

U M O W A Nr OŚr/ /2024

zawarta w dniu2024 roku w Rzgowie

pomiędzy Gminą Rzgów z siedzibą przy ul. Plac 500-lecia 22, 95-030 Rzgów, NIP 7282606012, REGON 472057827, reprezentowaną przez Burmistrza Rzgowa Mateusza Kamińskiego

przy kontrasygnacie **Anny Czarnockiej – Skarbnika Gminy Rzgów**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

stanowisko (np. prezes, członek zarządu, prokurent)

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanym łącznie w dalszej części umowy, „Stronami”

Umowa dotyczy zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 tj., z późn. zm.) i zostaje zawarta na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych 130 000 złotych netto, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 1/2021 Burmistrza Rzgowa z dnia 08.01.2021 r.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na wykonaniu zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rzgów w 2024 roku”.
2. Przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 obejmuje wykonanie następujących prac:
 - a) demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest, zwany dalej „**demontażem**”, pochodzących z pokryć dachowych w postaci płyt azbestowo-cementowych z budynków stanowiących własność osób fizycznych z terenu Gminy Rzgów w **ilości ok. Mg.**

b) załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest uprzednio zdemontowanych i zeskładowanych, zwany dalej „odbiorem”, z posesji stanowiących własność osób fizycznych z terenu Gminy Rzgów **w ilości ok.Mg.**

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich wymogów określonych rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.), a w szczególności do:
 - a) przed przystąpieniem do prac Wykonawca obowiązany jest do zgłoszenia tego faktu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu inspektorowi pracy oraz właściwemu inspektorowi sanitarnemu terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac;
 - b) przeszkolenia pracowników wykonujących pracę przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
 - c) posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczenia pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu;
 - d) zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania;
 - e) prowadzenia prac w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia;
 - f) zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich terenu, na którym wykonywany jest przedmiot umowy, w czasie wykonywania prac;
 - g) zgodnego z przepisami prawa oznakowania odpadów zawierających azbest;
 - h) magazynowania przygotowanych do transportu odpadów w miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych;
 - i) uporządkowania terenu po zakończeniu prac;
 - j) ważenia odpadów w obecności właściciela posesji oraz sporządzenia protokołu odbioru odpadów i przekazania podpisanego protokołu po jednym egzemplarzu właścicielowi nieruchomości i Zamawiającemu;
 - k) transportu odpadów zawierających azbest zgodnie z przepisami o przewozie towarów niebezpiecznych;

- 1) unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest poprzez składowanie na składowisku odpadów niebezpiecznych.
2. Prawidłowość realizacji umowy zostanie stwierdzona w protokole zdawczo – odbiorczym sporządzonym po zakończeniu prac w oparciu o oryginały kart przekazania odpadów na uprawnione składowisko, zawierających potwierdzenie przejęcia odpadów. Dodatkowo Wykonawca do kart przekazania odpadów dołączy dokumentację fotograficzną w formie elektronicznej na dowolnym nośniku (CD, DVD, pendrive, karta pamięci) potwierdzającą wykonanie prac na każdej z posesji. Dokumentacja winna zawierać co najmniej dwa zdjęcia na każdej posesji – fotografie azbestu przed rozpoczęciem prac i po ich zakończeniu.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 1, bezpośrednio po zawiadomieniu o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbioru, którego dotyczy rozliczenie wykonania przedmiotu umowy, przy czym ostateczne dokumenty należy dostarczyć najpóźniej do 16 grudnia 2024 r.
4. W przypadku stwierdzenia wady w wykonaniu przedmiotu zamówienia lub zastrzeżeń co do prawidłowości wystawionych dokumentów, Zamawiający odmówi podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego i wyznaczy termin 5 dni kalendarzowych na usunięcie wady lub zweryfikowanie dokumentów, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony drogą elektroniczną na adres e-mail podany w § 5 ust. 2.
5. Wykonawca obowiązany jest posiadać zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, wydane przez właściwy organ zgodnie z zapisem ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także w związku z ruchem pojazdów.
7. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest realizowane będą przez Wykonawcę w porozumieniu z właścicielami nieruchomości w zakresie terminu realizacji.
8. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail akijewska@rzgow.pl, o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonaniem umowy.

§ 3

1. Wykonawca wykona prace, o których mowa w § 1 ust. 2 wg kosztów jednostkowych w wysokości:

- a) **demontaż - za 1 Mg odpadów zł brutto** (słownie: złotych 00/100),
b) **odbiór - za 1 Mg odpadów zł brutto** (słownie: złotych 00/100).
2. Szacunkowa wartość umowy za wykonanie prac objętych przedmiotem umowy wynosizł brutto, (słownie.....).
 3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest pomnożonej przez koszty jednostkowe określone w ust. 1.
 4. Koszty jednostkowe określone w ust. 1 pozostają niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotowej umowy i obejmują wszelkie koszty związane z realizacją prac objętych niniejszą umową.
 5. Z tytułu niewykorzystania całkowitego wynagrodzenia wskazanego w ust. 2, Wykonawcy nie przysługują zarówno roszczenie o zrealizowanie Umowy do wysokości o której mowa w ust.2 jak i roszczenie o odszkodowanie lub inne.

§ 4

1. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Strony bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie należne za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przez Zamawiającego jednorazowo w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o numerze służy prowadzeniu działalności gospodarczej i przy tym rachunku funkcjonuje rachunek VAT służący mechanizmowi podzielonej płatności (split payment). Wykonawca zobowiązuje się w przypadku zmiany nr rachunku bankowego służącego prowadzeniu działalności gosp. do niezwłocznego poinformowania na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
6. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.
7. W razie zwłoki w zapłacie faktury przez Zamawiającego, Wykonawca uprawniony jest do naliczania odsetek ustawowych.

§ 5

1. Osobą wyznaczoną do kontaktu po stronie Zamawiającego jest Pani Agata Kijewska tel. 42 214 11 32, email akijewska@rzgow.pl.
2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie zakresu prac będących przedmiotem umowy będzie Pani/Pantel..... email

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia **29 listopada 2024 roku**.
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uznaje się zakończenie wszelkich prac objętych niniejszą umową oraz dokonanie odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego także w przypadku :
 - 1) cofnięcia uprawnień do transportu odpadów niebezpiecznych i nieprzedłożenia nowego świadectwa dopuszczenia pojazdu ADR lub innego dokumentu uprawniającego do transportu odpadów niebezpiecznych;
 - 2) wykreślenia Wykonawcy z Rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami – stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO);
 - 3) braku dysponowania przez Wykonawcę aktualną umową z podmiotem składowiskiem uprawnionym do przyjmowania odpadów azbestowych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) postępowania Wykonawcy rażąco niezgodnego z prawem;
 - 5) zwłoki Wykonawcy dłuższej niż 7 dni w wykonaniu przedmiotu umowy;
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może być dokonane w terminie 30 dni od dnia wyjścia na jaw okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - 1) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.2 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 2) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.2 ,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.2
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Zamawiający wzywa Wykonawcę do zapłaty kary umownej, wyznaczając termin zapłaty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z należnym wykonawcy wynagrodzeniem na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 9

Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy. Zmiany umowy mogą dotyczyć w szczególności:

1. terminu realizacji wykonania przedmiotu umowy, w tym odpowiedniego przedłużenia terminu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty, w przypadku gdy:
 - 1) wystąpią warunki atmosferyczne uniemożliwiające lub znacznie utrudniające wykonanie prac;
 - 2) zaistnieje stan siły wyższej;
 - 3) po stronie Zamawiającego zaistnieją okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające realizację prac;
 - 4) zaistnieje konieczność wykonania prac dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy;

- 5) zaistnieją inne przyczyny zewnętrzne, niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia prac;
2. wynagrodzenia, zasad i terminów płatności w przypadku zmiany podatku VAT.

§ 10

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zobowiązują się do zapewnienia należytej i zgodnej z przepisami prawa ochrony danych osobowych w związku z realizacją Umowy, w tym do stosowania się do wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. Szczegółowe kwestie związane z powierzeniem przetwarzania danych osobowych reguluje odrębna umowa.

§ 11

Wykonawca nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z „Klauzulą RODO” .
2. Wykonawca oświadcza że nie podlega wykluczeniu w świetle ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.) – oświadczenie stanowi załącznik nr do umowy.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: