

**Gmina Rzgów ogłasza pisemny przetarg ofertowy na wybór podmiotu
biorącego w użyczenie zaplecze gastronomiczne i przestrzeń konsumpcyjną w
wybudowanej Sali sportowej w Rzgowie.**

1) **NAZWA WŁAŚCICIELA:** Gmina Rzgów, pl 500-lecia 22, 95-030 Rzgów

2) **OPIS PRZEDMIOTU UŻYCZENIA:**

Przedmiotem użyczenia jest zaplecze gastronomiczne i przestrzeń konsumpcyjna w nowo-wybudowanej sali sportowej w Rzgowie. Składają się na nie:

- a) Wykaz powierzchni użyczanej, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały Nr XIX/185/2012 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 19 kwietnia 2012r.
- b) Wykaz użyczanego wyposażenia zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały Nr XIX/185/2012 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 19 kwietnia 2012r.

3) **WARUNKIEM UCZESTNICTWA W PRZETARGU JEST:**

Złożenie oferty na załączonym formularzu w terminie do dnia 13-08-2013r. do godz. 09:00, w siedzibie Właściciela – Urzędu Miejskiego w Rzgowie pl. 500 – lecia 22, 95-030 Rzgów, sekretariat pok. 21.

4) **OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**

- a) Imię i nazwisko lub nazwę oferenta,
- b) adres siedziby oferenta,
- c) numer telefonu kontaktowego,
- d) aktualny wypis z KRS lub ewidencji podmiotów gospodarczych, wskazanie numerów PESEL, NIP i REGON (w przypadku przedsiębiorców), z których wynikać musi możliwość świadczenia usług gastronomicznych;
- e) oświadczenie o niezaleganiu w płaceniu podatków z Urzędu Miasta/Gminy, Urzędu Skarbowego oraz ZUS;
- f) podpisy osób umocowanych do reprezentacji oferenta;
- g) załącznik nr 1 - oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu;
- h) załącznik nr 2 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z zapisami wniosku i studium wykonalności projektu „Budowa sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie przy ul. Szkolnej” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013 oś priorytetowa III: gospodarka innowacyjność, przedsiębiorczość; Działanie III.5 Infrastruktura turystyczno-rekreacyjna
- i) załącznik nr 3 - zobowiązanie oferenta do pokrycia kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy,
- j) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Oddający w użyczenie nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z napisem:
„Przetarg na wybór operatora zaplecza gastronomicznego i przestrzeni



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Łódzkie



**Centrum
Obsługi
Przedsiębiorcy**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



konsumpcyjnej w hali sportowej w Rzgowie. Nie otwierać przed 13-08-2012 r. godz. 09:15”.

5) ROZPOZNANIE OFERT

- 1) Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w dniu 13-08-2013 r. o godz. 09:15 w budynku Urzędu Miejskiego w Rzgowie, pl. 500 – lecia 22, 95-030 Rzgów, pokój 04 w obecności Komisji Przetargowej powołanej przez Burmistrza Rzgowa i przybyłych oferentów;
- 2) wyboru oferty dokona Komisja Przetargowa a zatwierdzenia dokona Burmistrz,
- 3) oferent, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest zawrzeć umowę użyczenia na okres 5 lat, liczonych od dnia jej zawarcia, w terminie dwóch tygodni od dnia zatwierdzenia wyboru oferty przez Burmistrza;
- 4) zastrzega się Właścicielowi prawo odstąpienia od przetargu, przeniesienia terminu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn;
- 5) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników jeżeli wpłynie chociaż jedna ważna oferta
- 6) przetarg wygrywa oferent, który złoży ofertę spełniającą wymogi formalne Właściciela oraz zaoferuje najniższą kwotę opłaty za określony pakiet usług minimalnych określony poniżej:

Pakiet usług minimalnych świadczonych w oparciu o użyczoną infrastrukturę.

lp	nazwa posiłku/napoju	jednostka miary	Minimalna gramatura/wielkość	Cena brutto
NAPOJE				
1	Woda mineralna	Litr	0,2	
2	Soczki owocowe	Litr	0,2	
3	Herbata czarna	Litr	0,2	
4	Kawa rozpuszczalna	Litr	0,25	
PRZEKĄSKI				
5	Gofry – suchy (ciasto 50g polewa czekoladowa)	Szt	55g	
6	Gofry z owocami (ciasto 50g, owoce 35g polewa czekoladowa / bita śmietana)	Szt	90g	
7	Frytki (150g ketchup/majonez/sól)	Szt	150g	
8	Hamburger (bułka 24g, hamburger drobiowy 60g, warzywa ketchup/majonez)	szt	100g	
9	Hot – dog (bułka 24g, parówka 40g ketchup/musztarda, na zimno lub na gorąco)	Szt	80g	
10	Zapiekanka duża (bułka 80g, pieczarki 55g, ser 50g ketchup)	Szt	200g	
11	Zapiekanka mała (bułka 40g, pieczarki 45g, ser 30g ketchup)	Szt	125g	
12	Surówka z marchwi (świeżo przygotowana: marchew + jabłko)	Szt	150g	
RAZEM WARTOŚĆ				



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- 7) Biorący w użyczenie zobowiązany będzie do ponoszenia opłat związanych z utrzymaniem lokalu, a w szczególności: za ogrzewanie lokalu, wodę, telefon, energię elektryczną, wywóz nieczystości.
- 8) O wyniku przetargu uczestnicy zostaną powiadomieni pisemnie.
- 9) Dopuszcza się wzrost cen oferowanego pakietu rokrocznie nie więcej niż o wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS.

6) OBOWIĄZKI UŻYTKOWNIKA

- 1) Użytkownik jest zobowiązany w przekazanych w użyczenie pomieszczeniach prowadzić działalność gastronomiczną, zgodnie z zapisami we wniosku o dofinansowanie i studium wykonalności projektu „Budowa sali sportowej z zapleczem i trybunami na 300 osób w Rzgowie przy ul. Szkolnej”.
- 2) Użytkownik jest zobowiązany do uzyskania własnym staraniem wszystkich pozwoleń i koncesji niezbędnych do prowadzenia działalności gastronomicznej przed datą rozpoczęcia działalności na przekazanych w użyczenie obiektach.
- 3) Użytkownik jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, obowiązującą przez okres trwania umowy. Dopuszcza się posiadanie polisy rocznej odnawianej corocznie przez biorącego w użyczenie i każdorazowe przedstawienie jej oryginału do wglądu dającemu w użyczenie oraz dostarczenie kopii polisy.
- 4) Użytkownik może dokonać we własnym imieniu i na własny rachunek zakupu i ewentualnego montażu dodatkowego wyposażenia niezbędnego do prowadzenia usług gastronomicznych w zakresie uzgodnionym uprzednio przez Stronę bez prawa do dochodzenia zwrotu ich wartości od Właściciela. Zakupione wyposażenie pozostaje własnością użytkownika.
- 5) Użytkownik jest zobowiązany do świadczenia usług: poniedziałek – piątek w godzinach 15:00 – 21:00; sobota, niedziela w godzinach: 10:00 – 21:00. Zmiana godzin świadczenia usług wymaga zgody użyczającego. Wymieniony pakiet minimalny musi być oferowany w godzinach pracy zaplecza gastronomicznego.
- 6) Obiekt posiada pozwolenie na użytkowanie. Biorący w użyczenie powinien przed rozpoczęciem działalności uzyskać wszystkie niezbędne i wymagane prawem pozwolenia od instytucji kontrolujących działalność gastronomiczną.

7) INNE POSTANOWIENIA

- 1) Pomieszczenia można oglądać w dniach 6-12-08-2013r. w godzinach 09:00-14:00, po uprzednim zgłoszeniu się do siedziby Właściciela.
- 2) Bliższych informacji udzielają pracownicy Referatu Inwestycji – pokój nr 04, tel. 42/ 214 11 09.

- 3) Ogłoszenie o przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Właściciela, oraz na stronie internetowej <http://bip.rzgow.pl/> od dnia 05-08-2013r. do dnia przetargu.

W imieniu Zamawiającego

/-/

Burmistrz Rzgowa

Jan Mielczarek



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ROZWOJU REGIONU ŁÓDZKIEGO