

OGŁOSZENIE

Burmistrz Rzgowa/Rzgów, plac 500 lecia 22, tel. 2141353, 2141210/ogłasza przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiących własność Gminy Rzgów, położonej w miejscowości Gospodarz

Lp	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	w/g KW	Pow. w m²	Cena do przetargu brutto/ zł/
-----------	---	---------------	-----------------------------	--------------------------------------

1.	95/75	26151	1460	97 075,40
-----------	--------------	--------------	-------------	------------------

Informuje się, że zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług sprzedaż wyszczególnionych w ogłoszeniu nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 22%.

Na działce o nr 95/75 położonej w Gospodarzu nie znajdują się żadne naniesienia budowlane. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Dopuszczalna jest zabudowa usługowa o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki.

Z pełnym zakresem ustaleń w/p planów zagospodarowania przestrzennego zainteresowane osoby mogą zapoznać się w pokoju nr 02 i 05 Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

Informuje się, że nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg nieograniczony ustny odbędzie się w dniu 26 kwietnia 2010 roku o godzinie 12⁰⁰ w pokoju nr 37 w Urzędzie Miejskim w Rzgowie.

Uczestnicy przetargu powinni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny gruntu w kasie urzędu w terminie do 19 kwietnia 2010 roku /włącznie/.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się w poczet ceny nabycia gruntu.

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej

Ogłaszający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny

Rzgów, dn. 2010-03-13