obiektu rekreacyjno – turystycznego i sportowego.

Dzięki przedmiotowej inwestycji zostanie stworzona możliwość korzystania z powstałej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i sportowej przez turystów i osoby przyjezdne, mieszkańców oraz przez pracodawców i pracowników. Z obiektu będą korzystać turyści i osoby przyjezdne, którzy będą odwiedzali Rzgów i okolice przy okazji wizyt w centrum handlowym oraz tereny parku krajobrazowego wzniesień łódzkich.

Do grup bezpośrednich użytkowników powstałej infrastruktury należą:

1. Turyści oraz osoby przyjezdne spoza regionu,
2. Mieszkańcy, w tym przede wszystkim dzieci i młodzież gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego,
3. Kadra pracownicza.

WPLYW PROJEKTU NA POPRAWĘ DOSTĘPNOŚCI OBIEKTÓW I ATRAKCJI TURYSTYCZNYCH

Na terenie gminy brak jest zaplecza sportowo-rekreacyjnego na odpowiednim poziomie i bazy turystycznej spajającej południe Łodzi z „zielonymi” terenami pozamiejskimi i ze Rzgowem. Od kilku lat budowana jest ścieżka rowerowa przechodząca przez Rzgów i łącząca się z Łodzią właśnie w okolicy wyżej wspomnianych stawów. W planach perspektywicznych Gmina Rzgów zamierza zagospodarować na odcinku około 2 km pas doliny Neru tworząc tam trasy rowerowe, pieszne pasaże z placami do aktywnego wypoczynku, przystań kajakową oraz inne atrakcje.

Budowana hala sportowa, ma stanowić pierwszą część Kompleksu Kulturalno-Sportowego zaprojektowanego w Rzgowie. Przy odpowiedniej promocji będzie stanowić atrakcję turystyczną i sportową nie tylko dla mieszkańców Gminy Rzgów, ale również dla takiego ośrodka jak Łódź, czy Pabianice, które mogłyby traktować Rzgów jako weekendowe zaplecze turystyczne. Zaplecze noclegowe i gastronomiczne mogą zapewnić istniejące już w Rzgowie i okolicy hotele i restauracje.

Projekt przyczyni się do zwiększenia dostępności obiektów i atrakcji turystycznych:

- poprawa infrastruktury – w wyniku projektu powstaną liczne ułatwienia dla osób niepełnosprawnych (murki przy schodach i pochylniach dla niepełnosprawnych wykonane w betonie architektonicznym (gładkim bez porów) zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych i korozji biologicznej, WC dla osób niepełnosprawnych, umywalka/szatnia dla osób niepełnosprawnych). Projekt zakłada odpowiednie oznakowanie nowo powstałego obiektu turystyczno-rekreacyjnego.
- projekt zakłada prowadzenie działań promocyjnych i informacyjnych skierowanych na zmianę niekorzystnego wizerunku regionu jako obszaru nieatrakcyjnego turystycznie (artykuły prasowe, informacje i kampanie na stronach internetowych Beneficjenta).
- projekt zakłada stworzenie odpowiedniej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej umożliwiającej zagospodarowanie czasu wolnego.
- projekt tworzy nowe zaplecze gastronomiczne.

POSZERZENIE OFERTY TURYSTYCZNEJ BENEFICJENTA

Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania produktowego, w postaci wprowadzenia nowych usług w zakresie turystyki aktywnej i rekreacji (sale squash, aerobiku i siłownia, boiska do piłki ręcznej, do koszykówki i siatkówki, ściana wspinaczkowa). Projekt zakłada możliwości korzystania z infrastruktury przez osoby zainteresowane.

Powstała infrastruktura będzie pierwszą tego typu na terenie gminy Rzgów oraz największą na terenie województwa łódzkiego. Projekt zapewni możliwość korzystania z usług gastronomicznych, konferencyjnych oraz organizacji imprez okolicznościowych i rozrywkowych.

PODNIESIENIE JAKOŚCI USŁUG W ZAKRESIE TURYSTYKI ŚWIADCZONYCH PRZEZ BENEFICJENTA

Projekt poprzez wprowadzenie nowej kompleksowej oferty turystyczno-rekreacyjnej w regionie zakłada podniesienie jakości usług w zakresie turystyki poprzez:

- zapewnienie bezpieczeństwa usługobiorcom usług turystycznych – przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne będą w pełni zgodne z wymogami BHP i ppoż. w tym zakresie. Zakupiony sprzęt będzie posiadał niezbędne atesty i gwarancje producenckie użytkownika. Zatrudnieni pracownicy będą posiadali odpowiednie wykształcenie, kwalifikacje oraz doświadczenie w zakresie obsługi infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i sportowej,
- podniesienie kwalifikacji pracowników – zatrudnieni pracownicy będą posiadali odpowiednie wykształcenie, kwalifikacje oraz doświadczenie w zakresie obsługi infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i sportowej. Przewiduje się organizowanie cyklicznych szkoleń i kursów (działania weryfikacyjne) podnoszących kwalifikacje i umiejętności zawodowe pracowników,
- realizację polityki jakości przyjętej przez beneficjenta – Beneficjent zakłada wdrożenie zintegrowanego wewnętrznego

systemu zarządzania powstałą infrastrukturą. Beneficjent zakłada okresowe monitorowanie jakości świadczonych usług oraz standardów technicznych infrastruktury,

- ubieganie się o nagrody z zakresu świadczenia usług turystycznych – Beneficjent będzie ubiegał się o lokalne i ogólnoregionalne nagrody w zakresie świadczonych usług turystycznych poświadczających ich jakość i dostępność.

WPLYW PRZEDSIĘWZIĘCIA NA WYKREOWANIE OFERTY KOMPLEKSOWEJ

Przedmiotem docelowej inwestycji jest budowa kompleksu Centrum Kulturalno- Sportowego położonego w Rzgowie przy ul. Szkolnej, w którego skład wejdą:

- budowany budynek sali sportowej,
- budynek basenu,
- budynek domu kultury,
- zespół boisk zewnętrznych wraz z zapleczem socjalnym wg programu ORLIK 2012.

Inwestycja została podzielona na etapy. W I etapie przedsięwzięcia powstanie budynek sali sportowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

Przedmiotowy projekt przyczyni się do wykreowania kompleksowej oferty rekreacyjno-sportowej i turystycznej.

Powstała infrastruktura będzie pierwszą tego typu na terenie gminy Rzgów oraz największą na terenie województwa łódzkiego. Projekt zapewni możliwość korzystania z usług gastronomicznych, konferencyjnych oraz organizacji imprez okolicznościowych i rozrywkowych.

Obecnie na terenie gminy jak i w obszarze oddziaływania projektu nie ma żadnego kompleksowego obiektu rekreacyjno – turystycznego i sportowego. Na terenie gminy brak jest kompleksowych ogólnodostępnych obiektów sportowo-rekreacyjnych i turystycznych, gdzie czas wolny mogliby spędzać turyści i osoby przyjezdne spoza regionu, dzieci i młodzież oraz wszyscy pozostali mieszkańcy wraz z całymi rodzinami. Nowa sala sportowa przy ul. Szkolnej w Rzgowie jest inwestycją komplementarną zakładającą docelowo stworzenie kompleksu sportowo-rekreacyjnego i turystycznego w regionie. Dzięki zamontowaniu trybun na 300 miejsc przedsięwzięcie zapewni infrastrukturalną możliwość organizacji imprez okolicznościowych, kulturalnych i rozrywkowych.

W ramach projektu zostanie wykreowana oferta obejmująca następujące komponenty:

- usługi/produkty związane z bazą gastronomiczną – projekt wprowadzi możliwość świadczenie usług gastronomicznych na terenie powstałej infrastruktury,
- usługi/produkty związane z atrakcją turystyczną – (sale squash, aerobiku i siłownia, boiska do piłki ręcznej, do koszykówki i siatkówki, ściana wspinaczkowa). Projekt zakłada możliwości korzystania z infrastruktury przez osoby zainteresowane.

WYKORZYSTANIE TRADYCJI REGIONU

Projekt uwzględnia wykorzystanie tradycji regionu łódzkiego. Województwo łódzkie z uwagi na możliwości położenia geograficznego i warunki turystyczne uchodzi za jeden z istotnych ośrodków rozwoju gospodarczego i społecznego w Polsce.

Region łódzki jest jednym z najbardziej konkurencyjnych regionów w Polsce i posiada potencjalnie ogromne możliwości rozwoju w ramach integrującej się Europy. Centralne położenie województwa łódzkiego oraz dogodne powiązania infrastrukturalne sprzyjają dyfuzji aktywności i postępu na obszar całego kraju. Szczególnie istotne znaczenie ma usytuowanie na skrzyżowaniu ważnych międzynarodowych szlaków komunikacyjnych w relacjach wschód - zachód i północ - południe.

Realizując wielowymiarowy proces integracji społecznej i konsolidacji działań podmiotów publicznych i społecznych można tak ukształtować polski biegun Europy Środkowej, aby skoncentrować w regionie krajową aktywność społeczno – gospodarczą w skali gospodarki europejskiej. Głównym centrum tej polaryzacji może być w połowie XXI wieku układ bipolarny Warszawa - Łódź.

Od lat istnieje wyraźna konieczność budowy sali sportowej, aby zapewnić turystom i osobom przyjezdnym spoza regionu oraz mieszkańcom wraz z całym rodzinami miejsce do ćwiczeń w celu aktywnego spędzania wolnego czasu oraz rozwoju kultury fizycznej.

W Rzgowie funkcjonuje Klub Sportowy LZS „Zawisza” z siedzibą w Rzgowie przy ul. Tuszyńskiej 56 ze stadionem o powierzchni 2,0 ha, który dzięki posiadanym zasobom zapewnia możliwości rozwoju turystyki i rekreacji. W Rzgowie działa również tor cartingowy. Ponadto boiska znajdują się w następujących wsiach: Stara Gadka, Grodzisko, Starowa Góra i Kalino (boisko przyszkolne).

Na terenie gminy Rzgów zlokalizowany jest Klub Sportowy „Sokół”, który prowadzi różnorodną działalność turystyczną i rekreacyjną. Rozbudowuje zainteresowania uczniów, absolwentów szkół z terenu gminy oraz ich rodziców. Zachęca do właściwego wypełniania czasu wolnego. Popularyzuje zdrowy i sportowy styl życia. Klub organizuje rajdy turystyczne po terenie gminy i miasta Rzgów, celem których jest poznanie walorów turystyczno-krajoznawczych terenu. W klubie działa sekcja szachowa, organizowane są zajęcia z aerobiku, czynnie działa sekcja turystyczna, biorąca udział w imprezach turystyczno - rekreacyjnych na terenie powiatu, województwa i kraju.

Sala sportowa stanowi część projektu zakładającego budowę Kompleksu Kulturalno-Sportowego. Sala sportowa wraz z odpowiednim zapleczem infrastrukturalnym przyciągnie turystów i osoby przyjezdne spoza regionu. Inwestycja przyczyni się do wzrostu konkurencyjności regionu.

Co roku na terenie gminy odbywają się dożynki oraz dni Rzgowa. Obie imprezy mają bogaty repertuar. Z tej okazji występują zapraszone zespoły i soliści. Z terenu gminy repertuar prezentuje zespół folklorystyczny „Rzgowianie”, chór „Camerata”. W te dni Rzgów odwiedzają goście z całego regionu i powiatu łódzkiego wschodniego, gdyż przygotowany program artystyczny jest bardzo atrakcyjny i trwa od rana do późnych godzin nocnych.

Budowana sala sportowa z zapleczem będzie również salą widowiskową, wykorzystywana w trakcie tych imprez.

Ponadto w związku z istniejącym zapleczem infrastruktury handlowej (placówki handlowe) planuje się stworzenie bazy rekreacyjno-wypoczynkowej dla kupców przyjeżdżających z całej Polski oraz spoza granic kraju, zwłaszcza ze wschodu. Duża część kupujących, szczególnie obcokrajowców, zostaje na kilka dni. To również oni byłiby potencjalnymi użytkownikami budowanej sali sportowej.

W obszarze gminy znajduje się także cmentarz z I wojny światowej. Gmina Rzgów zamierza wziąć udział w programie Stowarzyszenia „Mroga” utworzenia szlaku turystycznego szlakiem bitew I wojny światowej.

Teren gminy jest uważany przez turystów spoza regionu oraz mieszkańców Łodzi, Pabianic i okolic za atrakcyjny pod względem rozwoju turystyki rowerowej. Świadczą o tym liczne wycieczki rowerowe, które w sezonie turystycznym przejeżdżają po drogach gminnych. Na terenie gminy Rzgów znajdują się liczne ścieżki i szlaki rowerowe.

W planie zagospodarowania przestrzennego obok terenu, gdzie będzie zlokalizowana sala sportowa przewidziane są tereny rekreacyjne i rozlewisko na rzece Strudze. Tereny te wraz z salą, basenem i domem kultury mają stanowić centrum turystyczno-rekreacyjne Rzgowa.

STOPIEŃ ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Na terenie Gminy Rzgów, poza stadionem nie znajduje się żaden obiekt turystyczno-rekreacyjny i sportowy. Nowa sala sportowa jako projekt komplementarny utworzenia kompleksowego Centrum Kulturalno-Sportowego będzie największą powierzchniowo halą sportową z zapleczem w regionie łódzkim, stąd stopień oddziaływania inwestycji ma charakter regionalny. Projekt zakłada działania promocyjne skierowane do mieszkańców innych województw, w tym klientów zagranicznych, stąd również stopień oddziaływania inwestycji ma charakter ponadregionalny.

Obecnie na terenie gminy jak i w obszarze oddziaływania projektu nie ma żadnego kompleksowego obiektu rekreacyjno – turystycznego i sportowego. Na terenie gminy brak jest kompleksowych ogólnodostępnych obiektów sportowo-rekreacyjnych i turystycznych, gdzie czas wolny mogliby spędzać turyści i osoby przyjezdne spoza regionu, dzieci i młodzież oraz wszyscy pozostali mieszkańcy wraz z całym rodzinami. Nowa sala sportowa przy ul. Szkolnej w Rzgowie

jest inwestycją komplementarną zakładającą docelowo stworzenie kompleksu sportowo-rekreacyjnego i turystycznego w regionie. Dzięki zamontowaniu trybun na 300 miejsc przedsięwzięcie zapewni infrastrukturalną możliwość organizacji imprez okolicznościowych, kulturalnych i rozrywkowych.

Budowana hala sportowa, ma stanowić pierwszą komplementarną część Kompleksu Kulturalno-Sportowego zaprojektowanego w Rzgowie jak i w całym w regionie. Przy odpowiedniej promocji będzie stanowić atrakcję turystyczną i sportową dla turystów i osób przyjezdnych spoza regionu (m.in. członków rodzin, przedsiębiorców), mieszkańców Gminy Rzgów, ale również dla miejskich ośrodków gospodarczych jak Łódź, czy Pabianice, które mogłyby traktować Rzgów jako weekendowe zaplecze turystyczne. Zaplecze noclegowe i gastronomiczne mogą zapewnić także istniejące już w Rzgowie i okolicy hotele i restauracje.

Brak kompleksowej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz sportowej na terenie gminy Rzgów stanowi podstawowe ograniczenie wykorzystania potencjału warunków położenia geograficznego, przyrodniczego i turystycznego regionu łódzkiego.

Rzgów, leżąc w bezpośrednim sąsiedztwie Łodzi może stanowić weekendowe zaplecze rekreacyjne dla wielkiego miasta. Najbliższym ośrodkiem rekreacyjnym obok Rzgowa są Stawy Stefańskiego z Rudzką Górą w pobliżu i kompleksem leśnym. Stawy te są jedynym z nielicznych zbiorników wodnych na tym terenie, przyciągającym rzesze Łodzian, zwłaszcza w okresie sobotnio-niedzielnym.

Ponadto w związku z istniejącym zapleczem infrastruktury handlowej (placówki handlowe) planuje się stworzenie bazy rekreacyjno-wypoczynkowej dla kupców przyjeżdżających z całej Polski oraz spoza granic kraju, zwłaszcza ze wschodu. Duża część kupujących, szczególnie obcokrajowców, zostaje na kilka dni. To również oni byłiby potencjalnymi użytkownikami budowanej sali sportowej.

Teren gminy jest uważany przez turystów spoza regionu oraz mieszkańców Łodzi, Pabianic i okolic za atrakcyjny pod względem rozwoju turystyki rowerowej. Świadczą o tym liczne wycieczki rowerowe, które w sezonie turystycznym przejeżdżają po drogach gminnych. Na terenie gminy Rzgów znajdują się liczne ścieżki i szlaki rowerowe.

W planie zagospodarowania przestrzennego obok terenu, gdzie będzie zlokalizowana sala sportowa przewidziane są tereny rekreacyjne i rozlewisko na rzece Strudze. Tereny te wraz z salą, basenem i domem kultury mają stanowić centrum turystyczno-rekreacyjne Rzgowa.

NAWIĄZANIE DO DOKUMENTÓW PROGRAMOWYCH

Planowany do realizacji projekt jest zgodny z dokumentami strategicznymi wyznaczającymi kierunki działań, które mają na celu poprawę atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu poprzez budowę sali sportowej z zapleczem oraz trybunami na 300 osób. Poniżej została przedstawiona charakterystyka poszczególnych strategii (na poziomie krajowym, regionalnym i lokalnym) oraz obszar spójności realizowanego projektu z celami określonymi w dokumentach strategicznych.

Wykazuje się również zgodność niniejszego projektu z Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2007 - 2013, w ramach którego ma być udzielone wsparcie na realizację planowanej inwestycji.

ODNIESIENIE DO DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH NA POZIOMIE KRAJOWYM

• STRATEGIA ROZWOJU KRAJU 2007–2015

Projekt jest spójny z celem głównym Strategii, którym jest: podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców Polski: poszczególnych obywateli i rodzin.

Przez podniesienie jakości życia rozumie się istotną poprawę stanu wzrost poczucia bezpieczeństwa wśród obywateli, możliwość korzystania z funkcjonalnej i łatwo dostępnej infrastruktury technicznej i społecznej, życie w czystym, zdrowym i sprzyjającym środowisku przyrodniczym, uczestnictwo w życiu demokratycznym, uczestnictwo w kulturze i turystyce, przynależność do zintegrowanej, pomocnej wspólnoty lokalnej, umożliwiającej lepszą harmonizację życia rodzinnego i zawodowego oraz aktywność w ramach społeczeństwa obywatelskiego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wpisuje się w założenia Priorytetu 2 „Poprawa stanu infrastruktury technicznej i społecznej”.

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

Podnoszenie poziomu życia mieszkańców oznacza, poza inwestycjami w infrastrukturę techniczną, również konieczność zapewniania wystarczającego dostępu do edukacji, usług zdrowotnych, opiekuńczych i socjalnych, usług związanych z administracją i wymiarem sprawiedliwości, a także infrastruktury do wykorzystania czasu wolnego. Infrastruktura usług społecznych, rozumiana zarówno jako infrastruktura fizyczna, jak i jakość świadczonych usług, służy kształtowaniu jakości kapitału ludzkiego.

c) Infrastruktura kultury, turystyki i sportu

Inwestycje i wsparcie dla turystyki

Ponadto zgodnie z założeniami Strategii w ramach projektu wspierane będą działania na rzecz infrastruktury turystycznej. Polskie miejscowości, aby funkcjonować i konkurować na rynku turystycznym, muszą mieć bogaty wachlarz usług wymagających powstania lub rozbudowy obiektów bazy: noclegowej, gastronomicznej, konferencyjno-kongresowej, infrastruktury rekreacyjnej i rozrywkowej.

Rozwój sportu

Inwestycja jest zgodna z założeniami Strategii, gdyż zgodnie z jej postanowieniami wspomagane będzie także upowszechnianie sportu jako istotnego czynnika podnoszenia poziomu kondycji fizycznej oraz przeciwdziałania negatywnym zjawiskom i patologiom społecznym.

Ponadto tworzenie nowych obiektów sportowych i rekreacyjnych dostępnych dla wszystkich obywateli będzie poszerzać możliwości aktywnego spędzenia wolnego czasu i promocji zdrowego trybu życia.

Zwiększany będzie również dostęp osób niepełnosprawnych do różnych form aktywności sportowej i rekreacyjnej.

• NARODOWE STRATEGICZNE RAMY ODNIESIENIA NA LATA 2007-2013

Planowana inwestycja jest spójna z zakładanym efektem strategii proponowanej w NSRO, którym jest znaczące podniesienie jakości życia mieszkańców Polski i osiągnięcie spójności gospodarczej z innymi krajami UE.

Projekt wpisuje się w realizację celu strategicznego Narodowych Strategicznych Ram Odniesienia dla Polski, którym jest tworzenie warunków dla wzrostu konkurencyjności gospodarki opartej na wiedzy i przedsiębiorczości zapewniającej wzrost zatrudnienia oraz wzrost poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej.

Cel strategiczny osiągany będzie poprzez realizację horyzontalnych celów szczegółowych. Pomoże to w zdefiniowaniu kluczowych wskaźników, pozwalających na analizę globalnych rezultatów uzyskanych w ramach konsekwentnie realizowanej polityki, a jednocześnie oznacza, że wszystkie programy, działania i projekty podejmowane w ramach NSRO realizują je jednocześnie aczkolwiek w różnym zakresie.

Celami horyzontalnymi NSRO są:

1. Poprawa jakości funkcjonowania instytucji publicznych oraz rozbudowa mechanizmów partnerstwa,
2. Poprawa jakości kapitału ludzkiego i zwiększenie spójności społecznej,
3. Budowa i modernizacja infrastruktury technicznej i społecznej mającej podstawowe znaczenie dla wzrostu konkurencyjności Polski,
4. Podniesienie konkurencyjności i innowacyjności przedsiębiorstw, w tym szczególnie sektora wytwórczego o wysokiej wartości dodanej oraz rozwój sektora usług,
5. Wzrost konkurencyjności polskich regionów i przeciwdziałanie ich marginalizacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej,
6. Wyrównywanie szans rozwojowych i wspomaganie zmian strukturalnych na obszarach wiejskich.

• STRATEGIA ROZWOJU SPORTU W POLSCE DO ROKU 2015

Przedmiotowy wpisuje się w realizację celów Priorytetu 1: POPULARYZACJA SPORTU DLA WSZYSTKICH oraz Priorytetu 3: ROZWÓJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ.

Priorytet 1: POPULARYZACJA SPORTU DLA WSZYSTKICH

Zakres priorytetu obejmuje szeroką problematykę działań mających wpływ na rozwój fizyczny i osobowościowy człowieka, jego zdrowie i jakość życia. Celem strategii w realizacji tego priorytetu jest osiągnięcie optymalnego poziomu utrwalenia zachowań prozdrowotnych społeczeństwa w różnych grupach wiekowych, środowiskowych i zawodowych.

Priorytet 1: Obszary działania

1.1. Obszar działania SPRAWNOŚĆ FIZYCZNA DZIECI I MŁODZIEŻY

Rozwój fizyczny dzieci i młodzieży w dużej mierze zależy od odpowiedniego w okresie rozwojowym poziomu aktywności fizycznej. Jest podstawą sportu powszechnego w zakresie kształtowania nawyków sportowych u dzieci w perspektywie ich całego dorosłego życia. Ograniczenie naturalnej skłonności dzieci do ruchu, spowodowane obowiązkami szkolnymi, edukacją pozaszkolną, a także zainteresowaniami technicznymi w tym Internetem, negatywnie wpływa na wydolność i sprawność psychofizyczną dziecka oraz na jego zdrowie.

1.2. Obszar działania AKTYWNOŚĆ FIZYCZNA SPOŁECZEŃSTWA

Spółeczeństwo polskie cechuje nadal niski stopień zaangażowania w systematyczną aktywność fizyczną. Przyczyną upatruje się w ogólnych uwarunkowaniach, z których najczęściej wymieniane są elementy wychowawczo-edukacyjne, stopień zamożności, dostępność do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej oraz poziom zaangażowania w aktywność różnych organizacji pozarządowych.

Niedobór wysiłku fizycznego może powodować wiele schorzeń cywilizacyjnych, takich jak nadwaga, słaba przemiana materii, niewydolność układu sercowo-naczyniowego itd. U młodych ludzi siedzący tryb życia często bywa przyczyną wad postawy. Uprawianie sportu oraz uczestnictwo w różnych formach aktywności fizycznej może być pomocne w eliminowaniu z życia młodzieży nałogów i zachowań o charakterze patologicznym takich jak narkomania, alkoholizm, palenie tytoniu czy chuligaństwo.

Szczególne znaczenie ma właściwa promocja aktywności ruchowej w społeczeństwie pokazująca zdrowotne efekty aktywności dla jednostki w perspektywie wielu lat życia.

Jednym z atrakcyjnych elementów upowszechniania aktywności fizycznej będzie wsparcie promocji turystyki aktywnej. Sportowy charakter, zdrowotne i poznawcze znaczenie oraz kojarzenie tych form z czasem wolnym, pozwala oczekiwać skutecznego wpływu tego zadania na wykreowanie aktywnego stylu życia i wypoczynku zbliżonego do standardów europejskich.

Priorytet 3: ROZWÓJ INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ

Priorytet 3: Obszary działania

3.2. Obszar działania INFRASTRUKTURA SPORTOWA

Nowoczesna infrastruktura sportowa stanowi podstawę rozwoju sportu w Polsce.

Działania powinny być ukierunkowane tak, aby możliwe było osiągnięcie modelowego, równomiernego rozłożenia obiektów sportowych na terenie kraju, umożliwiającego udział w powszechnej kulturze fizycznej jak największej liczbie obywateli, niezależnie od wieku, płci, stopnia sprawności fizycznej i statusu materialnego.

Rozbudowa bazy sportowej jest podstawowym instrumentem w kreowaniu polityki państwa w zakresie rozwoju kultury

fizycznej i sportu.

Przedmiotowy projekt przyczynia się do rozwoju bazy sportowej na terenie całego kraju, co umożliwi społeczeństwu szeroki dostęp do infrastruktury sportowej.

Szczególne uwagę należy zwrócić na dostępność i dostosowanie obiektów sportowych do potrzeb osób niepełnosprawnych. Wszystkie zadania realizowane w ramach tego priorytetu powinny uwzględniać potrzeby osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządu ruchu, a także z innymi dysfunkcjami.

• STRATEGIA ROZWOJU TURYSTYKI NA LATA 2007-2013

Inwestycja jest spójna z celem nadrzędnym Strategii, którym jest tworzenie warunków prawnych, instytucjonalnych, finansowych i kadrowych rozwoju turystyki, sprzyjających rozwojowi społeczno - gospodarczemu Polski oraz podniesienie konkurencyjności regionów i kraju, przy jednoczesnym zachowaniu walorów kulturowych i przyrodniczych.

Natomiast do wiodących celów rozwoju turystyki zalicza się:

- a) Wzrost znaczenia ekonomicznego turystyki w rozwoju gospodarczym kraju;
- b) Wzrost jakości środowiska i życia mieszkańców;
- c) Współpraca oraz integracja na rzecz turystyki i jej otoczenia w wymiarze społecznym, przestrzennym i ekonomicznym.

Projekt wpisuje się w realizację celu operacyjnego I.2 – Rozwój infrastruktury turystycznej OBSZARU PRIORYTETOWEGO I - PRODUKT TURYSTYCZNY O WYSOKIEJ KONKURENCYJNOŚCI.

Warunkiem koniecznym dla wzmacniania konkurencyjności regionów jest rozwój odpowiedniej infrastruktury turystycznej umożliwiającej komercjalizację produktów turystycznych, ich odpowiednie eksponowanie oraz spinanie w sieć. Kształtowana infrastruktura musi cechować się odpowiednim standardem, dostępnością komunikacyjną i dostępnością dla osób niepełnosprawnych, a także spójnością w stosunku do zakładanej koncepcji produktu oraz marki a jej lokalizacja i technologia musi uwzględniać uwarunkowania wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przy rozwoju infrastruktury turystycznej niezbędne jest także zapewnienie bezpieczeństwa infrastrukturalnego (obiektów, bezpośredniego otoczenia budynków, zastosowania systemów monitoringu i in.) Realizacja tego celu wymaga współpracy szeregu podmiotów z odpowiednimi służbami. Stanowi to zasadniczy element podnoszenia bezpieczeństwa osobistego turystów.

ODNIESIENIE DO DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH NA POZIOMIE REGIONALNYM

• STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2007 – 2020

Strategia Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007-2020 została uchwalona przez Sejmik Województwa Łódzkiego uchwałą Nr LI/865/2006 w dniu 31 stycznia 2006 r.

Strategia Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020 jest głównym dokumentem dla rozwoju województwa łódzkiego. Przedstawia ona uwarunkowania oraz określa cele i kierunki rozwoju w ramach województwa. Stanowi ona również podstawę do opracowania szczegółowych programów wojewódzkich istotnych z punktu widzenia funkcjonowania i rozwoju całego województwa.

Projekt wpisuje się w realizację misji Strategii, którą jest podniesienie atrakcyjności województwa łódzkiego w strukturze regionalnej Polski i Europy jako regionu sprzyjającego zamieszekaniu i gospodarce przy dążeniu do budowy wewnętrznej spójności i zachowaniu różnorodności jego miejsc.

W Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020 zdefiniowano trzy strategiczne sfery rozwoju: społeczną, ekonomiczną i funkcjonalno – przestrzenną. Wynikają one z diagnozy i bilansu strategicznego regionu (zestawienie szans i zagrożeń rozwojowych oraz identyfikacja silnych i słabych stron).

Projekt niniejszy wpisuje się w:

- Sferę społeczną;
- Cel główny: Wzrost ogólnego poziomu cywilizacyjnego województwa.
- Obszar priorytetowy: Jakość życia

Cel strategiczny obszaru priorytetowego „Jakość życia” to: „Podniesienie poziomu jakości życia”, którego celem szczegółowym jest:

- Wzrost znaczenia sportu, kultury, turystyki i rekreacji w życiu mieszkańców regionu.

Strategia województwa wymienia również główne działania, jakie mają być wdrażane w celu realizacji założeń i celów określonych w strategii. Główne działania obszaru priorytetowego „Jakość życia” przewidziane w Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020 to m.in.:

- Rozwój infrastruktury sportowej, turystycznej i rekreacyjnej.

Niniejszy projekt pod nazwą „Budowa Sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie przy ul. Szkolnej”, którego celem głównym jest poprawa atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu poprzez budowę sali sportowej z zapleczem oraz trybunami na 300 osób, wpisuje się w cele szczegółowe Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego 2007-2020.

- REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2007-2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 (RPO WŁ) określa główne kierunki rozwoju województwa, zmierzające m.in. do poprawy konkurencyjności gospodarczej województwa, promowania zrównoważonego rozwoju regionalnego oraz zapewnienia większej spójności społecznej, ekonomicznej i przestrzennej regionu.

Analizowane przedsięwzięcie pod nazwą „Budowa Sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie przy ul. Szkolnej” pozostaje w korelacji ze zdiagnozowanymi problemami jak również, z uwagi na aplikowanie o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 z celem Działania III.5 Infrastruktura turystyczno-rekreacyjna. Celem działania III.5 jest poprawa atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu.

Planowana inwestycja przyczyni się przede wszystkim do powstania nowoczesnej i rozwiniętej infrastruktury rekreacyjno-sportowej i turystycznej.

Zgodnie z założeniami działania projekt przyczyni się do rozwoju turystyki, która stanowi dynamicznie rozwijającą się dziedzinę gospodarki w województwie łódzkim, w szczególności w sektorze usług.

Województwo łódzkie posiada silne podstawy do rozwoju różnych form turystyki. Region dysponuje licznymi charakterystycznymi walorami, zarówno naturalnymi jak i kulturowymi, a wachlarz usług rozwijany będzie właśnie na ich bazie.

Podstawową barierę w zakresie podniesienia jakości i atrakcyjności turystyczno-rekreacyjnej regionu stanowi niska jakość infrastruktury. W związku z tym, w ramach działania III.5 projekty powinny być nakierowane na poprawę atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu, w szczególności na: hotelarstwo, turystykę kongresową, gastronomię i rekreację.

Cel strategiczny RPO WŁ to "Integracja regionu z europejską i globalną przestrzenią społeczno-gospodarczą jako środkowoeuropejskiego centrum rozwoju, sprzyjającego zamieszekaniu i gospodarce, oraz dążenie do budowy wewnętrznej spójności przy zachowaniu różnorodności jego miejsc".

Powyższy cel skupia się na poprawie sytuacji społecznej i gospodarczej województwa łódzkiego, które dzięki wdrażanym środkom ma poprawić swoją gospodarkę, zapewnić zrównoważony rozwój i wzbogacić życie społeczne, a przez to doprowadzić do wykształcenia się centrum wzrostu gospodarczego niwelującego dysproporcje rozwojowe

w Unii Europejskiej.

W związku z realizacją wyszczególnionego powyżej celu strategicznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 planowane przedsięwzięcie prowadzi do poprawy atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu, co w konsekwencji przyczyni się do wzrostu konkurencyjności gospodarczej województwa łódzkiego.

• PROGRAM ROZWOJU SPORTU W WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM

Przedmiotowy projekt wpisuje się w realizację zadań Programu Rozwoju Sportu w Województwie Łódzkim:

Zadanie 4: Sport dla wszystkich; zwiększenie powszechności i dostępności sportu w społeczeństwie,

Zadanie 6: Poprawa jakości, rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej bazy sportowej.

ZADANIE 4 Sport dla wszystkich, zwiększenie powszechności i dostępności sportu w społeczeństwie.

Uprawianie sportu to ważny wynik profilaktyki i dbałości o stan społeczeństwa, szerszego dostępu obywateli, także osób niepełnosprawnych do różnorodnych form sportowej aktywności. To również walka z negatywnymi zjawiskami i patologiami społecznymi. Zadanie to zakłada przeorientowanie społeczeństwa na ten model aktywności. Realizacja tych zadań musi być wielopłaszczyznowa, ułatwiająca społeczeństwu dostęp do sportu:

- Sport wszystkich dzieci.
- Sport akademicki – ma za zadanie z jednej strony dostarczać bodźców aktywizacji ruchowej młodzieży i wyposażać je we wzory zachowań, z drugiej zaś tworzyć nawyki uczestnictwa w ruchu sportowym przez całe życie. Przy takim podejściu osoby kończące studia staną się kreatorami sportu i zdrowego stylu życia w swoich środowiskach pracy i zamieszkania.
- Sport osób niepełnosprawnych – pełniący szeroko rozumianą funkcję rehabilitacyjną.
- Sport Powszechny – umożliwiający dostęp do aktywności fizycznej jak najszerszym grupom społeczeństwa, w formach odpowiadających zainteresowaniom i indywidualnym możliwościom każdego uczestnika. Szczególne znaczenie przypisuje się tu sportowi w środowisku wiejskim i na terenach o niskim poziomie urbanizacji, tak by rozwój infrastruktury sportowej i aktywizacji mieszkańców tych obszarów do udziału w różnych formach sportu niwelował nierówności w stanie zdrowia i sprawności fizycznej w stosunku do ogółu obywateli.

Działania w obszarze sportu i rekreacji powinny spełniać trzy podstawowe funkcje:

1. Prozdrowotną,
2. Wychowawczą,
3. Rekreacyjną.

Pomimo rozwoju szerokiej gamy usług komercyjnych w zakresie aktywności ruchowej działalność na tym polu jest niezwykle istotna z uwagi na dostępność usług zważywszy poziom materialny naszego społeczeństwa. Dlatego też działania w tym zakresie winny być kontynuowane i wzbogacane o różnorodne, atrakcyjne formy, zachęcające do uprawiania sportu. Oferowane programy winny być przybliżone społeczeństwu poprzez ich realizację w miejscu zamieszkania, nauki czy pracy. Jest to działalność długofalowa niosąca ze sobą zdrowy styl życia, aktywności na długie lata i postęp cywilizacyjny.

ZADANIE 6 Poprawa jakości, rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej bazy sportowej.

Jednym z decydujących czynników rozwoju sportu jest posiadanie dobrze rozwiniętej sieci obiektów sportowych oraz zapewnienie dostępności i efektywnego ich wykorzystania dla sportu masowego.

Zgodnie z założeniami Programu należy położyć nacisk na podejmowanie przedsięwzięć w zakresie:

- realizacji inwestycji o charakterze remontowo – modernizacyjnym dla ratowania istniejących zasobów i podnoszenie

standardu obiektów do poziomu międzynarodowego z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych,

- poprawy funkcjonalności i estetyki obiektów oraz ich dostosowanie do wymogów organizacji imprez sportowych o charakterze widowiskowym,
- preferencji dla inwestycji uzupełniających już istniejące zespoły obiektów sportowych, pozwoli to na stworzenie optymalnych warunków ich wykorzystania oraz obniżenie kosztów eksploatacji,
- budowy obiektów specjalistycznych, ważnych dla rozwoju sportu, nowoczesnych, wielofunkcyjnych,
- eksploatacja obiektów winna być prowadzona na zasadzie ogólnej dostępności,
- poprawy warunków bezpieczeństwa uprawiania sportu oraz widzów na imprezach sportowych, realizacji systemów monitorowania obiektów w dostosowaniu ich do wymogów Europejskiej Komisji ds. bezpieczeństwa na obiektach sportowych.

• PROGRAM ROZWOJU BAZY SPORTOWEJ NA LATA 2006-2010 W WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM

Program Rozwoju Bazy Sportowej na lata 2006 – 2010 w województwie łódzkim opracowany został w celu zbilansowania potrzeb w tym zakresie na najbliższe lata. Potrzeba posiadania takiego dokumentu wynika również z Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 11 lutego 2005 roku w sprawie dofinansowania zadań ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, w którym zapisano, że środki funduszu przeznacza się na dofinansowanie inwestycji określonych w województwie wieloletnich programach rozwoju bazy sportowej, uchwalonych przez sejmiki województw.

Program został opracowany w oparciu o zgłoszone wnioski inwestycyjne przez samorządy gmin i powiatów. Określa on w pięcioletniej perspektywie podstawowe zadania do realizacji na obszarze poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego.

Nadrzędnym celem tego programu jest takie wspomaganie finansowe i organizacyjne rozwoju bazy sportowej, aby możliwe było osiągnięcie modelowego, równomiernego rozłożenia obiektów sportowych na terenie całego województwa, umożliwiającego udział w powszechnej kulturze fizycznej jak największej części społeczeństwa oraz rozwoju sportu.

• PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiotowy projekt wpisuje się w realizację założeń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego. Cel podstawowym Planu jest cel zapisany w Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020:

podniesienie atrakcyjności województwa łódzkiego w strukturze regionalnej Polski i Europy jako regionu sprzyjającego zamieszkaniu i gospodarce przy dążeniu do budowy wewnętrznej spójności i zachowaniu różnorodności jego miejsc.

Inwestycja jest spójna z priorytetowym kierunkiem działań w sferze społecznej, którym jest podniesienie jakości życia i stanu zdrowotności mieszkańców.

Cele główne kreujące politykę przestrzenną województwa łódzkiego, zgodnie z zasadą planowania zintegrowanego, są pochodną celów określonych w Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007-2020 oraz są spójne z celami polityki przestrzennej zawartymi w koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju. Zaliczono do nich m.in.:

- Kształtowanie mechanizmów generujących efektywny rozwój województwa w dostosowaniu do zróżnicowanych przestrzennie uwarunkowań i zasobów,
- Stałą poprawę standardu cywilizacyjnego społeczeństwa poprzez przeciwdziałanie procesom peryferyzacji i marginalizacji,

ODNIESIENIE DO DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH NA POZIOMIE LOKALNYM

• STRATEGIA ROZWOJU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

Projekt przyczyni się do rozwiązania zidentyfikowanych w Strategii problemów, w tym między innymi:

2. Sfera gospodarcza

2.1. Niski poziom rozwoju gospodarczego

Problemy niskiego poziomu rozwoju gospodarczego w powiecie wynikają z negatywnych zjawisk polityczno – gospodarczych w państwie, ale także z niskiego stopnia wykorzystania potencjału lokalizacji powiatu (handel, usługi związane z handlem) i bezpośredniej styczności z aglomeracją łódzką. Podmioty gospodarcze w niewielkim stopniu dokonały reorientacji na nowe kierunki rozwoju, jak – turystyka, eko- i agroturystyka, baza noclegowo – hotelowa, usługi związane z wypoczynkiem sobotnio – niedzielny.

Inwestycja jest spójna z misją Strategii Powiatu Łódzkiego Wschodniego:

Poprawa poziomu życia mieszkańców powiatu łódzkiego wschodniego oraz jego konkurencyjności w sferze społeczno – gospodarczej poprzez zrównoważony rozwój, realizowany na zasadach partnerstwa z samorządami gmin powiatu i aglomeracji łódzkiej. Wykorzystanie walorów przyrodniczo – krajobrazowych powiatu stanowiących „Zielone płuca Łodzi” jako miejsca rekreacji sobotnio – niedzielnego wypoczynku oraz bazy agroturystycznej.

Projekt jest spójny z następującymi celami strategicznymi:

Cel strategiczny I - POPRAWA POZIOMU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

Cel operacyjny 2. Zmniejszenie patologii społecznej

2.1. Rozwój instytucji kultury, ośrodków sportu i rekreacji.

Cel strategiczny II - WZROST KONKURENCYJNOŚCI POWIATU

Cel operacyjny 2. Wykorzystanie bezpośredniej styczności z aglomeracją łódzką

2.3. Tworzenie dogodnych warunków dla budowy i rozbudowy infrastruktury turystyki, wypoczynku sobotnio – niedzielnego, agro- i ekoturystyki,

2.4. Tworzenie dogodnych warunków inwestowania w działalność turystyczno – wypoczynkową,

2.5. Promocja walorów przyrodniczo – krajobrazowych i obiektów dziedzictwa kulturowego i turystyczno – wypoczynkowego,

2.7. Tworzenie atrakcyjnych programów kulturalnych i sportowych,

• PLAN ROZWOJU LOKALNEGO POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO NA LATA 2005 – 2013

Przedmiotowy projekt wpisuje się w misję Powiatu Łódzkiego Wschodniego:

Poprawa poziomu życia mieszkańców powiatu łódzkiego wschodniego oraz jego konkurencyjności w sferze społeczno – gospodarczej poprzez zrównoważony rozwój, realizowany na zasadach partnerstwa z samorządami gmin powiatu i aglomeracji łódzkiej. Wykorzystanie walorów przyrodniczo – krajobrazowych powiatu stanowiących „Zielone płuca Łodzi” jako miejsca rekreacji sobotnio – niedzielnego wypoczynku oraz bazy agroturystycznej.

Projekt jest spójny z następującymi celami strategicznymi:

Cel strategiczny I - POPRAWA POZIOMU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

Cel operacyjny 2. Zmniejszenie patologii społecznej

2.1. Rozwój instytucji kultury, ośrodków sportu i rekreacji.

Cel strategiczny II - WZROST KONKURENCYJNOŚCI POWIATU

Cel operacyjny 2. Wykorzystanie bezpośredniej styczności z aglomeracją łódzką

2.3. Tworzenie dogodnych warunków dla budowy i rozbudowy infrastruktury turystyki, wypoczynku sobotnio – niedzielnego, agro- i ekoturystyki,

2.4. Tworzenie dogodnych warunków inwestowania w działalność turystyczno – wypoczynkową,

2.5. Promocja walorów przyrodniczo – krajobrazowych i obiektów dziedzictwa kulturowego i turystyczno –

wypoczynkowego,
2.7. Tworzenie atrakcyjnych programów kulturalnych i sportowych.

• PLAN ROZWOJU LOKALNEGO GMINY RZGÓW 2007-2015

Realizacja przedmiotowego projektu jest spójna z założeniami Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Rzgów 2007-2015.

Inwestycja wpisuje się w realizację wizji Gminy Rzgów:

Gmina Rzgów jest gminą charakteryzującą się wysokim poziomem życia mieszkańców, dynamicznym rozwojem i wysoką konkurencyjnością w skali regionu i kraju.

Przedsięwzięcie jest zgodne z misją Gminy Rzgów:

Stałe i konsekwentne dążenie do podnoszenia jakości życia mieszkańców gminy oraz stworzenia optymalnych warunków do rozwoju jednostki, rodziny jak i całej społeczności w oparciu o zasadę zrównoważonego rozwoju, z uwzględnieniem zasobów środowiskowych i dziedzictwa kulturowego gminy oraz ambicji, aktywności i przedsiębiorczości mieszkańców.

Inwestycja wpisuje się w realizację celu nadrzędnego Planu, którym jest poprawa jakości życia mieszkańców poprzez trwałe, zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy i wzrost konkurencyjności gminy w wymiarze przestrzennym, społecznym i gospodarczym oraz celu strategicznego II. Lepsze warunki życia mieszkańców Gminy Rzgów. Projekt jest spójny z założeniami celu szczegółowego II.3 Poprawa warunków do rekreacji i wypoczynku, na który składają się:

II.3.1 Budowa hali sportowej w Rzgowie

II.3.2. Budowa krytej pływalni w Rzgowie

II.3.3. Modernizacja stadionu GKS „Zawisza” w Rzgowie

II.3.4 Budowa zbiornika retencyjnego na rzece „Ner”

II.3.5. Budowa, przebudowa boisk, placów zabaw, miejsc rekreacji służących do użytku publicznego

II.3.6. Urządzanie i porządkowanie terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku

Ponadto projekt przyczyni się do rozwiązania zidentyfikowanych w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Rzgów 2007-2015 problemów, w tym między innymi:

a - strefa społeczna

• Problemy dotyczące warunków życia ludności:

- brak terenów i urządzeń do wypoczynku i aktywnych form spędzania wolnego czasu,
- brak szerszej oferty kulturalnej i sportowej.

• Problemy z zakresu kultury i sportu:

- niedostatecznie rozwinięta baza sportowa w poszczególnych miejscowościach,
- brak szerszej oferty z zakresu życia kulturalnego i sportowego,
- brak urządzeń i terenów zabaw dla dzieci.

b - Strefa ekonomiczna

- brak bazy turystycznej uniemożliwiający rozwój turystyki,
- brak zagospodarowanych terenów pod budownictwo rekreacyjne.

UWARUNKOWANIA REALIZACJI PROJEKTU WYNIKAJĄCE Z PRAWA O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

• MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RZGÓW

Przedmiotowy projekt wpisuje się w cel regulacji zawartych w ustaleniach planu zagospodarowania przestrzennego, którym jest przekształcenie zainwestowania na obszarze gminy w sposób umożliwiający wyznaczenie nowych terenów budowlanych i poprawę ładu przestrzennego, przy minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści,

wynikających ze wspólnych działań, z jednoczesną ochroną walorów środowiska przyrodniczego.

• WYPIS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17 marca 2008 roku w sprawie przeznaczenia działek nr 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1630, 1649/7, 1649/8, 1649/9 położonych w Rzgowie Burmistrz Miasta Rzgowa poinformował, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr XI/95/2003 z dnia 22 lipca 2003 roku opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 255, poz. 2270 z 15 września 2003 roku przedmiotowe działki leżą na terenach:

- Działki nr 1644, 1645 leżą w jednostce planistycznej „AMM” – tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej o tradycyjnym charakterze małomiasteczkowym, dla której obowiązują poniższe ustalenia: obowiązek uzyskania akceptacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszystkich działań inwestycyjnych związanych z budynkami wpisanymi do ewidencji konserwatorskiej, do których nie zalicza się budynków istniejących na działkach.

Możliwość lokalizacji nowej zabudowy według następujących zasad:

- Obowiązek zachowania istniejących, historycznych linii zabudowy od strony terenów publicznych (ulic),
- Obowiązek uzewnętrznienia historycznych podziałów własnościowych w elewacji lub ogrodzeniach od strony terenów publicznych,
- Zakaz wznoszenia budynków pomocniczych i gospodarczych we frontowych częściach działek, od strony granic z terenami publicznymi,
- Zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów w sposób wymagający obsługi samochodami ciężarowymi o udźwigu powyżej 3,5 tony,
- Zakaz zabudowywania istniejących przejść i przejazdów bramowych,
- Zakaz wznoszenia budynków wyższych niż dwie kondygnacje w tym użytkowane poddasze,
- Obowiązek prowadzenia kalenic dachów równoległe do granic terenów publicznych,
- Obowiązek stosowania naturalnej kolorystyki elewacji i dachów, materiałów budowlanych pochodzenia naturalnego – zakaz wprowadzania od strony terenów publicznych okładzin z tworzyw sztucznych i agresywnej kolorystyki,
- Obowiązek kształtowania, od strony terenów publicznych, ogrodzeń w formie muru pełnego lub metalowego ogrodzenia ażurowego na podmurówce; wysokość ogrodzeń od 1,5 m do 2 m,
- Zakaz stosowania ogrodzeń prefabrykowanych elementów betonowych,
- Zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych i masztów telefonii komórkowej,
- Działka nr 1647, 1648, 1630, 1649/8, 1649/9 oraz przeważająca część działki 1649/7 w jednostce planistycznej „AUO” tereny o funkcji usługowej (oświata), ustala się: zachowanie istniejącego przeznaczenia – szkoła i przedszkole; możliwość adaptacji, rozbudowy istniejących budynków, jednak w pasie nie szerszym niż 120 m od linii rozgraniczającej ulicy Szkolnej, pozostała część działki 1630 – w jednostce planistycznej „AZN” – włączenie doliny Strugi w strefę ochrony ekspozycji Rzgowa, jako historycznego układu urbanistycznego, gdzie dopuszcza się formy zainwestowania nie naruszające walorów przyrodniczych:

1) Zieleń urządzoną, parkową, zgodną z ekosystemem doliny, z wykluczeniem wysokich drzew,

2) Elementy zagospodarowania terenu podnoszące estetykę krajobrazu.

Wysokość zabudowy do 10 m (mierzona od poziomu terenu na osi elewacji frontowej budynku do najwyższego punktu dachu). Działka nr 1646 stanowi drogę publiczną ul. Szkolną w docelowych liniach rozgraniczających – 10 mb. Linie regulacyjne – rozgraniczające ul. Literackiej – 15 mb.

Na całym obszarze ustala się obowiązek kształtowania terenu i nowej zabudowy w sposób umożliwiający bezkolizyjne korzystanie przez osoby niepełnosprawne.

Na całym obszarze na terenach przewidzianych do zabudowy o funkcji użyteczności publicznej należy przewidzieć stosowne przedsięwzięcia w zakresie obrony cywilnej.

Na całym obszarze na terenach przewidzianych do zabudowy usługowej i produkcyjnej ustala się obowiązek zaspokojenia wszystkich potrzeb parkingowych i garażowych w obrębie granic nieruchomości obejmowanych tymi inwestycjami.

Wody opadowe odprowadzane do odbiorników przez infiltrację i spływ powierzchniowy, przydrożne rowy odwadniające oraz przez lokalne i indywidualne układy sieci kanalizacji deszczowej; rozwiązania zakresu odprowadzania wód opadowych muszą zabezpieczyć czystość wód odbiorników.

W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej z lokalnych źródeł ciepła wbudowanych lub wolno stojących, z zaleceniem stosowania technologii i paliw ekologicznych.

Dla ochrony czystości powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych ustala się:

- Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach szczególnych na całym obszarze za wyjątkiem dróg oraz terenów oznaczonych w planie symbolami UH, UP, RP, P, NU, NO, gdzie dopuszcza się przedsięwzięcia, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest lub może być wymagane.

Wyłączenie gruntów z produkcji zgodnie z wymaganiami obowiązującej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

AKTY PRAWNE ZWIĄZANE Z PLANOWANYM PROJEKTEM

Lista najważniejszych aktów prawnych i dokumentów

I. Akty prawa wspólnotowego, m.in.:

- Traktat Ustanawiający Wspólnotę Europejską (TWE) z dnia 25 marca 1957 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 90 poz.864/2 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 z dnia 11 lipca 2006 r. ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1260/1999 (Dz. Urz. UE L 210 z 2006 r., str. 25 – 78 w brzmieniu nadanym późn. zmian. / sprost.),
- Rozporządzenie (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 lipca 2006 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1783/1999 (Dz. Urz. UE L 210 z 2006 r., str. 1 – 11 w brzmieniu nadanym późn. zmian. / sprost.),
- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r. ustanawiające szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Dz. Urz. UE L 371 z 2006 r., str. 1 – 169 w brzmieniu nadanym późn. zmian. / sprost.),

II. Akty prawa krajowego, m.in.:

- Ustawa z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2006 r. Nr 227, poz. 1658 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

III. Planowany projekt związany jest z następującymi lokalnymi aktami prawnymi:

- Decyzja nr 37/2009/R Starosty Łódzkiego Wschodniego z dnia 12 marca 2009 roku w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę i rozbiórkę.
- Wypis z planu zagospodarowania, BT.7328-A-158/2008, Rzgów, dnia 27 marca 2008 r.
- Opinia Nr 1055/2008 Starosty Powiatu Łódzkiego Wschodniego w sprawie uzgodnienia lokalizacji obiektu.

UZASADNIENIE PROPOZYCJI PROJEKTU

Istniejąca infrastruktura rekreacyjno-sportowa i turystyczna w regionie nie jest funkcjonalna dla interesariuszy projektu, stąd konieczność budowy sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie, która stanowi integralny i komplementarny element projektu zakładającego docelowo utworzenie kompleksowego Centrum Kulturalno-Sportowego w Rzgowie.

W planie zagospodarowania przestrzennego obok terenu, gdzie będzie zlokalizowana sala sportowa przewidziane są tereny rekreacyjne i rozlewisko na rzece Strudze. Tereny te wraz z salą, basenem i domem kultury mają stanowić centrum turystyczno-rekreacyjne Rzgowa.

Na terenie gminy brak jest zaplecza sportowo-rekreacyjnego na odpowiednim poziomie i bazy turystycznej spajającej południe Łodzi z „zielonymi” terenami pozamiejskimi i ze Rzgowem. Od kilku lat budowana jest ścieżka rowerowa

przechodząca przez Rzgów i łącząca się z Łodzią właśnie w okolicy wyżej wspomnianych stawów. W planach perspektywicznych Gmina Rzgów zamierza zagospodarować na odcinku około 2 km pas doliny Neru tworząc tam trasy rowerowe, pieszne pasaże z placami do aktywnego wypoczynku, przystań kajakową oraz inne atrakcje.

Przedmiotowy projekt jest inwestycją nową polegającą na budowie sali sportowej z zapleczem oraz trybunami. Na terenie gminy nie znajduje się żaden kompleksowy ośrodek sportowo-rekreacyjny, przyczyniający się między innymi do rozwoju aktywnych form turystyki i wypoczynku. Istniejąca sala gimnastyczna przy szkole podstawowej w Rzgowie jest wykorzystywana wyłącznie przez młodzież z gimnazjum i dzieci ze szkoły podstawowej w pełnym wymiarze godzin. Nie ma jednak możliwości korzystania z infrastruktury sportowej przez turystów i osoby przyjezdne spoza regionu oraz mieszkańców Rzgowa i okolicznych miejscowości należących do gminy i całego regionu łódzkiego.

Budowana hala sportowa, ma stanowić pierwszą komplementarną część Kompleksu Kulturalno-Sportowego zaprojektowanego w Rzgowie. Przy odpowiedniej promocji będzie stanowić atrakcję turystyczną i sportową dla turystów i osób przyjezdnych spoza regionu (m.in. członków rodzin, przedsiębiorców), mieszkańców Gminy Rzgów, ale również dla miejskich ośrodków gospodarczych jak Łódź, czy Pabianice, które mogłyby traktować Rzgów jako weekendowe zaplecze turystyczne. Zaplecze noclegowe i gastronomiczne mogą zapewnić także istniejące już w Rzgowie i okolicy hotele i restauracje.

Brak kompleksowej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz sportowej na terenie gminy Rzgów stanowi podstawowe ograniczenie wykorzystania potencjału warunków położenia geograficznego, przyrodniczego i turystycznego regionu łódzkiego.

Rzgów, leżąc w bezpośrednim sąsiedztwie Łodzi może stanowić weekendowe zaplecze rekreacyjne dla wielkiego miasta. Najbliższym ośrodkiem rekreacyjnym obok Rzgowa są Stawy Stefańskiego z Rudzką Górą w pobliżu i kompleksem leśnym. Stawy te są jedynym z nielicznych zbiorników wodnych na tym terenie, przyciągającym rzesze Łodzian, zwłaszcza w okresie sobotnio-niedzielnym.

Według Wnioskodawcy, przedstawiony w niniejszym Studium Wykonalności sposób realizacji działań jest najbardziej optymalny oraz przejrzysty i zapewniający pełną kontrolę i monitoring realizacji całego projektu. Sposoby realizacji działań pozwolą na szybszą reakcję na zmiany w otoczeniu oraz sprawność w działaniu. Z uwagi na czytelny charakter przewidzianych do realizacji działań objętych wnioskiem o dotację, wybrana jest optymalna metodologia, z punktu widzenia jej zastosowania przez Wnioskodawcę, nie powodująca dodatkowych kosztów oraz komplikacji związanych z wdrażaniem przedmiotowego projektu.

Projekt jest opłacalny pod względem społecznym, gdyż ukierunkowany jest na zaspokojenie zidentyfikowanych potrzeb potencjalnych odbiorców usług turystyczno-rekreacyjnych i sportowych. Inwestycja poprzez stworzenie kompleksowej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i sportowej przyczyni się do zaspokojenia potrzeb turystów, osób przyjezdnych spoza regionu oraz mieszkańców, w tym przede wszystkim dzieci i młodzież gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego. Gmina Rzgów zapewni niezbędne środki w celu sfinansowania przedmiotowej inwestycji oraz utrzymania rezultatów projektu po jego zakończeniu.

Planowany projekt uwzględnia założenia polityk horyzontalnych, w tym przede wszystkim polityki równości szans, polityki ochrony środowiska naturalnego, polityki społeczeństwa informacyjnego, polityki konkurencyjności i zamówień publicznych, polityki zrównoważonego rozwoju, polityki zatrudnienia. Projekt ma co najmniej neutralny wpływ na realizację polityk horyzontalnych wymienionych w art. 16 i 17 Rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 zarówno w krótkim jak i długim okresie czasowym.

W wyniku planowanego przedsięwzięcia powstaną nowe miejsca pracy związane z obsługą sali, sal zajęć sportowych, zaplecza gastronomicznego, zwłaszcza że sala będzie ogólnodostępna i czynna do godzin wieczornych, tak by mogły z niej korzystać turyści i osoby przyjezdne spoza regionu, dzieci i młodzież w ciągu dnia, oraz osoby pracujące poza Rzgowem.

Przedmiotowy projekt ma pozytywny wpływ na otoczenie, gdyż dzięki planowanej inwestycji zaspokojone zostaną potrzeby Beneficjenta oraz wyszczególnionych docelowych grup społecznych.

Projekt poprzez stworzenie pierwszej na terenie Gminy Rzgów oraz największej w regionie łódzkim kompleksowej infrastruktury turystycznej i rekreacyjno-sportowej przyczyni się do poprawy dostępności infrastruktury, podniesienia

jakości usług turystycznych i rekreacyjnych, poszerzenia oferty turystycznej oraz wykreowania oferty kompleksowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie wykorzystywać tradycję regionu.

Stopień oddziaływania inwestycji ma charakter ponadregionalny.

Przedmiotowy projekt będzie odznaczał się wysokim poziomem innowacyjności i nowatorstwa.

C.7 OPIS PROJEKTU (przedmiot projektu, wybór rozwiązania technicznego wraz z uzasadnieniem, wskaźniki produktu, system zarządzania Projektem)

PRZEDMIOT PROJEKTU

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest projektem kubaturowym polegającym na budowie sali sportowej z zapleczem oraz trybunami na 300 osób w miejscowości Rzgów przy ul. Szkolnej na działce nr 1630/1, 1646, 1647, 1648, 1649/8, 1649/9, 1649/16, 1652.

W ramach planowanego projektu planuje się wybudowanie sali sportowej, pełne jej wyposażenie, doprowadzenie sieci zewnętrznych oraz zagospodarowanie terenu poprzez wykonanie dojazdów, dróg ewakuacyjnych, parkingów i nasadzeń.

Inwestycja wpisuje się w kategorię projektów działania III.5 „Infrastruktura turystyczno-rekreacyjna”, a mianowicie:

- budowa lub przebudowa infrastruktury aktywnych form turystyki (obiekty sportowe i rekreacyjne) i zakup środków trwałych w obiektach rekreacyjnych.

Budynek został zaprojektowany w konstrukcji stalowej – części sali sportowej i w technologii tradycyjnej – część zaplecza oraz łącznik.

W związku z zastosowaniem nowoczesnej technologii kolektorów słonecznych, projekt będzie miał charakter nowatorski i innowacyjny.

WYBÓR ROZWIĄZANIA TECHNICZNEGO WRAZ Z UZASADNIENIEM

ZAKRES TECHNICZNY PROJEKTU - ETAP I (STAN SUROWY) obejmuje wykonanie następujących prac:

1. Roboty ziemne
2. Fundamenty
3. Ściany fundamentowe
4. Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne
5. Konstrukcja stalowa hali
6. Ściany murowane
7. Ściany żelbetowe
8. Stropy, schody
9. Dach – konstrukcja
10. Dach pokrycie
11. Podłóża

ZAKRES TECHNICZNY PROJEKTU - ETAP II (INSTALACJE, WYKOŃCZENIE, SIECI I ROBOTY ZEWNĘTRZNE) obejmuje wykonanie następujących prac:

1. Kanalizacja
2. Instalacja zimnej i ciepłej wody
3. Centralne ogrzewanie
4. Instalacje sanitarne
5. Konstrukcja pod solary

6. Montaż wyposażenia i armatury - solary
7. Instalacja solarna
8. Montaż wyposażenia i armatury - kotłownia
9. Komin
10. Kotłownia i solary
11. Instalacja gazowa w kotłowni wewnętrzna instalacja elektryczna
12. Uziom
13. Instalacja odgromowa
14. Instalacja elektryczna
15. Konstrukcja podpierająca przewody wentylacyjne na dachu
16. Przewody wentylacyjne wraz z osprzętem
17. Wentylatory i centrale
18. Wentylacja mechaniczna
19. Reżyserka - elementy reżyserki
20. Zestaw dla działań scenicznych
21. Montaż głośników sufitowych
22. Okablowanie
23. System nagłaśniania
24. Montaż urządzeń SYSTEMU SAP
25. Montaż oprzewodowania
26. Instalacja systemu sygnalizacji polaru
27. Montaż oprzewodowania
28. Instalacja sprzętu
29. Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu
30. Instalacje wewnętrzne
31. Tynki i oblicowania
32. Ścianki działowe
33. Okna, drzwi zewnętrzne, fasady
34. Okna i drzwi wewnętrzne
35. Roboty malarskie
36. Podłoża
37. Izolacje cieplne i przeciwwilgociowe
38. Podłogi i posadzki
39. Elementy ślusarsko - kowalskie t 0,30
40. Stan wykończeniowy wewnętrzny
41. Elewacja z płytek ceramicznych
42. Docieplenie styropianem, elewacja z tynku cienkowarstwowego
43. Docieplenie
44. Obłożenie panelami sufitu przy wejściach
45. Daszki nad wejściami
46. Elementy ślusarskie zewnętrzne
47. Schody zewnętrzne i pochylnie
48. Stan wykończeniowy zewnętrzny
49. Zewnętrzna sieć gazowa
50. Przyłącze telefoniczne
51. Przyłącze wody
52. Studnia wodomierzowa
53. Wyposażenie studni
54. Studnia poboru wody p. pożarowej + zbiornik wody pożarowej
55. Budowa sieci wodociągowej
56. Sieć wodociągowa
57. Kanalizacja sanitarna
58. Kanalizacja deszczowa
59. Usunięcie kolizji elektroenergetycznej
60. Linia kablowa zasilająca
61. Oświetlenie terenu

62. Zasilanie placu budowy
63. Sieci elektroenergetyczne
64. Opaska przy budynku
65. Plac na dziedzińcu szkolnym o nawierzchni żwirowej
66. Nawierzchnie ulepszone - drogi, parkingi, chodniki
67. Nawierzchnie drogowe
68. Ogrodzenie
69. Przesunięcie istniejącej skarpy (nasypu)
70. Wykonanie nasypów i skarp
71. Roboty porządkowe
72. Roboty agrotechniczne
73. Zadrzewienia
74. Trawniki
75. Roboty pielęgnacyjne
76. Ukształtowanie terenu i zieleni
77. Roboty zewnętrzne nie kubaturowe
78. Dyżurka
79. Hol główny - pomieszczenia organizacyjne dotyczące formalnego udostępniania hali
80. Szatnia dla widzów
81. Pomieszczenie pomocnicze zaplecza szatni
82. Pomieszczenie pomocnicze - przebieralnia squash
83. Komunikacja
84. Szatnia i umywalnia dla niepełnosprawnych
85. Pom. porządkowe
86. Szatnie sportowców
87. Sala aerobiku
88. Sala siłowni
89. Komunikacja - przedsionek fitness
90. Pokój trenera
91. Pokój pomocy medycznej
92. Hala sportowa
93. Strefa konsumpcyjna
94. Bufet
95. Zmywalnia naczyń
96. Zaplecze, przygotowalnia
97. Zaplecze gastronomii, szatnia
98. Zaplecze gastronomii, komunikacja
99. WC
100. Biuro
101. Biuro
102. Sala konferencyjna
103. Węzeł RTV, system nagłaśniania
104. Pomieszczenie pomocnicze
105. Magazyn
106. Sala gimnastyczna
107. Wyposażenie

Przedmiotowy projekt jest inwestycją nową polegającą na budowie sali sportowej z zapleczem oraz trybunami. Na terenie gminy nie znajduje się żaden kompleksowy ośrodek sportowo-rekreacyjny, przyczyniający się między innymi do rozwoju aktywnych form turystyki i wypoczynku. Istniejąca sala gimnastyczna przy szkole podstawowej w Rzgowie jest wykorzystywana wyłącznie przez młodzież z gimnazjum i dzieci ze szkoły podstawowej w pełnym wymiarze godzin. Nie ma jednak możliwości korzystania z infrastruktury sportowej przez turystów i osoby przyjezdne spoza regionu oraz mieszkańców Rzgowa i okolicznych miejscowości należących do gminy i całego regionu łódzkiego.

Ze względu na formę istniejącego zespołu szkolnego znajdującego się na tej samej działce i budynków na działkach sąsiednich oraz w celu optymalizacji kosztów budowy Beneficjent podjął decyzję o zastosowaniu prostych zwartych

form przestrzennych połączonych z łukowymi przykryciami hal podkreślającymi funkcję sportową tej przestrzeni.

Budynek dobrze będzie wpisywał się swoją formą w otoczenie i istniejącą sąsiednią zabudowę. Budynek projektuje się jako parterowy niepodpiwniczony.

Budynek będzie posiadał wyodrębnione dwie części – sala sportowa przekryta łukowym dachem w konstrukcji stalowej oraz częścią z zapleczem przekrytą dachem płaskim. Projektowany budynek sali sportowej został zlokalizowany w pobliżu istniejącej szkolnej sali gimnastycznej i w celu połączenia komunikacyjnego tych obiektów zaprojektowano parterowy łącznik.

Główne wejście do budynku zlokalizowane jest od strony wjazdów na działkę z ulicy Szkolnej i Literackiej. Z budynku prowadzą cztery wyjścia ewakuacyjne. Główne wejście prowadzi bezpośrednio do holu wejściowego z szatnią odzieży wierzchniej, pomieszczeniami organizacyjnymi dotyczącymi formalnego udostępniania hali, i ustępami ogólnego dostępu. Wzdłuż komunikacji zlokalizowane są umywalnie z szatniami dla osób korzystających z sali sportowej, sale squash, aerobiku i siłownia oraz pokój instruktora i pokój lekarski; po drugiej stronie korytarza znajdują się wejścia na salę sportową i trybuny dla widzów (imprez kulturalnych, rozrywkowych).

Przy wejściu zaprojektowano dyżurkę i pomieszczenia organizacyjne dotyczące formalnego udostępniania hali. W skrzydle części z zapleczem powiązanej z wejściem głównym znajduje się mała gastronomia, zespół pokoi biurowych i administracji z salą konferencyjną oraz radiowęzeł. W skrzydle części z zapleczem zlokalizowanym od strony istniejącej szkolnej sali gimnastycznej znajdują się pomieszczenia techniczne takie jak wentylatorownia, kotłownia, pompy elektryczne i magazyn połączony z halą oraz przejście do łącznika, w którym znajduje się mała sala ćwiczeń i węzeł sanitarny dostępny z zewnątrz budynku.

Główna sala sportowa została zaprojektowana w celu obsługi osób korzystających z sali - mieszkańców, w tym przede wszystkim dzieci i młodzież gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego, turystów i osób przyjezdnych oraz imprez okolicznościowych, kulturalnych i rozrywkowych.

Sala sportowa posiada arenę sportową o wymiarach 46x25m z boiskiem do piłki ręcznej, do koszykówki i siatkówki. Po przedzieleniu areny siatkami występuje możliwość realizacji (równolegle) zajęć dla trzech grup oraz korzystania ze ścianki wspinaczkowej niezależnie od sali sportowej. Na arenie (naprzeciw trybun) można również ustawić demontowaną scenę do organizacji imprez okolicznościowych.

Wzdłuż jednego boku sali zaprojektowano trybuny rozkładane ławkowe teleskopowe na 300 osób. Sala sportowa posiada połączenie z szatniami, pokojem instruktorów i pomocy medycznej, magazynem oraz poprzez łącznik, z salą gimnastyczną szkoły. W łączniku zaproponowano umiejscowienie małej sali do ćwiczeń.

PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU

Długość 74,85 m

Szerokość 55,48 m

Wysokość 11,76 m

Łącznik:

Długość 45,75 m

Szerokość 20,35 m

Wysokość 4,95 m

TECHNOLOGIA BUDOWY:

Ławy i stopy fundamentowe żelbetowe, ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej oraz żelbetowe, konstrukcja nośna kondygnacji nadziemnych murowana z cegły pełnej, bloczków wapienno - piaskowych oraz słupów, belek, wieńców żelbetowych, stropy, stropodach ocieplony wełna mineralna i styropianem, pokryty papa termozgrzewalna, obróbki i elementy odwodnienia z blachy powlekanej aluminiowej, ścianki działowe z płyt GKB i GKI w pomieszczeniach mokrych, ocieplenie ścian zewnętrznych wełna mineralna oraz styropianem (15/85 %).

PODSTAWOWE DANE UŻYTKOWE:

Powierzchnia zabudowy: 3799,12 m²
Powierzchnia użytkowa 3597,40 m²
Kubatura 24 521,60 m³
Liczba kondygnacji nadziemnych 1
Podpiwniczenie brak
Ogrzewanie miejscowe

NEUTRALNOŚĆ TECHNOLOGICZNA

Dla zapewnienia neutralności technologicznej i swobodnego dostępu zainteresowanych stron do uczestnictwa w realizacji inwestycji zostanie zorganizowany przetarg. Organizowanie przetargu nieograniczonego zapewnia swobodny dostęp wszystkich oferentów, co gwarantuje neutralność technologiczną projektu. W ramach realizacji projektu nie będzie faworyzowana żadna konkretna technologia.

Dodatkowo, procedura przetargowa na wybór wykonawcy/dostawcy projektu odbędzie się zgodnie z zasadami art. 30 znowelizowanej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655.). Artykuł 30 w/w ustawy odnosi się do przedmiotu zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem polskich norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich europejskiego obszaru gospodarczego przenoszących te normy. Ogłoszenie przetargu nieograniczonego pozwoli na swobodny dostęp wszystkich oferentów do przedmiotu zamówienia.

Powstały punkt gastronomiczny będzie udostępniony podmiotom trzecim. Planowane jest zorganizowanie przetargu nieograniczonego dla wszystkich zainteresowanych podmiotów na prowadzenie punktu gastronomicznego.

INNOWACYJNOŚĆ I NOWATORSTWO PROJEKTU

Nowatorstwo projektu polega na stworzeniu największej w regionie ogólnodostępnej i kompleksowej sali sportowej z trybunami i zapleczem umożliwiającej rozwój turystyki aktywnej i rekreacji.

1. W RAMACH PROJEKTU ZASTOSOWANE ZOSTANĄ NASTĘPUJĄCE ROZWIĄZANIA INNOWACYJNE, NOWATORSKIE I PROEKOLOGICZNE:

- nowoczesna kotłownia o dużej sprawności, kocioł kondensacyjny,
- kolektory słoneczne dla CWU,
- ogrzewanie hali – zastosowanie nowoczesnych promienników wodnych (oszczędność poprzez mniejszą różnicę pomiędzy temp. powietrza w pomieszczeniu, a temperaturą na zewnątrz powstaje mniejsza strata ciepła budynku oraz ze względu na mniejszy wzrost temperatury powietrza wraz ze wzrostem wysokości pomiarowej pomieszczenia zachodzi mniejsze zużycie energii; potencjał oszczędności ponad 40% w stosunku do innych systemów),
- zastosowanie nowoczesnych źródeł świetlnych – energooszczędnych,
- doświetlenie hali światłem naturalnym (nie trzeba używać oświetlenia sztucznego).

W ramach przedmiotowego projektu zastosowane zostaną nowatorskie rozwiązania w postaci kolektorów słonecznych.

Kolektor słoneczny

Płaski cieczowy kolektor słoneczny posiada absorber, w którym zastosowano nowoczesną technologię spawania ultradźwiękiem rurek absorbera z blachą absorpcyjną. Metoda ta zapewnia najlepsze połączenia blachy z rurką na całej jej długości. Dodatkową zaletą jest fakt, iż łącznik, czyli lut miękki w tego typu połączeniach nie występuje. Biorąc pod uwagę fakt, że przewodność cieplna miedzi, z której wykonana jest harfa i płyta wynosi 401 Wm²K jest to znacząca zaleta w przekazie ciepła.

Doskonały absorber, przemyślana konstrukcja obudowy oraz bardzo dobra izolacja termiczna kolektora sprawiają, iż osiąga on bardzo wysoką sprawność działania zarówno w okresie letnim jak i zimowym.

Kolektor spełnia wymagania norm: PN – EN 12975 – 1,2: 2007

Zasilane energią słoneczną kolektory słoneczne wyposażone są w tzw. superkondensator będący alternatywą wobec

standardowych baterii czy akumulatorów chemicznych. Jego czas pracy to nawet 270 lat czyli około 100 000 cykli ładowania i rozładowania. Najnowsza technologia w połączeniu z rygorystycznymi testami niezawodności pozwoliły na szeroki wachlarz zastosowań.

W dobie stale rosnących cen nośników energii (gaz, węgiel, olej opałowy, energia elektryczna) niezbędne staje się sięgnięcie do odnawialnych źródeł. Największym źródłem nieograniczonej, darmowej i czystej energii jest energia słoneczna.

System solarny

System solarny jest to system charakteryzujący się niezwykłą trwałością na tle podobnych wyrobów, który może pracować bezobsługowo przez wiele lat.

Urządzenie solarne: zbiornik higieniczny jest ładowany zestawem solarnym za pośrednictwem wbudowanej węzownicy gładkiej.

Wytwarzanie ciepłej wody: odbywa się na zasadzie przepływu w wbudowanej węzownicy falistej ze stali szlachetnej (nierdzewnej).

Wymagania cieplne: główne źródło ciepła ładuje górną powierzchnię zbiornika higienicznego.

2. Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania organizacyjnego, w postaci organizacji nowych miejsc pracy jak również w relacjach z docelowymi grupami projektu. W wyniku inwestycji wygenerowanych zostanie 7 nowych miejsc pracy. Przewiduje się wprowadzenie nowoczesnego zintegrowanego systemu zarządzania obiektem, który będzie sprzyjać kompleksowej obsłudze osób korzystających z infrastruktury. Wdrożony system w zakresie sprawnego funkcjonowania obiektu polegać będzie na ścisłej współpracy i powiązaniu stanowisk oraz poszczególnych sekcji organizacyjnych w zakresie wykonywanych obowiązków.

3. Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania produktowego, w postaci wprowadzenia nowych usług w zakresie turystyki aktywnej i rekreacji (sale squash, aerobiku i siłownia, boiska do piłki ręcznej, do koszykówki i siatkówki, ścianka wspinaczkowa). Projekt zakłada możliwość korzystania z infrastruktury przez osoby zainteresowane.

Powstała infrastruktura będzie pierwszą tego typu na terenie gminy Rzgów oraz największą na terenie województwa łódzkiego. Projekt zapewni możliwość korzystania z usług gastronomicznych, konferencyjnych oraz organizacji imprez okolicznościowych i rozrywkowych.

4. Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania procesowego, w postaci kompleksowego sposobu świadczenia usług turystyczno-rekreacyjnych (zintegrowany system zarządzania i obsługi w obiekcie) oraz zastosowania nowych sposobów docierania z nową kompleksową ofertą turystyczno-rekreacyjną do odbiorców.

Podjęte zostaną działania marketingowe z wykorzystaniem Internetu oraz kampanii interaktywnych w zakresie promocji przedmiotowej infrastruktury, co jest jednoznaczne z promocją turystyki i rekreacji w regionie.

Ponadto nowatorstwo projektu polega na stworzeniu największej w regionie ogólnodostępnej i kompleksowej sali sportowej z trybunami i zapleczem umożliwiającą rozwój turystyki aktywnej i rekreacji.

DOSTĘPNOŚĆ MEDIÓW

Działki są częściowo ogrodzone, uzbrojone w instalacje wodociagową, kanalizację sanitarną i energię elektryczną. Ulice Szkolna i Literacka, z których jest wjazd na teren inwestycji są jezdniami utwardzonymi, asfaltowymi.

W związku ze zdiagnozowanymi brakami infrastrukturalnymi podjęto w ostatnich kilku latach działania zmierzające do przygotowania się do realizacji budowy zespołu sportowo-rekreacyjnego. Wykupiony został teren pod planowaną inwestycję, rozpoczęto konsultację i przygotowano program funkcjonalno-użytkowy.

W roku 2007 przeprowadzony został konkurs na opracowanie koncepcji zagospodarowania centrum kulturalno

sportowego.

Planowana inwestycja w postaci budowy sali sportowej z zapleczem oraz trybunami na 300 osób w Rzgowie jest integralnym elementem projektu zakładającego docelowo budowę kompleksowego Centrum Kulturalno-Sportowego położonego w Rzgowie przy ul. Szkolnej, w którego skład wejdą:

- budowany budynek sali sportowej,
- budynek basenu,
- budynek domu kultury,
- zespół boisk zewnętrznych wraz z zapleczem socjalnym wg programu ORLIK 2012

Inwestycja w postaci budowy Centrum Kulturalno-Sportowego realizowana będzie etapowo. W ramach I etapu powstanie budynek sali sportowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną. Opracowana dokumentacja projektowa dotyczy etapu I. W kolejnych etapach powstanie budynek basenu, budynek domu kultury oraz zespół boisk zewnętrznych wraz z zapleczem socjalnym wg programu ORLIK 2012.

ZASADNOŚĆ ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH I TECHNOLOGICZNYCH W PROJEKCIE

Opisane niezbędne rodzaje czynności, materiałów i usług wystarczą do osiągnięcia produktów projektu. Przedmiotowy projekt ma charakter innowacyjny i nowatorski. Przyjęta technologia jest zgodna z obowiązującymi standardami w tym zakresie. Rozwiązania zastosowane w projekcie promują na polskim rynku najlepsze oraz sprawdzone technologie.

Planowany projekt jest zgodny z najlepszą sprawdzoną w Polsce technologią i spełniać będzie wszelkie niezbędne wymogi i standardy w tym zakresie.

Przedmiotowy projekt jest zgodny z zakresem pomocy przewidzianym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013.

Zaproponowane rozwiązania technologiczne w projekcie są niezbędne dla planowej, terminowej i trwałej technicznie realizacji przedmiotowej inwestycji. Rozwiązania są zgodne z wymogami krajowymi oraz unijnymi.

Według Wnioskodawcy, przedstawiony w niniejszym Studium Wykonalności sposób realizacji działań jest najbardziej optymalny oraz przejrzysty i zapewniający pełną kontrolę i monitoring realizacji całego projektu. Sposoby realizacji działań pozwolą na szybszą reakcję na zmiany w otoczeniu oraz sprawność w działaniu. Z uwagi na czytelny charakter przewidzianych do realizacji działań objętych wnioskiem o dotację, wybrana jest optymalna metodologia, z punktu widzenia jej zastosowania przez Wnioskodawcę, nie powodująca dodatkowych kosztów oraz komplikacji związanych z wdrażaniem przedmiotowego projektu. Zastosowane rozwiązania technologiczne przyczynią się do realizacji założonych celów projektu.

WSKAŹNIKI PRODUKTU

Bezpośrednim, materialnym efektem realizacji przedsięwzięcia będą następujące produkty projektu (do uzupełnienia po ogłoszeniu konkursu):

- Liczba bezpośrednio utworzonych nowych miejsc pracy (EPC). – 7 szt.
- Liczba wybudowanych obiektów turystycznych i rekreacyjnych – 1 szt.
- Liczba zakupionych środków trwałych (maszyn i urządzeń) w ramach projektu – 14 szt.
- Powierzchnia (kubatura) wybudowanych obiektów budowlanych w ramach projektu – 24 521,60 m³

Wskaźnik – Liczba zakupionych środków trwałych (maszyn i urządzeń) w ramach projektu

Ilość 14 szt. środków trwałych uwzględniona we wskaźnikach produktu przedstawiona jest jako zestawy (komplety środków trwałych). Pełna ich specyfikacja szczegółowo określająca co zawierają, dostępna jest w załączniku nr 10 Wyciąg z dokumentacji technicznej lub program funkcjonalno-użytkowy / specyfikacja zakupywanego sprzętu / specyfikacja zakupywanych usług.

SYSTEM ZARZĄDZANIA PROJEKTEM

Nadzór nad całością realizowanych projektów sprawuje osobiście Burmistrz Gminy Rzgów, natomiast nadzór nad kwestiami finansowymi związanymi z realizacją projektów sprawuje Referat Budżetu i Finansów.

Skład zespołu nadzorującego przedmiotowy projekt:

Gmina zatrudni inspektorów nadzoru ze wszystkich branż. Na dzień dzisiejszy zatrudniony jest inspektor nadzoru budowlanego mgr inż. Piotr Zamiatnin.

Za koordynację prac odpowiedzialny będzie Referat Inwestycji Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

W skład referatu wchodzi:

Mgr inż. Zbigniew Szelewski – budownictwo lądowe,

Mgr inż. Maria Nagańska – instalacje sanitarne,

Mgr inż. arch. Paulina Skiba – architektura,

Tech. Edward Kamieński – drogi.

Powołany inspektor nadzoru jest zatrudniony na umowę o dzieło.

Ponadto z dołączonych do wniosku dokumentów finansowych wynika, iż Beneficjent posiada zdolność organizacyjną i finansową do realizacji i utrzymania rezultatów projektu. Gmina Rzgów pozostanie właścicielem powstałej infrastruktury po zakończeniu inwestycji. Beneficjent będzie również ponosił koszty utrzymania powstałej infrastruktury po okresie realizacji projektu. Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

Na etapie poczynienia prac przygotowawczych projektu nie stwierdzono żadnych przeszkód prawnych, które uniemożliwiłyby dalszą realizację planowanej inwestycji. Przedmiotowy projekt nie wywołuje żadnych protestów społecznych wręcz przeciwnie jest zgodny z potrzebami i oczekiwaniami społecznymi.

Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

Gmina Rzgów gwarantuje, iż w okresie pięciu lat od zakończenia realizacji projektu nie zostaną wprowadzone zasadnicze zmiany w charakterze projektu, nie zmieni się charakter własności powstałej infrastruktury oraz podmiot zarządzający.

Koszty związane z funkcjonowaniem oraz z eksploatacją pełnej infrastruktury powstałej wskutek realizacji przedmiotowego zadania ponosić będzie Gmina Rzgów.

Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

Sposoby wdrażania projektu: procedura przetargowa (wykonawca robót, nadzór inwestorski), zarządzanie projektem (monitorowanie wskaźników i postępu realizacji projektu, promocja), rozliczenie projektu.

Bez dodatkowego wsparcia zewnętrznego inwestycja będzie realizowana w znacznie dłuższym okresie czasu, dlatego udział funduszy unijnych w przedsięwzięciu jest niezbędny dla prawidłowej oraz terminowej realizacji prac.

W toku realizacji inwestycji, a także po jej ukończeniu Wnioskodawca nie zakłada wprowadzenia zmian organizacyjnych, prawnych, własnościowych lub innych, mogących skutkować zmianą własności nad produktami projektu, zmianą ich lokalizacji lub całkowitego czy też częściowego zarzucenia realizacji celów projektu.

Przyjęty system zarządzania inwestycją pozostaje w zgodności z obowiązującym prawodawstwem oraz zasadami programowymi RPO WŁ. Ustanowiona struktura organizacyjna gwarantuje, że inwestycja oraz jej rezultaty w sposób trwały pozwolą osiągnąć spodziewane efekty długofalowe.

Beneficjent posiada wystarczające doświadczenie w realizowaniu różnych projektów inwestycyjnych, co przesądza o

powodzeniu w osiągnięciu założonych celów projektu.

WPLYW PROJEKTU NA POPRAWĘ DOSTĘPNOŚCI OBIEKTÓW I ATRAKCJI TURYSTYCZNYCH

Na terenie gminy brak jest zaplecza sportowo-rekreacyjnego na odpowiednim poziomie i bazy turystycznej spajającej południe Łodzi z „zielonymi” terenami pozamiejskimi i ze Rzgowem. Od kilku lat budowana jest ścieżka rowerowa przechodząca przez Rzgów i łącząca się z Łodzią właśnie w okolicy wyżej wspomnianych stawów. W planach perspektywicznych Gmina Rzgów zamierza zagospodarować na odcinku około 2 km pas doliny Neru tworząc tam trasy rowerowe, pieszne pasaże z placami do aktywnego wypoczynku, przystań kajakową oraz inne atrakcje.

Budowana hala sportowa, ma stanowić pierwszą część Kompleksu Kulturalno-Sportowego zaprojektowanego w Rzgowie. Przy odpowiedniej promocji będzie stanowić atrakcję turystyczną i sportową nie tylko dla mieszkańców Gminy Rzgów, ale również dla takiego ośrodka jak Łódź, czy Pabianice, które mogłyby traktować Rzgów jako weekendowe zaplecze turystyczne. Zaplecze noclegowe i gastronomiczne mogą zapewnić istniejące już w Rzgowie i okolicy hotele i restauracje.

Projekt przyczyni się do zwiększenia dostępności obiektów i atrakcji turystycznych:

- poprawa infrastruktury – w wyniku projektu powstaną liczne ułatwienia dla osób niepełnosprawnych (murki przy schodach i pochylniach dla niepełnosprawnych wykonane w betonie architektonicznym (gładkim bez porów) zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych i korozji biologicznej, WC dla osób niepełnosprawnych, umywalki/szatnia dla osób niepełnosprawnych). Projekt zakłada odpowiednie oznakowanie nowo powstałego obiektu turystyczno-rekreacyjnego.
- projekt zakłada prowadzenie działań promocyjnych i informacyjnych skierowanych na zmianę niekorzystnego wizerunku regionu jako obszaru nieatrakcyjnego turystycznie (artykuły prasowe, informacje i kampanie na stronach internetowych Beneficjenta).
- projekt zakłada stworzenie odpowiedniej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej umożliwiającej zagospodarowanie czasu wolnego.
- projekt tworzy nowe zaplecze gastronomiczne.

POSZERZENIE OFERTY TURYSTYCZNEJ BENEFICJENTA

Projekt zakłada wdrożenie nowatorskiego rozwiązania produktowego, w postaci wprowadzenia nowych usług w zakresie turystyki aktywnej i rekreacji (sale squash, aerobiku i siłownia, boiska do piłki ręcznej, do koszykówki i siatkówki, ściana wspinaczkowa). Projekt zakłada możliwości korzystania z infrastruktury przez osoby zainteresowane.

Powstała infrastruktura będzie pierwszą tego typu na terenie gminy Rzgów oraz największą na terenie województwa łódzkiego. Projekt zapewni możliwość korzystania z usług gastronomicznych, konferencyjnych oraz organizacji imprez okolicznościowych i rozrywkowych.

Opis projektu jest zgodny z zakresem pomocy przewidzianym w Działaniu i Osi Priorytetowej RPO WŁ.

Analizowane przedsięwzięcie pod nazwą „Budowa Sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie przy ul. Szkolnej” pozostaje w korelacji ze zdiagnozowanymi problemami jak również, z uwagi na aplikowanie o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 z celem Działania III.5 Infrastruktura turystyczno-rekreacyjna. Celem działania III.5 jest poprawa atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu.

Planowana inwestycja przyczyni się przede wszystkim do powstania nowoczesnej i rozwiniętej infrastruktury rekreacyjno-sportowej i turystycznej.

Zgodnie z założeniami działania projekt przyczyni się do rozwoju turystyki, która stanowi dynamicznie rozwijającą się dziedzinę gospodarki w województwie łódzkim, w szczególności w sektorze usług.

Województwo łódzkie posiada silne podstawy do rozwoju różnych form turystyki. Region dysponuje licznymi

charakterystycznymi walorami, zarówno naturalnymi jak i kulturowymi, a wachlarz usług rozwijany będzie właśnie na ich bazie.

Podstawową barierę w zakresie podniesienia jakości i atrakcyjności turystyczno-rekreacyjnej regionu stanowi niska jakość infrastruktury. W związku z tym, w ramach działania III.5 projekty powinny być nakierowane na poprawę atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu, w szczególności na: hotelarstwo, turystykę kongresową, gastronomię i rekreację.

Cel strategiczny RPO WŁ to "Integracja regionu z europejską i globalną przestrzenią społeczno-gospodarczą jako środkowoeuropejskiego centrum rozwoju, sprzyjającego zamieszkaniu i gospodarce, oraz dążenie do budowy wewnętrznej spójności przy zachowaniu różnorodności jego miejsc".

Powyższy cel skupia się na poprawie sytuacji społecznej i gospodarczej województwa łódzkiego, które dzięki wdrażanym środkom ma poprawić swoją gospodarkę, zapewnić zrównoważony rozwój i wzbogacić życie społeczne, a przez to doprowadzić do wykształcenia się centrum wzrostu gospodarczego niwelującego dysproporcje rozwojowe w Unii Europejskiej.

W związku z realizacją wyszczególnionego powyżej celu strategicznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 planowane przedsięwzięcie prowadzi do poprawy atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu, co w konsekwencji przyczyni się do wzrostu konkurencyjności gospodarczej województwa łódzkiego.

C.8 CEL PROJEKTU (przedstawienie celów projektu, zgodności z celem działania wskazanym w RPO WŁ, wkład w realizację Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego, planu przestrzennego zagospodarowania. Należy również wskazać, czy projekt zawiera się w opracowaniach strategicznych o charakterze lokalnym, wykazanie zgodności z celami Działania)

PRZEDSTAWIENIE CELÓW PROJEKTU

CEL GŁÓWNY PROJEKTU

Celem głównym przedmiotowego projektu jest poprawa atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu poprzez budowę sali sportowej z zapleczem oraz trybunami na 300 osób.

CELE SZCZEGÓŁOWE PROJEKTU

Do celów szczegółowych projektu należą:

1. Realizacja kompleksowej oferty w zakresie rekreacji i turystyki,
2. Wzrost poziomu atrakcyjności oferty rekreacyjno-turystycznej na terenie gminy Rzgów,
3. Przyciągnięcie turystów spoza regionu,
4. Stworzenie nowych miejsc pracy w sektorze związanym z rekreacją i turystyką,
5. Stworzenie nowoczesnego zaplecza infrastrukturalnego dla rozwoju aktywnych form turystyki,
6. Stworzenie nowych infrastrukturalnych możliwości do organizowania imprez kulturalnych, rozrywkowych, rekreacyjnych i sportowych,
7. Stworzenie możliwości aktywnego spędzenia wolnego czasu i promocji zdrowego trybu życia,
8. Poprawa dostępności atrakcji i obiektów rekreacyjnych i turystycznych,
9. Podniesienie atrakcyjności miasta Rzgów, gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego,
10. Upowszechnianie sportu jako czynnika podnoszenia poziomu kondycji fizycznej oraz przeciwdziałania negatywnym zjawiskom i patologiom społecznym,
11. Popularyzacja sportu dla wszystkich oraz wzrost aktywności fizycznej społeczeństwa,
12. Wykreowanie kompleksowej oferty rekreacyjno-sportowej i turystycznej,
13. Wzrost konkurencyjności i poziomu rozwoju gospodarczego regionu poprzez stworzenie kompleksowej infrastruktury rekreacyjno-turystycznej.

Ponadto, bezpośrednim, materialnym efektem realizacji przedsięwzięcia będą następujące produkty projektu:

- Liczba bezpośrednio utworzonych nowych miejsc pracy (EPC). – 7 szt.
- Liczba wybudowanych obiektów turystycznych i rekreacyjnych – 1 szt.
- Liczba zakupionych środków trwałych (maszyn i urządzeń) w ramach projektu – 14 szt.
- Powierzchnia (kubatura) wybudowanych obiektów budowlanych w ramach projektu – 24 521,60 m³

Wskaźnik – Liczba zakupionych środków trwałych (maszyn i urządzeń) w ramach projektu

Ilość 14 szt. środków trwałych uwzględniona we wskaźnikach produktu przedstawiona jest jako zestawy (komplety środków trwałych). Pełna ich specyfikacja szczegółowo określająca co zawierają, dostępna jest w załączniku nr 10 Wyciąg z dokumentacji technicznej lub program funkcjonalno-użytkowy / specyfikacja zakupywanego sprzętu / specyfikacja zakupywanych usług.

Selekcja problemów

W wyborze problemów do rozwiązania istotny udział miało rozpoznanie sytuacji w infrastrukturze turystycznej, rekreacyjnej i sportowej oraz zdiagnozowanie potrzeb ludności regionu. Wybrane problemy projektu wyselekcjonowane zostały w oparciu o zapisy Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020, Strategii Rozwoju Powiatu Łódzkiego Wschodniego oraz Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Rzgów 2007-2015. Analizę grup docelowych przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz na podstawie rozpoznania sytuacji i potrzeb przez Beneficjenta. Planowana inwestycja została wytypowana na podstawie jej znaczenia dla Gminy Rzgów.

Budowa sali sportowej z zapleczem oraz trybunami na 300 osób w Rzgowie ma przede wszystkim na celu podniesienie poziomu i atrakcyjności oferty rekreacyjnej i turystycznej, a także eliminację barier w dostępie do pełnej oferty sportowo-rekreacyjnej w regionie.

Planowany projekt jest zgodny z celem strategiczny RPO WŁ, którym jest „Integracja regionu z europejską i globalną przestrzenią społeczno-gospodarczą jako środkowoeuropejskiego centrum rozwoju, sprzyjającego zamieszkaniu i gospodarce, oraz dążenie do budowy wewnętrznej spójności przy zachowaniu różnorodności jego miejsc”. Inwestycja jest spójna także z założeniem działań realizowanych w ramach Osi Priorytetowej III: „GOSPODARKA, INNOWACYJNOŚĆ, PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ”, gdyż Realizacja projektów dofinansowanych w ramach III osi priorytetowej przyczyni się m.in.: do poprawy atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu.

Projekt niniejszy wpisuje się jednak przede wszystkim w realizację celu działania III.5 „INFRASTRUKTURA TURYSTYCZNO-REKREACYJNA”. Celem działania jest poprawa atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu.

W ramach tego działania będą preferowane następujące projekty:

- budowa lub przebudowa infrastruktury turystycznej (również kongresowej i targowej),
- budowa lub przebudowa obiektów w celu nadania im funkcji turystycznych,
- zagospodarowanie miejsc organizacji masowych imprez kulturalnych i folklorystycznych,
- budowa lub przebudowa obiektów lecznictwa uzdrowiskowego (m.in. usuwanie barier dla osób niepełnosprawnych) oraz typowej dla nich infrastruktury towarzyszącej (np. parki i urządzone ścieżki ruchowe, tężnie, grzybki inhalacyjne, pijalnie uzdrowiskowe, lecznicze i rehabilitacyjne baseny uzdrowiskowe) oraz ujęć wód leczniczych i termalnych,
- działania na rzecz promowania lub wykorzystania dziedzictwa przyrodniczego w zgodzie z zasadą zrównoważonego rozwoju,
- budowa lub przebudowa infrastruktury aktywnych form turystyki (obiekty sportowe i rekreacyjne) i zakup środków trwałych w obiektach rekreacyjnych,
- tworzenie lub rozwój sieci centrów i punktów informacji turystycznej (w tym także przygotowanie i dystrybucja nieodpłatnych publikacji służących informacji turystycznej, tylko jako element większego projektu), portali informatycznych oraz systemów oznakowania obszarów i atrakcji turystycznych,
- a) działania promocyjne w zakresie turystyki, w tym m.in.: organizacja imprez kulturalnych, folklorystycznych promujących region i lokalne produkty turystyczne stymulujące ruch turystyczny m.in. imprezy organizowane w kraju i za granicą, których celem jest promocja turystyczna regionu,
- kampanie promocyjne (w tym udział w targach turystycznych) w kraju i zagranicą, których celem jest promocja atrakcyjności turystycznej regionu,

b) przygotowanie programów tworzenia, rozwoju lub promocji markowych produktów turystycznych regionalnych i lokalnych, w tym przede wszystkim: wykonanie analiz, ekspertyz, badań rynkowych i marketingowych, przeprowadzenie inwentaryzacji oraz oceny potencjału turystycznego.

ZASADNOŚĆ REALIZACJI WSZYSTKICH ELEMENTÓW PROJEKTU (WYDATKÓW KWALIFIKOWALNYCH)

- wydatki zostaną poniesione w okresie kwalifikowalności,
- wydatki są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa wspólnotowego oraz prawa krajowego,
- wydatki są zgodne z postanowieniami RPO WŁ oraz U RPO WŁ,
- wydatki są zgodne z kategoriami wydatków wynikającymi z wniosku o dofinansowanie projektu,
- wydatki są niezbędne do realizacji projektu i zostaną poniesione w związku z realizacją projektu,
- wydatki zostaną dokonane w sposób oszczędny, tzn. w oparciu o zasadę dążenia do uzyskania założonych efektów przy jak najniższej kwocie wydatku,
- wydatki zostaną należycie udokumentowane,
- wydatki nie podlegają wyłączeniom określonym w Zasadach kwalifikowalności wydatków objętych dofinansowaniem w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 - 2013.

• STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2007 – 2020

Strategia Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007-2020 została uchwalona przez Sejmik Województwa Łódzkiego uchwałą Nr LI/865/2006 w dniu 31 stycznia 2006 r.

Strategia Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020 jest głównym dokumentem dla rozwoju województwa łódzkiego. Przedstawia ona uwarunkowania oraz określa cele i kierunki rozwoju w ramach województwa. Stanowi ona również podstawę do opracowania szczegółowych programów wojewódzkich istotnych z punktu widzenia funkcjonowania i rozwoju całego województwa.

Projekt wpisuje się w realizację misji Strategii, którą jest podniesienie atrakcyjności województwa łódzkiego w strukturze regionalnej Polski i Europy jako regionu sprzyjającego zamieszkaniu i gospodarce przy dążeniu do budowy wewnętrznej spójności i zachowaniu różnorodności jego miejsc.

W Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020 zdefiniowano trzy strategiczne sfery rozwoju: społeczną, ekonomiczną i funkcjonalno – przestrzenną. Wynikają one z diagnozy i bilansu strategicznego regionu (zestawienie szans i zagrożeń rozwojowych oraz identyfikacja silnych i słabych stron).

Projekt niniejszy wpisuje się w:

- Sferę społeczną;
- Cel główny: Wzrost ogólnego poziomu cywilizacyjnego województwa.
- Obszar priorytetowy: Jakość życia

Cel strategiczny obszaru priorytetowego „Jakość życia” to: „Podniesienie poziomu jakości życia”, którego celem szczegółowym jest:

- Wzrost znaczenia sportu, kultury, turystyki i rekreacji w życiu mieszkańców regionu.

Strategia województwa wymienia również główne działania, jakie mają być wdrażane w celu realizacji założeń i celów określonych w strategii. Główne działania obszaru priorytetowego „Jakość życia” przewidziane w Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020 to m.in.:

• PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Przedmiotowy projekt wpisuje się w realizację założeń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego. Cel podstawowym Planu jest cel zapisany w Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2020:

podniesienie atrakcyjności województwa łódzkiego w strukturze regionalnej Polski i Europy jako regionu sprzyjającego

zamieszkaniu i gospodarce przy dążeniu do budowy wewnętrznej spójności i zachowaniu różnorodności jego miejsc.

Inwestycja jest spójna z priorytetowym kierunkiem działań w sferze społecznej, którym jest podniesienie jakości życia i stanu zdrowotności mieszkańców.

Cele główne kreujące politykę przestrzenną województwa łódzkiego, zgodnie z zasadą planowania zintegrowanego, są pochodną celów określonych w Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007-2020 oraz są spójne z celami polityki przestrzennej zawartymi w Koncepcji Polityki Przestrzennego Zagospodarowania Kraju. Zaliczono do nich m.in.:

- Kształtowanie mechanizmów generujących efektywny rozwój województwa w dostosowaniu do zróżnicowanych przestrzennie uwarunkowań i zasobów,
- Stałą poprawę standardu cywilizacyjnego społeczeństwa poprzez przeciwdziałanie procesom peryferyzacji i marginalizacji,

• STRATEGIA ROZWOJU POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO

Projekt przyczyni się do rozwiązania zidentyfikowanych w Strategii problemów, w tym między innymi:

2. Sfera gospodarcza

2.1. Niski poziom rozwoju gospodarczego

Problemy niskiego poziomu rozwoju gospodarczego w powiecie wynikają z negatywnych zjawisk polityczno – gospodarczych w państwie, ale także z niskiego stopnia wykorzystania potencjału lokalizacji powiatu (handel, usługi związane z handlem) i bezpośredniej styczności z aglomeracją łódzką. Podmioty gospodarcze w niewielkim stopniu dokonały reorientacji na nowe kierunki rozwoju, jak – turystyka, eko- i agroturystyka, baza noclegowo – hotelowa, usługi związane z wypoczynkiem sobotnio – niedzielny.

Inwestycja jest spójna z misją Strategii Powiatu Łódzkiego Wschodniego:

Poprawa poziomu życia mieszkańców powiatu łódzkiego wschodniego oraz jego konkurencyjności w sferze społeczno – gospodarczej poprzez zrównoważony rozwój, realizowany na zasadach partnerstwa z samorządami gmin powiatu i aglomeracji łódzkiej. Wykorzystanie walorów przyrodniczo – krajobrazowych powiatu stanowiących „Zielone płuca Łodzi” jako miejsca rekreacji sobotnio – niedzielnego wypoczynku oraz bazy agroturystycznej.

Projekt jest spójny z następującymi celami strategicznymi:

Cel strategiczny I - POPRAWA POZIOMU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

Cel operacyjny 2. Zmniejszenie patologii społecznej

2.1. Rozwój instytucji kultury, ośrodków sportu i rekreacji.

Cel strategiczny II - WZROST KONKURENCYJNOŚCI POWIATU

Cel operacyjny 2. Wykorzystanie bezpośredniej styczności z aglomeracją łódzką

2.3. Tworzenie dogodnych warunków dla budowy i rozbudowy infrastruktury turystyki, wypoczynku sobotnio - niedzielnego, agro- i ekoturystyki,

2.4. Tworzenie dogodnych warunków inwestowania w działalność turystyczno – wypoczynkową,

2.5. Promocja walorów przyrodniczo – krajobrazowych i obiektów dziedzictwa kulturowego i turystyczno – wypoczynkowego,

2.7. Tworzenie atrakcyjnych programów kulturalnych i sportowych,

• PLAN ROZWOJU LOKALNEGO POWIATU ŁÓDZKIEGO WSCHODNIEGO NA LATA 2005 – 2013

Przedmiotowy projekt wpisuje się w misję Powiatu Łódzkiego Wschodniego:

Poprawa poziomu życia mieszkańców powiatu łódzkiego wschodniego oraz jego konkurencyjności w sferze społeczno – gospodarczej poprzez zrównoważony rozwój, realizowany na zasadach partnerstwa z samorządami gmin powiatu i aglomeracji łódzkiej. Wykorzystanie walorów przyrodniczo – krajobrazowych powiatu stanowiących „Zielone płuca Łodzi” jako miejsca rekreacji sobotnio – niedzielnego wypoczynku oraz bazy agroturystycznej.

Projekt jest spójny z następującymi celami strategicznymi:

Cel strategiczny I - POPRAWA POZIOMU ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

Cel operacyjny 2. Zmniejszenie patologii społecznej

2.1. Rozwój instytucji kultury, ośrodków sportu i rekreacji.

Cel strategiczny II - WZROST KONKURENCYJNOŚCI POWIATU

Cel operacyjny 2. Wykorzystanie bezpośredniej styczności z aglomeracją łódzką

2.3. Tworzenie dogodnych warunków dla budowy i rozbudowy infrastruktury turystyki, wypoczynku sobotnio-niedzielnego, agro- i ekoturystyki,

2.4. Tworzenie dogodnych warunków inwestowania w działalność turystyczno – wypoczynkową,

2.5. Promocja walorów przyrodniczo – krajobrazowych i obiektów dziedzictwa kulturowego i turystyczno – wypoczynkowego,

2.7. Tworzenie atrakcyjnych programów kulturalnych i sportowych.

• PLAN ROZWOJU LOKALNEGO GMINY RZGÓW 2007-2015

Realizacja przedmiotowego projektu jest spójna z założeniami Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Rzgów 2007-2015.

Inwestycja wpisuje się w realizację wizji Gminy Rzgów:

Gmina Rzgów jest gminą charakteryzującą się wysokim poziomem życia mieszkańców, dynamicznym rozwojem i wysoką konkurencyjnością w skali regionu i kraju.

Przedsięwzięcie jest zgodne z misją Gminy Rzgów:

Stale i konsekwentne dążenie do podnoszenia jakości życia mieszkańców gminy oraz stworzenia optymalnych warunków do rozwoju jednostki, rodziny jak i całej społeczności w oparciu o zasadę zrównoważonego rozwoju, z uwzględnieniem zasobów środowiskowych i dziedzictwa kulturowego gminy oraz ambicji, aktywności i przedsiębiorczości mieszkańców.

Inwestycja wpisuje się w realizację celu nadrzędnego Planu, którym jest poprawa jakości życia mieszkańców poprzez trwały, zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy i wzrost konkurencyjności gminy w wymiarze przestrzennym, społecznym i gospodarczym oraz celu strategicznego II. Lepsze warunki życia mieszkańców Gminy Rzgów. Projekt jest spójny z założeniami celu szczegółowego II.3 Poprawa warunków do rekreacji i wypoczynku, na który składają się:

II.3.1 Budowa hali sportowej w Rzgowie

II.3.2. Budowa krytej pływalni w Rzgowie

II.3.3. Modernizacja stadionu GKS „Zawisza” w Rzgowie

II.3.4 Budowa zbiornika retencyjnego na rzece „Ner”

II.3.5. Budowa, przebudowa boisk, placów zabaw, miejsc rekreacji służących do użytku publicznego

II.3.6. Urządzanie i porządkowanie terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku

Ponadto projekt przyczyni się do rozwiązania zidentyfikowanych w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Rzgów 2007-2015 problemów, w tym między innymi:

a - strefa społeczna

• Problemy dotyczące warunków życia ludności:

- brak terenów i urządzeń do wypoczynku i aktywnych form spędzania wolnego czasu,

- brak szerszej oferty kulturalnej i sportowej.

• Problemy z zakresu kultury i sportu:

- niedostatecznie rozwinięta baza sportowa w poszczególnych miejscowościach,
- brak szerszej oferty z zakresu życia kulturalnego i sportowego,
- brak urządzeń i terenów zabaw dla dzieci.

b - Strefa ekonomiczna

- brak bazy turystycznej uniemożliwiający rozwój turystyki,
- brak zagospodarowanych terenów pod budownictwo rekreacyjne.

UWARUNKOWANIA REALIZACJI PROJEKTU WYNIKAJĄCE Z PRAWA O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

• MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RZGÓW

Przedmiotowy projekt wpisuje się w cel regulacji zawartych w ustaleniach planu zagospodarowania przestrzennego, którym jest przekształcenie zainwestowania na obszarze gminy w sposób umożliwiający wyznaczenie nowych terenów budowlanych i poprawę ładu przestrzennego, przy minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści, wynikających ze wspólnych działań, z jednoczesną ochroną walorów środowiska przyrodniczego.

• WYPIS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17 marca 2008 roku w sprawie przeznaczenia działek nr 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1630, 1649/7, 1649/8, 1649/9 położonych w Rzgowie Burmistrz Miasta Rzgowa poinformował, że zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Rzgów Nr XI/95/2003 z dnia 22 lipca 2003 roku opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 255, poz. 2270 z 15 września 2003 roku przedmiotowe działki leżą na terenach:

- Działki nr 1644, 1645 leżą w jednostce planistycznej „AMM” – tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej o tradycyjnym charakterze małomiasteczkowym, dla której obowiązują poniższe ustalenia: obowiązek uzyskania akceptacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszystkich działań inwestycyjnych związanych z budynkami wpisanymi do ewidencji konserwatorskiej, do których nie zalicza się budynków istniejących na działkach.

Projekt zawiera się w Limitach wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne Gminy Rzgów.

WYKORZYSTANIE TRADYCJI REGIONU

Projekt uwzględnia wykorzystanie tradycji regionu łódzkiego. Województwo łódzkie z uwagi na możliwości położenia geograficznego i warunki turystyczne uchodzi za jeden z istotnych ośrodków rozwoju gospodarczego i społecznego w Polsce.

Region łódzki jest jednym z najbardziej konkurencyjnych regionów w Polsce i posiada potencjalnie ogromne możliwości rozwoju w ramach integrującej się Europy. Centralne położenie województwa łódzkiego oraz dogodnie powiązania infrastrukturalne sprzyjają dyfuzji aktywności i postępu na obszar całego kraju. Szczególnie istotne znaczenie ma usytuowanie na skrzyżowaniu ważnych międzynarodowych szlaków komunikacyjnych w relacjach wschód - zachód - północ - południe.

Realizując wielowymiarowy proces integracji społecznej i konsolidacji działań podmiotów publicznych i społecznych można tak ukształtować polski biegun Europy Środkowej, aby skoncentrować w regionie krajową aktywność społeczno – gospodarczą w skali gospodarki europejskiej. Głównym centrum tej polaryzacji może być w połowie XXI wieku układ bipolarny Warszawa - Łódź.

Od lat istnieje wyraźna konieczność budowy sali sportowej, aby zapewnić turystom i osobom przyjezdnym spoza regionu oraz mieszkańcom wraz z całymi rodzinami miejsce do ćwiczeń w celu aktywnego spędzania wolnego czasu oraz rozwoju kultury fizycznej.

W Rzgowie funkcjonuje Klub Sportowy LZS „Zawisza” z siedzibą w Rzgowie przy ul. Tuszyńskiej 56 ze stadionem o powierzchni 2,0 ha, który dzięki posiadanym zasobom zapewnia możliwości rozwoju turystyki i rekreacji. W Rzgowie działa również tor cartingowy. Ponadto boiska znajdują się w następujących wsiach: Stara Gadka, Grodzisko, Starowa Góra i Kalino (boisko przyszkolne).

Na terenie gminy Rzgów zlokalizowany jest Klub Sportowy „Sokół”, który prowadzi różnorodną działalność turystyczną i rekreacyjną. Rozbudowuje zainteresowania uczniów, absolwentów szkół z terenu gminy oraz ich rodziców. Zachęca do właściwego wypełniania czasu wolnego. Popularyzuje zdrowy i sportowy styl życia. Klub organizuje rajdy turystyczne po terenie gminy i miasta Rzgów, celem których jest poznanie walorów turystyczno-krajoznawczych terenu. W klubie działa sekcja szachowa, organizowane są zajęcia z aerobiku, czynnie działa sekcja turystyczna, biorąca udział w imprezach turystyczno - rekreacyjnych na terenie powiatu, województwa i kraju.

Sala sportowa stanowi część projektu zakładającego budowę Kompleksu Kulturalno-Sportowego. Sala sportowa wraz z odpowiednim zapleczem infrastrukturalnym przyciągnie turystów i osoby przyjezdne spoza regionu. Inwestycja przyczyni się do wzrostu konkurencyjności regionu.

Co roku na terenie gminy odbywają się dożynki oraz dni Rzgowa. Obie imprezy mają bogaty repertuar. Z tej okazji występują zapraszone zespoły i soliści. Z terenu gminy repertuar prezentuje zespół folklorystyczny „Rzgowianie”, chór „Camerata”. W te dni Rzgów odwiedzają goście z całego regionu i powiatu łódzkiego wschodniego, gdyż przygotowany program artystyczny jest bardzo atrakcyjny i trwa od rana do późnych godzin nocnych.

Budowana sala sportowa z zapleczem będzie również salą widowiskową, wykorzystywana w trakcie tych imprez.

Ponadto w związku z istniejącym zapleczem infrastruktury handlowej (placówki handlowe) planuje się stworzenie bazy rekreacyjno-wypoczynkowej dla kupców przyjeżdżających z całej Polski oraz spoza granic kraju, zwłaszcza ze wschodu. Duża część kupujących, szczególnie obcokrajowców, zostaje na kilka dni. To również oni byłiby potencjalnymi użytkownikami budowanej sali sportowej.

W obszarze gminy znajduje się także cmentarz z I wojny światowej. Gmina Rzgów zamierza wziąć udział w programie Stowarzyszenia „Mroga” utworzenia szlaku turystycznego szlakiem bitew I wojny światowej.

Teren gminy jest uważany przez turystów spoza regionu oraz mieszkańców Łodzi, Pabianic i okolic za atrakcyjny pod względem rozwoju turystyki rowerowej. Świadczą o tym liczne wycieczki rowerowe, które w sezonie turystycznym przejeżdżają po drogach gminnych. Na terenie gminy Rzgów znajdują się liczne ścieżki i szlaki rowerowe.

W planie zagospodarowania przestrzennego obok terenu, gdzie będzie zlokalizowana sala sportowa przewidziane są tereny rekreacyjne i rozlewisko na rzece Strudze. Tereny te wraz z salą, basenem i domem kultury mają stanowić centrum turystyczno-rekreacyjne Rzgowa.

C.9 TRWAŁOŚĆ PROJEKTU

Gmina Rzgów jest Wnioskodawcą, Beneficjentem i Inwestorem planowanego projektu pod nazwą „Budowa Sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie przy ul. Szkolnej”.

Beneficjent, z uwagi na posiadany status jednostki samorządu terytorialnego może ubiegać się o wsparcie w ramach Osi Priorytetowej III: „GOSPODARKA, INNOWACYJNOŚĆ, PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013, Działania III.5 „INFRASTRUKTURA TURYSTYCZNO-REKREACYJNA”.

Gmina Rzgów działa na podstawie:

- Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Tekst jednolity: Dziennik Ustaw z dnia 13 grudnia 2001 r. nr 142 poz. 1591 [z późn. zm.];
- Uchwały Nr XLII/315/2005 Rady Gminy Rzgów z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie Statutu Gminy Rzgów.

Beneficjent posiada wystarczającą zdolność organizacyjną do wdrożenia projektu. Gmina Rzgów posiada doświadczenie w zarządzaniu projektami oraz zasoby techniczne (pomieszczenia biurowe, sprzęt komputerowy) i zasoby kadrowe (wykształcony i specjalistyczny personel) niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji oraz utrzymania trwałości rezultatów projektu przez okres przynajmniej 5 lat od daty zakończenia finansowego projektu.

Beneficjenta nie dotyczą podmiotowe kryteria negatywne, wykluczające możliwość otrzymania wsparcia:

- Nie ciąży na nim obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem;
- Beneficjent jest jednostką samorządu terytorialnego w związku z czym nie dotyczy go status podmiotu „znajdującego się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt. 9-11 Komunikatu Komisji w sprawie wytycznych wspólnotowych”, dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z dnia 01.10.2004, str. 2);
- Beneficjent nie był i nie jest w sytuacji wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem środków o których mowa w art. 5 ust 3 pkt. 2,3a i 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 o finansach publicznych (Dz. U. nr 249, poz. 2104 ze zm.), skutkującego nie zrealizowaniem pełnego zakresu rzeczowego projektu i w związku z tym pozbawieniem prawa otrzymania środków w okresie 3 lat od dnia wydania przez Instytucję Zarządzającą decyzji odnośnie zwrotu środków.

Gmina Rzgów działa w oparciu o potencjał organizacyjny i doświadczenie kadry pracowniczej. Wnioskodawca posiada doświadczenie i wiedzę oraz niezbędne zasoby kadrowe i techniczne (pomieszczenia biurowe, sprzęt komputerowy) do wdrożenia projektu oraz utrzymania jego rezultatów od daty zakończenia finansowego projektu.

DOŚWIADCZENIE PROJEKTODAWCY

Projekty realizowane ze środków funduszy przedakcesyjnych:

Program SAPARD

Projekt nr 734-050069/02 „Budowa drogi w Rzgowie ul. Rzemieśnicza”

Umowa nr 2286/734-050069/02

Koszt całkowity 378 976,44 zł

Pozyskana kwota 187 555,44 zł

Droga w nawierzchni asfaltowej o szer. 6 m i dł. 522,66 m

Program PHARE

"Budowa sieci wodociągowej i kolektorów kanalizacyjnych do strefy przedsiębiorczości Rzgów-Północ". Umowa nr PL 9509/02/02/LO06. Wartość robót: 1 200 000,00 zł + 7% VAT – co stanowi 330 761 ECU. Wartość finansowania z funduszu PHARE-RAPID - 163 000 ECU. Zakres – sieć wod. fi 110 PCV- 2 km., kolektor kanalizacyjny fi 200 PCV – 2 km.

Projekty realizowane z innych źródeł zewnętrznych (dotacje celowe, WFOŚ i GW, inne):

Środki WFOŚ i GW

1.

W roku 2006 zrealizowano na podstawie umowy z wykonawcą nr 2/02/2006/inw. z dnia 06.02.2006 r. zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Starowej Górze i Starej Gadce etap 2006”. Na podstawie Umowy z WFOŚ nr 64/OW/P/2006 z dnia 18-08-2006 r. udzielona była pożyczka w wysokości 2 884 000,00 zł. Całkowita wartość inwestycji: 5 790 462,80 zł.

2.

W roku 2007 zrealizowano na podstawie umowy z wykonawcą nr 1/07/2007/inw. z dnia 14.07.2007 r. zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej wraz z przyłączami w miejscowości Starowa Góra na ulicach Parterowej i Dachowej oraz w miejscowości Stara Gadka na ulicy Uczniowskiej”. Na podstawie Umowy z WFOŚ nr 158/OW/P/2007. z dnia 12.11.2007 r. udzielona była pożyczka w wysokości 490 000,00 zł. Całkowita wartość

inwestycji: 1 397 672,26 zł.

3.

W roku 2008 zrealizowano na podstawie umowy z wykonawcą nr 2/03/2008/inw. z dnia 31-03-2008r. zadanie pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej wraz z przyłączami w miejscowości Starowa Góra na ulicy Szczytowej oraz w miejscowości Stara Gadka na ulicy Lucernianej”. Na podstawie Umowy z WFOŚ nr 93/OW/P/2008z dnia 04.11.2008 r. udzielona była pożyczka w wysokości 833 000,00 zł. Całkowita wartość inwestycji: 1 999 282,32 zł.

Gmina Rzgów posiada odpowiednie zaplecze zarówno techniczne jak i kadrowe do przeprowadzenia projektu oraz właściwego jego koordynowania. Gmina posiada pełną zdolność organizacyjną i finansową do utrzymania projektu w ciągu, co najmniej 5 lat od daty zakończenia jego realizacji (Zgodnie z postanowieniami art. 57 Rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 trwałość projektów współfinansowanych ze środków funduszy Unii Europejskiej musi być zachowana przez okres 5 lat od daty zakończenia projektu). Pojęcie „trwałości projektu” należy rozumieć jako nie poddanie produktów i rezultatów tzw. znaczącej modyfikacji. Beneficjent jest zdolny do utrzymania rezultatów projektu przez minimum 5 lat od zakończenia inwestycji, zarówno pod względem finansowym jak i organizacyjnym.

Nadzór nad całością realizowanych projektów sprawuje osobiście Burmistrz Gminy Rzgów, natomiast nadzór nad kwestiami finansowymi związanymi z realizacją projektów sprawuje Referat Budżetu i Finansów.

Skład zespołu nadzorującego przedmiotowy projekt:

Gmina zatrudni inspektorów nadzoru ze wszystkich branż. Na dzień dzisiejszy zatrudniony jest inspektor nadzoru budowlanego mgr inż. Piotr Zamiatnin.

Za koordynację prac odpowiedzialny będzie Referat Inwestycji Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

W skład referatu wchodzi:

Mgr inż. Zbigniew Szelewski – budownictwo lądowe,

Mgr inż. Maria Nagańska – instalacje sanitarne,

Mgr inż. arch. Paulina Skiba – architektura,

Tech. Edward Kamieński – drogi.

Powołany inspektor nadzoru jest zatrudniony na umowę o dzieło.

Ponadto z dołączonych do wniosku dokumentów finansowych wynika, iż Beneficjent posiada zdolność organizacyjną i finansową do realizacji i utrzymania rezultatów projektu. Gmina Rzgów pozostanie właścicielem powstałej infrastruktury po zakończeniu inwestycji. Beneficjent będzie również ponosił koszty utrzymania powstałej infrastruktury po okresie realizacji projektu. Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

Na etapie poczynienia prac przygotowawczych projektu nie stwierdzono żadnych przeszkód prawnych, które uniemożliwiłyby dalszą realizację planowanej inwestycji. Przedmiotowy projekt nie wywołuje żadnych protestów społecznych wręcz przeciwnie jest zgodny z potrzebami i oczekiwaniami społecznymi.

Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

Gmina Rzgów gwarantuje, iż w okresie pięciu lat od zakończenia realizacji projektu nie zostaną wprowadzone zasadnicze zmiany w charakterze projektu, nie zmieni się charakter własności powstałej infrastruktury oraz podmiot zarządzający.

Koszty związane z funkcjonowaniem oraz z eksploatacją pełnej infrastruktury powstałej wskutek realizacji przedmiotowego zadania ponosić będzie Gmina Rzgów.

Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

Bez dodatkowego wsparcia zewnętrznego inwestycja będzie realizowana w znacznie dłuższym okresie czasu, dlatego

udział funduszy unijnych w przedsięwzięciu jest niezbędny dla prawidłowej oraz terminowej realizacji prac.

W toku realizacji inwestycji, a także po jej ukończeniu Wnioskodawca nie zakłada wprowadzenia zmian organizacyjnych, prawnych, własnościowych lub innych, mogących skutkować zmianą własności nad produktami projektu, zmianą ich lokalizacji lub całkowitego czy też częściowego zarzucenia realizacji celów projektu.

Przyjęty system zarządzania inwestycją pozostaje w zgodności z obowiązującym prawodawstwem oraz zasadami programowymi RPO WŁ. Ustanowiona struktura organizacyjna gwarantuje, że inwestycja oraz jej rezultaty w sposób trwały pozwolą osiągnąć spodziewane efekty długofalowe.

Beneficjent posiada wystarczające doświadczenie w realizowaniu różnych projektów inwestycyjnych, co przesądza o powodzeniu w osiąganiu założonych celów projektu.

Odpowiedzialność za trwałość projektu ponosi Gmina Rzgów, która jest również odpowiedzialna za kontrolę wydatkowania środków.

Po zakończeniu projektu właścicielem bezpośrednich produktów będzie Gmina Rzgów. Będzie ona również odpowiedzialna za zarządzanie i finansowanie projektu po jego zakończeniu. Utrzymanie trwałości rezultatów projektu zagwarantowane będzie z budżetu Gminy Rzgów.

Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

Trwałość finansowa

Po zakończeniu finansowania projektu ze środków dotacji RPO WŁ zakłada się bieżące utrzymanie inwestycji z budżetu Gminy Rzgów. Fundusze na ten cel zagwarantowane będą każdorazowo w corocznych uchwałach budżetowych w kategoriach wydatków obejmujących zabezpieczenie środków na działania z zakresu infrastruktury społecznej. Zagwarantowane jest utrzymanie celów projektu przez wymagany zasadami programowymi minimalny okres 5 lat po zakończeniu inwestycji.

Sytuacja finansowa Beneficjenta oraz brak konieczności zaciągania dodatkowych zobowiązań w celu realizacji inwestycji powodują, iż projekt nie zachwieje stabilności płatniczej Gminy oraz nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu zadłużenia. Gwarantuje to całkowicie wykonalność finansową opisywanego przedsięwzięcia.

Trwałość organizacyjna

W toku realizacji inwestycji, a także po jej ukończeniu Wnioskodawca nie zakłada wprowadzenia zmian organizacyjnych, prawnych, własnościowych lub innych, mogących skutkować zmianą własności nad produktami projektu, zmianą ich lokalizacji lub całkowitego czy też częściowego zarzucenia realizacji celów projektu. Efekty inwestycji utrzymane zostaną przez minimalny okres 5 lat po zakończeniu projektu na terenie Gminy Rzgów.

Trwałość instytucjonalna

Gmina Rzgów zapewni niezbędne środki finansowe na utrzymanie produktów projektu. W związku z powyższym nie ma zagrożenia związanego ze zmianą charakteru własności elementu infrastruktury albo zaprzestania działalności. Planowane przedsięwzięcie nie zostanie poddane zmianom, które mogłyby mieć wpływ na charakter inwestycji lub powodowałyby uzyskanie nieuzasadnionej korzyści przez Wnioskodawcę. Tym samym projekt spełnia przesłanki dotyczące trwałości operacji.

C.10 PROMOCJA PROJEKTU

- Folder, broszury, ulotki, plakaty itp.
- Tablice informacyjne
- Tablice pamiątkowe

- Oznakowanie zakupionego sprzętu (informacja o współfinansowaniu ze środków EFRR)
- Konferencje, seminaria itp.
- Inne

PROMOCJA PROJEKTU

Podstawowe zasady dotyczące promocji i informacji zawarte są w Rozporządzeniu Rady (WE) nr 1083/2006, ustanawiającym przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności i uchylającym rozporządzenie (WE) nr 1260/1999. Szczegółowy zakres obowiązków Beneficjenta w zakresie promocji faktu współfinansowania projektów ze środków funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności określony jest w art. 8 i 9 Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1828/2006 z 8 grudnia 2006 r. ustanawiającego szczegółowe zasady wykonania Rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego ogólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego i Funduszu Spójności oraz Rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Promocja projektu będzie również uwzględniać zapisy Strategii Komunikacji Funduszy Europejskich na lata 2007-2013, w tym zał. nr 1 - Księgą znaków, a także Krajowych Wytycznych w zakresie informacji i promocji, opracowanych przez MRR.

Ponadto zasady promocji konkretnego projektu, współfinansowanego z środków pomocowych, w sposób szczegółowy będzie określać sama umowa o dofinansowanie podpisana przez Beneficjenta. Szczegółowe dane techniczne dotyczące promocji i informacji zawiera księga tożsamości danego funduszu. Projekt będzie realizowany zgodnie z ww. regulacjami oraz z Wytycznymi dotyczące promocji projektów dla beneficjentów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 (wersja z sierpnia 2008 r.).

Gmina Rzgów dołoży wszelkich starań, aby dokumenty, materiały promocyjne oraz informacyjne przygotowywane w związku z jego realizacją były czytelnym systemem wizualnym. Całość materiałów i środków promocyjnych zostanie oznaczona następującymi danymi i informacjami:

- emblemat Unii Europejskiej,
- znak graficzny Programu Regionalnego,
- logo Województwa Łódzkiego,
- hasło określone przez instytucję zarządzającą RPO WŁ „Fundusze Europejskie dla rozwoju regionu łódzkiego”,
- opis następującej treści: „Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego”.

Projekt promowany będzie:

- w Internecie na stronie Gminy Rzgów,
- za pomocą artykułów umieszczonych w lokalnej prasie, opisujące stopień realizacji,
- w gablotach informacyjnych (ulotki, plakaty) w siedzibie Gminy Rzgów,
- w miejscach wykonywanej inwestycji zostanie umieszczona tablica informacyjna,
- poprzez umieszczenie na sprzętach w/w znaków w formie nadruków foliowych,
- po zakończeniu inwestycji umieszczona tablica informacyjna będzie zastąpiona tablicą pamiątkową,
- całość dokumentacji związanej z realizacją inwestycji podlegać będzie zasadom wizualizacji wraz z podaniem informacji o dofinansowaniu projektu ze środków EFRR w ramach Działania III.5 RPO WŁ.

Promocja projektu prowadzona będzie zgodnie z wymogami Rozporządzenia Komisji (WE) 182/2006/WE oraz Wytycznymi dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013 zgodnie, z którymi beneficjenci zobowiązani są do informowania o otrzymanej pomocy.

Celem prowadzonej akcji promocyjnej będzie poinformowanie społeczeństwa o współfinansowaniu projektu ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz dotarcie z informacją o projekcie do jak najszerszej grupy mieszkańców gminy Rzgów jak i całego regionu.

C.11.1 KOMPLEMENTARNOŚĆ – POWIĄZANIE PROJEKTU Z INNYMI PROJEKTAMI REALIZOWANYMI/ ZREALIZOWANYMI W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT

NIE DOTYCZY

Nazwa projektu komplementarnego z projektem ubiegającym się o dofinansowanie	Wartość całkowita projektu komplementarnego z projektem ubiegającym się o dofinansowanie w PLN	Uzasadnienie komplementarności
Budowa pływalni	12 000 000,00	Projekt jest komplementarny w stosunku do przedmiotowej inwestycji, gdyż stworzy odpowiednie zaplecze dla aktywnego wypoczynku.
Budowa, przebudowa boisk, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw i miejsc rekreacji służących do użytku publicznego	2 300 000,00	Komplementarność projektu polega na tworzeniu odpowiedniej infrastruktury pieszo-rowerowej stanowiącej czynnik przyciągający turystów spoza regionu, który podniesie atrakcyjność turystyczno-rekreacyjną regionu łódzkiego.
Rozwój infrastruktury turystycznej i noclegowej poprzez renowację zabudowy przy Sienkiewicza 67/Nawrot 16	9 223 778,73	Komplementarność projektu polega na tworzeniu odpowiedniej infrastruktury turystyczno-noclegowej wpisującej się w działania podniesienia poziomu atrakcyjności turystycznej regionu.

C.11.2 DOŚWIADCZENIE BENEFICJENTA W REALIZACJI PROJEKTÓW FINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH

NIE DOTYCZY

Tytuł projektu	Opis projektu	Całkowita wartość projektu	Źródło finansowania
„Budowa drogi w Rzgowie ul. Rzemieślnicza”	Założenie projektu: budowa drogi w Rzgowie, stanowiącej element lokalnego i regionalnego układu komunikacyjnego. Projekt został terminowy zrealizowany i rozliczony.	378 976,44 zł	Środki funduszy przedakcesyjnych: Program SAPARD Umowa nr 2286/734-050069/02 Kwota dofinansowania: 187 555,44 zł
"Budowa sieci wodociągowej i kolektorów kanalizacyjnych do strefy przedsiębiorczości Rzgów-Północ"	Założenie projektu: budowa sieci wodociągowej i kolektorów kanalizacyjnych do strefy przedsiębiorczości Rzgów-Północ. Projekt został terminowy zrealizowany i rozliczony.	1 200 000,00 zł	Środki funduszy przedakcesyjnych: Program PHARE Umowa nr PL 9509/02/02/LO06 Wartość dofinansowania z funduszu PHARE-RAPID - 163 000 ECU
„Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej wraz z przyłączami w miejscowości Starowa Góra na ulicy Szczytowej oraz w miejscowości Stara	Założeniem projektu była budowa sieci kanalizacyjnej podciśnieniowej wraz z przyłączami w Starowej Górze na ulicy Szczytowej oraz Starej Gadce na ulicy	1 999 282,32 zł.	Na podstawie Umowy z WFOŚ nr 93/OW/P/2008z dnia 04.11.2008 r. udzielona była pożyczka w wysokości 833 000,00 zł.

Gadka na ulicy Lucernianej”.	Lucernianej. Projekt został terminowy zrealizowany i rozliczony.		
------------------------------	---	--	--

C.12 STAN PRZYGOTOWANIA PROJEKTU DO REALIZACJI

C.12.1 PROJEKTY WYMAGAJĄCE POZWOLENIA NA BUDOWĘ LUB ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

NIE DOTYCZY

Stan przygotowania projektu do realizacji	Tak	Nie
1. Projekt posiada pozwolenie na budowę/ zgłoszenie robót budowlanych lub projekt jest w trakcie realizacji	X	
2. Projekt posiada opracowaną dokumentację techniczną	X	
3. Dokumentacja w trakcie opracowywania (posiadane koncepcje, założenia wymagane prawem polskim np. koncepcja architektoniczna)		X
4. Projekt posiada uregulowany status prawny gruntu	X	
5. Projekt w fazie analiz, studiów, koncepcji lub/i projektu dokumentacji		X

W zakresie prawnej wykonalności projektu nie istnieją żadne specjalne czynniki ryzyka stanowiące zagrożenie dla projektu. W realizację projektu nie są zaangażowane żadne inne instytucje, poza Gminą Rzgów.

Projektowana sala sportowa z zapleczem objęta projektem zlokalizowana będzie w Rzgowie przy ul. Szkolnej, działki nr 1630, 1646, 1647, 1648, 1649/8, 1649/9, 1649/16.

SPOSÓB WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ:

Obręb Rzgów

Działka nr 1630 – własność Gminy Rzgów, ul. Szkolna 3,

Działka nr 1646 – trwały zarząd – właściciel Skarb Państwa, droga,

Działka nr 1647 – własność Gminy Rzgów,

Działka nr 1648 – własność Gminy Rzgów, ul. Szkolna 1,

Działka nr 1649/8 – własność Gminy Rzgów,

Działka nr 1649/9 – własność Gminy Rzgów,

Działka nr 1649/16 – własność Gminy Rzgów.

Na działce nr 1630/1 znajduje się budynek szkoły, utwardzenia w postaci chodników i dróg oraz boisko.

Gmina Rzgów jest w posiadaniu pełnej dokumentacji technicznej, aktualnych kosztorysów oraz pozwolenia na budowę. Decyzją nr 37/2009/R z dnia 12 marca 2009 roku Starosta Łódzki Wschodni zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę i rozbiórkę Gminie Rzgów: na budowę budynku sali sportowej wraz z zapleczem i z infrastrukturą techniczną oraz na rozbiórkę istniejących obiektów magazynowych i stalowej wieży, na działkach nr 1630/1, 1646, 1647, 1648, 1649/8, 1649/16 i 1652 położonych w Rzgowie pomiędzy ulicami Literacką, Ogrodową i Szkolną.

Do momentu otrzymania dotacji projekt finansowany będzie ze środków własnych Gminy Rzgów. W 2009 roku zostanie wykonany stan surowy otwarty.

C.12.2 PROJEKTY NIE WYMAGAJĄCE POZWOLENIA NA BUDOWĘ

NIE DOTYCZY

Stan przygotowania projektu do realizacji	Tak	Nie
1. Wysoki stopień zaawansowania w zakresie przygotowania projektu do realizacji	X	
2. Średni stopień zaawansowania w zakresie przygotowania projektu do realizacji		X
3. Podstawowy stopień przygotowania projektu		X

4. Projekt jest na etapie wstępnych koncepcji, studiów, analiz	X
Przedsięwzięcie odznacza się wysokim stopniem zaawansowania w zakresie przygotowania projektu do realizacji. Projekt posiada koncepcję techniczną, precyzyjny kosztorys, opis lokalizacji i parametrów oraz dokonano inwentaryzacji zasobów instytucji w zakresie wykonalności projektu.	

C.13 GŁÓWNE ZADANIA W RAMACH PROJEKTU

Zadanie 1

Nazwa	Zadanie 1/Roboty budowlane - Etap I - stan zerowy
Opis zadania	Roboty ziemne Fundamenty Ściany fundamentowe Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne

Zadanie 2

Nazwa	Zadanie 2/ Roboty budowlane - Etap I - stan surowy
Opis zadania	Konstrukcja stalowa hali Ściany murowane Ściany żelbetowe Stropy, schody Dach konstrukcja Dach pokrycie Podłóża

Zadanie 3

Nazwa	Zadanie 3 - Roboty budowlane - Etap II – prace instalacyjne i wykończeniowe
Opis zadania	Instalacje sanitarne Kotłownia i instalacja solarna Instalacja gazowa w kotłowni Instalacja elektryczna Wentylacja mechaniczna System nagłośnienia System sygnalizacji pożaru System sygnalizacji włamania i napadu Stan wykończeniowy wewnętrzny - tynki Ścianki działowe Okna i drzwi zewnętrzne i fasady Okna i drzwi wewnętrzne Roboty malarskie Podłóża Izolacje cieplne i przeciwwilgociowe Podłogi i posadzki Elementy ślusarskokowalskie Elewacje i docieplenia Sufit przy wejściu Daszek nad wejściem Elementy ślusarskie zewnętrzne Schody zewnętrzne i pochylnie Zewnętrzna sieć gazowa Przyłącze telefoniczne Sieć wodociągowa Kanalizacja sanitarna

	Kanalizacja Zasilanie Nawierzchnie drogowe Ogrodzenie Ukształtowanie terenu i zieleni Wyposażenie pomieszczeń
--	--

Zadanie 4

Nazwa	Zadanie 4 Nadzór inwestorski
Opis zadania	Nadzór inwestorski

Zadanie 5

Nazwa	Zadanie 5 Dokumentacja
Opis zadania	Dokumentacja projektowa Kosztorys Studium wykonalności

Zadanie 6

Nazwa	Promocja projektu
Opis zadania	Projekt promowany będzie: - w Internecie na stronie Gminy Rzgów, - za pomocą artykułów umieszczonych w lokalnej prasie, opisujące stopień realizacji, - w gablotach informacyjnych (ulotki, plakaty) w siedzibie Gminy Rzgów, - w miejscach wykonywanej inwestycji zostanie umieszczona tablica informacyjna, - poprzez umieszczenie na sprzętach w/w znaków w formie nadruków foliowych, - po zakończeniu inwestycji umieszczona tablica informacyjna będzie zastąpiona tablicą pamiątkową, - całość dokumentacji związanej z realizacją inwestycji podlegać będzie zasadom wizualizacji wraz z podaniem informacji o dofinansowaniu projektu ze środków EFRR w ramach Działania III.5 RPO WŁ.

C.14 WYDATKI KWALIFIKOWALNE W RAMACH PROJEKTU WYNIKAJĄCE Z ZASTOSOWANIA INSTRUMENTU ELASTYCZNOŚCI (CROSS FINANCING) - DO 10% KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH

NIE DOTYCZY

Nazwa	
Opis wydatku	

D. WSKAŹNIKI REALIZACJI CELÓW PROJEKTU

D.1 MIERZALNE WSKAŹNIKI PRODUKTU I REZULTATU

Wskaźniki produktu							
Nazwa wskaźnika	Wskaźnik z listy	Wskaźnik autorski	Źródło informacji	Jednostka miary	Rok 0 – 2009 składania wniosku (wartości bazowe)	Rok 2010 (wartości pośrednie)	Rok 2011 (wartości docelowe)
Liczba bezpośrednio utworzonych nowych miejsc pracy (EPC).	TAK	NIE	dokumenty kadrowe/ umowy o pracę	szt.	0	0	7
Liczba wybudowanych obiektów turystycznych i rekreacyjnych	TAK	NIE	Protokół odbioru końcowego Dokumentacja Beneficjenta Za źródła weryfikacji wskaźników w odpowiedzi alny będzie Beneficjent	szt.	0	0	1
Liczba zakupionych środków trwałych (maszyn i urządzeń) w ramach projektu	NIE	TAK	Źródło weryfikacji wskaźników w: Protokół odbioru końcowego Dokumentacja Beneficjenta Za źródła weryfikacji wskaźników w odpowiedzi alny będzie Beneficjent	szt.	0	0	14
Powierzchnia (kubatura) wybudowanych obiektów budowlanych w ramach projektu	NIE	TAK	Protokół odbioru końcowego Dokumentacja Beneficjenta Za źródła weryfikacji	m2 (m3)	0	0	24 521,60 m3

			wskaźnikó w odpowiedzi alny będzie Beneficjent				
Wskaźniki rezultatu							
Nazwa wskaźnika	Wskaźnik z listy	Wskaźnik autorski	Źródło informacji	Jednostka miary	Rok 0 – 2009 składania wniosku (wartości bazowe)	Rok 2010 (wartości pośrednie)	Rok 2011 (wartości docelowe)
Przewidywana całkowita liczba bezpośrednio utworzonych nowych miejsc pracy (EPC)	TAK	NIE	dokumenty kadrowe/ umowy o pracę	szt.	0	0	7
Liczba osób korzystających z obiektów wybudowanych/zagospodarowanych w ramach projektu	NIE	TAK	Ilość rozdanych biletów. Monitoring własny Gminy Rzgów oraz dokumentacja Beneficjenta.	osoby	0	0	6 000

D.2 WSKAŹNIKI AUTORSKIE

- TAK
 NIE

D. 3 SPOSÓB MONITOROWANIA I CZĘSTOTLIWOŚĆ POMIARU WSKAŹNIKÓW

SPOSOBY MONITOROWANIA I POMIARU WSKAŹNIKÓW

PODMIOTY ODPOWIEDZIALNE

Podmiotem odpowiedzialnym za monitorowanie oraz pomiar wskaźników produktu i rezultatu będzie Beneficjent – Gmina Rzgów. Jednostka ta odpowiedzialna bowiem będzie za utrzymanie celów projektu. Za zarządzanie projektem po zakończeniu prac inwestycyjnych będzie odpowiedzialna nowa utworzona przez Gminę jednostka budżetowa, która będzie zarządzać i użytkować przedmiotową infrastrukturę.

METODOLOGIA BADAŃ - PRODUKTY

Zakłada się monitorowanie postępu rzeczowej realizacji projektu poprzez bieżące zestawianie stanu faktycznego zaawansowania inwestycji z harmonogramem jej realizacji stanowiącym załącznik do umowy zawartej z generalnym wykonawcą. Po ukończeniu projektu zakłada się 1-razową weryfikację stopnia osiągnięcia produktów projektu na bazie ostatecznych protokołów odbioru podpisanych przez zamawiającego (Gmina Rzgów) w sytuacji pełnej zgodności wykonanego przedsięwzięcia z wymogami projektowymi oraz zakresem zrealizowanych zadań.

METODOLOGIA BADAŃ - REZULTATY

Postęp rzeczowy realizacji wskaźników rezultatu w toku projektu badany będzie cyklicznie, w okresach sprawozdawczych odpowiadających przyjętemu schematowi transzowych rozliczeń środków dotacji RPOWŁ (nie częściej jak raz na miesiąc, nie rzadziej jak raz na trzy miesiące). Bezpośredni wpływ zrealizowanego przedsięwzięcia na otoczenie społeczno-ekonomiczne uzyskany z chwilą zakończenia realizacji projektu wykazany zostanie w sprawozdaniu końcowym sporządzanym na moment finalizacji projektu w chwili zakończenia jego rzeczowej realizacji.

Osiągnięte rezultaty będą badane po zakończeniu projektu przez pięć kolejnych lat.

Wskaźniki osiągnięć projektu są skorelowane ze spodziewanymi efektami realizacji osi priorytetowej.

E. ZGODNOŚĆ Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI

E.1 ZGODNOŚĆ Z CELAMI RPO WŁ NA LATA 2007 – 2013 ORAZ UZASADNIENIE WSPÓLFINANSOWANIA PROJEKTU

Planowany projekt jest zgodny z celem strategiczny RPO WŁ, którym jest „Integracja regionu z europejską i globalną przestrzenią społeczno-gospodarczą jako środkowoeuropejskiego centrum rozwoju, sprzyjającego zamieszekaniu i gospodarce, oraz dążenie do budowy wewnętrznej spójności przy zachowaniu różnorodności jego miejsc”.

Inwestycja jest spójna także z założeniem działań realizowanych w ramach Osi Priorytetowej III: „GOSPODARKA, INNOWACYJNOŚĆ, PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ”, gdyż Realizacja projektów dofinansowanych w ramach III osi priorytetowej przyczyni się m.in.: do poprawy atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu.

Projekt niniejszy wpisuje się jednak przede wszystkim w realizację celu działania III.5 „INFRASTRUKTURA TURYSTYCZNO-REKREACYJNA”. Celem działania jest poprawa atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu.

ZASADNOŚĆ REALIZACJI WSZYSTKICH ELEMENTÓW PROJEKTU (WYDATKÓW KWALIFIKOWALNYCH)

- wydatki zostaną poniesione w okresie kwalifikowalności,
- wydatki są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa wspólnotowego oraz prawa krajowego,
- wydatki są zgodne z postanowieniami RPO WŁ oraz U RPO WŁ,
- wydatki są zgodne z kategoriami wydatków wynikającymi z wniosku o dofinansowanie projektu,
- wydatki są niezbędne do realizacji projektu i zostaną poniesione w związku z realizacją projektu,
- wydatki zostaną dokonane w sposób oszczędny, tzn. w oparciu o zasadę dążenia do uzyskania założonych efektów przy jak najniższej kwocie wydatku,
- wydatki zostaną należycie udokumentowane,
- wydatki nie podlegają wyłączeniom określonym w Zasadach kwalifikowalności wydatków objętych dofinansowaniem w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 - 2013.

Przedmiotowy projekt jest zgodny z zasadą dodatkowości, gdyż wysokość wydatków publicznych na bezpośrednią realizację celów projektu nie będzie ulegać zmniejszeniu z racji wsparcia finansowego ze strony Unii Europejskiej. Przedmiotowa inwestycja jest spójna w swoich założeniach z kierunkami rozwoju województwa, w szczególności z misją województwa, którą jest podniesienie atrakcyjności województwa łódzkiego w strukturze regionalnej Polski i Europy jako regionu sprzyjającego zamieszekaniu i gospodarce przy dążeniu do budowy wewnętrznej spójności i zachowaniu różnorodności jego miejsc. **Zasada dodatkowości** polega na wspieraniu z publicznych środków finansowych zarówno krajowych, jak i wspólnotowych projektów zgodnych z kierunkami rozwoju województwa, przy zaangażowaniu środków własnych wnioskodawców.

F. REALIZACJA PROJEKTU

F.1 TERMIN REALIZACJI PROJEKTU

Planowany termin rozpoczęcia realizacji projektu	01-04-2009
Planowany termin zakończenia realizacji projektu	30-11-2011

Planowany termin rozliczenia projektu (termin złożenia ostatniego wniosku o płatność)	30-12-2011
---	------------

G. OBLICZENIE POZIOMU DOFINANSOWANIA Z RPO WŁ NA LATA 2007 – 2013 DLA PROJEKTU

G.1 POMOC PUBLICZNA UZYSKANA PRZEZ BENEFICJENTA

Pomoc <i>de minimis</i> otrzymana przez Beneficjenta okresie ostatnich trzech lat kalendarzowych	TAK <input type="checkbox"/>	NIE <input checked="" type="checkbox"/>
kwota pomocy <i>de minimis</i>	- PLN	- EUR
Pomoc publiczna otrzymana przez Beneficjenta w odniesieniu do tych samych wydatków kwalifikowalnych, niezależnie od jej formy i źródła	TAK <input type="checkbox"/>	NIE <input checked="" type="checkbox"/>
Kwota pomocy publicznej otrzymanej przez Beneficjenta w odniesieniu do tych samych wydatków kwalifikowalnych (na dane przedsięwzięcie)	- PLN	- EUR
w tym pomoc <i>de minimis</i>	- PLN	- EUR

G.2 OBJĘCIE PROJEKTU PROGRAMEM POMOCY PUBLICZNEJ

- Projekt objęty jest programem pomocy publicznej
 Projekt objęty jest pomocą *de minimis*
 Projekt nie jest objęty programem pomocy publicznej

Projekt Beneficjenta nie spełnia jednocześnie wszystkich przesłanek dotyczących pomocy publicznej, tzn.: transfer zasobów publicznych, przysporzenie na rzecz podmiotu, selektywność, zakłócenie konkurencji, wpływ na wymianę gospodarczą między krajami członkowskimi i nie jest objęty programem pomocy publicznej.

G.3 GENEROWANIE DOCHODU

- NIE DOTYCZY
 Projekt generuje dochód
 Projekt nie generuje dochodu

Numer strony w dokumencie źródłowym, na której zamieszczono analizę finansową wraz z obliczeniem luki finansowej	NIE DOTYCZY*
Wysokość luki finansowej	-
Wysokość zdyskontowanego kosztu inwestycji	-
Wysokość zdyskontowanego dochodu netto	-
Wysokość kosztów kwalifikowanych	17 481 763,31 PLN
Maksymalna wielkość dofinansowania dotacją UE	6 980 239,60 PLN

*) Projekt nie generuje dochodu w myśl przepisów art. 55 rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006. Zgodnie z Wytocznymi Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód (MRR/H/ 14(2)01/2009), dla wszystkich projektów nie podlegających przepisom art. 55 rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 poziom dofinansowania ustala się przy zastosowaniu stopy dofinansowania określonej dla danego działania w szczegółowym opisie priorytetów danego programu operacyjnego.

H. WPŁYW PROJEKTU NA REALIZACJĘ POLITYK HORYZONTALNYCH

H.1 WPŁYW PROJEKTU NA POLITYKĘ RÓWNYCH SZANS

- Pozytywny wpływ
- Neutralny wpływ
- Negatywny wpływ

Projekt ma pozytywne oddziaływanie na realizację polityki równości szans. Powstała w ramach projektu infrastruktura będzie dostępna dla wszystkich bez szczególnego wskazania na którąkolwiek z grup społecznych. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady nr 1083/2006 z dnia 11 lipca 2006 roku, Państwa członkowskie i Komisja podejmują odpowiednie kroki w celu zapobiegania wszelkiej dyskryminacji ze względu na płeć, rasę i pochodzenie etniczne, religię lub światopogląd, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną na poszczególnych etapach wdrażania funduszy. Traktat o Unii Europejskiej stanowi, że Unia wspiera i uzupełnia działania państw członkowskich, w szczególności jeśli chodzi o „równouprawnienie mężczyzn i kobiet w zakresie ich szans na rynku pracy i traktowania w pracy”. Pojęcie „równości szans” odnosi się w tym wypadku przede wszystkim do problemu równości szans mężczyzn i kobiet na rynku pracy i w życiu społecznym. Konieczne jest również wykazywanie innych aspektów wyrównywania szans np. oddziaływania projektu na wyrównanie szans niepełnosprawnych w dostępie do rynku pracy, czy korzystania z infrastruktury publicznej, itp.

Projekt swoim działaniem pozytywnie wpływa na równość kobiet i mężczyzn oraz wszelkich grup społecznych, etnicznych, rasowych. Dostęp do powstałej infrastruktury będzie miał każdy, bez względu na płeć czy rasę.

Co ważne, w znacznym stopniu projekt wpłynie na jakość życia i wyrównanie szans osób niepełnosprawnych poprzez stworzenie nowoczesnej sali sportowej dostosowanej do osób niepełnosprawnych (WC dla osób niepełnosprawnych, umywalki/szatnia dla osób niepełnosprawnych).

Projekt jest zgodny z artykułem 16 ROZPORZĄDZENIE RADY (WE) nr 1083/2006 z dnia 11 lipca 2006 r. ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1260/1999. „Państwa członkowskie i Komisja zapewniają wsparcie zasady równości mężczyzn i kobiet oraz uwzględniania problematyki płci na poszczególnych etapach wdrażania funduszy. Państwa członkowskie i Komisja podejmują odpowiednie kroki w celu zapobiegania wszelkiej dyskryminacji ze względu na płeć, rasę lub pochodzenie etniczne, religię lub światopogląd, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną na poszczególnych etapach wdrażania funduszy, a w szczególności – w dostępie do nich. W szczególności dostępność dla osób niepełnosprawnych jest jednym z kryteriów, których należy przestrzegać podczas określania operacji współfinansowanych z funduszy oraz które należy uwzględnić na poszczególnych etapach wdrażania”.

H.2 WPŁYW PROJEKTU NA POLITYKĘ KONKURENCJI I ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

- Pozytywny wpływ
- Neutralny wpływ
- Negatywny wpływ

Planowany projekt ma pozytywny wpływ na politykę konkurencji i zamówień publicznych. Wszystkie działania związane z realizacją Projektu będą wdrażane z poszanowaniem prawa wspólnotowego oraz prawa krajowego, zgodnie z dyrektywami oraz dokumentami strategicznymi wszystkich poziomów w danym obszarze wsparcia.

Projekt jest zgodny postanowieniami art. 81-89 w zakresie polityki konkurencji Tytułu VI Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską. Przedsięwzięcie jest spójne z zapisami dotyczącymi polityki konkurencji Traktatu Akcesyjnego (Akty dotyczące przystąpienia do Unii Europejskiej Republiki Czeskiej, Republiki Estońskiej, Republiki Cypryjskiej, Republiki Łotewskiej, Republiki Litewskiej, Republiki Węgierskiej, Republiki Malty, Rzeczypospolitej Polskiej, Republiki Słowenii i Republiki Słowackiej).

W szczególności Inwestor poprzez wewnętrzny, sprawny system zamówień zapewnia, że realizowane zamówienia publiczne zgodne będą z Dyrektywą 2004/17WE, 2004/18/WE, Rozporządzeniem WE Numer 1564/2005 lub stosownymi postanowieniami TWE. Wykonawcy robót w ramach przedmiotowego projektu zostaną wyłonieni w oparciu o stosowne regulacje ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.), która jest aktem implementującym przepisy wspólnotowe z zakresu zamówień publicznych (dyrektywy: 2004/17/WE i 2004/18/WE). Z uwagi jednakże na podniesioną przez Komisję Europejską niespójność polskiego reżimu zamówień publicznych z prawem unijnym do czasu wejścia w życie stosownych nowelizacji PZP konieczne będzie:

- uwzględnienie wydanych przez MRR dnia 29 lutego 2008r „Zaleceń dla beneficjentów funduszy UE dotyczących interpretacji przepisów ustawy prawo zamówień publicznych, orzecznictwa polskich sądów oraz Trybunału Sprawiedliwości Wspólnot Europejskich (ETS) jak również kierowanie się przy interpretacji przepisów krajowych wydanych w celu transpozycji postanowień dyrektyw tzw. prowsólnotową wykładnią prawa.

Scharakteryzowane przez KE zastrzeżenia dotyczą następujących regulacji PZP:

- art. 26 ustawy PZP (dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu),
- art. 38 ustawy PZP (modyfikacja istotnych warunków zamówienia po jego opublikowaniu),
- art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp (informacja dot. możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego na roboty budowlane lub usługi),
- art. 140 ust. 2 ustawy Pzp (zmiana sposobu spełnienia świadczenia oferenta przed zawarciem umowy),
- art. 144 ust. 1 ustawy Pzp (zmiana postanowień zawartej umowy).

Wskazane Zalecenia dotyczą postępowań, których wartość jest równa lub przekracza progi wskazane w dyrektywach, a co za tym idzie ustalone w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W przedmiotowym projekcie sytuacja ta dotyczyć będzie wykonawców, którzy wyłonieni zostaną w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 PZP z uwzględnieniem obowiązku przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich. W przypadku pozostałych kontraktów zastosowanie znajdzie art. 4 pkt. 8 PZP stanowiący o wyłączeniu spod reżimu zamówień publicznych, z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia („Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro”).

Wszyscy wykonawcy poszczególnych etapów projektu wyłonieni zostaną zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Procedura przetargowa na wybór wykonawcy/dostawcy projektu odbędzie się zgodnie z zasadami art. 30 znowelizowanej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655.). Artykuł 30 w/w ustawy odnosi się do przedmiotu zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem polskich norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich europejskiego obszaru gospodarczego przenoszących te normy. Ogłoszenie przetargu nieograniczonego pozwoli na swobodny dostęp wszystkich oferentów do przedmiotu zamówienia.

W przypadku pozostałych kontraktów zastosowanie znajdzie art. 4 pkt. 8 PZP stanowiący o wyłączeniu spod reżimu zamówień publicznych, z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia.

H.3 WPŁYW PROJEKTU NA OCHRONĘ ŚRODOWISKA I POLITYKĘ ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU

- Pozytywny wpływ
 Neutralny wpływ
 Negatywny wpływ

Wnioskowany projekt ma pozytywny wpływ na środowisko. Art. 174 Traktatu o Unii Europejskiej stwierdza, że polityka wspólnotowa w zakresie środowiska ma się przyczyniać do zachowania, ochrony i poprawy jakości środowiska. Biorąc pod uwagę Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko uznaje się, iż projekt nie należy do przedsięwzięć mogących w znaczący sposób oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przeprowadzenie inwestycji nie stwarza zagrożenia poważnymi lub nieodwracalnymi szkodami środowiskowymi. Ponadto realizacja projektu będzie przeprowadzona zgodnie z zasadami polityki ekologicznej m.in. z zasadą prewencji. Z zasadą tą łączą się koncepcje: najlepszej praktyki postępowania w środowisku (ang. BEST ENVIRONMENTAL PRACTICE – BEP) i najlepszej dostępnej technologii (ang. BEST AVAILABLE TECHNOLOGY – BAT). W ramach projektu będą wykorzystywane najbardziej zaawansowane technologie, które będą powodowały minimalne zagrożenie dla środowiska. Co istotne, nie będzie on emitował szkodliwych substancji ani promieniowania przekraczającego dopuszczalne normy.

Obiekt będzie miał pozytywny wpływ na środowisko.

a) Zapotrzebowanie wody $q=8,81 \text{ m}^3/\text{h}$

Ilość ścieków $q_s=0,5 \times 10,51 \text{ l/s}$
Ilość ścieków deszczowych $Q=193,45 \text{ l/sek.}$

Ścieki będą odprowadzane do gminnych urządzeń sanitarnych. Ścieki sanitarne nie wymagają podczyszczania, ścieki technologiczne z małej gastronomii zostaną oczyszczone poprzez zaprojektowany separator tłuszczów. Ścieki deszczowe zostaną odprowadzone do kanałów deszczowych. Wody opadowe z parkingów i dróg dojazdowych przed spływem do odbiornika zostaną podczyszczone w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych.

b) W wyniku uruchomienia planowanego obiektu powstaną następujące źródła emisji substancji do powietrza:

- kotłownia gazowa. Wyniki obliczeń wykazują, że projektowane źródło nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów oraz wartości odniesienia substancji zanieczyszczonych w powietrzu. $E_f=48,6 \text{ mg/s} < 118,2 \text{ mg/s}$.

- ruch pojazdów po terenie. W związku z niewielkim natężeniem ruchu pojazdów i krótką drogą, emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych oddziałująca na powietrze jest śladowa

c) Wytwarzane będą odpady z różnego typu opakowań, gastronomii, zużyta odzież oraz z eksploatacji wyposażenia technicznego obiektu. Wytwarzane odpady będą selektywnie i czasowo magazynowane oraz przekazywane specjalistycznym podmiotom, które posiadają odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

d) Wykonane obliczenia akustyczne wykazały, że realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego w sąsiedztwie i nie będzie stanowić zagrożenia dla terenów chronionych akustycznie.

e) Projektowany obiekt nie jest w kolizji z istniejącym drzewostanem oraz nie ma ujemnego wpływu na powierzchnię ziemi w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczające wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi:

- obiekt o zwartej bryle,
- obiekt wielofunkcyjny,

- wykorzystanie niskoemisyjnego źródła ciepła – gaz ziemny,
- zastosowanie na potrzeby klimatyzacji urządzeń wyposażonych w czynnik chłodzący, jakim jest glikol lub freon dopuszczony do stosowania,
- zastosowane urządzenia klimatyzacyjne spełniać będą wymogi ustawy z dnia 20 kwietnia o substancjach zubożających warstwę ozonową (Dz. U. 2004 Nr 121, poz. 1263),
- zastosowano nowoczesne rozwiązania energochłonne o korzystnych parametrach z punktu widzenia ochrony środowiska akustycznego.

W odniesieniu do niniejszego projektu nie ma także zastosowania zasada „zanieczyszczający płaci”, ponieważ w wyniku wytworzenia produktów w ramach projektu nie powstaną koszty zanieczyszczania środowiska. Zasada „zanieczyszczający płaci” oznacza, że sprawcy szkód w środowisku powinni ponosić koszty zapobiegania tym szkodom lub naprawiania ich skutków. Stosowanie tej zasady znajduje największe zastosowanie w przypadku działań związanych z infrastrukturą w dziedzinie ochrony środowiska, transportu czy energetyki, co nie jest przedmiotem realizacji opisywanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowy projekt przyczyni się do zmniejszenia kosztów zużycia energii poprzez zastosowanie kolektorów słonecznych. Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz nie powoduje emisji zanieczyszczeń. W wyniku przedsięwzięcia nie nastąpi promieniowanie elektromagnetyczne ani jonizujące, mające negatywne skutki dla zdrowia publicznego. Stworzone zostanie również odpowiednie zabezpieczenie przeciwpożarowe.

Projekt uwzględni potrzeby przyszłych pokoleń, gdyż zapewni dostęp do kompleksowej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, zaspokajając jednocześnie potrzeby turystyczne.

Ponadto działania realizowane w ramach planowanego przedsięwzięcia będą uwzględniać wszelkie niezbędne wymogi w zakresie ochrony środowiska naturalnego.

Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występuje obszar Natura 2000, brak jest również wpływu przedsięwzięcia na obszary Natura 2000.

Planowana inwestycja przyczyni się do podniesienia poziomu ochrony środowiska naturalnego oraz ograniczenia wpływu negatywnych czynników eksploatacji w skutek zastosowania nowoczesnych źródeł energii w postaci kolektorów słonecznych. Ponadto w ramach przedmiotowego projektu wykorzystywane będą najbardziej zaawansowane proekologiczne technologie, które będą powodowały minimalne zagrożenie dla środowiska.

Projekt zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo ochrony środowiska, nie należy do przedsięwzięć mogących w znaczący sposób oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

H.4 WPŁYW PROJEKTU NA POLITYKĘ SPOŁECZEŃSTWA INFORMACYJNEGO

- Pozytywny wpływ
- Neutralny wpływ
- Negatywny wpływ

Realizowany projekt ma pozytywny wpływ na rozwój społeczeństwa informacyjnego. Zgodność projektu z polityką społeczeństwa informacyjnego polega na rozwoju nowoczesnych technologii informacyjnych i komunikacyjnych w życiu codziennym obywateli, przedsiębiorstw i administracji publicznej.

Zespół projektowy będzie się ze sobą porozumiewał między innymi w formie elektronicznej. Zaś promocja projektu będzie się odbywać np. dzięki umieszczaniu odpowiednich informacji na stronach internetowych.

H.5 WPŁYW PROJEKTU NA POLITYKĘ ZATRUDNIENIA

- Pozytywny wpływ
- Neutralny wpływ
- Negatywny wpływ

Przedmiotowy projekt będzie generował nowe miejsca pracy. W wyniku planowanego przedsięwzięcia powstaną miejsca pracy związane z obsługą sali, sal zajęć sportowych, zaplecza gastronomicznego, zwłaszcza że sala będzie ogólnodostępna i czynna do godzin wieczornych, tak by mogły z niej korzystać turyści i osoby przyjezdne spoza regionu, dzieci i młodzież w ciągu dnia, oraz osoby pracujące poza Rzgowem.

Projekt jest zgodny z polityką zatrudnienia oraz w sposób pozytywny wpływa na poprawę stanu zatrudnienia lokalnego. W ramach planowanej inwestycji wygenerowanych zostanie 7 nowych miejsc pracy.

W procesie rekrutacyjnym brane będzie pod uwagę przez Wnioskodawcę doświadczenie i kwalifikacje przyszłych pracowników. Dlatego funkcje te mogą być pełnione zarówno przez mężczyzn jak i przez kobiety. Ogłoszenie zamieszczone zostanie na stronie internetowej Beneficjenta oraz w Urzędzie Pracy. Przewiduje się także możliwość skorzystania z usług wyspecjalizowanych firm rekrutacyjnych. Na etapie preselekcji określone zostaną konkretne kryteria kwalifikacji i umiejętności pracowników, które następnie zostaną umieszczone w ogłoszeniach o pracę. Proces rekrutacji będzie składać się z etapu wstępnego (formalnego – sprawdzenie kandydatów pod względem kryteriów formalnych), etapu weryfikacyjnego (test wiedzy bądź rozmowa z kandydatem) oraz etapu ustnego (rozmowa kwalifikacyjna z kandydatem). Możliwe jest, przy spełnieniu wszystkich kryteriów formalno-merytorycznych wyłonienie kandydata po drugim etapie rekrutacji.

I MONTAŻ FINANSOWY

I.1 WNIOSKOWANA KWOTA O DOFINANSOWANIE

Całkowita wartość projektu		17 481 763,31 PLN
Całkowita wartość wydatków kwalifikowalnych projektu	17 481 763,31 PLN	100,00%
Wnioskowana kwota dofinansowania	6 980 239,60 PLN	39,93%

I.2 KWALIFIKOWALNOŚĆ PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG (VAT)

- Podatek od towarów i usług (VAT) poniesiony w związku z realizacją niniejszego projektu podlega odzyskaniu przez Beneficjenta w całości lub w części
- Beneficjent nie ma prawnych możliwości odzyskania podatku od towarów i usług (VAT) poniesionego w związku z realizacją niniejszego projektu

I.3 ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PROJEKTU

Źródło finansowania	Koszty kwalifikowalne									
	2008		2009		2010		2011		Ogółem	
	PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10. [2+4+6+8]	11.
I. Dotacja RPO WŁ	87403,91	0,50%	1445193,59	8,27%	2577050,11	14,74%	28700591,99	16,42	6980239,60	39,93%
I.1. Środki EFRR	87403,91	0,50%	1445193,59	8,27%	2577050,11	14,74%	28700591,99	16,42	6980239,60	39,93%
I.2 Środki budżetu państwa	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
II. Budżet jednostki samorządu terytorialnego	131496,09	0,75%	2174242,87	12,44%	3877081,16	22,18%	4318704,59	24,70%	10501523,71	60,07%
II.1 województwa	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
II.2 powiatu	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
II.3 gminy	131496,09	0,75%	2174242,87	12,44%	3877081,16	22,18%	4318704,59	24,70%	10501523,71	60,07%
III. Inny krajowy wkład publiczny	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
IV. Środki prywatne	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
V. Międzynarodowe Instytucje Finansowe	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
VI. SUMA	218900,00	1,26%	3619436,46	20,70%	6454131,27	36,92%	7189296,58	41,12%	17481763,31	100,00%
	Koszty niekwalifikowalne									
	2008		2009		2010		2011		Ogółem	
	PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%
VII. SUMA	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%
	Całkowita wartość projektu									
	2008		2009		2010		2011		Ogółem	
	PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%	PLN	%
VIII. SUMA (VI+VII)	218900,00	1,26%	3619436,25	20,70%	6454130,90	36,92%	7189296,16	41,12%	17481763,31	100,00%

I.4 RODZAJ ZABEZPIECZENIA PRAWIDŁOWEJ REALIZACJI UMOWY O DOFINANSOWANIE

Beneficjent jest jednostką sektora finansów publicznych i zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie wydatków związanych z realizacją programów operacyjnych z dnia 7 września 2007 r. (Dz. U. Nr 175, poz. 1232 z późn. zm.) zwolniony jest z wnoszenia zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie projektu.

I.5 FINANSOWANIE PROJEKTU W SYSTEMIE ZALICZKOWYM

Realizacja projektu w systemie zaliczkowania projektu

TAK

Wnioskowana kwota zaliczki	1 196047,92 PLN
----------------------------	-----------------

NIE

i

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY PROJEKTU

TABELA A

Zadanie/ Nazwa	Rodzaj wydatków	Kategoria wydatków*	cross- financj- ng [T/N/N D]**	Wartość bez podatku VAT*** [PLN]	stawka podatku VAT [%]	kwota podatku VAT [PLN] [5x6]	Kwalifi- kowność VAT (T/N/N D)	Wartość ogółem (z podatkiem VAT) [PLN] [5+7]	Kwota wydatków kwalifikowalnych w wartości ogółem [PLN]	Wnioskowany poziom dofinansowania wydatku kwalifikowanego [%]**	Wnioskowana kwota dofinansowania [PLN] [10x11]
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Zadanie 1/Roboty budowlane - Etap I - stan zerowy	Roboty ziemne	Inw	ND	69 612,97	22%	15 314,85	T	84 927,82	84 927,82	39,93%	33 910,57
	Fundamenty	Inw	ND	216 465,38	22%	47 622,38	T	264 087,76	264 087,76	39,93%	105 446,79
	Ściany fundamentowe	Inw	ND	137 053,91	22%	30 151,86	T	167 205,77	167 205,77	39,93%	66 763,08
	Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne	Inw	ND	91 686,39	22%	20 171,01	T	111 857,40	111 857,40	39,93%	44 663,20
Łącznie 1			514 818,65		113 260,10		628 078,75	628 078,75	39,93%		
Zadanie 2/ Roboty budowlane - Etap I - stan surowy	Konstrukcja stalowa hali	Inw	ND	396 354,05	22%	87 197,89	T	483 551,94	483 551,94	39,93%	193 075,97
	Ściany murowane	Inw	ND	369 733,74	22%	81 341,42	T	451 075,16	451 075,16	39,93%	180 108,42
	Ściany żelbetowe	Inw	ND	161 264,04	22%	35 478,09	T	196 742,13	196 742,13	39,93%	78 556,56
	Stropy, schody	Inw	ND	230 074,06	22%	50 616,29	T	280 690,35	280 690,35	39,93%	112 075,99
	Dach - konstrukcja	Inw	ND	477 992,11	22%	105 158,26	T	583 150,37	583 150,37	39,93%	232 844,32
	Dach - pokrycie	Inw	ND	389 925,75	22%	85 783,67	T	475 709,42	475 709,42	39,93%	189 944,55
	Podłóża	Inw	ND	340 096,82	22%	74 821,30	T	414 918,12	414 918,12	39,93%	165 671,38
Łącznie 2			2 365 440,57		520 396,92		2 885 837,49	2 885 837,49	39,93%		
Zadanie 3 - Roboty budowlane - Etap II - prace instalacyjne i wykończeniowe	Instalacje sanitarne	Inw	ND	723 699,14	22%	159 213,81	T	882 912,95	882 912,95	39,93%	352 535,60
	Kotłownia i instalacja solarna	Inw	ND	287 581,86	22%	63 268,01	T	350 849,87	350 849,87	39,93%	140 089,77
	Instalacja gazowa w kotłowni	Inw	ND	3 900,00	22%	858,00	T	4 758,00	4 758,00	39,93%	1 889,81

Instalacja elektryczna	Inw	ND	553 046,00	22%	121 670,12	T	674 716,12	674 716,12	39,93%	269 405,33
Wentylacja mechaniczna	Inw	ND	556 208,97	22%	122 365,97	T	678 574,94	678 574,94	39,93%	270 946,10
System nagłaśniania	Inw	ND	125 858,03	22%	27 688,77	T	153 546,80	153 546,80	39,93%	61 309,23
System sygnalizacji pożaru	Inw	ND	138 298,07	22%	30 425,58	T	168 723,65	168 723,65	39,93%	67 369,15
System sygnalizacji włamania i napadu	Inw	ND	58 480,51	22%	12 865,71	T	71 346,22	71 346,22	39,93%	28 487,61
Stan wykończeniowy wewnętrzny - tynki	Inw	ND	571 828,03	22%	125 802,17	T	697 630,20	697 630,20	39,93%	278 554,62
Ścianki działowe	Inw	ND	189 764,99	22%	41 748,30	T	231 513,29	231 513,29	39,93%	92 440,23
Okna i drzwi zewnętrzne i fasady	Inw	ND	739 727,65	22%	162 740,08	T	902 467,73	902 467,73	39,93%	360 343,57
Okna i drzwi wewnętrzne	Inw	ND	258 281,73	22%	56 821,98	T	315 103,71	315 103,71	39,93%	125 816,79
Roboty malarskie	Inw	ND	118 254,53	22%	26 016,00	T	144 270,53	144 270,53	39,93%	57 605,34
Podłoga	Inw	ND	163 659,43	22%	36 005,07	T	199 664,50	199 664,50	39,93%	79 723,43
Izolacje cieplne i przeciwwilgociowe	Inw	ND	195 844,27	22%	43 085,74	T	238 930,01	238 930,01	39,93%	95 401,63
Podłogi i posadzki	Inw	ND	943 519,43	22%	207 574,27	T	1 151 093,70	1 151 093,70	39,93%	459 616,67
Elementy ślusarsko-kowalskie	Inw	ND	6 170,79	22%	1 357,57	T	7 528,36	7 528,36	39,93%	3 005,98
Elewacje i docieplenia	Inw	ND	767 473,32	22%	168 844,13	T	936 317,45	936 317,45	39,93%	373 859,32
Sufit przy wejściu	Inw	ND	7 500,81	22%	1 650,18	T	9 150,99	9 150,99	39,93%	3 653,87
Daszek nad wejściem	Inw	ND	15 062,23	22%	3 313,69	T	18 375,92	18 375,92	39,93%	7 337,26
Elementy ślusarskie zewnętrzne	Inw	ND	966,60	22%	212,65	T	1 179,25	1 179,25	39,93%	470,86
Schody zewnętrzne i pochylnie	Inw	ND	125 259,96	22%	27 557,19	T	152 817,15	152 817,15	39,93%	61 017,89
Zewnętrzna sieć gazowa	Inw	ND	80 300,67	22%	17 666,15	T	97 966,82	97 966,82	39,93%	39 116,87
Przyłącze telefoniczne	Inw	ND	13 431,17	22%	2 954,86	T	16 386,03	16 386,03	39,93%	6 542,73
Sieć wodociągowa	Inw	ND	205 215,53	22%	45 147,42	T	250 362,95	250 362,95	39,93%	99 966,65

	Kanalizacja sanitarna	Inw	ND	156 270,07	22%	34 379,42	T	190 649,49	190 649,49	39,93%	76 123,85
	Kanalizacja deszczowa	Inw	ND	485 218,95	22%	106 748,17	T	591 967,12	591 967,12	39,93%	236 364,73
	Zasilanie energetyczne	Inw	ND	212 226,23	22%	46 689,77	T	258 916,00	258 916,00	39,93%	103 381,77
	Nawierzchnie drogowe	Inw	ND	2 051 295,50	22%	451 285,01	T	2 502 580,51	2 502 580,51	39,93%	999 247,69
	Ogrodzenie	Inw	ND	143 320,61	22%	31 530,53	T	174 851,14	174 851,14	39,93%	69 815,77
	Ukształtowanie terenu i zieleni	Inw	ND	157 118,43	22%	34 566,05	T	191 684,48	191 684,48	39,93%	76 537,11
	Wyposażenie pomieszczeń	Inw	ND	954 419,00	22%	209 972,18	T	1 164 391,18	1 164 391,18	39,93%	464 926,18
Łącznie 3				11 009 202,51		2 422 024,55		13 431 227,06	13 431 227,06	39,93%	
Zadanie 4 Nadzór inwestorski	Nadzór inwestorski	Inw	ND	163 934,43	22%	36 065,57	T	200 000,00	200 000,00	39,93%	79 857,39
Łącznie 4				163 934,43		36 065,57		200 000,00	200 000,00	39,93%	
Zadanie 5 Dokumentacja	Dokumentacja projektowa	Inw	ND	239 000,00	22%	52 580,00	T	291 580,00	291 580,00	39,93%	116 424,08
	Kosztorys	Inw	ND	10 918,03	22%	2 401,97	T	13 320,00	13 320,00	39,93%	5 318,50
	Studium wykonalności	Inw	ND	10 000,00	22%	2 200,00	T	12 200,00	12 200,00	39,93%	4 871,30
Łącznie 5				259 918,03		57 181,97		317 100,00	317 100,00	39,93%	
Zadanie 6 Promocja	Promocja projektu	Inw	ND	16 000,01	22%	3 520,00	T	19 520,01	19 520,01	39,93%	7 794,08
Łącznie 6				16 000,01		3 520,00		19 520,01	19 520,01		
RAZEM				14 329 314,20		3 152 449,11		17 481 763,31	17 481 763,31		6 980 239,60

* Inwestycyjne – (Inw), Osobowe – (O), Inne – (Inn)

** w przypadku wydatków niekwalifikowalnych należy wpisać „ND”

*** w przypadku kosztów osobowych rozliczanych na podstawie umowy o pracę, oraz umów cywilno-prawnych, do których rozliczenia nie zostanie wystawiona faktura VAT należy w kolumnach 5 i 9 wpisać kwotę brutto wynikającą z umowy powiększoną o składki odprowadzane do ZUS zgodnie z odrębnymi przepisami

TABELA B

Zadanie/ Nazwa	Rodzaj wydatków	Kwota wydatków kwalifikowal nych w wartości ogółem [PLN]	Terminy ponoszenia wydatków/kosztów kwalifikowalnych																			
			[PLN]																			
			Rok 2008					Rok 2009					Rok 2010					Rok 2011				
			kwartał				SUMA	kwartał				SUMA	kwartał				SUMA	kwartał				SUMA
I	II	III	IV	A+B+C+ D	I	II	III	IV	F+G+H+I	I	II	III	IV	K+L+M+ N	I	II	III	IV	P+Q+R+S			
1.	2.	3. (kol. 10 TAB A)	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T
Zadanie 1/Roboty budowlane - Etap I - stan zerowy	Roboty ziemne	84927,82	-	-	-	-	0,00	-	84927,82	-	-	84927,82	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Fundamenty	264087,76	-	-	-	-	0,00	-	264087,76	-	-	264087,76	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Ściany fundamentowe	167205,77	-	-	-	-	0,00	-	167205,77	-	-	167205,77	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Izolacje przeciwwilgocio we i termiczne	111857,40	-	-	-	-	0,00	-	111857,40	-	-	111857,40	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
Łącznie 1		628078,75																				
Zadanie 2/ Roboty budowlane - Etap I - stan surowy	Konstrukcja stalowa hali	483551,94	-	-	-	-	0,00	-	193420,76	290131,18	-	483551,94	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Ściany murowane	451075,16	-	-	-	-	0,00	-	-	451075,16	-	451075,16	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Ściany żelbetowe	196742,13	-	-	-	-	0,00	-	-	196742,13	-	196742,13	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Stropy, schody	280690,35	-	-	-	-	0,00	-	-	140345,18	140345,17	280690,35	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Dach - konstrukcja	583150,37	-	-	-	-	0,00	-	-	291575,19	291575,18	583150,37	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Dach - pokrycie	475709,42	-	-	-	-	0,00	-	-	95141,88	380567,54	475709,42	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00

	Podłoga	414918,12	-	-	-	-	0,00	-	82983,62	-	331934,50	414918,12	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	
Łącznie 2		2885837,49																					
Zadanie 3 - Roboty budowlane - Etap II - prace instalacyjne i wykończeni- owe	Instalacje sanitarne	882912,95	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	132436,94	309019,53	441456,47	88291,29	132436,94	220728,25	-	441456,48	
	Kotłownia i instalacja solarna	350849,87	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	140339,94	35084,99	175424,93	52627,48	52627,48	70169,98	-	175424,94	
	Instalacja gazowa w kotłowni	4758,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	4758,00	-	4758,00	-	-	-	-	0,00	
	Instalacja elektryczna	674716,12	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	134943,22	202414,84	337358,06	674716,12	-	-	-	-	0,00	
	Wentylacja mechaniczna	678574,94	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	295520,73	295520,73	76610,84	191527,10	114916,27	-	383054,21	
	System nagłaśniania	153546,80	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	0,00	-	-	153546,80	-	153546,80	
	System sygnalizacji pożaru	168723,65	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	60141,32	60141,32	-	54291,17	54291,16	-	108582,33	
	System sygnalizacji włamania i napadu	71346,22	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	22674,36	22674,36	45348,72	-	-	25997,50	-	25997,50
	Stan wykończeniowy wewnętrzny - tynki	697630,20	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	139526,04	558104,16	697630,20	-	-	-	-	0,00
	Ścianki działowe	231513,29	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	231513,29	-	-	231513,29	-	-	-	-	0,00
	Okna i drzwi zewnątrzne i fasady	902467,73	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	451233,87	451233,86	-	-	902467,73	-	-	-	-	0,00
	Okna i drzwi wewnętrzne	315103,71	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	157551,86	157551,85	-	315103,71
Roboty malarskie	144270,53	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	28854,11	115416,42	-	144270,53	

Podłóża	199664,50	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	99832,26	99832,24	199664,50	-	-	-	-	0,00
Izolacje cieplne i przeciwwilgociowe	238930,01	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	119465,01	119465,00	-	-	238930,01	-	-	-	-	0,00
Podłogi i posadzki	1151093,70	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	230218,75	345328,11	575546,84	-	1151093,70
Elementy ślusarsko-kowalskie	7528,36	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	7528,36	-	7528,36
Elewacje i docieplenia	936317,45	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	250983,99	62746,00	313729,99	-	124517,49	498069,97	-	622587,46
Sufit przy wejściu	9150,99	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	9150,99	-	-	9150,99
Daszek nad wejściem	18375,92	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	18375,92	-	18375,92
Elementy ślusarskie zewnętrzne	1179,25	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	1179,25	-	1179,25
Schody zewnętrzne i pochylnie	152817,15	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	30563,43	91690,30	30563,42	-	152817,15
Zewnętrzna sieć gazowa	97966,82	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	97966,82	-	-	97966,82	-	-	-	-	-
Przyłącze telefoniczne	16386,03	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	16386,03	-	16386,03	-	-	-	-	0,00
Sieć wodociągowa	250362,95	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	250362,95	-	-	-	250362,95	-	-	-	-	0,00
Kanalizacja sanitarna	190649,49	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	190649,49	-	-	-	190649,49	-	-	-	-	0,00
Kanalizacja deszczowa	591967,12	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	591967,12	-	-	-	591967,12	-	-	-	-	0,00
Zasilanie energetyczne	258916,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	258916,00	-	-	-	258916,00	-	-	-	-	0,00
Nawierzchnie drogowe	2502580,51	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	672580,51	672580,51	-	915000,00	915000,00	-	1830000,00

	Ogrodzenie	174851,14	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	174851,14	-	-	174851,14
	Ukształtowanie terenu i zieleni	191684,48	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	191684,48	-	191684,48
	Wyposażenie pomieszczeń	1164391,18	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	1164391,18	1164391,18
Łącznie 3		13431227,06																				
Zadanie 4 Nadzór inwestorski	Nadzór inwestorski	200000,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	28000,00	15000,00	15000,00	35999,97	93999,97	7000,00	34000,00	47000,00	18000,03	106000,03
Łącznie 4		200000,00																				
Zadanie 5 Dokumentacja	Dokumentacja projektowa	291580,00	-	18300,00	-	200600,00	218900,00	72680,00	-	-	-	72680,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Kosztorys	6000,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	6000,00	6000,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Nadzór autorski	7320,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	7320,00	7320,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
	Studium wykonalności	12200,00	-	-	-	-	0,00	-	-	12200,00	-	12200,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00
Łącznie 5		317100,00																				
Zadanie 6 Promocja	Promocja projektu	19520,01	-	-	-	-	0,00	-	-	7320,01	-	7320,01	-	-	-	-	0,00	-	-	12200,00	-	12200,00
Łącznie 6		19520,01																				
	RAZEM	17481763,31	-	18300,00	-	200600,00	218900,00	72680,00	904483,13	1484530,73	1157742,39	3619436,25	1890594,44	1050122,19	1024352,40	2489061,87	6454130,90	485311,79	2311826,69	3209766,47	1182391,21	7189296,16

OŚWIADCZENIA BENEFICJENTA

1. Oświadczam, iż zakres rzeczowy niniejszego projektu nie został objęty dofinansowaniem z innych działań RPO WŁ na lata 2007-2013. W przypadku otrzymania takiego dofinansowania zobowiązuje się do wycofania wniosku.
2. Oświadczam, że zakres rzeczowy niniejszego projektu nie został objęty dofinansowaniem z innych programów operacyjnych współfinansowanych ze środków funduszy strukturalnych (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Europejski Fundusz Społeczny) oraz z Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolniczego Rozwoju Obszarów Wiejskich i Europejskiego Funduszu Rybołówstwa.
3. Oświadczam, że Beneficjent w przypadku otrzymania dofinansowania na realizację projektu nie naruszy zasady zakazu podwójnego finansowania, oznaczającej niedozwolone zrefundowanie całkowite lub częściowe danego wydatku dwa razy ze środków publicznych.
4. Oświadczam, że Beneficjent nie zalega z uiszczeniem składek na ubezpieczenie społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, Fundusz Pracy, Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych oraz podatków, opłat i innych należności publicznoprawnych, albo że uzyskał przewidziane przepisami prawa zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
5. Oświadczam, że Beneficjent w ciągu ostatnich trzech lat nie naruszył w istotny sposób postanowień umowy dotyczącej gospodarowania środkami publicznymi, a w szczególności nie zachodzą przesłanki wymienione w art. 211 ust 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych
6. Oświadczam, że Beneficjent w ciągu ostatnich trzech lat nie został skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo popełnione w związku z próbą pozyskania środków publicznych lub gospodarowania takimi środkami.
7. Oświadczam, że po realizacji niniejszego projektu dofinansowanego ze środków EFRR w ramach RPO WŁ na lata 2007 – 2013 zostaną zachowane cele projektu, zgodnie z art. 57 ust. 1 Rozporządzenia Rady (WE) Nr 1083/2006 (należy zachować trwałość projektu przez okres co najmniej 5 lat po zakończeniu jego realizacji lub 3 lat w przypadku inwestycji w MŚP).
8. Oświadczam, że:
 - nie ciąży na Beneficjencie obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem,
 - Beneficjent nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9 – 11 Komunikatu Komisji w sprawie wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 01.10.2004, str. 2).
9. Oświadczam, że wszystkie działania podejmowane w ramach projektu będą realizowane zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 223, poz. 1655) oraz z ustawą z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.).
10. Oświadczam, że Beneficjent jest świadomy wszystkich praw i obowiązków spoczywających na nim z tytułu realizacji niniejszego projektu.
11. Oświadczam, że informacje zawarte w niniejszym wniosku oraz w dołączonych jako załączniki dokumentach są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Beneficjent jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy, wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego.
12. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów związanych z realizacją niniejszego projektu, zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926 z późn. zm.) oraz na udostępnienie niniejszego wniosku o dofinansowanie instytucjom i podmiotom dokonującym oceny, ewaluacji i kontroli.
13. Wyrażam zgodę na udzielanie informacji na potrzeby ewaluacji (ocen), przeprowadzanych przez IP II, IZ lub inną uprawnioną instytucję lub jednostkę organizacyjną.

Data, podpis i pieczęć Beneficjenta:

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW DLA PROJEKTÓW REALIZOWANYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORCÓW:

L.p.	Nazwa załącznika	Tak	Nie	Nie dotyczy
1	Dokumenty potwierdzające status prawny i dane Beneficjenta oraz partnera projektu np. statut danej jednostki, wypis z KRS, wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej (dokument rejestrowe określające status prawny Wnioskodawcy/Beneficjenta oraz partnerów projektu)			
2	Upoważnienia / pełnomocnictwa osób / podmiotów innych niż wskazanych w dokumentach rejestrowych, upoważnionych do reprezentowania Wnioskodawcy/Beneficjenta			
3	Biznes plan			
4	Oświadczenie dotyczące wpływu projektu na obszary objęte siecią Natura 2000;			
5	Formularz do wniosku o dofinansowanie w zakresie oceny oddziaływania na środowisko			
6	Mapy, szkice lokalizacyjne sytuujące projekt			
7	Dokumenty dotyczące zagospodarowania przestrzennego: <ul style="list-style-type: none"> - decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, - decyzja o warunkach zabudowy, - wypis/wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wyciągiem z załączników 			
8	Pełna dokumentacja (kopie) z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko/ Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub kopia dokumentu potwierdzającego, że dla danej inwestycji raport nie musi być sporządzany			
9	Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy/robót budowlanych			
10	Wyciąg z dokumentacji technicznej lub program funkcjonalno-użytkowy / specyfikacja zakupywanego sprzętu / specyfikacja zakupywanych usług			
11	Oświadczenie Beneficjenta o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,			
12	Oświadczenie Beneficjenta o prawie dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu – dotyczy dostaw i usług,			
13	Kopia zawartej umowy (porozumienia lub innego dokumentu) określająca role partnerów/kooperantów w realizacji projektu, wzajemne zobowiązania stron, odpowiedzialność wobec dysponenta środków unijnych			
14	Zaświadczenie o wielkości udzielonej pomocy <i>de minimis</i> za okres ostatnich trzech lat kalendarzowych,			
15	Oświadczenie dotyczące pomocy publicznej - formularz informacji o pomocy publicznej dla podmiotów ubiegających się o pomoc inną niż pomoc <i>de minimis</i> lub pomoc <i>de minimis</i> w rolnictwie lub rybołówstwie,			
16	Oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT,			
17	Oświadczenie o współfinansowaniu projektu przez instytucje partycypujące finansowo w kosztach			
18	Oświadczenie o zabezpieczeniu środków finansowych na realizację projektu.			
19	Dokumenty potwierdzające sytuację finansową beneficjenta (np. rachunek zysków i strat/bilans, zgodnie z przepisami o rachunkowości – dokumenty finansowe powinny być potwierdzone przez głównego księgowego lub biegłego rewidenta jeżeli są przez nich sporządzane),			
20	Oświadczenie Beneficjenta o niepodleganiu wykluczeniom.			
21	Oświadczenie o spełnieniu kryteriów podmiotowych przez przedsiębiorcę,			
22	Oświadczenie Beneficjenta o niekaralności i niepozostawianiu pod zarządem komisarzy, w toku likwidacji, postępowania upadłościowego lub naprawczego,			

23	Inne załączniki - dokumenty wymagane prawem lub kategorią projektu			
----	--	--	--	--

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW DLA PROJEKTÓW REALIZOWANYCH PRZEZ POZOSTAŁYCH WNIOSKODAWCÓW:

L.p.	Nazwa załącznika	Tak	Nie	Nie dotyczy
1	Dokumenty potwierdzające status prawny i dane Beneficjenta oraz partnera projektu np. statut danej jednostki, wypis z KRS, wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej (dokument rejestrowe określające status prawny Wnioskodawcy/Beneficjenta oraz partnerów projektu)	X		
2	Upoważnienia / pełnomocnictwa osób upoważnionych do reprezentowania Wnioskodawcy/Beneficjenta			X
3	Studium wykonalności	X		
4	Oświadczenie dotyczące wpływu projektu na obszary objęte siecią Natura 2000;	X		
5	Formularz do wniosku o dofinansowanie w zakresie oceny oddziaływania na środowisko	X		
6	Mapy, szkice lokalizacyjne sytuujące projekt	X		
7	Dokumenty dotyczące zagospodarowania przestrzennego: - decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, - decyzja o warunkach zabudowy, - wypis/wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wyciągiem z załączników	X		
8	Pełna dokumentacja (kopie) z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko/ Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub kopia dokumentu potwierdzającego, że dla danej inwestycji raport nie musi być sporządzany	X		
9	Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy/robót budowlanych	X		
10	Wyciąg z dokumentacji technicznej lub program funkcjonalno-użytkowy / specyfikacja zakupywanego sprzętu / specyfikacja zakupywanych usług	X		
11	Oświadczenie Beneficjenta o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,	X		
12	Oświadczenie Beneficjenta o prawie dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu – dotyczy dostaw i usług,			X
13	Kopia zawartej umowy (porozumienia lub innego dokumentu) określająca role partnerów/kooperantów w realizacji projektu, wzajemne zobowiązania stron, odpowiedzialność wobec dysponenta środków unijnych			X
14	Zaświadczenie o wielkości udzielonej pomocy <i>de minimis</i> za okres ostatnich trzech lat kalendarzowych,	X		
15	Oświadczenie dotyczące pomocy publicznej - formularz informacji o pomocy publicznej dla podmiotów ubiegających się o pomoc inną niż pomoc <i>de minimis</i> lub pomoc <i>de minimis</i> w rolnictwie lub rybołówstwie,	X		
16	Oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT,	X		
17	Oświadczenie o współfinansowaniu projektu przez instytucje partycypujące finansowo w kosztach			X
18	Oświadczenie o zabezpieczeniu środków finansowych na realizację projektu.	X		
19	Sprawozdanie finansowe sporządzone zgodnie z ustawą o rachunkowości (w przypadku, gdy sprawozdanie podlega badaniu – opinia biegłego rewidenta o sprawozdaniu finansowym), w przypadku jednostek samorządu terytorialnego – opinia RIO o projekcie uchwały budżetowej na dany rok oraz o prognozie łącznej kwoty długu na koniec roku budżetowego i lata następne	X		
20	Oświadczenie Beneficjenta o niepodleganiu wykluczeniom.	X		

21	Plan Rozwoju Lokalnego, Lokalny Program Rewitalizacji lub Zintegrowany Program Rozwoju Lokalnego	X		
22	Inne załączniki - dokumenty wymagane prawem lub kategorią projektu			X