

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji stałych,
Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 17 kwietnia 2019 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

Ad.1.

Wspólne posiedzenie Komisji stałych, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji otworzył o godz. 11:07 Przewodniczący Rady Radosław Pełka. Przewodniczący powitał członków komisji rady, sołtysów oraz zaproszonych gości.

Ad.2.

Przewodniczący Rady Radosław Pełka na podstawie listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu poinformował, że na posiedzeniu obecnych jest 11 radnych i stwierdził quorum uprawniające do podejmowania decyzji. Nieobecni: radny Zbigniew Cisowski, radny Jarosław Świerczyński, radny Paweł Redzyna, radny Marek Bartoszewski (dotarł później).

Ad.3.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku posiedzenia.
4. Omówienie materiałów na VIII sesję Rady Miejskiej.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.4.

Przewodniczący Rady Radosław Pełka rozpoczął omawianie materiałów na VIII sesję Rady Miejskiej.

1. Omówienie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Rzgów oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu (**DRUK 5**)

Jako pierwszy głos zabrał Burmistrz Rzgowa Mateusz Kamiński, który powiedział, że w tym roku Gmina po raz pierwszy w historii zaplanowała finansować część zadań poprzez środki uzyskane z emisji obligacji. Jest to forma, która jest stosowana w bardzo wielu samorządach, ponadto w roku 2019 potrzeby Gminy Rzgów na środki zewnętrzne są duże i opcją korzystniejszą jest ich pozyskanie poprzez obligacje a nie zaciągnięcie kredytu. Następnie przekazał głos ekonomiście z firmy, która wsparła Gminę w przygotowaniu procesu emisji obligacji. Swoją prezentację rozpoczął on od krótkiej analizy budżetu Gminy Rzgów na rok bieżący. Wskazał między innymi na środki w wysokości 24.852.000,00 zł w planowanej strukturze przychodów przeznaczone na pokrycie deficytu. Zaplanowano je jako środki pochodzące z emisji obligacji. W dalszej kolejności porównał dwa sposoby zewnętrznego finansowania: kredyt i obligacje - wskazał, że wpływ na dług publiczny oraz płynność finansową w obydwu przypadkach jest podobny. Jako zaletę emisji obligacji wskazał natomiast koszty obsługi pozyskania tych środków oraz możliwość wynegocjowania

korzystniejszych warunków finansowych. (szczegółowe założenia dotyczące emisji obligacji przez Gminę Rzgów stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu).

Radny Rafał Kluczyński poprosił o wyjaśnienia do zapisów projektu uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Rzgów oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu:

- § 1 ust. 2: „*Emisja obligacji zostanie (...) skierowana do inwestorów krajowych i zagranicznych w liczbie mniejszej niż 150 (słownie: sto pięćdziesiąt) osób*”. Zapytał czy liczba 150 odnosi się do inwestorów ogółem czy tylko tych zagranicznych? Ekonomista odpowiedział, że zapis jest odwzorowaniem zapisów art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. (o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych), która określa ofertę publiczną jako „*udostępnianie, co najmniej 150 osobom na terytorium jednego państwa członkowskiego lub nieoznaczonemu adresatowi, w dowolnej formie i w dowolny sposób, informacji o papierach wartościowych i warunkach ich nabycia, stanowiących wystarczającą podstawę do podjęcia decyzji o nabyciu tych papierów wartościowych*”. Emisja obligacji Gminy Rzgów będzie ofertą prywatną (niepubliczną).

- czy w historii emisji obligacji przez JST pojawiali się inwestorzy zagraniczni? Jeśli tak, jakie to ma skutki dla gmin - emitentów. Ekonomista odpowiedział, że z jego wiedzy jedynym inwestorem zagranicznym był Europejski Bank Inwestycyjny i dotyczyło to emisji w walucie euro. Generalnie zapisu takiego z uchwały nie można wykluczyć z uwagi na członkostwo w UE, jednakże banki zagraniczne nie wchodzi na ten rynek w związku z ryzykiem walutowym. W zdecydowanej większości przypadków obligacje emitowane są bowiem w walucie polskiej. Dodatkowo wyjaśnił jeszcze, że po podjęciu uchwały o emisji obligacji wnioskuje się o opinię RIO a następnie sporządza się listę banków, które chce się zaprosić do negocjacji (jest to zazwyczaj ok. 20 podmiotów).

- w związku z danymi, które wskazują na stosunek pomiędzy obligacjami a kredytami wśród gmin w Polsce jako 35:65 oraz w perspektywie przyszłych lat, w czasie których wyemitowane obligacje będą funkcjonować czy będzie możliwość odejścia od obligacji na rzecz zaciągania kredytów? Ekonomista odpowiedział, że wpływ koniunktury jest taki sam w przypadku obligacji jak i kredytów. Bez względu na to jaka forma pozyskania środków będzie wybrana podlega ona takiej samej spłacie. Konstrukcja w obydwu przypadkach jest zbudowana na stopie WIBOR. Tak jak kredyt można wcześniej spłacić tak i wcześniej można wykupić obligacje.

- na ile Gmina może się spodziewać niższego oprocentowania obligacji w stosunku do kredytu? Ekonomista powiedział, że nie jest w stanie udzielić takiej odpowiedzi, jednak na marży będzie to mniej o ok. 0,1 – 0,2 p.p. z uwagi na to, że banki inaczej bilansują obligacje. Wykorzystują je do tego aby zagwarantować swoje ustawowe wymogi. Część swoich wolnych środków zobowiązane są ulokować w bezpiecznych instrumentach, a takimi jako papiery wartościowe są obligacje.

- czemu serie zapisane w § 3 ust. 1 projektu uchwały, w których będą emitowane obligacje mają różne wartości? Ekonomista odpowiedział, że wynika to z uwzględnienia zadłużenia Gminy, planu inwestycyjnego wynikającego z załącznika przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej. Jest to poziom bezpieczny, w którym nie będzie przekraczany próg 6% dochodów. Ukształtowanie emisji było przedmiotem analizy, w którym sprawdzono jak się kończy stary dług i jakie są plany inwestycyjne. Wzięto pod uwagę opinię Skarbnik Miasta

Rzgowa oraz Burmistrza Rzgowa i dopasowano wartość emisji obligacji do poszczególnych lat.

Wiceprzewodniczący Rady Marek Bartoszewski zapytał:

- czy inwestor, który nabył obligacje może się zwrócić do Gminy o wcześniejszy ich wykup?
odpowiedź Ekonomisty: „Nie ma takiej możliwości, Gmina może sobie zabezpieczyć możliwość wcześniejszego wykupu serii, natomiast bank nie może zwrócić się o wcześniejszy niż zapisany w umowie ich wykup”

- czy jest możliwość aby do negocjacji zaprosić tylko te banki, które wskaże gmina?
odpowiedź Ekonomisty: „Dokumentacja dotycząca zaproszenia do składania ofert i negocjacji będzie zamieszczona na stronie BIP Urzędu i im więcej banków się zgłosi do konkursu tym korzystniej dla Gminy”.

Kierownik Referatu Inwestycji Zbigniew Snelowski zapytał, czy gdyby w toku negocjacji okazało się, że oprocentowanie jest mniej korzystne niż w przypadku zaciągnięcia kredytu to czy Gmina może odstąpić od emisji obligacji. Ekonomista odpowiedział, że w przypadku niekorzystnych warunków gmina ma prawo nie podpisać umowy.

Przewodniczący Rady Radosław Pełka zapytał, czy nie można w uchwale zmienić zapisu odnośnie powierzenia wykonania uchwały Burmistrzowi w kontekście możliwych niekorzystnych wyników negocjacji z inwestorami. Czy zapis ten niejako nie obliguje organu wykonawczego (Burmistrza) do zawarcia umowy bez względu na wynik konkursu. Ekonomista odpowiedział, że jeśli negocjacje się nie zakończą się korzystnie Burmistrz może nie podpisać wynegocjowanej umowy, jednakże będzie musiał zwrócić się do Rady Miejskiej w kwestii dalszego losu uchwały. Trzeba będzie uchylić podjętą uchwałę o obligacjach i po analizie podjąć ewentualnie kolejną o zaciągnięciu kredytu.

Radna Anna Tumińska – Kubasa zapytała, czy można w § 1 ust. 2 projektu uchwały zastąpić słowo „inwestor” słowem „bank” z uwagi na potoczne znaczenia tego wyrażenia. Ekonomista odpowiedział, że taką definicję narzuca ustawodawca i doprecyzowuje określenie *inwestora* jako: bank lub dom maklerski. Radna Tumińska – Kubasa spytała jeszcze czy osoba fizyczna lub prawna, która ma jednostki funduszy inwestycyjnych może zakupić obligacje przez bank/dom maklerski. Ekonomista odpowiedział, że w przypadku tak skonstruowanej emisji jak w zapisach omawianego projektu uchwały (oferta niepubliczna): nie.

Przewodniczący Radosław Pełka zapytał jaka jest prowizja/zysk firmy za przygotowanie emisji obligacji. Ekonomista odpowiedział że ok. 20 tys. zł brutto.

W ogólnej dyskusji na zakończenie omawiania projektu uchwały udział wzięli radni: Jan Spałka, Zbigniew Waprzko, Rafał Kluczyński, Radosław Pełka.

2. Przedstawienie oceny zasobów pomocy społecznej (**DRUK 1**)

Głos zabrała Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzgowie Aneta Łopyta, która powiedziała że ocena zasobów musi być dokonywana każdego roku w terminie do dnia 30 kwietnia i przedstawiona Radzie Miejskiej. Ocena zasobów pomocy społecznej dla gminy Rzgów za 2018 rok została przygotowana na podstawie danych zebranych przez Ośrodek Pomocy Społecznej za pośrednictwem systemu Centralnej Aplikacji Statystycznej

MRPiPS. Dane z Oceny umożliwiają analizowanie i monitorowanie występowania problemów społecznych oraz planowanie działań aktywizujących jednostki samorządu terytorialnego w obszarze usług społecznych. Zawarte w niej informacje są materiałem poglądowym mającym ułatwić władzom gminy podejmowanie decyzji związanych z planowaniem budżetu w zakresie polityki społecznej w kolejnym roku. Stały się one podstawą do sformułowania poniższych wniosków i rekomendacji:

- należy rozwijać usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania oraz dążyć do pozyskania wykwalifikowanej kadry dla realizacji tego zadania;
- należy w dalszym ciągu podejmować działania zmierzające do zawarcia umów, porozumień o współpracy z instytucjami oraz organizacjami funkcjonującymi poza gminą Rzgów w zakresie zapewnienia miejsc w ośrodkach wsparcia;
- istnieje potrzeba stworzenia zaplecza lokalowego w celu zabezpieczenia osób dotkniętych przemocą rodzinną;
- wskazane jest dalsze prowadzenie punktów konsultacyjnych oraz ewentualne rozważenie uruchomienia punktu poradnictwa specjalistycznego, t.j. terapii rodzinnej, małżeńskiej, psychologicznej.

Nie było pytań.

3. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia dla Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie terminu wpłaty nadwyżki środków obrotowych do budżetu Gminy Rzgów **(DRUK 11)**

Głos zabrała Dyrektor Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie Beata Jasiukiewicz, która powiedziała, że uchwała w sprawie wpłaty nadwyżki środków podejmowana jest corocznie. Na koniec 2018 r. nadwyżka środków obrotowych wyniosła 165.738,15 zł. GZWiK wnioskuje o pozostawienie w zakładzie części nadwyżki w kwocie 80.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych – w głównej mierze na zakup i wymianę hydrantów na terenie Gminy Rzgów.

Wiceprzewodniczący Rady Marek Bartoszewski spytał, czy wnioskowana kwota wystarczy na planowane zadanie. Dyrektor odpowiedziała, że na zakres zaplanowany na rok 2019 środki wystarczą.

Nie było więcej pytań.

4. Omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzgów na lata 2019-2039 **(DRUK 2)**

Projekt przedstawiła Skarbnik Miasta Anna Czarnocka, która powiedziała, że w pozycji wykaz przedsięwzięć są dwie zmiany: zwiększeniu uległ limit wydatków na rok 2019 o kwotę 350.000,00 zł za zadaniu: *”Rozwiązanie problemu odbioru i oczyszczania ścieków w gminie Rzgów odpowiedzią na problem czystości Stawów Stefańskiego w Łodzi”* czyli rozbudowy oczyszczalni ścieków, która wymaga dodatkowych robót. Druga zmiana wiąże się ze skróceniem okresu Wieloletniej Prognozy Finansowej z roku 2039 do 2036. Po przeliczeniu okresu spłat kredytu i obligacji proponuje się zmianę okresu o 3 lata.

Wiceprzewodniczący Rady Marek Bartoszewski spytał o to skąd kwota w wysokości 350 tys. na zadaniu rozbudowy oczyszczalni ścieków. Anna Czarnocka odpowiedziała, że wyjaśnienia

znajdują się w projekcie zmian w budżecie na rok 2019, które będą omówione w kolejnym punkcie.

Nie było więcej pytań.

5. Omówienie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2019 **(DRUK 3)**

Projekt przedstawił Burmistrz Rzgowa Mateusz Kamiński, który wpierw omówił zmiany w planie dochodów budżetowych. Są to: część oświatowa subwencji ogólnej dla gmin: 185.487,00 zł; dotacja z WFOŚ w Łodzi w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji na wymianę źródeł ciepła w Gminie Rzgów: 216.211,18 zł oraz wpłata do budżetu nadwyżki środków obrotowych samorządowego zakładu budżetowego: 85.738,00 zł.

Następnie przekazał głos Kierownikowi Referatu Inwestycji Zbigniewowi Snelowskiemu, który omówił zmiany w planie wydatków budżetowych. Jako pierwszą pozycję przedstawił zwiększenie wydatków na inwestycji dotyczącej rozbudowy oczyszczalni ścieków - kwota 350.000,00 zł. Zmiana ta jest związana z budową drugiego reaktora biologicznego. Do realizacji zadania koniecznym było odsłonięcie ścian starego reaktora w wyniku czego okazało się, że pod nasypem nie był on ocieplony. Ponadto należy zamontować dodatkową studnię na ciągach technologicznych (kanalizacyjnych). Zmiany te są zawarte w protokole podpisanym przez Dyrektora GZWiK w Rzgowie oraz Inspektora Nadzoru z Urzędu Miejskiego w Rzgowie. Opiewają na kwotę ok. 290 tys. zł. Wnioskowana w zmianach budżetowych kwota 350 tys. zawiera jeszcze koszty nowego zasilania pomiędzy stacją transformatorową na ul. Stawowej a oczyszczalnią ścieków (konieczność wymiany starych kabli aluminiowych) oraz zadaszenie elementów oczyszczalni związanych ze zrzutem osadu. Kolejną pozycją w zwiększeniu planu wydatków jest zaprojektowanie i realizacja odwodnienia drogi powiatowej nr 1233E w Hucie Wiskickiej na kwotę 70.000,00 zł. Zmiana dotyczy tytułu inwestycyjnego. Pojawiła się też „*Modernizacja boiska i placu zabaw w Grodzisku*” w kwocie 65.739,00 zł w związku z dożynkami gminnymi, które zaplanowano na tym boisku.

W dalszej kolejności głos ponownie zabrał Burmistrz Kamiński. Omówił pozycję związaną z upamiętnieniem linii tramwajowej nr 42 Rzgów – Łódź. Kwota na tym zadaniu to 50.000,00 zł i obejmuje zakup używanego tramwaju, montaż torowiska i wagonu oraz transport tramwaju. Kolejna pozycja to wydatki bieżące związane z promocją gminy w wysokości 15.000,00 zł na książkę "Bogu na chwałę, ludziom na pożytek. Historia OSP z terenu Gminy Rzgów".

Radna Anna Tumińska - Kubasa spytała o projekt wykonania ciągu pieszo-jezdnego na ul. Cegielnianej. Kierownik Snelowski odpowiedział, że na tym zadaniu jest wciąż przewidziana kwota 100 tys. zł.

W ogólnej dyskusji udział wzięli: Wiceprzewodniczący Rady Marek Bartoszewski, radny Zbigniew Waprzko, Burmistrz Mateusz Kamiński.

6. Omówienie projektu uchwały zmieniającej uchwałę III/35/2018 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego na modernizację dróg powiatowych w 2019 roku **(DRUK 4)**

Projekt omówił Kierownik Referatu Inwestycji Zbigniew Snelowski, który powiedział, że zmiana przedmiotowej uchwały wynika z faktu zmniejszenia nakładów finansowych na

drogi powiatowe z budżetu Gminy Rzgów w 2019 r. o kwotę 118.648,00 zł na zadaniu: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 1233 E ulica Nad Nerem w miejscowości Bronisin Dworski (58.648,00 zł), Przebudowa drogi powiatowej nr 2909E w miejscowości Kalinko (60.000,00 zł) oraz zmianie tytułu zadania dot. Zaprojektowania i realizacji odwodnienia drogi powiatowej nr 1233E w Hucie Wiskickiej (działka nr 17).

Nie było pytań.

Przerwa: 13:28 – 13:44

7. Omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych (DRUK 6**)**

Projekt przedstawiła Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Pierzyńska, która powiedziała że w wyniku realizacji uchwały gmina nabędzie grunty o łącznej powierzchni 2365 m² przeznaczone w miejscowym planie pod poszerzenie istniejących dróg - ulic Brzozowej i Zachodniej oraz pod budowę nowej drogi - równoległej do ulicy Kiepur. Koszty sporządzenia aktu notarialnego umowy sprzedaży pokryje Gmina Rzgów. Cena nieruchomości wyniesie łącznie 47 300,00 zł, co wynosi 20,00 zł/m². Działka nr 693/2 przeznaczona jest na poszerzenie ulicy Brzozowej, działki nr 693/4, 693/5 i 662/1 pod poszerzenie ulicy Zachodniej. Działki nr 661/5 oraz nr 662/14 i 663/14 przeznaczone będą pod nowo-projektowane drogi publiczne. Projekt uchwały jest wynikiem odpowiedzi na wniosek mieszkanki, która na jednej z działek na własny koszt wybudowała wodociąg o dł. 200 m i zwróciła się do Gminy o jego przejęcie. Ponieważ ta działka jest przeznaczona pod drogę gminną zasadne jest przejęcie całej nieruchomości wraz z siecią.

Nie było pytań.

8. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Bronisin Dworski rejon ul. Pogodnej (DRUK 7**)**

Projekt przedstawiła Agnieszka Krawiec – Główny Specjalista ds. renty planistycznej i zagospodarowania przestrzennego z Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa. Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obecnie objęty dwoma planami. Jeden z 2003 roku, drugi z ul. Wiśniową z 2014 roku. Uchwałą powiększony zostanie teren budowlany pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Wydłużony zgodnie ze Studium do 100 m. Ponadto w Bronisinie Dworskim przy ul. Strażackiej znajduje się budynek gminny, w którym kiedyś znajdował się sklep. W projektowanym planie będzie przeznaczony pod OSP – budynek remizy. Aby uregulować te kwestie i móc podjąć działania inwestycyjne trzeba doprowadzić zapisy planu do zgodności ze Studium przyjętym w 2017 roku.

Nie było pytań.

9. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Czyżeminek rejon ul. Jeżynowej (DRUK 8**)**

Głos ponownie zabrała Agnieszka Krawiec. Teren objęty projektem obecnie jest pokryty planem miejscowym z 2003 roku. Z tego obszaru wpłynął do Urzędu wniosek mieszkańca o zmianę planu poprzez dostosowanie go do Studium uchwalonego w 2017 roku. Nastąpi wydłużenie pasów zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej do 100 m. Znajduje się tu również świetlica wiejska, która zgodnie z planem z 2003 roku jest na terenach rolno-produkcyjnych. Projekt uchwały zakłada dostosowanie go do usług publicznych tak aby być zgodnym ze Studium.

Nie było uwag.

10. Omówienie projektu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Kalinko-morgi (DRUK 9)

Głos ponownie zabrała Agnieszka Krawiec. Teren objęty opracowaniem pokryty jest planem miejscowym z 2003 roku. Do Urzędu wpłynął wniosek mieszkańca z tego terenu o dostosowanie planu zagospodarowania do obowiązującego Studium – prowadzenie terenu usługowo-produkcyjnego. Zmiana planu dotyczy doprowadzenia do zgodności ze Studium. Burmistrz Mateusz Kamiński dodał jeszcze że na tym terenie prowadzona jest działalność, z której korzystają mieszkańcy Gminy – skup złomu.

Radny Rafał Kluczyński, powiedział że ten punkt jest bardzo potrzebny. Poza nim najbliższy znajduje się w Łodzi, przy ul. Śląskiej. Zasadnym jest więc dostosowanie przepisów planu do uchwalonego Studium tak aby działalność ta mogła być dalej prowadzona.

Nie było pytań.

11. Omówienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rzgów rejon pomiędzy ul. Tuszyńskiej, ul. Ogrodowej, ul. Literackiej (DRUK 10)

Głos zabrał Burmistrz Mateusz Kamiński który powiedział że ten projekt jak i poprzednio omawiane dotyczą porządkowania terenów publicznych, na których gmina chce prowadzić inwestycje. Aby było to możliwe trzeba doprowadzić istniejące plany zagospodarowania przestrzennego do zgodności z obowiązującym Studium uchwalonym w 2017 roku. Na terenie objętym opracowaniem znajduje się m.in. budynek przychodni. Aby realizacja planów z nim związanych była możliwa konieczna jest zmiana planu.

Radny Rafał Kluczyński spytał czy jest możliwe aby powiększyć teren objęty projektem zmiany tak aby mieszkańcy (właściciele działek graniczących z opracowaniem), którzy w zeszłym roku złożyli wnioski o je go zmianę też zostali nim objęci. Burmistrz odpowiedział że zmiany na tych działkach wymagają wprawdzie zmiany Studium a nie tylko planu jednakże pamięta o tych terenach.

Nie było więcej pytań.

12. Omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/53/2019 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów działki nr 2246/73 położonej w Rzgowie (DRUK 12)

Projekt przedstawiła Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Pierzyńska, która powiedziała że przedmiotem projektu uchwały jest zmiana Uchwały Nr V/53/2019 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 27 lutego 2019 r. dotyczącej wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów działki nr 2246/73 położonej w Rzgowie. W treści ww. Uchwały błędnie wpisano powierzchnię przedmiotowej nieruchomości. Prawidłowy zapis powinien brzmieć: 0,0297 ha.

Nie było uwag.

Ad.5.

W sprawach różnych głos zabrali:

- Wiceprzewodniczący Rady Marek Bartoszewski w sprawie pisma, które wpłynęło do Urzędu z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, dotyczącego węzła komunikacyjnego na DK91 przy ul. Rzemieślniczej. Powiedział, że 380 ha gruntów przeznaczonych w Studium oraz planach zagospodarowania pod działalność gospodarczą i handlową nie będzie uruchomiona z uwagi na brak dojazdu. Zwrócił uwagę, że część terenów tam znajdujących się powinna być wykupiona przez gminę na zasadzie wydania decyzji na Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej (tzw. ZRID).

W dyskusji na przedstawiony temat udział wzięli Burmistrz Mateusz Kamiński, Przewodniczący Radosław Pełka, radni: Jan Spałka, Zbigniew Waprzko, Wiesław Gąsiorek.


- Przewodniczący Rady Radosław Pełka w sprawie terminarzu sesji w okresie wakacyjnym.

Ad.6.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 14:53 Przewodniczący Rady Radosław Pełka zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Przewodniczył:

INSPEKTOR
ds. obsługi Rady Miejskiej

Dorota Szafrńska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

Radosław Pełka