

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku Szkoły Podstawowej  
ADRES INWESTYCJI : Rzgów ul. Szkolna 3  
INWESTOR : Gmina Rzgów  
ADRES INWESTORA : 95-030 Rzgów, Pl. 500-lecia 22  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zdzisław Witkowski  
DATA OPRACOWANIA : luty 2015 r.

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
luty 2015 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Roboty elewacyjne</b>					
1		<b>Roboty demontażowe i naprawcze</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych o pow.ponad 2 m2 <okna piwniczne szczyt>0,50*5,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				2,625	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,625</b>
2	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru krat okiennych o pow.do 2 m2 <okna piwniczne patio>18 <okna piwniczne front>15	szt. szt. szt.		
				18,000	
				15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,000</b>
3	KNR 4-01 d.1 0354-08 analogia	Demontaż zadaszenia nad wejściem do szatni  2,00*6,36	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				12,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,720</b>
4	KNR 4-01 d.1 1111-01 analogia	Demontaż szyb okien piwnicznych  <front>0,98*0,27*2*15 <szczyt>0,84*0,27*5 <patio>0,98*0,27*2*18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				7,938	
				1,134	
				9,526	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,598</b>
5	KNR 4-01 d.1 1102-02 analogia	Montaż szyb zespolonych antywłamaniowych 33.1/14/4, P3A, Umax. = 1 W/ m2K  18,598	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>		
				18,598	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,598</b>
6	KNR 4-01 d.1 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych. Zadaszeń nad wejściami do budynku 2,75*0,76*0,20*2+(0,76+2,75+0,76)*0,45*0,12*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				1,297	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,297</b>
7	KNR 4-04 d.1 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km. wraz z kosztem utylizacji <daszki>1,297 <plytka cokół>114,035*0,02 <plyty chodnikowe> 105,53*0,07 <rynny i rury>110*0,012+101,8*0,008	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				1,297	
				2,281	
				7,387	
				2,134	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,099</b>
8	KNR 4-04 d.1 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samowył.- dod.za każdy nast.rozp. 1 km 13,099	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				13,099	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,099</b>
9	KNR 4-01 d.1 0535-04 analogia	Rozebranie rynien z PCV  55,00*2	m  m		
				110,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110,000</b>
10	KNR 4-01 d.1 0535-06 analogia	Rozebranie rur spustowych z PCV  12,80*4+12,65*4	m  m		
				101,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,800</b>
11	KNR-W 2-02 d.1 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm  55,00*2	m  m		
				110,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110,000</b>
12	KNR-W 2-02 d.1 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe  2*4	szt.  szt.		
				8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
13	KNR-W 2-02 d.1 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm  4*12,65+4*12,80	m  m		
				101,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,800</b>
14	kalk. własna d.1 8	Montaż czyszczaków do rur deszczowych włączonych do instalacji kanalizacji deszczowej 8	szt.  szt.		
				8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
15	KNR 4-01 d.1 0203-13 analogia	Wykonanie nad istniejącymi kominami wentylacyjnymi nowych czapek betonowych wraz z otwarciem kanałów na boki i zabezpieczeniem siatką przeciw ptakom (1,80*2+1,85+3,90+4,85+3,10+4,60+3,95+2,75+3,30+3,10+5,30+4,55)*0,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				31,395	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,395</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki blacharskie czapek kominowych na kanałach wentylacyjnych. (1,80*2+1,85+3,90+4,85+3,10+4,60+3,95+2,75+3,30+3,10+5,30+4,55)*0,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 38,122	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,122</b>
17 d.1	kalk. własna	Dostawa i montaż zadaszeń nad wejściami. konstrukcja nośna stal ocynkowa-na malowana proszkowo. Pokrycie -poliwęglan komorowy <wejścia boczne> 3,35*2,10*2 <wejście do biblioteki> 2,30*2,10 <wejście do szatni> 2,50*2,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14,070 4,830 5,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,150</b>
<b>2</b>		<b>Wymiana okładziny cokołu budynku</b>			
18 d.2	KNR 0-11 0321-01 analogia	Rozebranie istniejącej i ponowne ułożenie kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem <cokół patio>54,90*0,50 <cokół szczyt>18,25*0,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27,450 9,125	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,575</b>
19 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników,wysepki przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej <cokół front>(21,65+6,01+1,70)*1,00 <pod płytę eko>18,15*3,95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29,360 71,692	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,052</b>
20 d.2	KNR 0-11 0321-01	Opaska przy budynku z kostki betonowej grubości 60 mm typu 40 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem <cokół front>(18,15+21,65+6,01+1,70)*1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,510</b>
21 d.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 29,40	m m	 29,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,400</b>
22 d.2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem 29,40	m m	 29,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,400</b>
23 d.2	KNR 2-31 0101-07 analogia	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm <pod płytę eko>18,15*2,95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,542	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,542</b>
24 d.2	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm 53,543	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,543	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,543</b>
25 d.2	KNR 2-31 0106-01	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grub.po zagęszcz. 53,543	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,543	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,543</b>
26 d.2	KNR 2-31 0502-06 analogia	Chodniki z płyt betonowych "Eko"na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem 53,543	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,543	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,543</b>
27 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie okładziny ściennej z płytek gresowych  <cokół front>18,15*0,90+21,65*0,90+6,001*0,95+1,70*0,95 <minus otwory>-(2,33*0,52*15) <ościeża>(2,33+0,52)*0,15*2*15 <cokół patio>1,15*54,90 <minus otwory>-(2,33*0,52*18) <ościeża>(2,33+0,52)*0,15*2*18 <cokół szczyt>18,25*1,125 <minus otwory>-(5,25*0,52) <ościeża>(5,25+0,52)*0,15*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43,136 -18,174 12,825 63,135 -21,809 15,390 20,531 -2,730 1,731	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,035</b>
28 d.2	KNR 2-02 0117-13 analogia	Licowanie ścian budynków ceglą klinkierową połówkową na zaprawie do murowania klinkieru wraz z wykonaniem kotwienia do istniejącej ściany kotwami.  <cokół front>18,15*0,95+21,65*0,95+6,001*1,00+1,70*1,00 <minus otwory>-(2,33*0,52*15) <ościeża>(2,33+0,52)*0,15*2*15 <cokół patio>1,20*54,90 <minus otwory>-(2,33*0,52*18) <ościeża>(2,33+0,52)*0,15*2*18 <cokół szczyt>18,25*1,20 <minus otwory>-(5,25*0,52) <ościeża>(5,25+0,52)*0,15*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 45,511 -18,174 12,825 65,880 -21,809 15,390 21,900 -2,730 1,731	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(12,60+1,125)*(18,75*2*0,50)$	m <sup>2</sup>	257,344	
		$(12,60+1,125)*(18,75+0,50*2)-(10,60*4,50)$	m <sup>2</sup>	223,369	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 916,093</b>
38 d.3	NNRNKB 202 1622a- 01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		1916,093	m <sup>2</sup>	1 916,093	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 916,093</b>
39 d.3		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:32,33,34,35,36)			

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Roboty elewacyjne</b>						
1		<b>Roboty demontażowe i naprawcze</b>				
1 d.1	<b>KNR 4-01 0354-08</b>	Wykucie z muru krat okiennych o pow.ponad 2 m2	m <sup>2</sup>	2,625		
2 d.1	<b>KNR 4-01 0354-07</b>	Wykucie z muru krat okiennych o pow.do 2 m2	szt.	33,000		
3 d.1	<b>KNR 4-01 0354-08</b> <b>analogia</b>	Demontaż zadaszenia nad wejściem do szatni	m <sup>2</sup>	12,720		
4 d.1	<b>KNR 4-01 1111-01</b> <b>analogia</b>	Demontaż szyb okien piwnicznych	m <sup>2</sup>	18,598		
5 d.1	<b>KNR 4-01 1102-02</b> <b>analogia</b>	Montaż szyb zespolonych antywłamaniowych 33.1/14/4, P3A, Umax. = 1 W/m2K	m <sup>2</sup>	18,598		
6 d.1	<b>KNR 4-01 0212-03</b>	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych. Zadaszeń nad wejściami do budynku	m <sup>3</sup>	1,297		
7 d.1	<b>KNR 4-04 1103-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowładowniczym na odległość 1 km. wraz z kosztem utylizacji	m <sup>3</sup>	13,099		
8 d.1	<b>KNR 4-04 1103-05</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samoch.samowyl.- dod. za każdy nast.rozp. 1 km	m <sup>3</sup>	13,099		
9 d.1	<b>KNR 4-01 0535-04</b> <b>analogia</b>	Rozebranie rynien z PCV	m	110,000		
10 d.1	<b>KNR 4-01 0535-06</b> <b>analogia</b>	Rozebranie rur spustowych z PCV	m	101,800		
11 d.1	<b>KNR-W 2-02 0524-01</b>	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m	110,000		
12 d.1	<b>KNR-W 2-02 0524-03</b>	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt	8,000		
13 d.1	<b>KNR-W 2-02 0531-03</b>	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m	101,800		
14 d.1	<b>kalk. własna</b>	Montaż czyszczaków do rur deszczowych włączonych do instalacji kanalizacji deszczowej	szt	8,000		
15 d.1	<b>KNR 4-01 0203-13</b> <b>analogia</b>	Wykonanie nad istniejącymi kominami wentylacyjnymi nowych czapek betonowych wraz z otwarciem kanałów na boki i zabezpieczeniem siatką przeciw ptakom	m <sup>2</sup>	31,395		
16 d.1	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki blacharskie czapek kominowych na kanałach wentylacyjnych.	m <sup>2</sup>	38,122		
17 d.1	<b>kalk. własna</b>	Dostawa i montaż zadaszeń nad wejściami. konstrukcja nośna stal ocynkowana malowana proszkowo. Pokrycie -poliwęglan komorowy	m <sup>2</sup>	24,150		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>Wymiana okładziny cokołu budynku</b>				
18 d.2	<b>KNR 0-11 0321-01</b> <b>analogia</b>	Rozebranie istniejącej i ponowne ułożenie kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	36,575		
19 d.2	<b>KNR 2-31 0815-02</b>	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>	101,052		
20 d.2	<b>KNR 0-11 0321-01</b>	Opaska przy budynku z kostki betonowej grubości 60 mm typu 40 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	47,510		
21 d.2	<b>KNR 2-31 0401-02</b>	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	29,400		
22 d.2	<b>KNR 2-31 0407-03</b>	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m	29,400		
23 d.2	<b>KNR 2-31 0101-07</b> <b>analogia</b>	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m <sup>2</sup>	53,542		
24 d.2	<b>KNR 2-31 0114-03</b>	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m <sup>2</sup>	53,543		
25 d.2	<b>KNR 2-31 0106-01</b>	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grub. po zagęszcz.	m <sup>2</sup>	53,543		
26 d.2	<b>KNR 2-31 0502-06</b> <b>analogia</b>	Chodniki z płyt betonowych "Eko"na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	53,543		
27 d.2	<b>KNR 4-01 0819-15</b>	Rozebranie okładziny ściennej z płytek gresowych	m <sup>2</sup>	114,035		
28 d.2	<b>KNR 2-02 0117-13</b> <b>analogia</b>	Licowanie ścian budynków cegłą klinkierową połówkową na zaprawie do murowania klinkieru wraz z wykonaniem kotwienia do istniejącej ściany kotwami.	m <sup>2</sup>	120,524		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		<b>Renowacja elewacji</b>				
29 d.3	<b>KNR 4-01 0535-08</b> <b>analogia</b>	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów i ogniomurów z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	173,503		
30 d.3	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	194,288		
31 d.3	<b>KNR 4-01 0322-02</b> <b>analogia</b>	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	37,000		
32 d.3	<b>KNR 0-23 2614-02</b> <b>analogia</b>	Docieplenie ścian w miejscach zdemontowanych zadaszeń żelbetowych nad wejściami	m <sup>2</sup>	2,900		
33 d.3	<b>KNR 2-02 0925-01</b> <b>analogia</b>	Zabezpieczenie folią okien i drzwi na czas prowadzenie robót elewacyjnych	m <sup>2</sup>	569,533		
34 d.3	<b>KNR 0-23 2611-01</b> <b>analogia</b>	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	1510,260		
35 d.3	<b>KNR-W 4-01 0623-03</b> <b>analogia</b>	Usunięcie glonów z powierzchni ścian	m <sup>2</sup>	1510,258		
36 d.3	<b>KNR 0-33 0128-01</b> <b>analogia</b>	Malowanie elewacji farbą silikonową	m <sup>2</sup>	1450,028		
37 d.3	<b>KNR 2-02 1610-02</b>	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m	m <sup>2</sup>	1916,093		
38 d.3	<b>NNRNKB 202 1622a-01</b>	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	1916,093		
39 d.3		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:32,33,34,35,36)				
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:



Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty demontażowe i naprawcze						
2	Wymiana okładziny cokołu budynku						
3	Renowacja elewacji						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: