

UMOWA nr .../.../2019

zawarta w dniu 2019 roku w Rzgowie pomiędzy:

Gminą Rzgów z siedzibą w Rzgowie, plac 500-lecia 22,
NIP 728-260-60-12, REGON 472057827,

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:
Burmistrza Rzgowa – Mateusza Kamińskiego

a:

.....
.....,

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

Umowa dotyczy zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm.), zgodnie z art. 4 pkt 8 przywołanej ustawy i zostaje zawarta na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30.000,- euro netto, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 45/2014 Burmistrza Rzgowa z dnia 18 kwietnia 2014 r.

§1. Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania **Zagospodarowanie terenu w rejonie stawu zlokalizowanego na działce nr 295 w Guzowie**. Prace te realizowane są jako zadanie zapisane w budżecie Gminy Rzgów w roku 2019 pt. „F.S.: Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu w rejonie stawu zlokalizowanego na działce nr 295 w Guzowie” i „W.P.F.: Koncepcja i projekt oraz uporządkowanie gospodarki wodnej w rejonie stawu zlokalizowanego na działce nr 295 w Guzowie”. Prace te w dalszej części umowy zwane są przedmiotem umowy. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze złożoną ofertą. Zakres zadania jest szczegółowo opisany w przedmiarze i na schemacie dołączonym do ogłoszenia o zamówieniu.

§2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pracownikami zdolnymi do wykonania niezbędnych prac, którzy posiadają niezbędne badania lekarskie oraz szkolenie bhp w zakresie wymaganym do wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz regulaminów i innych procedur obowiązujących u Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona rzetelnie, zgodnie z



zasadami sztuki budowlanej i dokona wszystkich niezbędnych pomiarów i prób.

§3. Termin realizacji. Odbiór. Gwarancja

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie do dnia **19.08.2019 r.**
2. Odbiór przedmiotu umowy dokonywany jest przez Strony protokolarnie.
3. Przedmiot umowy uznaje się za zrealizowany z chwilą podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w zrealizowaniu przedmiotu umowy lub usunięciu nieprawidłowości przekraczającego 14 dni Zamawiający może odstąpić od umowy.
6. Okres gwarancji na wykonane prace i materiały : miesięcy.

§4. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie kosztorysowe należne Wykonawcy wyniesie zł brutto (słownie:).
2. Przed wystawieniem faktury Wykonawca przedstawi do akceptacji kosztorys powykonawczy sporządzony w cenach ofertowych.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalone kosztorysem powykonawczym.
4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT złożonej przez Wykonawcę.
5. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowego rachunku/faktury VAT z dołączonym protokołem odbioru
6. Kwota określona w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem niniejszej umowy łącznie z kosztami dostarczenia materiałów na teren budowy.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o numerze: służy prowadzeniu działalności gospodarczej i przy tym rachunku funkcjonuje rachunek VAT służący mechanizmowi podzielonej płatności (split payment).
8. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku zmiany nr rachunku bankowego służącego prowadzeniu działalności gospodarczej do niezwłocznego poinformowania na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).



§ 5. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w §4 ust. 1. - w wysokości 0,2% wartości brutto wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kary umownej, Zamawiający może dochodzić, obok kary umownej, odszkodowania na zasadach ogólnych.

§6. Postanowienia końcowe

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru realizacji pracy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych, lecz bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań w wykonaniu postanowień Umowy, Zamawiający ustanawia przedstawicieli w osobach pani Małgorzaty Trzuskowskiej oraz pana Tomasza Zaniewicza. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia Wykonawcy.
2. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z klauzulą RODO dołączoną do ogłoszenia.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.
5. Ewentualne spory będą rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

SPRAWDZONO POD WZGLEDDEM
FORMALNO - PRAWNYM

AM-1075
RADCA PRAWNY
mgr Ailla Perka