

STAROSTWO POWIATOWE w ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa
i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Rzgowie
95-030 Rzgów, Plac 500-lecia 22

nr ZPOM/2017/R z dnia 03.01.2017

TADZIN 24 GMINA RZGÓW
dz. nr ewid. 300/2
Obwód Huta Wiskicka -Tadzin

INWESTOR: GMINA RZGÓW
95-030 RZGÓW
Pl. 500-Lecia 22

tech. bud. **Anna Czechowicz**
upr. bud. do proj. i kier. robotami
budowlanymi w ograniczonym
zakresie w spec. arch.
Nr ewid. 229 054/14

1

Łódź 30.11.2016r

Czechowicz Anna
95-050 Konstantynów Łódzki
Żeromskiego 26

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r z p zm.)
składam niniejsze oświadczenie jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą :

Rozbiórka budynku usługowego - punkt skupu mleka

w zakresie
projektu architektury
z projektem zagospodarowania terenu

zlokalizowaną **we wsi Tadzín 24**
ulica
na działce o nr ewidencyjnym gruntu

300/2 (część działki) Obręb Huta Wiskicka - Tadzín

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

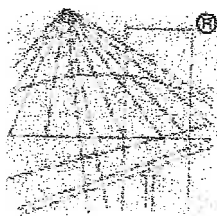
Obiekt został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności :
architektonicznej,

Oświadczenie załączam do wniosku Inwestora o pozwolenie na budowę.

proj. arch.

tech. bud. **Anna Czechowicz**
upr. bud. do proj. i kier. robotami
budowlanymi w ograniczonym
zakresie w spec. arch.
Nr ewid. 229/91/WŁ

.....
Podpis i pieczęć



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w ŁODZI
Referat Budownictwa w Wydziale Budownictwa
i Gospodarki Nieruchomościami
Stanowiska Pracy w Rzgowie
95-030 Rzgów, Plac 500-lecia 22

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-6FQ-IYW-YFG *

Pani Anna CZECHOWICZ o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3707/03
adres zamieszkania ul. Żeromskiego 26, 95-050 Konstantynów Łódzki
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-08-25 roku przez:

Barbara Małec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

tech. bud. **Anna Czechowicz**
inst. bud. do proj. i kier. robotami
budowlanymi w ograniczonym
zakresie w spec. arch.
Nr ewid. 229/91/WŁ

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Lódź, ul. Piotrkowska Nr 104

Lódź, dnia 12.11.1991 r.

Nr 229/91/WL.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWCEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust. 1, p. 2 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. III.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) Anna CZECHOWICZ
(imię i nazwisko)

..... technik budowlany (tytuł nadany samodzielnie)

urodzony(a) dnia 18.04.1956 r. w Łasku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót
(pełni funkcję)

w specjalności architektonicznej
(zakres specjalności określający zakres wykonywanych czynności)

uzależniając

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Anna CZECHOWICZ

(imię i nazwisko)

Jest upoważniona(a) do:

**ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**

tech. bud. Anna Czechowicz
upr. bud. do proj. i kier. robotami
budowanymi w ograniczonym
zakresie w spec. arch.
Nr ewid. 229/91/WL

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji stacyjnych, niewymagających w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego
a/ wszelkich budynków,
b/ budowli w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ służących do celów rekreacji, wypoczynku i sportu,
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymagalnych.



EK/2574

7. Podpisania
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
D Y R S K T O R
Wydział Gospodarki Przestrzennej
mgr inż. arch. Marek Tęszewski

Opłata 6,00 zł
60000

OPIS TECHNICZNY ROZBIÓRKI
BUDYNKU USŁUGOWEGO
ZLEWNI MLEKA

NA DZIAŁCE NR 300/2
w Tadzinie gm. Rzgów

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA
2. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
3. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE
4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE
5. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE
6. INSTALACJE WEWNĘTRZNE
7. ZAGADNIENIA P-POZ.
8. ZAGADNIENIE IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ I WODOCHRONNEJ
9. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE
10. PARAMETRY BUDYNKU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem
- oświadczenie Inwestora
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana

2. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka nr 300/2 jest położona w Tadzynie z wjazdem i wejściem od strony wschodniej. Na działce znajduje się parterowy budynek usługowy zlewnia mleka który (zaznaczony na planie) Inwestor przeznaczył do rozbiórki.

Budynek przeznaczony do rozbiórki jest zlokalizowany jako wolnostojący w centralnej części działki.

Działka jest ogrodzona i stanowi całość zagospodarowaną z urządzonym wejściem i wjazdem .

Budynek projektuje się rozebrać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

Przedmiotowy budynek nie posiada żadnych czynnych połączeń instalacyjnych.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

Budynek gospodarczy posadowiony jest na fundamentach ceglanych zagłębionych 100cm poniżej terenu, ze ścianami murowanymi z cegły pełnej, dach jednospadowy jest kryty papą.

5. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

W budynku gospodarczym ściany od wewnątrz i na zewnątrz są tynkowane w złym stanie technicznym, posadzka jest cementowa.

6. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Budynek nie jest wyposażony w żadne instalacje wewnętrzne, a istniejące przyłącza wody , kanalizacji i elektryczne napowietrzne są nieczynne.

7. ZAGADNIENIE P-POŻ

Istniejący budynek gospodarczy nie stwarza zagrożenia pożarowego. W/w budynek nie jest użytkowany.

8. ZAGADNIENIE IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ I WODOCHRONNEJ

Przedmiotowy budynek posiada izolację wodochronną dachu z papy z orynnowaniem, a izolację fundamentów stanowi smarowanie lepikiem. Izolacje są w złym stanie technicznym.

9. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

Ściany zewn. budynku są otynkowane, drzwi i okna stalowe w złym stanie technicznym.

10. PARAMETRY BUDYNKU

Budynek gospodarczy:

Powierzchnia zabudowy	105,75 m ²
Powierzchnia użytkowa	82,35 m ²
Kubatura	438,10 m ³

Opracował:
Czechowicz Anna

tech. bud. Anna Czechowicz
upr. bud. do proj. i kier. robotami
budowlanymi w ograniczonym
zakresie w spec. arch.
Nr ewid. 229/91/WŁ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA DLA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

1. Zakres robót.

Inwestycja to rozbiórka budynku usługowego – zlewni mlaka zlokalizowanego w Tadzinie gm. Rzgów dz. Nr 300/2

Budynek przedmiotowy stanowi całość niepodpiwniczoną, wybudowaną w technologii tradycyjnej murowanej jako budynek parterowy

Budynek jest usytuowany jako wolnostojący w środkowej części działki.

2. W trakcie procesu inwestycyjnego wykonywane będą następujące prace:

- roboty rozbiórkowe konstrukcji dachu i pokrycia dachowego, stropu, ścian murowanych z cegły, ścian fundamentowych i fundamentów
- rozbiórkę podlega cały budynek

Istniejące obiekty budowlane na działce:

Na działce nr. 300/2 nie ma innej zabudowy kubaturowej

3. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenia bezpieczeństwa.

Działka jest ogrodzona i nie występują elementy zagrażające bezpieczeństwu. Centralne na działce usytuowanie budynku nie stwarza zagrożenia na czas prowadzenia robót i na czas gdy roboty nie będą prowadzone.

4. Przewidywane zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji nie występują zagrożenia:

- upadku z wysokości ponad 3,0m przy robotach rozbiórkowych dachu i pokrycia dachowego na dachu
- upadku przy wykonywaniu wykopów poniżej 1,0 m głębokości przy robotach rozbiórkowych ścian fundamentowych i fundamentów.
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy odłączyć i zabezpieczyć przyłącze elektr.
- należy odłączyć i zabezpieczyć przyłącze wody i kanalizacji
- na czas rozbiórki teren należy ogrodzić i oznaczyć tymczasowo lub zabezpieczyć stwarzając bezpieczne warunki podczas pracy na budowie jak i w czasie gdy roboty nie będą prowadzone z uwagi na możliwość wejścia na teren osób niepowołanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Osoba pełniąca „nadzór techniczny” powinna zapoznać robotników biorących udział w budowie, z planem bezpieczeństwa sporządzonym dla przedmiotowej inwestycji oraz z ogólnie obowiązującymi zasadami BHP.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych przy wykonywaniu robót w strefach szczególnie niebezpiecznych. Teren budowy jest ogrodzony i zabezpieczony. Na terenie planowanej inwestycji obecnie nie występują strefy szczególnego zagrożenia. Dla zachowania bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wszystkie prace powinny być wykonywane pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie ze sztuką budowlaną, z ogólnie przyjętymi zasadami BHP i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Opracowała: Czechowicz Anna

tech. bud. Anna Czechowicz
upr. bud. do proj. i kier. robotami
budowlanymi w ograniczonym
zakresie w spec. arch.
Nr ewid. 22040/044