

KOSZTORYS OFERTOWY - BUDYNEK ZAPLECZA

NAZWA INWESTYCJI : Zespół Boisk "ORLIK 2012"
ADRES INWESTYCJI : Rzgów, ul.Szkolna 3
INWESTOR : Gmina Rzgów
ADRES INWESTORA : 95-030 Rzgów, Pl. 500-lecia 22
BRANŻA : budowlana CPV-4521200-6 Roboty bud. w zakresie budynków sportowych

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janina Grzonek-Kłós
DATA OPRACOWANIA : 4.01.2010 r

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : IV kw.2009 r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
4.01.2010 r

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. DANE TECHNICZNE

Zadanie inwestycyjne obejmuje:

- przygotowanie terenu tj. rozbiórkę istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej i trybun oraz ukształtowanie terenu
- boisko do piłki nożnej o nawierzchni syntetycznej
- boisko do koszykówki/siatkówki o nawierzchni syntetycznej
- zaplecze boisk - budynek modułowy z paneli systemowych
- ogrodzenie terenu
- chodniki i trawniki

2. ZAKRES KOSZTORYSU

Niniejszy kosztorys obejmuje wykonanie i wyposażenie budynku zaplecza boisk o powierzchni całkowitej 84,86m² i kubaturze 280,04m³ z drewnianych elementów systemowych panelowych.

W k-sie przyjęto wykonanie studni fundamentowych dla budynku po usunięciu warstwy nienośnej gruntu (humusu).

UWAGA! Pominięcie wykonania studni fundamentowych po usunięciu warstwy humusu spowoduje zwiększenie ilości robót ziemnych i wzrost kosztu robót.

3. ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

K-s wykonano zgodnie z Rozporządzeniem MI z dn.18.05.2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (DU nr 130 poz. 130 z dn.6.06.2004 r)

K-s opracowano metodą uproszczoną stosując do wyliczeń wartości robót metodę szczegółową w oparciu o nakłady rzeczowe wg katalogów KNNR i KNR.

4. ZAŁOŻENIA TECHNOLOGICZNE

W kosztorysie przyjęto:

- kompleksowe dostarczenie, wykończenie i wyposażenie budynku przez firmę specjalistyczną.

5. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Charakterystyka
3. Kosztorys ofertowy
4. Przedmiar robót

Łódź, dn.10 stycznia 2010 r

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 WYKOPY					
1	KNNR 1	Wykopy jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III, Rx0,88, pod studnie	m ³		
d.1	0305-02	UWAGA! Przyjęto wykonanie studni fund. w dniu wykopu po zdjęciu warstwy nienośnej <SU1 i SU2 h=0,40m szedno wykopu 0,60+0,30*2=1,20m> 1.20*1.20*0.40*19=10,944 10.944	m ³	10.944	
				RAZEM	10.944
2	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-06	grunt.kat. III, w obrębie terenu budowy boisk <SU1 i SU2> 0.102*19+(3.14*0.60*0.60/4)*0.30*19=3,549 3.549	m ³	3.549	
				RAZEM	3.549
3	KNNR 1	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m ³		
d.1	0317-01	10.944-3.549=7,395 7.395	m ³	7.395	
				RAZEM	7.395
2 FUNDAMENTY					
4	KNNR 4 Ana-	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 600 mm w gotowym wykopie o głębok. do 3m, lecz o gł.1,80m, RiSx0,85	stud.		
d.2	liza własna	<SU1 norma betonu podłoża> 1.00*1.00*0.10*1.02=0,102m3/szt <SU1 norma betonu dna h=015m> (3.14*0.40*0.40/4)*0.15*1.02=0,019m3/szt 14	stud.	14.000	
				RAZEM	14.000
5	KNNR 4 Ana-	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 600 mm w gotowym wykopie o głębok. do 3m, lecz o gł.1,80m z deklowaniem dna i podłożem z pospółki w miejsce betonu, RiSx0,85	stud.		
d.2	liza własna	<SU2 norma pospółki podłoża> 1.00*1.00*0.10*1.02=0,102m3/szt <SU2 norma pospółki dna h=0,20m> (3.14*0.40*0.40/4)*0.20*1.02=0,026m3/szt 5	stud.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNNR 2	Izolacje z włókniny z polipropylenu układana jednowarstwowo w dnie studzienek SU2	m ²		
d.2	0603-01 AW	(0.40*0.40+3.14*0.40*0.20)*5=2,056 2.056	m ²	2.056	
				RAZEM	2.056
7	KNNR 2	Zасыpanie studzienek żwirem frakcji 8/12mm ubitych mechanicznie	m ³		
d.2	1201-03 AW	<SU1 h=1,80-0,20-0,15=1,45m> (3.14*0.40*0.40/4)*1.45*14 <SU2 h=1,80-0,20=1,60m> (3.14*0.40*0.40/4)*1.60*5	m ³ m ³	2.550 1.005	
				RAZEM	3.555
8	KNNR 2	Deklowanie studzienek betonem B20(C16/20) gr.15cm, Rx1,5	m ³		
d.2	1201-01 AW	<SU1 h=0,15m> (3.14*0.40*0.40/4)*0.15*14=0,264 0.264	m ³	0.264	
				RAZEM	0.264
9	KNNR 4	Piony deszczowe z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych	m		
d.2	0214-01 AW	5.0	m	5.000	
				RAZEM	5.000
10	KNZ-15 20-	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termoizolacyjnymi z pianki poliuretanowej dla ruroc. o śr. 80 mm i gr. izolacji 40 mm	m		
d.2	07	2.50	m	2.500	
				RAZEM	2.500
3 MONTAŻ KONSTRUKCJI I ROB. WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU					
11	KNR 2-02	Belki podwalinowe, masa do 1t	elem.		
d.3	0356-01	7	elem.	7.000	
				RAZEM	7.000
12	wycena do-	Dostarczenie, montaż i kompletne wykończenie budynku zaplecza boisk	kpl		
d.3	stawcy	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
13	wycena do-	Dostarczenie wyposażenia budynku zaplecza boisk	kpl		
d.3	stawcy	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4 ELEWACJE					
14	NZ	Dostarczenie prefabr. stopni betonowych D	kpl		
d.4		4	kpl	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR-W 7-12	Malowanie emalią epoksydową np Betonmal powierzchni poziomych konstrukcji betonowych, podestów wejściowych	m ²		
d.4	0403-01				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<stopni betonowych jw> $(0.40+0.25*2)*1.11*4=3,996$ 3.996	m ²	3.996	
				RAZEM	3.996
16	KNR-W 7-12	Malowanie emalią epoksydową np Betonmal powierzchni poziomych konstrukcji betonowych, posadzek 2-ga warstwa, RSx0,80 Mx0,95	m ²		
d.4	0403-01	3.996	m ²	3.996	
				RAZEM	3.996

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2 FUNDAMENTY						
4 d.2	KNNR 4 Analiza własna	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 600 mm w gotowym wykopie o głębok. do 3m, lecz o gł.1,80m, RiSx0,85	stud.	14		
5 d.2	KNNR 4 Analiza własna	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 600 mm w gotowym wykopie o głębok. do 3m, lecz o gł.1,80m z deklowaniem dna i podłożem z pospółki w miejsce betonu, RiSx0,85	stud.	5		
6 d.2	KNNR 2 0603-01 AW	Izolacje z włókniny z polipropylenu układana jednowarstwowo w dnie studzienek SU2	m ²	2.056		
7 d.2	KNNR 2 1201-03 AW	Zasypanie studzienek żwirem frakcji 8/12mm ubitych mechanicznie	m ³	3.555		
8 d.2	KNNR 2 1201-01 AW	Deklowanie studzienek betonem B20(C16/20) gr.15cm, Rx1,5	m ³	0.264		
9 d.2	KNNR 4 0214-01 AW	Piony deszczowe z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych	m	5.0		
10 d.2	KNZ-15 20-07	Izolacja rurociągów prefabrykowanymi otulinami termooizolacyjnymi z pianki poliuretanowej dla ruroc. o śr. 80 mm i gr. izolacji 40 mm	m	2.50		
Razem dział FUNDAMENTY						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3 MONTAŻ KONSTRUKCJI I ROB. WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU						
11	KNR 2-02 0356-	Belki podwalinowe, masa do 1t	elem.	7		
d.3	01					
12	wycena dostaw-	Dostarczenie, montaż i kompletne wykończenie budynku zaplecza boisk	kpl	1		
d.3	cy					
13	wycena dostaw-	Dostarczenie wyposażenia budynku zaplecza boisk	kpl	1		
d.3	cy					
Razem dział MONTAŻ KONSTRUKCJI I ROB. WYKOŃCZENIOWE BUDYNKU						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4 ELEWACJE						
14 d.4	NZ	Dostarczenie prefabr. stopni betonowych D	kpl	4		
15 d.4	KNR-W 7-12 0403-01	Malowanie emalią epoksydową np Betonmal powierzchni poziomych konstrukcji betonowych, podestów wejściowych	m ²	3.996		
16 d.4	KNR-W 7-12 0403-01	Malowanie emalią epoksydową np Betonmal powierzchni poziomych konstrukcji betonowych, posadzek 2-ga warstwa, RSx0,80 Mx0,95	m ²	3.996		
Razem dział ELEWACJE						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	407.5968		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	dostarczenie i montaż budynku zaplecza boisk łącznie z wykończeniem	kpl	1.0000		1.0000		
2.	wyposażenie budynku zaplecza boisk	kpl	1.0000		1.0000		
3.	stal do połączeń montażowych	kg	1.4700		1.4700		
4.	elektrody 100 szt.	kpl	0.2100		0.2100		
5.	emalia epoksydowa Betonmal	dm ³	0.8299		0.8299		
6.	rozcieńczalnik do wyrobów epoksydowych	dm ³	0.0662		0.0662		
7.	utwardzacz epoksydowy aminowy	dm ³	0.4683		0.4683		
8.	pospółka	m ³	6.4000		6.4000		
9.	żwir frakcji 8/12mm	m ³	3.7683		3.7683		
10.	prefabrykowane belki podwalinowe P1 (20x25x454cm)	szt	7.0000		7.0000		
11.	stopnie prefabrykowane 40x25x111cm	szt	4.0000		4.0000		
12.	roztwór asfaltowy do gruntowania i izolacji ABIZOL R	kg	70.8700		70.8700		
13.	roztwór asfaltowy 'Abizol P'	kg	129.9600		129.9600		
14.	mieszanka betonowa zwykła z kruszywa naturalnego B10(C8/10)	m ³	1.4280		1.4280		
15.	beton zwykły z kruszywa naturalnego B15(C12/15)	m ³	0.2660		0.2660		
16.	beton zwykły z kruszywa naturalnego B20(C16/20)	m ³	0.2693		0.2693		
17.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0910		0.0910		
18.	zaprawa cementowa M 7	m ³	0.5700		0.5700		
19.	włóknina polpropylenowa o przepuszczalności 100g/m ²	m ²	2.4466		2.4466		
20.	kręgi betonowe śr.600mm i wys.600 mm	szt	57.0000		57.0000		
21.	rury PVC kanalizacyjne kielichowe o śr. 75 mm	m	5.0000		5.0000		
22.	rury PVC przepustowe śr.160mm	m	2.5000		2.5000		
23.	otulina z pianki poliuret. na śr. 80 mm/40 mm grub.	m	2.7500		2.7500		
24.	materiały pomocnicze	zł					
RAZEM							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	żuraw samochodowy 4 t	m-g	51.6160		
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.0093		
3.	środek transportowy	m-g	37.9898		
4.	samochód samowładowczy 5 t	m-g	2.2359		
5.	spawarka elektryczna 300 A	m-g	1.7500		
				RAZEM	

Słownie: