**Załącznik nr 1**

**IN 271/17/17**

**Budowa kotłowni dla Szkoły Podstawowej**

 **im. Jana Długosza w Rzgowie wraz z niezbędnymi instalacjami.**

1. **Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku kotłowni dla Szkoły Podstawowej

im. J. Długosza w Rzgowie wraz z infrastrukturą techniczną – zewnętrznymi instalacjami: kanalizacji technologicznej wraz ze studnią schładzającą, instalacja energetyczną, gazową, wodociągową oraz ciepłowniczą.

1. **PARAMETRY BUDYNKU**

Powierzchnia zabudowy: 35,8m2

Powierzchnia użytkowa: 26,8m2

Powierzchnia całkowita: 35,8m2

Kubatura: 131,4m3

wysokość budynku: 4,15m

ilość kondygnacji nadziemnych: 1

ilość kondygnacji podziemnych: 0

Projektowany budynek jest budynkiem parterowym zaprojektowanym w technologii tradycyjnej. Główną konstrukcję nośną stanowić będą ściany z cegły silikatowej klasy R=20MPa posadowione na płycie fundamentowej żelbetowej. Dach jednospadowy o konstrukcji stalowej o spadku równym 5%, pokryty płytą warstwową z wypełnieniem wełną mineralną. Szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych zawarto w projekcie konstrukcji.

1. **Instalacja ciepłownicza**

Przedmiotowa kotłownia gazowa zasilać będzie w ciepło istniejące budynki

zespołu szkolnego. Zapotrzebowanie na gaz GZ-50 dla kotłowni: V = 103 m3/h Kotłownia połączona będzie z istniejącymi instalacjami grzewczymi poprzez instalację ciepłowniczą poprowadzoną z budynku nowej kotłowni gazowej do podpiwniczenia istniejącego budynku szkoły, w którym znajduje się obecna kotłownia olejowa. Na wejściu instalacji ciepłowniczych do istniejącego budynku projektuje się montaż zaworów odcinających oraz zaworów spustowych pozwalających na opróżnianie z czynnika instalacji ciepłowniczej zewnętrznej. Wpięcie nowego źródła ciepła (instalacji ciepłowniczej) w istniejący układ grzewczy projektuje się na przewodach magistralnych zasilania i powrotu prowadzących od istniejących olejowych kotłów grzewczych do rozdzielaczy głównych kotłowni. Układ instalacyjny w istniejącym budynku projektuje się doposażyć w zawory zwrotne wymuszające prawidłowy kierunek przepływu czynnika. Układ zasilania instalacji w budynkach i rozdziału czynnika na poszczególne obiegi pozostaje bez zmian.

Instalację ciepłowniczą zewnętrzną pomiędzy budynkami projektuje się poprowadzić bezpośrednio w ziemi.

1. **Instalacja zewnętrzna gazu**

Dla potrzeb zasilenia w gaz ziemny kotłowni projektuje się wykonanie instalacji zewnętrznej doziemnej gazu. Włączenie instalacji projektuje się na istniejącej instalacji doziemnej gazu niskiego ciśnienia przy punkcie redukcyjno – pomiarowym. Włączenie do instalacji wykonać na trójniku siodłowym, tuż za włączeniem nabudować zasuwę odcinającą z wrzecionem wyniesionym do skrzynki ulicznej D400 osadzonej w krążku betonowym. Kurek głowny dla budynku zlokalizowany będzie we wspólnej szafce z elektrozaworem odcinającym instalacji gazu dla kotłowni umieszczonej na elewacji budynku.

1. **Instalacja wewnętrzna gazu**

Zasilenie budynku kotłowni w gaz ziemny odbywać się będzie z gazociągu

średniego ciśnienia z punktem redukcyjno – pomiarowym zlokalizowanym na ścianie zewnętrznej budynku szkoły poprzez instalację doziemną gazu. Kurek główny dla budynku zlokalizowany będzie we wspólnej szafce z elektrozaworem odcinającym instalacji gazu dla kotłowni umieszczonej na elewacji budynku.

Zapotrzebowanie na gaz GZ-50 dla kotłowni: V = 103 m3/h

W kotłowni zasilenia w gaz wymagają kotły grzewcze o łącznej nominalnej

mocy grzewczej wynoszącej 880 kW. Z uwagi na znaczną moc grzewczą urządzeń

zainstalowanych w kotłowni przekraczającą 60 kW na instalacji obsługującej kotłownię wymagane jest zastosowanie układu sygnalizacyjno – odcinającego na wypadek stwierdzenia niedopuszczalnego poziomu stężenia gazu w pomieszczeniu.

Na zewnątrz budynku, przy szafce kurka głównego, na wysokości około 2,50 m

nad terenem projektuje się zamontowanie sygnalizatora świetlnego i dźwiękowego alarmu.

1. **Instalacja wodociągowa**

Zasilenie budynku kotłowni w wodę projektuje się z pobliskiej istniejącej instalacji wodociągowej zewnętrznej. Włączenie do instalacji wykonać na trójniku, tuż za włączeniem nabudować zasuwę odcinającą z wrzecionem wyniesionym do skrzynki ulicznej D400 osadzonej w krążku betonowym.

Instalację wodociągową zewnętrzną projektuje się wykonać w technologii rur

ciśnieniowych z PEHD typoszeregu SDR17 PE100 PN10 (zgodnych z

PN-EN 13244) przeznaczonych do stosowania w instalacjach wodociągowych o połączeniach zgrzewanych.

1. **Instalacje kanalizacyjne**

Dla potrzeb odprowadzenia ścieków z urządzeń kotłowni projektuje się wykonanie instalacji kanalizacji technologicznej bezodpływowej ze studzienką schładzającą zlokalizowaną na zewnątrz budynku. Instalacje kanalizacyjne w budynku projektuje się prowadzić pod płytą fundamentową.

1. **Technologia kotłowni**

Jako źródło ciepła projektuje się zastosowanie kaskady 8 gazowych kotłów grzewczych wiszących o deklarowanej mocy znamionowej 110 kW każdy. Kotły kondensacyjne z zamkniętymi komorami spalania z palnikami modulowanymi dla parametrów pracy 80/600C w zakresie mocy grzewczej 24,3- 106, 8 kW. Sterowanie pracą kaskady kotłów oraz obiegu grzewczego przy pomocy regulatorów dostarczonych wraz z kotłami grzewczymi.

1. **Wentylacja grawitacyjna.** Naczynie wzbiorcze przeponowe o pojemności 800 dm3.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia należy znaleźć w dołączonych do ogłoszenia opisach technicznych.