

OGŁOSZENIE

Burmistrz Rzgowa / Rzgów, Plac 500 lecia 22, tel. 2141209, 2141210 / ogłasza czwarty przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Rzgów, położonej w mieście Rzgowie.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m2	Cena brutto do przetargu zł / w tym VAT 23%/
	w/g ewidencji gruntów	w/g księgi wieczystej		
1	44/8	LD1P/00033629/2	2100	185407,74

Informuje się, że zgodnie z art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług sprzedaż wyszczególnionej w ogłoszeniu nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w obowiązującej wysokości 23 %.

Na działce brak naniesień budowlanych.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka leży w jednostce planistycznej „4UM”- na terenach z przeznaczeniem pod zabudowę usługową komercyjną z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi: dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające: nieuciążliwe warsztaty rzemieślnicze, parkingi i dojazdowe drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych.

Z pełnym zakresem ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowane osoby mogą zapoznać się w pokoju nr 02 lub 05 Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

Informuje się, że nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań

Przetarg nieograniczony ustny odbędzie się w dniu 17 czerwca 2011 roku o godzinie 11⁰⁰ w pokoju nr 37 w Urzędzie Miejskim w Rzgowie.

Uczestnicy przetargu powinni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wybranej działki w kasie urzędu w terminie **do 9 czerwca 2011 roku /włącznie/ do godziny 14⁰⁰.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się w poczet ceny nabycia gruntu.

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Poprzednie przetargi na sprzedaż wymienionej działki odbyły się 25 XI 2010 roku, 28 XII 2010 roku, i 28 kwietnia 2011 roku.

Ogłaszający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Rzgów, dn. 2011-05-04