

GMINNY ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI w RZGOWIE
95-030 Rzgów, ul. Stawowa 11
tel./fax 42/214-11-91
REGON 472941487

Adresat:
GMINA RZGÓW
ul. Plac 500-lecia 22
95-030 Rzgów

**WARUNKI ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ
w miejscowości *Czyżeminek* w ulicy *Pałacowej***

I. TECHNICZNE WARUNKI ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ:

Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie stwierdza możliwość rozbudowy sieci wodociągowej **w ulicy Pałacowej** w miejscowości **Czyżeminek**.

Średnica nowoprojektowanej sieci wodociągowej **Ø160**. Na połączeniu projektowanej sieci wodociągowej z istniejącą siecią w ul. Pałacowej należy zainstalować zasuwę odcinającą z miękkim zamknięciem, a na połączeniu projektowanej sieci wodociągowej z istniejącą siecią w Gospodarzu zaprojektować węzeł 3 zasuw oraz hydrant.

Rozpoczęcie robót należy uzgodnić z GZWiK w Rzgowie.

Na sieci wodociągowej stosować hydranty nadziemne DN80. Przy braku możliwości lokalizacyjnych, tam gdzie występuje utrudnienie ruchu hydranty podziemne. Hydranty zastosować na odcinkach bocznych + zasuwę odcinającą Ø80 (do hydrantu). Należy zastosować zestawy hydrantowe zawierające następujące elementy: hydrant nadziemny Ø80 kolumna z żeliwa sferoidalnego, RD1500, L2140, łamany, z podwójnym zamknięciem, kolor czerwony; zasuwę dwukołnierzową Ø80 sfero – długa; obudowa teleskopowa Ø80; skrzynka do zasuw – duża PEHD z żeliwną pokrywą; króciec dwukołnierzowy FF sfero Ø80 L-300; kolano stopowe dwukołnierzowe sfero Ø80. Zaleca się, aby odległość zasuw odcinającej od hydrantu nie przekraczała 1,5 m. Odwodnienie hydrantów wymaga odpowiedniego obsypania żwirem.

Ilość hydrantów i ich rozmieszczenie zaprojektować zgodnie z przepisami o ochronie p.poż. i z obowiązującymi przepisami prawa. Na końcówkach sieci zastosować hydrant nadziemny oraz zamontować blok oporowy. Bloki oporowe należy wykonać jako zabezpieczenie również przy trójnikach, łukach (kolanach) oraz zasuwach. Armaturę sieciową należy obetonować i oznakować tabliczkami.

Lokalizacja hydrantów, niezależnie od wymogów przeciwpożarowych:

- w możliwie najwyższych punktach przewodu
- przy załamaniach pionowych trasy
- w pobliżu skrzyżowań i ulic
- w miejscach widocznych i łatwo dostępnych
- zawsze poza pasem jezdnym ulic

Wymagany atest Państwowego Zakładu Higieny.

Funkcje hydrantów:

- przeciwpożarowa
- technologiczna: odwodnienie, odpowietrzenie rurociągu, płukanie sieci wodociągowej, monitorowanie parametrów jakościowych i technicznych

Stosować zasuwę z żeliwa sferoidalnego kołnierzowe lub kielichowe z miękkouszczelniającym klinem, równoprzelotowe, na ciśnienie 1,6 MPa, z teleskopową obudową trzpienia oraz skrzynką uliczną żeliwną osadzoną na podstawie stabilizującej. Stosować klucz teleskopowy do zasuw.

Rurociągi ułożyć poniżej głębokości przemarzania gruntu, a na odcinkach ewentualnego przemarzania wymaga się dodatkowego ocieplenia przewodu.

II. ZAKRES DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ:

1. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić projekt rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na mapie do celów projektowych.

2. Część opisowa zawierać ma co najmniej:

- oświadczenie, że dokumentacja dotycząca budowy sieci wodociągowej wykonana została zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - warunki techniczne,
 - oświadczenie inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane z podaniem nr ewid. działek oraz nr obrębu,
 - dokument potwierdzający prawo budowy przyłącza na terenie osób trzecich (wypis z księgi wieczystej, odpis aktu notarialnego, postanowienie sądu, oświadczenie woli właściciela/i nieruchomości itp.) z podaniem nr ewid. działki/ek i nr obrębu stanowiące, że Inwestor uprawniony jest do budowy przewodów wodociągowych/kanalizacyjnych i dostępu do nich w celach konserwacyjno-naprawczych wraz z potwierdzeniem przez właściciela/li tego terenu, że zapoznał/li się z trasą sieci wodociągowej – wyłącznie w przypadku gdy sieć budowana będzie na terenie należącym do osób trzecich. Nie wolno naruszać praw osób trzecich,
 - decyzję na lokalizację sieci i zajęcie pasa drogowego oraz protokołu odbioru zajęcia pasa drogowego
 - GZWiK w Rzgowie informuje o konieczności objęcia sieci wodociągowej naradą koordynacyjną - złożyć należy do Starosty Łódzkiego Wschodniego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowanej projektowanej sieci. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie poinformowany przez Starostę,
 - do dokumentacji dołączyć odpis z protokołu z narady koordynacyjnej,
 - uzgodnienia – jeżeli były,
 - zestawienie wyrobów budowlanych,
 - opis techniczny (opis stanu istniejącego, stan projektowany, trasa przewodu, rodzaj przewodów rurowych, uzbrojenia, połączenia, wykopy i prace prowadzone w wykopach, przekraczanie dróg, izolacje antykorozyjne uzbrojenia innego niż z tworzyw sztucznych, sposób przeprowadzenia próby szczelności i próby ciśnienia, spis norm i wytycznych, informacje uzupełniające i inne wynikające z przepisów prawa),
 - opis sposobu zabezpieczenia istniejących przewodów uzbrojenia terenu z którymi koliduje projektowany przewód przed ich uszkodzeniem w czasie prowadzenia robót,
 - podpis osoby sporządzającej projekt
- ### 3. Część graficzna zawierać ma co najmniej:
- profil podłużny sieci wodociągowej,
 - schematy montażowe,
 - szczegół rury osłonowej – jeżeli była zaprojektowana

III. OGÓLNE WARUNKI :

1. Przed rozpoczęciem budowy sieci wodociągowej projekt budowy sieci należy przedstawić GZWiK w Rzgowie celem uzgodnienia.
2. Roboty instalacyjne związane z budową sieci wodociągowej mogą być wykonane przez osoby prawne i fizyczne do tego uprawnione z mocy obowiązujących przepisów.
3. Na 3 dni przed przystąpieniem do prac budowy sieci powiadomić Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie o rozpoczęciu robót (druk do pobrania w GZWiK).
4. Wykonanie prac należy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia i udzielającej minimum 3-letniej gwarancji na wykonane prace.
5. Należy stosować urządzenia i materiały posiadające znak CE, certyfikaty, atesty i dopuszczenia do stosowania w kraju, w tym posiadające atesty PZH.

6. Roboty ulegające zakryciu przed ich zasypaniem podlegają odbiorowi technicznemu przez przedstawiciela UM w Rzgowie i GZWiK oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
7. Przyjęte rozwiązania techniczne oraz użyte w procesie budowy materiały muszą spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 lutego 2024r. (Dz.U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. Z 2021 r., poz. 1213).
8. Dostarczyć należy, po zakończeniu inwestycji, do Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie dokumentację powykonawczą w tym szkic i mapę z inwentaryzacji powykonawczej.
9. Zabrania się dokonywania zmian w uzyskanych warunkach technicznych rozbudowy sieci wodociągowej. Każda zmiana warunków technicznych musi mieć formę pisemną. Warunki techniczne zmienione mogą być wyłącznie na pisemną prośbę wnioskodawcy w czasie, gdy są aktualne.

IV. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Powyższe warunki techniczne są ważne w dacie wydania do stanu prawnego nieruchomości i stanu technicznego uzbrojenia.
2. Sieci wodociągowe należy lokalizować w terenie dostępnym dla służb eksploatacyjnych GZWiK w Rzgowie w dostosowaniu do zagospodarowania terenu, przede wszystkim wzdłuż istniejących lub projektowanych układów komunikacyjnych (tj. wzdłuż dróg publicznych i wewnętrznych) oraz w wydzielonych nieruchomościach przeznaczonych na cele drogowe.
3. Projektowanie sieci na nieruchomościach, do których Gminie Rzgów nie przysługuje tytuł prawny, wymaga ustanowienia przez ich właścicieli/użytkowników wieczystych służebności przesyłu i gruntowej na rzecz Gminy Rzgów w formie aktu notarialnego z wpisem do ksiąg wieczystych, polegającej na prawie korzystania z tych nieruchomości przez Gminę Rzgów w zakresie:
 - możliwości zainstalowania, posadowienia i utrzymania w gruncie sieci
 - pozostawienia pasa technologicznego, o szerokości 1,0 m licząc od krawędzi przewodu sieci po każdej z jego stron, wolnego od obiektów budowlanych i zadrzewień.
W przypadkach szczególnie uzasadnionych, w obszarze pasa technologicznego dopuszcza się lokalizację określonych typów obiektów budowlanych (m.in. drogi, sieci uzbrojenia terenu) w uzgodnieniu z GZWiK w Rzgowie
 - zapewnienia nieograniczonego w czasie i miejscu, niezakłóconego i nieutrudnionego dostępu do sieci służbom GZWiK w Rzgowie lub podmiotom przez GZWiK upoważnionym (prawo dostępu), w zakresie niezbędnym dla prowadzenia prac eksploatacyjnych, remontowych, przebudowy, rozbudowy sieci, napraw, konserwacji, usuwania awarii oraz przyłączenia innych nieruchomości.
4. Właścicielem sieci wodociągowych i kanalizacyjnych jest Gmina Rzgów.

DYREKTOR
 Gminnego Zakładu Wodociągów
 i Kanalizacji w Rzgowie

 Beata Jasjukiewicz

Administratorem danych osobowych jest Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iod@gzwik.pl Dane osobowe przetwarzane będą przez Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie w celu realizacji niniejszej sprawy. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji sprawy, a następnie przez okres niezbędny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń związanych z przetwarzaniem danych. Dane osobowe będą udostępniane tylko podmiotom, którym Administrator ma obowiązek przekazywać dane na gruncie obowiązujących przepisów prawa oraz, na podstawie stosownej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, podmiotom wspierającym Administratora w realizacji sprawy. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych narusza przepisy r.o.d.o. Skargę należy wnieść do organu nadzorczego, którym od dnia 25 maja 2018 r. będzie Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne w celu realizacji sprawy.

