
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45410000-4	Tynkowanie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45431100-8	Kładzenie terakoty
45431200-9	Kładzenie glazury
45432114-6	Roboty w zakresie podłóg drewnianych
45442110-1	Malowanie budynków
45454100-5	Odnawianie
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45331110-0	Instalowanie kotłów

NAZWA INWESTYCJI: REMONT BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWEGO

ADRES INWESTYCJI: Dz. nr ewid. 122, w miejscowości Bronisin Dworski nr 14, gmina Rzgów

NAZWA INWESTORA: Gmina Rzgów

ADRES INWESTORA: 95-030 Rzgów, Plac 500-lecia 22

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Wszystkie

mgr inż. Tomasz Zaniewicz

DATA OPRACOWANIA:

11.12.2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

11.12.2018

Data zatwierdzenia

Remont Budynku Mieszkalno - Usługowego, położonego na dz. nr ewid. 122 w Bronisinie Dworskim nr 14, gmina Rzgów zakłada wykonanie następujących robót i prac remontowych:

1. rozbiórkę istniejącego, jednokondygnacyjnego ganku drewnianego wraz z posadzką
2. zerwanie istniejących podłóg drewnianych na legarach w lokalach nr 1, 2, 3
3. zerwanie istniejącej posadzki z lastryka w korytarzu
4. demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej oraz krat stalowych w całym zakresie remontowanego budynku
5. wykucie dodatkowego otworu okiennego wraz z montażem nadproży żelbetonowych prefabrykowanych typu "L"
6. ręczne zdjęcie nadkładu gruntu w zakresie obrysu wewnętrznego remontowanego budynku
7. zbitcie istniejących tynków wapiennych w zakresie remontowanej kondygnacji tj. w lokalach nr 1, 2, 3 i w korytarzu
8. rozbiórka istniejącego pieca kaflowego
9. wykonanie betonowych law fundamentowych pod nowo projektowane ścianki działowe
10. wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej podposadzkowej w zakresie całości remontowanej kondygnacji
11. wykonanie nowej instalacji elektrycznej w całym zakresie kondygnacji
12. rozłożenie na zagęszczonym, istniejącym podłożu gruntowym chudego betonu, beton C8/10 o grubości warstwy 10 cm w całym zakresie kondygnacji
13. wymurowanie ścianek działowych z pustaków ceramicznych POROTHERM gr. 11,5 cm na zaprawie cementowo - wapiennej
14. wykonanie domurów i uzupełnień ścian istniejących cegłą pełną na zaprawie cementowo - wapiennej
15. osadzenie stolarki okiennej z PVC oraz zewnętrznej stolarki drzwiowej
16. wykonanie odgrzybienia ścian w zakresie jego występowania
17. wykonanie tynków gipsowych maszynowych typu "twardego"
18. rozłożenie izolacji przeciw wilgociowej z folii PEHD na warstwie "chudego betonu" w całym, m zakresie kondygnacji
19. rozłożenie warstwy izolacji termicznej ze styropianu odmiany podłogowej, gr. 10 cm na całym zakresie kondygnacji
20. wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej oraz instalacji centralnego ogrzewania układanej na warstwie podposadzkowej "chudego betonu"
21. wykonanie rozłożenia posadzek betonowych gr. 5 cm, zbrojonych siatką stalową z drutu 2 mm o oczku 10x10 cm, na całym zakresie kondygnacji
22. wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej z rur miedzianych, twardych łączonych poprzez lutowanie lub zaciskowo
23. wykonanie powłok malarskich z farb lateksowych, odpornych na ścieranie, w dwu warstwach z gruntowaniem w zakresie lokalu nr 2, 3 i w korytarzu
24. ułożenie glazury z płytek ceramicznych w łazienkach w lokalu nr 2 i 3
25. ułożenie podłóg z terakoty gresowej i paneli podłogowych w zakresie lokalu nr 2, 3 i korytarza
26. dokonanie montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej w zakresie całej kondygnacji tj. lokalu nr 1, 2, 3 i korytarza
27. wykonanie "białego montażu" wraz z montażem kotłów gazowych, wiszących, dwu funkcyjnych, z zamkniętą komorą spalania i koncentrycznym systemem spalinowo - powietrznym wyprowadzonym przez ściany zewnętrzne, poziomo - zakresie lokalu nr 2 i 3
28. montaż grzejników stalowych płytowych z dolnym podejściem typu CV22 oraz grzejników łazienkowych w zakresie lokali 2 i 3
29. montaż kuchni gazowych z piekarnikiem z lokalu nr 2 i 3
30. wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z montażem zbiornika bezodpływowego, prefabrykowanego, żelbetowego o pojemności 10 m³
31. zakup i montaż zbiornika ciśnieniowego gazu płynnego o pojemności 4850 dm³ na płycie fundamentowej prefabrykowanej wraz z wykonaniem instalacji uziemiającej jak i przyłącza

do budynku z rur PEHD

32. dokonanie rozruchu instalacji

33. wykonanie zewnętrznych schodów z płytek betonowych lub kostki brukowej, oraz zadaszenia z płyt poliwęglanu komorowego gr. 8, 10 mm na wspornikach systemowych

34. wykonanie wentylacji w pomieszczeniach łazienek i kuchni w zakresie lokalu nr 1, 2, 3.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe.			
1 d.1	KNNR 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m2		
		lokal nr 2 + lokal nr 3 26,818 + 26,432	m2	53,250	
		lokal nr 1 36,440	m2	36,440	
				RAZEM	89,690
2 d.1	KNR 13-12 0101-04	Rozbiórka konstrukcji i elementów drewnianych	m3		
		Ganek 6,875 * 3,05	m3	20,969	
				RAZEM	20,969
3 d.1	KNR 4-04 0302-01 z.o.3.1.	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m3		
		Fundament ganku (2,9 + 2,8) * 0,25 * 1,0	m3	1,425	
		Schody 1,5 * 0,3 * 1,0	m3	0,450	
				RAZEM	1,875
4 d.1	KNNR 3 0801-03	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m2		
		19,940	m2	19,940	
		Zerwanie posadzki w korytarzu.			
				RAZEM	19,940
5 d.1	KNNR 3 0801-03	Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami	m2		
		Posadzka w ganku 6,875	m2	6,875	
				RAZEM	6,875
6 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		Wykucie otworu okiennego w lokalu nr 3 0,53 * 0,9 * 1,8	m3	0,859	
				RAZEM	0,859
7 d.1	KNR AT-44 0301-01	Nadproża KONBET typu "L" Krotność = 4	m belki		
		Nadproże typu "L" nad wykutym otworem okiennym w lokalu nr 3. 1,2	m belki	1,200	
				RAZEM	1,200
8 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		Wykucie otworu w ścianie jako wejście do lokalu nr 3 z korytarza. 0,9 * 2,0 * 0,25	m3	0,450	
				RAZEM	0,450
9 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej z korytarza do lokalu nr 3. 1,31 * 2,16	m2	2,830	
		Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej w lokalu nr 1 (wewnętrzne) 1,26 * 2,16	m2	2,722	
		Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej z korytarza do lokalu nr 1			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,26 * 2,16	m2	2,722	
		1,32 * 2,16	m2	2,851	
		Demontaż istniejącej z zewnątrz do korytarza.			
		1,41 * 2,67	m2	3,765	
		1,32 * 2,67	m2	3,524	
		Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej z korytarza do lokalu nr 2			
		1,32 * 2,16	m2	2,851	
		Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej z korytarza do lokalu nr 3			
		1,32 * 2,16	m2	2,851	
				RAZEM	24,116
10 d.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej z zewnątrz do lokalu nr 3.			
		1,13 * 2,10	m2	2,373	
				RAZEM	2,373
11 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,20 * 1,82 * 8	m2	17,472	
				RAZEM	17,472
12 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		0,70 * 1,80	szt.	1,260	
				RAZEM	1,260
13 d.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
14 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1,20 * 8	m	9,600	
				RAZEM	9,600
15 d.1	KNR 4-01 0330-06	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		Skucie fragmentu ściany wewnętrznej w korytarzu.			
		1,55 * 0,87	m2	1,349	
				RAZEM	1,349
16 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		Rozebranie schodów zewnętrznych od frontu, drzwi duże			
		1,30 * 0,30 * 0,6	m3	0,234	
		Rozebranie schodów zewnętrznych od frontu, drzwi małe			
		1,25 * 0,15 * 0,6 + 1,25 * 0,6 * 0,9	m3	0,788	
				RAZEM	1,022
17 d.1	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		Krotność = 2			
		1,80 * 0,53	m2	0,954	
				RAZEM	0,954
18 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		Podkucie otworu okiennego w lokalu nr 3 od frontu.			
		0,6 * 1,20 * 0,53	m3	0,382	
				RAZEM	0,382
19 d.1	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		Lokal nr 1			
		15,75 * 3,05	m2	48,038	
		-1,2 * 1,82 * 2	m2	-4,368	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1,26 * 2,16 * 2	m2	-5,443	
		18,42 * 3,05	m2	56,181	
		-1,2 * 1,82 * 2	m2	-4,368	
		-1,26 * 2,16	m2	-2,722	
		-1,32 * 2,16	m2	-2,851	
		Lokal nr 2			
		21,42 * 3,05	m2	65,331	
		-1,2 * 1,82 * 3	m2	-6,552	
		-1,32 * 2,16	m2	-2,851	
		Lokal nr 3			
		21,34 * 3,05	m2	65,087	
		-1,13 * 2,10	m2	-2,373	
		-1,20 * 1,82	m2	-2,184	
		-1,32 * 2,16	m2	-2,851	
		-0,90 * 1,80	m2	-1,620	
		Korytarz.			
		21,55 * 3,05	m2	65,728	
		-1,32 * 2,16 * 3	m2	-8,554	
		-1,32 * 2,67	m2	-3,524	
		-1,26 * 2,16	m2	-2,722	
		-1,41 * 2,67	m2	-3,765	
				RAZEM	243,617
20 d.1	KNR 4-01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów ponad 5 m2	m2		
		Lokal nr 1			
		36,440	m2	36,440	
		Lokal nr 2			
		26,702	m2	26,702	
		Lokal nr 3			
		26,432	m2	26,432	
		Korytarz			
		19,940	m2	19,940	
				RAZEM	109,514
21 d.1	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m3		
		1,2 * 1,2 * 2,0	m3	2,880	
				RAZEM	2,880
22 d.1	KNR 2-01 0239-02 0214-02	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość 5 km; grunt kat. III	m3		
		1,425 + 0,450 + 0,997 + 0,344 + 0,859 + 0,450 + 0,161 + 0,234 + 0,788 + 0,076 + 0,382 + 243,617 * 0,02 + 109,514 * 0,02 + 2,880	m3	16,109	
				RAZEM	16,109
2		Roboty posadzkarskie			
23 d.2	KNR 2-01 0301-02 0214-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość 5 km (kat. gruntu III)	m3		
		Lokal nr 1			
		36,440 * 0,15	m3	5,466	
		Lokal nr 2			
		26,702 * 0,15	m3	4,005	
		Lokal nr 3			
		26,432 * 0,15	m3	3,965	
		Korytarz			
		19,940 * 0,25	m3	4,985	
				RAZEM	18,421
24 d.2	KNR 2-01 0307-02 307-06	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość 20 m (kat. gruntu III)	m3		
		Lokal nr 1			
		36,440 * 0,15	m3	5,466	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Lokal nr 2 26,702 * 0,15	m3	4,005	
		Lokal nr 3 26,432 * 0,15	m3	3,965	
		Korytarz 19,940 * 0,25	m3	4,985	
				RAZEM	18,421
25 d.2	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - na gruncie	m3		
		Lokal nr 1 36,440 * 0,1	m3	3,644	
		Lokal nr 2 26,702 * 0,1	m3	2,670	
		Lokal nr 3 26,432 * 0,1	m3	2,643	
		Korytarz 19,940 * 0,1	m3	1,994	
				RAZEM	10,951
26 d.2	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		Lokal nr 1 36,440	m2	36,440	
		Lokal nr 2 26,702	m2	26,702	
		Lokal nr 3 26,432	m2	26,432	
		Korytarz 19,940	m2	19,940	
				RAZEM	109,514
27 d.2	KNR 2-02 1106-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową Krotność = 2	m2		
		Lokal nr 1 36,440	m2	36,440	
		Lokal nr 2 26,702	m2	26,702	
		Lokal nr 3 26,432	m2	26,432	
		Korytarz 19,940	m2	19,940	
				RAZEM	109,514
28 d.2	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m2		
		Lokal nr 1 36,440	m2	36,440	
		Lokal nr 2 26,702	m2	26,702	
		Lokal nr 3 26,432	m2	26,432	
		Korytarz 19,940	m2	19,940	
				RAZEM	109,514
29 d.2	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych prospanel	m2		
		Lokal nr 2 17,0	m2	17,000	
		Lokal nr 3 17,0	m2	17,000	
				RAZEM	34,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2	KNNR 2 1209-03 uwaga p.tab. 1209-06	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 5 mm - płytki wielobarwne	m2		
		Lokal nr 2 8,8	m2	8,800	
		Lokal nr 3 9,0	m2	9,000	
		Korytarz 20,0	m2	20,000	
				RAZEM	37,800
3		Roboty fundamentowe.			
31 d.3	KNR 2-01 0301-02 0214-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 5 km (kat. gruntu III)	m3		
		20,4 * 0,25 * 0,5	m3	2,550	
				RAZEM	2,550
32 d.3	KNR 2-01 0307-02 307-06	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 20 m (kat. gruntu III)	m3		
		20,4 * 0,25 * 0,5	m3	2,550	
				RAZEM	2,550
33 d.3	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		20,4 * 0,25 * 0,5	m3	2,550	
				RAZEM	2,550
34 d.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2		
		20,4 * 0,25	m2	5,100	
				RAZEM	5,100
35 d.3	KNR 2-02 0101-02	Fundamenty z cegieł, na zaprawie cementowej	m3		
		20,4 * 0,25 * 0,15	m3	0,765	
				RAZEM	0,765
4		Roboty murowe.			
36 d.4	KNNR 2 0305-01	Ściany murowane z cegieł systemu POROTHERM grubości 11,5 cm	m3		
		Ścianki działowe. 0,115 * 3,05 * 20,4	m3	7,155	
		Otwory drzwowe. -0,8 * 2,0 * 0,115 * 6	m3	-1,104	
				RAZEM	6,051
37 d.4	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej Krotność = 2	m2		
		1,26 * 2,16	m2	2,722	
				RAZEM	2,722
38 d.4	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		0,36 * 2,16 + 0,85 * 3,05	m2	3,370	
				RAZEM	3,370
39 d.4	KNR 4-01 0306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian	m2		
		0,59 * 2,16 + 0,40 * 2,16 * 3	m2	3,866	
				RAZEM	3,866
40 d.4	KNR 4-01 0306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian Krotność = 2	m2		
		0,59 * 2,16 + 0,40 * 2,16 * 3 + 0,85 * 1,20	m2	4,886	
				RAZEM	4,886

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Roboty tynkarskie.			
41 d.5	KNR 19-01 0643-05	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - pow. ponad 5,0 m2	m2		
		20,0	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
42 d.5	KNR K-04 0302-02	Tynki gipsowe na ścianach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 651 (GIPS 651 L)	m2		
		Lokal nr 1 96,0	m2	96,000	
		Lokal nr 2 78,0	m2	78,000	
		Lokal nr 3 78,0	m2	78,000	
		Korytarz 60,0	m2	60,000	
				RAZEM	312,000
43 d.5	KNR K-04 0302-10	Tynki gipsowe jednowarstwowe, wewnętrzne, wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 651 (GIPS 651 L) - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2		
		Lokal nr 1 96,0	m2	96,000	
		Lokal nr 2 78,0	m2	78,000	
		Lokal nr 3 78,0	m2	78,000	
		Korytarz 60,0	m2	60,000	
				RAZEM	312,000
44 d.5	KNR K-04 0302-04	Tynki gipsowe na stropach jednowarstwowe, wewnętrzne, na podłożu ceramicznym wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 651 (GIPS 651 L)	m2		
		Lokal nr 1 36,440	m2	36,440	
		Lokal nr 2 26,702	m2	26,702	
		Lokal nr 3 26,432	m2	26,432	
		Korytarz 19,940	m2	19,940	
				RAZEM	109,514
45 d.5	KNR K-04 0302-10	Tynki gipsowe jednowarstwowe, wewnętrzne, wykonywane mechanicznie grubości 10 mm z gipsu tynkarskiego GIPS 651 (GIPS 651 L) - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m2		
		Lokal nr 1 36,440	m2	36,440	
		Lokal nr 2 26,702	m2	26,702	
		Lokal nr 3 26,432	m2	26,432	
		Korytarz 19,940	m2	19,940	
				RAZEM	109,514
6		Roboty malarskie i glazurnicze.			
46 d.6	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		Lokal nr 2 ściany 78,0	m2	78,000	
		Lokal nr 2 sufit 27,0	m2	27,000	
		Lokal nr 3 ściany			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		78,0 Lokal nr 3 sufit	m2	78,000	
		27,0 Korytarz ściany	m2	27,000	
		60,0 Korytarz sufit	m2	60,000	
		20,0	m2	20,000	
				RAZEM	290,000
47 d.6	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 20x25 lub 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2		
		Lokal nr 2 16,0	m2	16,000	
		Lokal nr 3 16,0	m2	16,000	
				RAZEM	32,000
7		Instalacje elektryczne.			
48 d.7	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m		
		250	m	250,000	
				RAZEM	250,000
49 d.7	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.		
		16 * 3	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
50 d.7	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		18 * 3	szt.	54,000	
				RAZEM	54,000
51 d.7	KNNR 5 0501-03	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - świetlówkowa do 4x40 W	kpl.		
		5 * 2	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
52 d.7	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa do 2x40 W	kpl.		
		1 * 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
8		Stolarka okienna i drzwiowa.			
8.1		Stolarka drzwiowa.			
53 d.8.1	KNNR 2 1104-04	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych	m2		
		Lokal nr 1 0,9 * 2,0	m2	1,800	
		Lokal nr 2 0,9 * 2,0	m2	1,800	
		Lokal nr 3 0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	5,400
54 d.8.1	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		Lokal nr 1 0,8 * 2,0 * 2	m2	3,200	
		Lokal nr 2 0,8 * 2,0 * 2	m2	3,200	
		Lokal nr 3 0,8 * 2,0 * 2	m2	3,200	
				RAZEM	9,600
55 d.8.1	KNNR 2 1104-04	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych pełnych	m2		
		Wejście główne. 1,41 * 2,70	m2	3,807	
				RAZEM	3,807

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8.2		Stolarka okienna.			
56 d.8.2	KNNR 7 0701-05	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		Lokal nr 1 1,20 * 1,82 * 4	m2	8,736	
		Lokal nr 2 1,20 * 1,82 * 2	m2	4,368	
		0,90 * 1,80	m2	1,620	
		Lokal nr 3 1,20 * 1,82 * 2	m2	4,368	
		0,90 * 1,80	m2	1,620	
		Korytarz 1,20 * 1,82	m2	2,184	
				RAZEM	22,896
57 d.8.2	TZKNBK XX 1803-05	Parapety z desek klejone o szerokości 20-40 cm - proste pod politurowanie i lakierowanie - grubości do 28 mm	m2		
		1,2 * 0,4 * 9 + 0,9 * 4	m2	7,920	
				RAZEM	7,920
9		Instalacje centralnego ogrzewania.			
58 d.9	KNNR 4 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		20 * 2 + 25 * 2	m	90,000	
				RAZEM	90,000
59 d.9	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		1	prób a	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.9	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
61 d.9	KNNR 4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
62 d.9	KNNR 0-35 0223-05 uwaga pod tablicą	Kotły grzewcze gazowe wiszące dwufunkcyjne o mocy do 24 kW kocioł z zamkniętą komorą spalania lub kondensacyjny	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
10		Instalacje wodno - kanalizacyjne.			
63 d.10	KNNR 4 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
64 d.10	KNNR 4 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
65 d.10	KNNR 4 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
66 d.10	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.10	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2	kpl.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	4,000
68 d.10	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
69 d.10	KNNR 4 0230-05	Postument porcelanowy do umywalek	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
70 d.10	KNNR 4 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
71 d.10	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		20,0	m	20,000	
				RAZEM	20,000
72 d.10	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		Zimna woda. 32,0	m	32,000	
		Ciepła woda. 8,0 + 2 * 10,0	m	28,000	
				RAZEM	60,000
73 d.10	KNNR 0-34 0103-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRM gr. 13 mm (J)	m		
		8,0 + 2 * 10,0	m	28,000	
				RAZEM	28,000
74 d.10	KNNR 4 0137-01	Baterie umywalkowe stojąca o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
75 d.10	KNNR 4 0137-01	Baterie zlewozmywakowa stojąca o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
76 d.10	KNNR 4 0137-08	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
77 d.10	KNNR 4 0132-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
78 d.10	KNNR 4 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
79 d.10	KNNR 4 0410-02	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-2, SWN-2 do instalacji c.o. o ilości obwodów 5-7	szt.		
		Do zabudowy wodomierzy abonenckich szt. 3	szt.	1,000	
		1	szt.		
				RAZEM	1,000
80 d.10	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11		Zbiornik bezodpływowy - szambo 10 m3, przyłącze KS do budynku.			
81 d.11	KNNR 1 0202-08 z.sz.2.1.1. 9906-04/02 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III-IV z transportem urobku na odległość 5 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi - praca w gruncie oblepiającym	m3		
		12	m3	12,000	
				RAZEM	12,000
82 d.11	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		12,0	m	12,000	
				RAZEM	12,000
83 d.11	KNNR-W 2-01 0212-02 z.sz. 2.3.2 9903-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III - praca w gruntach oblepiających naczynie robocze	m3		
		12,0 * 0,4 * 1,0	m3	4,800	
				RAZEM	4,800
84 d.11		Zakup i montaż zbiornika bezodpływowego 10 m3			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
12		Instalacja gazowa.			
12.1		Wewnętrzna.			
85 d.12.1	KNNR 4 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3,0 * 2 + 4,0 * 2 + 18,0	m	32,000	
				RAZEM	32,000
86 d.12.1	KNNR 4 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
87 d.12.1	KNNR 4 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
88 d.12.1	KNNR 4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
89 d.12.1	KNNR 4 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		3	lokal.	3,000	
				RAZEM	3,000
12.2		Zewnętrzna.			
90 d.12.2	KNNR-W 2-19 0301-03	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE) o śr. nominalnej 32 mm z rur w zwojach	m		
		14,0	m	14,000	
				RAZEM	14,000
91 d.12.2	KNNR-W 2-01 0212-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		0,7 * 0,3 * 14,0	m3	2,940	
				RAZEM	2,940
92 d.12.2	KNNR-W 2-19 0303-03	Połączenia rur z polietylenu o śr. 32 mm za pomocą kształtek elektrooporowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
93 d.12.2	KNNR-W 2-19 0220-02	Próba szczelności i wytrzymałości gazowych przyłączy domowych	m		
		14,0	m	14,000	
				RAZEM	14,000
94 d.12.2	KNNR 4 0313-03	Zawory kulowe gazowe o śr. 25 mm o połączeniach spawanych	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.12.2		Zbiornik LPG o pojemności 4850 l nadziemny, wraz z płytą fundamentową prefabrykowaną i uziemieniem.			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
13		Roboty uzupełniające.			
96 d.13	KNR 2-21 0604-03	Schody wykonywane bez podbudowy ze stopnicami z jednej warstwy płyt chodnikowych oraz podstopnicami z obrzeży trawnikowych	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
97 d.13		Daszek nad drzwiami zewnętrzne z poliwęglanu komorowego 10 mm na konstrukcji wspornikowej aluminiowej, 200x100 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.13	KNP 05 0621- 01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 800 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
99 d.13	KNR 2-17 0119-01	Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		3,0	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
100 d.13	KNR 4-01 0333-04	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	4
1 Roboty rozbiórkowe.	4
2 Roboty posadzkarskie	6
3 Roboty fundamentowe.	8
4 Roboty murowe.	8
5 Roboty tynkarskie.	9
6 Roboty malarskie i glazurnicze.	9
7 Instalacje elektryczne.	10
8 Stolarka okienna i drzwiowa.	10
9 Instalacje centralnego ogrzewania.	11
10 Instalacje wodno - kanalizacyjne.	11
11 Zbiornik bezodpływowy - szambo 10 m3, przyłączy KS do budynku.	13
12 Instalacja gazowa.	13
13 Roboty uzupełniające.	14
Spis treści	15