

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz.U. Nr 102 z 2010 r. z późniejszymi zmianami/ Burmistrz Rzgowa podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej określonych nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzgów położonych w mieście Rzgowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

<i>Lp</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>		<i>Pow. w m2</i>	<i>Cena netto do przetargu / zł/</i>
	<i>w/g ewidencji gruntów</i>	<i>w/g księgi wieczystej</i>		
1	258/5	LD1P/00011737/2	557	57 600,00
2	258/16	LD1P/00011737/2	518	51 950,00
3	258/17	LD1P/00011737/2	552	57 150,00

Informuje się, że zgodnie z art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług sprzedaż wyszczególnionych w ogłoszeniu nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %.

Przeważająca część działek 258/5,258/17 oraz działka 258/16 leżą w jednostce planistycznej „1U” dla której ustalono jako przeznaczenie podstawowe usługi, w tym wielkopowierzchniowe obiekty handlowe o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m², usługi związane z obsługą komunikacyjną, obsługą podróźnych (handel, gastronomia, hotele), usługi administracji i obsługi tzw. biznesu (biura, administracja, gastronomia itp.), dopuszczalne przeznaczenie terenu: obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych.

Pozostała część działek o nr 258/5 i 258/17 stanowi fragment południowo-wschodniej obwodnicy Rzgowa-2KD-Z1/2(2/2).

Na działkach brak naniesień budowlanych

Z pełnym zakresem ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowane osoby mogą zapoznać się w pokoju nr 02 lub 05 Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

Informuje się, że osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Rzgowie o zakup wyszczególnionej nieruchomości w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Po upływie ustawowego terminu ogłoszenia Burmistrz Rzgowa dokona bezprzetargowej sprzedaży wyszczególnionych w w ogłoszeniu działek, zgodnie z treścią Uchwały NR VII/69/2011 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 18 maja 2011 roku.

Rzgów. dn. 2011-06-08