Sieradz, dnia 27 marca 2024 r.

PS.ZUZ.4210.94.2024.PŁ

Urząd Miejski w Rzgowie (ePUAP)  
pl. 500-lecia 22  
95 – 030 Rzgów

z prośbą o umieszczenie na stronie BIP-u Urzędu

załączonej informacji na okres 7 dni   
od dnia otrzymania

INFORMACJA

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478,   
z późniejszymi zmianami) informuję o wszczęciu na wniosek Pani Agnieszki Sokołowskiej, działającej na podstawie pełnomocnictwa w imieniu i na rzecz Spółki HLITBY INVESTMENTS Sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku przy ul. Ks. Dr. St. Siwca 4, postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód polegające na wykonaniu na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m2 robót lub obiektów trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej poprzez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej w wyniku realizacji inwestycji pn. „Budowa parku logistycznego na terenie działek nr: 5433/1, 5433/2 i 5433/3, obręb 0012 Rzgów, M. Rzgów Powiat łódzki wschodni, województwo łódzkie” zgodnie z poniższym zestawieniem:

a.      Powierzchnie:

-        całkowita nieruchomości – 69676,80 m2,

-        utracona powierzchnia biologicznie czynna 49574,89 m2,

-        wskaźnik zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej (Z) – 71,15 %

b.      Na działce o numerach ewidencyjnych 5433/1, 5433/2, 5433/3 obręb 0012 Rzgów w ramach inwestycji zostaną wykonane następujące budowle i instalacje:

-        Budynki hali magazynowo-produkcyjnych z trafostacją – 25413 m2,

-        drogi – 14761.56 m2,

-        parkingi – 2689.97 m2,

-        chodniki i pozostałe utwardzenia – 4782.59 m2,

-        infrastruktura techniczna podziemna wraz z przyłączami do sieci miejskich,

-        infrastruktura drogowa powiązana ze zjazdami z dróg publicznych,

-        wyznaczone miejsca na kontenery na odpady.

c.      Pojemność urządzeń do retencjonowania – 3395 m3

d.      Pojemność naturalnej retencji terenowej powierzchni biologicznie czynnej 11038 m3/rok

e.      Stosunek pojemności urządzeń do retencjonowania wody do rocznej ilości wód opadowych i roztopowych – 0,134

W przypadku strat związanych z wykonywaniem pozwolenia wodnoprawnego wnioskodawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec osób trzecich.

Zainteresowani mogą zapoznać się z dokumentacją pt. „Operat wodnoprawny na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. Budowa parku logistycznego na terenie działek nr: 5433/1, 5433/2 i 5433/3, obręb 0012 Rzgów, M. Rzgów Powiat łódzki wschodni, województwo łódzkie” w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu, **w miejscu:** 91 – 420 Łódź, ul. Północna 27/29 pok. nr 112, w godzinach 800-1330, **bezwzględnie** po uprzednim telefonicznym umówieniu, **w terminie 7 dni** od daty otrzymania niniejszego pisma. Po upływie powyższej daty wniosek zostanie rozpatrzony na podstawie posiadanych dowodów w sprawie.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego   
(Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.) **informuję, iż zebrano całość materiałów i dowodów** w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

Informacje w ww. sprawie można również uzyskać telefonicznie pod numerem:

(43) 655 41 64 – sprawę prowadzi Pan Piotr Łysoniewski.

Dyrektor

Grzegorz Szewczyk

/podpisano elektronicznie/