

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji stałych i Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 22 marca 2017 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

Ad.1.

Wspólne posiedzenie Komisji stałych i Komisji Rewizyjnej otworzył o godz. 11.05 Przewodniczącą rady Jan Michalak. Przewodniczący powitał członków komisji rady, sołtysów oraz zaproszonych gości.

Ad.2.

Przewodniczący rady Jan Michalak na podstawie listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu poinformował, że na posiedzeniu obecnych jest 11 radnych i stwierdził quorum uprawniające do podejmowania decyzji.

Obsługę prawną zapewniała mecenas Lilla Perka.

Ad.3.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku posiedzenia.
4. Omówienie materiałów na XXXIV sesję Rady Miejskiej.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.4.

1) uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum do nowego ustroju szkolnego. (DRUK 6)

W związku z uzyskaniem pozytywnej opinii Kuratora Oświaty, która jest opinią wiążącą oraz z brakiem jakichkolwiek uwag ze strony związków zawodowych do uchwały z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego, nie ma konieczności wprowadzenia zmian do niniejszej uchwały.

2) uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzgów na lata 2017-2032. (DRUK 7)

Zmiana dotyczy przesunięcia środków na program stomatologiczny „Piękny uśmiech na lata” nie wykorzystanych w roku 2016 w wysokości 83.293 zł na rok 2017 i 2018.

Na rok 2017 zaplanowano kwotę 60.648,00 zł, natomiast na rok 2018 kwotę 22.645,00 zł.

Podział kosztów na lata wynika z deklaracji podmiotu wykonującego zadanie.

3) uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2017. (DRUK 8)

Zwiększenie planu dochodów:

1. Część oświatowa subwencji ogólnej dla gmin na podstawie pisma ST3.4750.1.2017

Ministra Rozwoju i Finansów (75801§ 2920):

71.971,00 zł

RAZEM:

71.971,00 zł

Zmniejszenie planu dochodów:

1. Planowane udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych na podstawie pisma ST3.4750.1.2017 Ministra Rozwoju i Finansów (75621 § 0010):	6.076,00 zł
RAZEM:	6.076,00 zł

Zwiększenie planu wydatków:

1. Wykup sieci wodociągowej o długości 153 mb. w miejscowości Grodzisko na działce nr 520/4 (01010 § 6050):	6.600,00 zł
Wpłynął wniosek na wykup wykonanego wodociągu za kwotę 6.600,00 zł (30% kosztów budowy).	
2. Wykonanie projektu przebudowy drogi powiatowej nr 1233E – ul. Nad Nerem w Bronisinie Dworskim (60014 § 6050):	16.000,00 zł
Na wniosek mieszkańców Bronisina Dworskiego proponujemy wykonać projekt przebudowy drugiego odcinka drogi powiatowej nr 1233E na odcinku ulicy Nad Nerem.	
3. Prace budowlane i zakup wyposażenia w obiekcie OSP Guzew (75412 § 6050):	60.000,00 zł
Wpłynął wniosek z OSP Guzew o dodatkowe środki na modernizację OSP Guzew w związku z planowanymi dożynkami.	
4. Zakup lekkiego samochodu dla OSP Prawda (75412 § 6060):	30.000,00 zł
Po rozeznaniu rynku samochodów lekkich i po złożeniu wstępnych ofert ustalono, że koszt samochodu lekkiego w związku również ze wzrostem VAT wyniesie około 200.000,00 zł.	
5. Adaptacja pomieszczeń w Szkole Podstawowej im. K. Makuszyńskiego w Guzewie (80101 § 6050):	30.000,00 zł
W wyniku rozeznania rynku ustalono kwotę brakujących środków na zrealizowanie tego zadania na kwotę ca 80.000,00 zł. Brakujące środki 30.000,00 zł.	
6. Doposażenie placu zabaw w Grodzisku- karuzela krzyżowa 4-ramienna (90095 § 6050):	4.700,00 zł
7. Budowa świetlicy w Starej Gadce (92109 § 6050):	60.000,00 zł
W przetargu najtańsza oferta wynosi 300.000,00 zł, druga 335.000,00 zł. Dla pewności, że umowa będzie mogła być podpisana wnioskujemy o kwotę 60.000,00 zł.	
8. Wykonanie instalacji c.o., kotłowni gazowej oraz instalacji gazowej i kanalizacyjnej w budynku przy ulicy Literackiej 2c w Rzgowie (70005 § 6050):	50.000,00 zł
W roku 2016 wykonano projekty instalacji w budynku przy ulicy Literackiej 2C. Potrzeba przeniesienia części pracowników MOPS na okres remontu obiektu przy ulicy Rawskiej spowodowało konieczność wykonania instalacji w tym obiekcie.	
9. Naprawa studni odwadniającej podpiwniczenie budynku Urzędu Miejskiego (75023 § 4270):	4.380,00 zł
10. Przeglądy okresowe klimatyzacji i urządzeń chłodniczych- (75023, 75412, 92109 § 4300):	30.000,00 zł
11. Realizacja projektu "Nasza Eko-pracownia" w Szkole Podstawowej im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie (80101 § 4210):	40.000,00 zł
Będzie składny wniosek do WFOŚiGW	
12. Wydatki bieżące w oświacie- środki pochodzące ze zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej dla gmin (80195 § 4300):	71.971,00 zł
13. W.P.F.: "Piękny uśmiech na lata"- program polityki zdrowotnej dla Gminy Rzgów w zakresie profilaktyki stomatologicznej dla dzieci uczęszczających do Publicznego Przedszkola w Rzgowie oraz dla dzieci klas I-III szkół podstawowych na terenie Gminy Rzgów (85195 § 4300):	60.648,00 zł
14. Dotacja podmiotowa dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Rzgowie (92116 § 2480):	15.000,00 zł
RAZEM:	479.299,00 zł

Pani Skarbnik poinformowała, że materiały będą zmienione na sesje. Zmiana dotyczyć będzie zwiększenia dochodów i wydatków o kwotę 150 tys. zł. Zmiana wynika z podpisanych umów przez szkoły i gimnazjum na świadczenie usług cateringowych.

Radny Rafał Kluczyński zapytał o kwotę przeznaczoną na klimatyzację oraz na „Eko pracownię”.

Burmistrz powiedział, że jeśli chodzi o klimatyzację to prawo ochrony środowiska generuje takie koszty. Koszty jednostkowe przeglądu wahają się w granicach od 100-300 zł w zależności od rodzaju urządzenia. Urządzenia są zlokalizowane w OSP, w Urzędzie Miejskim, świetlica w Starowej Górze. Kwotą objętą są klimatyzacje oraz chłodnie.

Kwestia Eko pracowni – kwota dotacji 29.100 zł. Kwota musi być zabezpieczona w całości.

Radny Rafał Kluczyński zapytał czy tylko jedna firma świadczy usługi konserwacji klimatyzacji oraz co firma wykonująca klimatyzację w Urzędzie w okresie gwarancyjnym zagwarantowała.

Kierownik Gospodarki Komunalnej Adam Stawiany powiedział, że do tej pory Urząd nie wykonywał przeglądów okresowych. Jest to po raz pierwszy z uwagi na prawo ochrony środowiska.

Kierownik Inwestycji Zbigniew Snielewski powiedział, że Urząd wybrał taką opcję, że firma daje gwarancję na klimatyzację, ale przeglądy okresowe wykonuje sama. Procedura konkursowa na wybór firmy będzie konkurencyjna.

Radny Jarosław Świerczyński uważa, że wydatki na klimatyzację powinny być pokrywane z wydatków bieżących np. z imprez które odbywają się OSP czy świetlicy.

Wiceprzewodniczący rady Radosław Pełka powiedział, że gmina chciała komunalizacji strażnic to teraz musi ponosić pewne koszty.

Radny Rafał Kluczyński zapytał o moduł wypożyczalnia w bibliotece, czy ten program już działa, i czy będą jeszcze koszty z tym związane.

Burmistrz powiedział, że w szczegółach nie zna czy będą jeszcze jakieś koszty ale dopyta Panią Dyrektor i przedstawi informację na sesji.

4) uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXX/221/2016 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego na modernizację dróg powiatowych w 2017 roku. (DRUK 9)

Zmiana przedmiotowej uchwały wynika z faktu zwiększenia nakładów finansów na drogi powiatowe z budżetu Gminy Rzgów w 2017 r. o kwotę 16.000 zł na wykonanie projektu przebudowy drogi powiatowej nr 1233E – ul. Nad Nerem w Bronisinie Dworskim.

5) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 2146 położonej w obrębie 12-Rzgów, stanowiącej własność Gminy Rzgów. (DRUK 10)

Sprzedaż działki dotyczy dawnej ulicy Małej. Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu nieograniczonego. Mieszkańcy sołectwa Rzgów II podczas Zebrania Wiejskiego wyrazili pozytywną opinię co do sprzedaży.

Radny Jarosław Świerczyński zapytał czy przewiduje się ustalenie ceny minimalnej dla zakupu działki.

Burmistrz powiedział, że musi być wycena działki i jej trzeba się trzymać. Natomiast gmina będzie chciała utrzymać dobrą cenę, choć działka sama nie będzie spełniać żadnej funkcji.

Wiceprzewodniczący rady Radosław Pełka zadeklarował, że chciałby wystartować w przetargu.

6) uchwały w sprawie wymagań jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Rzgów. (DRUK 11)

Zmiana uchwały wynika ze zmiany przepisów. W poprzedniej uchwale były uregulowane zezwolenia dla odpadów komunalnych stałych i ciekłych. Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku przedsiębiorcy zajmujący się odpadami komunalnymi i stałymi

potrzebują jedynie wpisu w działalności regulowanej. Natomiast ustawa określa wymagania jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o zezwolenie na odbiór nieczystości płynnych. Gmina chciałaby ułatwić uzyskanie zezwolenia przedsiębiorcom, aby wzrosła konkurencyjność w gminie. W tym roku wydano 3 zezwolenia, a 3 czeka na zmianę uchwały. Radny Rafał Kluczyński nie jest przekonany czy te wymagania ułatwią działalność przedsiębiorcom czy jednak nie utrudnią.

Pani Magdalena Górską wyjaśniła, że wymagania dla przedsiębiorców ubiegających się o takie zezwolenie wynikają z rozporządzenia. Nic ponad to nie zostało dodane. Jeżeli będzie więcej firm ceny będą bardziej konkurencyjnych. Na chwilę obecną jest 11 firm, a 3 czekają na zmianę uchwały. Ceny wynikają z odległości stacji zlewniej.

Wiceprzewodniczący rady Radosław Pełka zapytał czy osoby, które zakupiły wóz asenizacyjny na własne cele też muszą ubiegać się o takie zezwolenia.

Pani Magdalena Górską powiedziała, że muszą podpisać umowę ze stacją zlewną i ubiegać się o zezwolenie. Wóz asenizacyjny nie musi być używany wyłącznie do odbioru ścieków płynnych ale może być to również gnojówka w okresie 01.03. do 31.10.

Przewodniczący rady Jan Michałak zapytał czy firmy świadczące usługi na terenie naszej gminy, ale na pograniczu z innymi gminami, np. w Kalinie a działające na terenie Brójec czy Wiskitna również muszą mieć zezwolenie w gminie Rzgów.

Pani Magdalena Górską powiedziała, że konsekwencje ponosi firma, gdyż dokładnie wie gdzie są granice gminy i gdzie posiada zezwolenie. Jeżeli chce świadczyć u nas swoje usługi musi uzyskać stosowne zezwolenie. Kto ponosi konsekwencje firma czy osoba zamawiająca? Kierownik Adam Stawiany Stawiany powiedział, że cała afery ściekowa zaczęła się od tego że gmina wystąpiła do mieszkańców o okazanie się dokumentami potwierdzającymi wywóz nieczystości. Cała akcja dała wiele informacji Urzędowi.

Burmistrz dodał, że pracuje nad wnioskiem o rozbudowę oczyszczalni ścieków. Ponadto dzięki tej akcji mieszkańcy zaczęli się podłączać do kanalizacji.

7) uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów. (DRUK 12)

W przedmiotowej uchwale dokonano zmiany jedynie w godzinach otwarcia Punktu Selektywnej Zbierania Odpadów od wtorku do soboty w godz. 7-15.

Wiceprzewodniczący rady Radosław Pełka powiedział, że rozmawiano o tym, aby jeden dzień nie mógł być otwarty dłużej.

Radni zawnioskowali, aby we wtorki PSZOK był otwarty w godzinach 9-17.

8) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Starowej Górze. (DRUK 13)

Przedłużenie ulicy Warzywnej w Starowej Górze.

9) uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Rzgowa (niezrealizowania budżetu za rok 2016) (DRUK 15)

10) uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Rzgowa (finansowania i nakładu gazety „Rzgów-Nasza Gmina”) (DRUK 16)

11) uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Rzgowa (gospodarki ściekowej w Gminie Rzgów) (DRUK 17)

Projekty uchwał zostaną dostarczone na sesji, gdyż Komisja Rewizyjna jest w trakcie wypracowywania opinii.

Ad.5.

Radny Jarosław Świerczyński zapytał kiedy zostanie zakupiony odkurzacz dla OSP Rzgów. Burmistrz powiedział, że przeprowadzi procedurę konkurencyjną w celu nabycia odkurzacza. Do końca maja powinien być zakupiony.

Radny Marek Bartoszewski zgłosił wniosek o nadanie imienia Konrada Kobusa Hali Sportowej w Rzgowie odpowiednio to uzasadniając.

Radna Ewa Fryczka powiedziała, że było kilka propozycji uhonorowania burmistrza Kobusa i warto to rozważyć.

Radny Rafał Kluczyński poinformował, że mieszkańcy ul. Literackiej zwrócili się o dofinansowanie budowy przyłączy kanalizacyjnych.

Burmistrz powiedział, że wniosek o nadanie imienia hali sportowej powinien zgodnie zostać przyjęty przez radnych.

Radna Ewa Fryczka zapytała co z budową wodociągu w Konstancynie.

Kierownik Inwestycji Zbigniew Szelewski wyjaśnił, że mieszkańcy ul. Literackiej zadeklarowali się że wykonają na swój koszt kanalizację na odcinku od ul. Kamiennej do rzeki. Mieszkańcy mieli wykonać dokumentację ale jej nie wykonali. Na rok bieżący przyznano większą kwotę na wykup tej sieci. W budżecie na rok 2016 nie było wskazanej ulicy w Konstancynie do wykonania wodociągu. W tej chwili droga jest nadal gruntem leśnym i należy wystąpić do Zarządu Lasów Państwowych o zgodę na odiesienie działki. Tą inwestycją można się zająć dopiero po wykonaniu inwestycji wymiany wodociągu w Grodzisku.

Radny Wiesław Gąsiorek zawniósł o naprawę głównego skrzyżowania w Rzgowie Grodziska-Pabianicka, a także naprawę ulicy Tuszyńskiej.

Radna Anna Tumińska-Kubasa poprosiła o szybszą realizację Programu Gospodarki Niskoemisyjnej oraz usuwania Azbestu, aby mieszkańcy mogli skorzystać z tych programów jeszcze w wakacje.

Burmistrz powiedział, że gmina miała w tym temacie zaległości i dopiero teraz zdecydowano o tym, aby w ogóle były. Termin przygotowania programów jest do czerwca. W tym roku mieszkańcy prawdopodobnie nie skorzystają z tych programów. Jeżeli chodzi o Program ochrony środowiska ma powstać do 30.06. Azbest – gmina stara się o dofinansowanie jego utylizacji. Termin założenia wniosku o dotację mija 7.04. Natomiast jeśli chodzi o program gospodarki niskoemisyjnej to trwają negocjacje dotyczące umowy.

Wiceprzewodniczący rady Zbigniew Cisowski powiedział, że przy budowie chodnika na ul. Dachowej powstaje pas zieleni, propozycja mieszkańców jest taka aby położyć w tym miejscu płyty ażurowe.

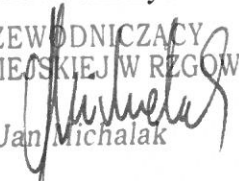
Ad.6.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 14:12 Przewodniczący rady Jan Michalak zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

INSPEKTOR
ds. obsługi Rady Miejskiej

Karolina Jarczoch

Przewodniczył:
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

Jan Michalak