

OGŁOSZENIE

Burmistrz Rzgowa/Rzgów, Plac 500 lecia 22, tel.2141209,2141210 ogłasza przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości j,stanowiącej własność Gminy Rzgów,położonej w Kalinie

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m2	Cena brutto do przetargu / zł/
	w/g ewidencji gruntów	w/g księgi wieczystej		
1.	141/2	LD1P/00042290/2	1486	68669,67

Informuje się, że zgodnie z art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług sprzedaż wyszczególnionej w ogłoszeniu nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23 %.

Działka nr 141/2 leży w jednostce planistycznej „JMR” dla której ustalono przeznaczenie podstawowe - **pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną**,przeznaczenie dopuszczalne - **pod zabudowę usługową i produkcyjną o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki.**

Z pełnym zakresem ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowane osoby mogą zapoznać się w pokoju nr 02 lub 05 Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

Informuje się, że nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań
Na działce brak naniesień budowlanych.

Przetarg nieograniczony ustny odbędzie się w dniu 14 maja 2012 roku o godzinie 11⁴⁵ pokoju nr 37 w Urzędzie Miejskim w Rzgowie.

Uczestnicy przetargu powinni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wybranej działki w kasie urzędu w terminie **do 8 maja 2012 roku /włącznie/do godziny 14⁰⁰.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się w poczet ceny nabycia gruntu.

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Ogłaszający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Rzgów. dn. 2012-04-11