

Rzgów, dnia r.

.....
(imię i nazwisko/nazwa firmy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba)

.....
(numer telefonu)

**Burmistrz Rzgowa
Plac 500-lecia 22
95-030 Rzgów**

Oświadczenie o nieruchomości

1. Niniejszym oświadczam, że **posiadam/ nie posiadam*** **nieruchomość/nieruchomości*** o powierzchni powyżej 3500 m², na której na skutek wykonywania robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, wyłączono więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej **na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej** mającej wpływ na zmniejszenie retencji (art. 269 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne, Dz. U. poz. 1566 ze zm.).

.....
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis)

* zgodnie z art. 46 KC - nieruchomościami są części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności. W myśl art. 24 ust. 1 zdanie pierwsze ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz.U. z 2017 r. poz. 1007 ze zm.) dla każdej nieruchomości prowadzi się odrębną księgę wieczystą, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

Ustalając powierzchnię nieruchomości na potrzeby obliczenia opłaty za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej należy kierować się regułą „jedna księga – jedna nieruchomość”, niezależnie od tego, ile działek gruntowych obejmuje konkretna księga wieczysta, a także czy działki te graniczą ze sobą, czy też nie.

Punkty 2-4 wypełnia się w przypadku posiadania nieruchomości, o której mowa w pkt. 1.

2. Niżej wymienione nieruchomości spełniają ww. kryteria:

Lp	Nr księgi wieczystej i całkowita powierzchnia nieruchomości w m ²	Działki ewidencyjne wchodzące w skład nieruchomości	Powierzchnia zabudowy, w skład której wchodzi: zabudowa, magazyny, inne obiekty budowlane, a także parkingi, chodniki i inne szczelne powierzchnie wchodzące w skład nieruchomości w m ²	Powierzchnia biologicznie czynna tj. tereny zielone w m ²	Pojemność urządzeń do retencjonowania wody w % (10%, 20%, 30%) - jeżeli dotyczy
1.	Księga wieczysta nr pow. m ²	Działka/działki nr Obręb	 m ²	 m ²	 %
2.	Księga wieczysta nr pow. m ²	Działka/działki nr Obręb	 m ²	 m ²	 %
3.	Księga wieczysta nr pow. m ²	Działka/działki nr Obręb	 m ²	 m ²	 %

3. Jednocześnie oświadczam, że na ww. nieruchomości/nieruchomościach:

- ☐ brak urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem;
- ☐ znajdują się urządzenia do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
 - ☐ do 10 % odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem;
 - ☐ od 10 do 30 % odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem ;
 - ☐ powyżej 30 % odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem;

4. Oświadczam (art. 298 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne), że posiadam n/w tytuł prawny do dysponowania nieruchomością i jestem:

- ☐ właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- ☐ posiadaczem samoistnym nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- ☐ użytkownikiem wieczystym gruntów,
- ☐ posiadaczem nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;

Dokumentem potwierdzającym powyższy tytuł prawny do nieruchomości jest:

.....

.....
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis)

* Niepotrzebne skreślić