



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI GUZEW DZ. NR 295/2 I DZ. NR 300

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LXV/641/2023 RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE
Z DNIA 30 SIERPNIA 2023 ROKU W SPRAWIE UCHWALENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI GUZEW DZ. NR 295/2 I DZ. NR 300

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA OCHRONNA OD NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI MIERZONE W METRACH

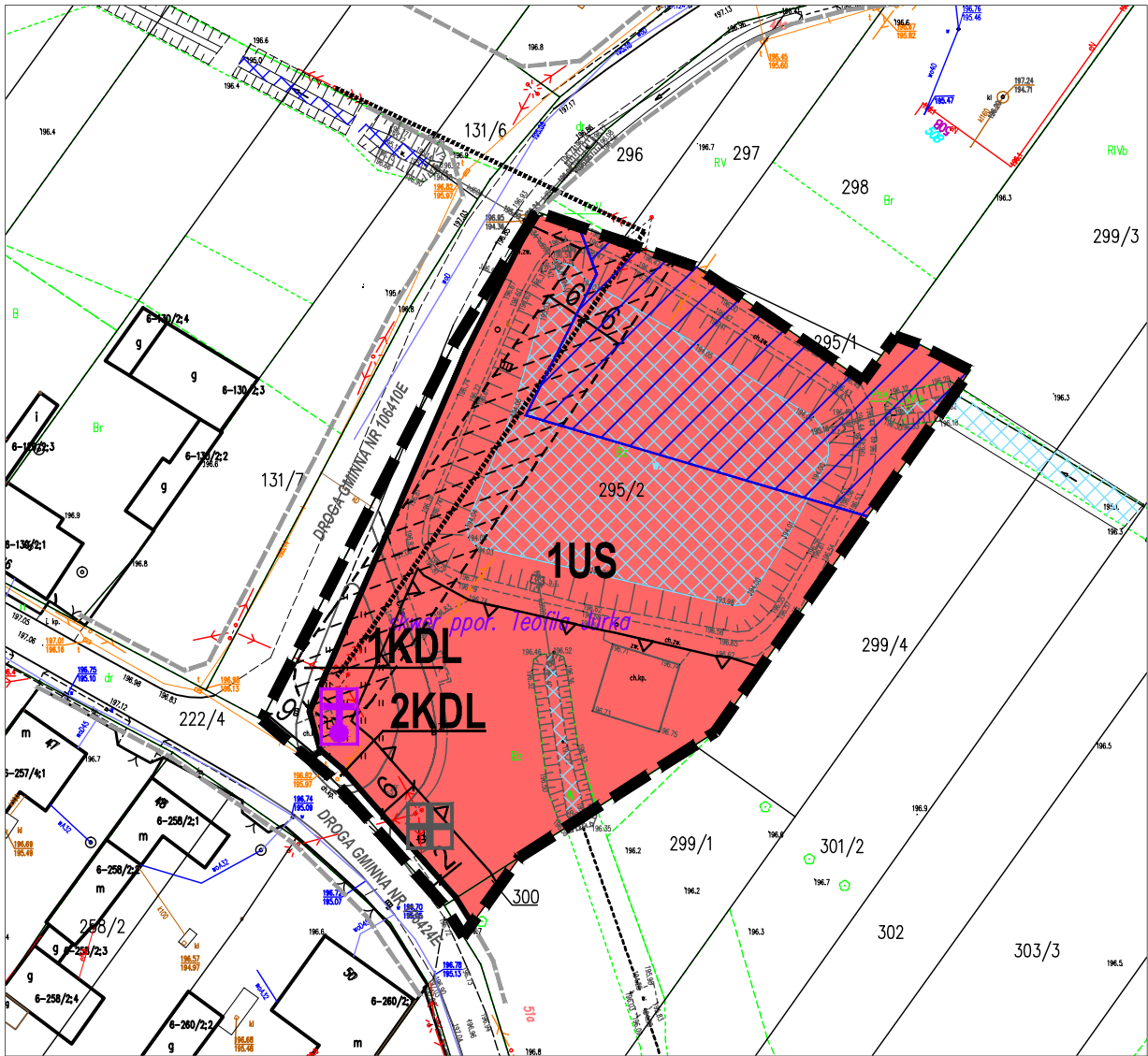
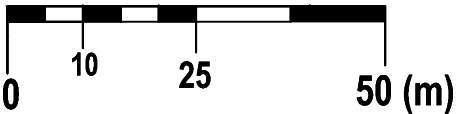
SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENU

- US TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- KDL TEREN DROGI LOKALNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU

- KAPLICZKA
- MIEJSCE PAMIĘCI
- GRUNTY ZMELIOROWANE
- ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI WODNE, CIEKI ORAZ ROWY MELIORACYJNE
- OŚ ISTNIEJĄCEJ NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA DROGI POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

SKALA 1:1 000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY RZGÓW PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXIII/218/2020
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE Z DNIA 22 KWIEŚNIA 2020 ROKU

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



LEGENDA

- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- RMn ZABUDOWA ZAGRODOWA
- Up TEREN KONCENTRACJI ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH z zakresu administracji, zdrowia, oświaty, sportu i rekreacji itp.
- R TERENY ROLNICZE
- RZeki, CIEKI, ROWY, ZBIORNIKI WODNE
- D DROGI GMINNE
- D DROGI KLASY "D" - DOJAZDOWE
- TERENY O MAŁO KORZYSTNYCH I BARDZO NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH GRUNTOWO-WODNYCH (wymagane badanie podłoża przed podjęciem decyzji o lokalizacji obiektów budowlanych)
- TERENY ZMELIOROWANE

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000
PLAN SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWYCH KOPII MAP ZASADNICZYCH:
NR LICENCJI PODGIK.6642.2558.2021_1006_CL2

Projekt:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI GUZEW DZ. NR 295/2 I DZ. NR 300		
Opracowanie:	MONDRA® design mgr inż. arch. Łukasz Woźniak ul. Długa 21. 95-030 Rzgów NIP:728 255 84 25 Regon:100540236		
Etap:	UCHWALENIE		
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. Łukasz Woźniak mgr Tomasz Kasperowicz	sierpień 2023	
Współpraca:	mgr Michał Kubiak	1:1 000	