

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 19 października 2016 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Rady Jan Michalak udział wzięli członkowie połączonych Komisji stałych Rady wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście. Przewodniczący posiedzenia po powitaniu członków Komisji, sołtysów oraz zaproszonych gości z Ukrainy i stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania decyzji, o godz. 10:10 rozpoczął posiedzenie Komisji zgodnie z porządkiem.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku posiedzenia.
4. Omówienie materiałów na XXVIII sesję Rady Miejskiej.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.4.

1) uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2016. (DRUK 2)

Zwiększenie planu dochodów:

1. Dotacja z WFOŚiGW w Łodzi na realizację projektów: „Doposażenie ekopracowni w Szkole Podstawowej im. K. Makuszyńskiego w Guzowie” oraz „Doposażenie ekopracowni w Gimnazjum im. K. Jagiellończyka w Rzgowie” (90011 § 2460): 63.460,00 zł
2. Dotacja celowa z powiatu otrzymana na inwestycje- (przebudowa drogi w Kalinie) (60014 § 6620): 100.000,00 zł
- RAZEM: 163.460,00 zł**

Zmniejszenie planu dochodów:

1. Dotacja celowa z powiatu na bieżące utrzymanie dróg powiatowych (60014 § 2320): 100.000,00 zł
- RAZEM: 100.000,00 zł**

Zwiększenie planu wydatków:

1. W.P.F. Wykonanie projektu przebudowy drogi powiatowej nr 1233E na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 714 o długości ca 600 m (60014 § 6050): 5.000,00 zł
2. W.P.F.: Wykonanie projektu przebudowy drogi powiatowej nr 2909E na odcinku pomiędzy Romanowem a skrzyżowaniem z autostradą A1 (60014 § 6050): 1.000,00 zł
3. W.P.F.: Projekt i przebudowa drogi w Romanowie wraz z chodnikiem III etap- droga powiatowa Nr 2912 E (60014 § 6050): 5.000,00 zł
4. W.P.F.: Przebudowa ul. Żołnierzy Września w Rzgowie (60016 § 6050): 5.535,00 zł
5. WPF: Przebudowa ul. Wąwozowej w Rzgowie- budowa chodnika (60016 § 6050): 1.000,00 zł
6. Zakup komputerów dla pracowni projektowej w Szkole Podstawowej im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie (realizacja przez Szkołę Podstawową

w Kalinie) (80101 § 6050):	38.000,00 zł
7. Zakup sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem na wyposażenie Pracowni komputerowej Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Guzowie- (realizacja przez Szkołę Podstawową w Guzowie) (80101 § 6050):	38.000,00 zł
8. Wykonanie projektu i budowa oświetlenia w Czyżeminku przy drodze powiatowej Nr 3303 E na odcinku od wiaduktu do granicy Gminy Rzgów oraz projekt i wykonanie oświetlenia ul. Cegielnianej w Gospodarzu (90015 § 6050):	215.000,00 zł
9. W.P.F.: Odławianie bezdomnych zwierząt i umieszczanie ich w schronisku (01095 § 4300):	1.000,00 zł
10. Opracowanie Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Rzgów (90095 § 4300):	12.300,00 zł
11. W.P.F.: Opracowanie Programu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Rzgów (90095 § 4300):	500,00 zł
12. W.P.F.: Opracowanie Programu Usuwania Azbestu dla Gminy Rzgów (90095 § 4300):	500,00 zł
13. Wydatki bieżące na świadczenia społeczne w świetlicy szkolnej w Szkole Podstawowej im. K. Makuszyńskiego w Guzowie (85401 § 3020):	800,00 zł
14. Wydatki bieżące na wynagrodzenia w oddziale przedszkolnym w Szkole Podstawowej im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie (80103 § 4010):	6.000,00 zł
15. Realizacja zadania „Doposażenie ekopracowni w Szkole Podstawowej im. K. Makuszyńskiego w Guzowie” (80101 § 4210):	28.760,00 zł
16. Realizacja zadania „Doposażenie ekopracowni w Gimnazjum im. K. Jagiellończyka w Rzgowie” (80110 § 4210):	34.700,00 zł
17. W.P.F.: Projektowanie i budowa wodociągów na terenie Gminy Rzgów (01010 § 6050):	100.000,00 zł
18. Zakup sprzętu drogowego do bieżącego utrzymania dróg gminnych (60016 § 6060):	100.000,00 zł
19. Zakup dwóch serwerów do serwerowni do Urzędu Miejskiego w Rzgowie (75023 § 6060):	40.000,00 zł
20. W.P.F.: Wykonanie projektu i odwodnienie budynku świetlicy w Starowej Górze (92109 § 6050):	10.000,00 zł
21. Doposażenie budynku OSP w Rzgowie m.in. w urządzenia chłodnicze (92109 § 6060):	7.000,00 zł
22. Przebudowa drogi powiatowej Nr 2922 E w miejscowości Kalino, gmina Rzgów dotacja z Powiatu (60014 § 6050):	100.000,00 zł
23. Wydatki bieżące na zakup garażu blaszanego do przechowywania traktorka do koszenia trawy- Szkoła Podstawowa im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie (80101 § 4210):	1.750,00 zł
24. Wydatki bieżące w Przedszkolu Publicznym w związku z realizacją wczesnego wspomagania rozwoju dziecka (85404 § 3020, § 4010, § 4110, § 4120):	1.335,00 zł
25. Dotacja z budżetu na dofinansowanie prac konserwatorskich (92120 § 2720):	30.000,00 zł
RAZEM:	783.180,00 zł

Radny Jarosław Świerczyński zapytał co sprzętem dla gimnazjum, jeżeli ma być reforma ich likwidowanie. Czy zakup ten nie będzie naruszał zasady trwałości projektu. Radny zapytał czy nie byłoby zasadne zaprojektowanie ścieżki rowerowej w Romanowie przy okazji budowy chodnika oraz o jaki sprzęt zostanie zakupiony do referatu gospodarki komunalnej.

Kierownik Adam Stawiany wyjaśnił, że referat gospodarki komunalnej będzie kupował posypywarke, pług do odśnieżania i przyczepę rolniczą jako doposażenie do nowego ciągnika.

Kierownik Inwestycji Zbigniew Snelewski powiedział, że komputery będą sfinansowane z budżetu Gminy więc nie ma obawy że przepadną, ale należałoby dopytać prawników. Jeżeli nie będzie gimnazjum będą wykorzystywane przez szkołę podstawową.

Radny Rafał Kluczyński zapytał o programy, które znalazły się w zmianach w budżecie z przeznaczeniem środków na rok 2017.

Kierownik Gospodarki Przestrzennej Elżbieta Reczulska powiedziała, że istnieje konieczność posiadania tych programów, a gmina Rzgów ich nie posiada. Z chwilą opracowania programów zostaną one przedłożone radzie w celu omówienia.

Zmniejszenie planu wydatków:

1. W.P.F.: Projekt i wykonanie chodnika w Romanowie III etap- droga powiatowa Nr 2912 E (60014 § 6050):	80.000,00 zł
2.Przebudowa ul. Wąwozowej w Rzgowie- budowa chodnika (60016 § 6050):	110.000,00 zł
3.Przebudowa ul. Żołnierzy Września w Rzgowie Wydatki bieżące na wynagrodzenia w Gimnazjum w Rzgowie (60016 § 6050):	150.000,00 zł
4.Zakup komputerów dla pracowni projektowej w Szkole Podstawowej im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie- (realizacja przez Urząd Miejski w Rzgowie) (80101 § 6060):	38.000,00 zł
5.Zakup sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem na doposażenie pracowni komputerowej Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Guzowie- (realizacja przez Urząd Miejski w Rzgowie) (80101 § 6060):	38.000,00 zł
6.Projekt i wykonanie oświetlenia ul. Cegielnianej w Gospodarzu (90015 § 6050):	100.000,00 zł
7.Wykonanie projektu i budowa oświetlenia w Czyżeminku przy drodze powiatowej Nr 3303 E na odcinku od wiaduktu do granicy Gminy Rzgów (90015 § 6050):	100.000,00 zł
8. Wydatki bieżące na wynagrodzenia w świetlicy szkolnej w Szkole Podstawowej im. K. Makuszyńskiego w Guzowie (85401 § 4010):	800,00 zł
9.Wydatki bieżące na wynagrodzenia w Szkole Podstawowej im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie (80101 § 4010):	6.000,00 zł
10.Projektowanie i budowa wodociągów na terenie Gminy Rzgów (01010 § 6050):	200.000,00 zł
11.Wydatki bieżące na utrzymanie dróg powiatowych (60014 § 4210):	100.000,00 zł
12.Przebudowa drogi powiatowej Nr 2922 E w miejscowości Kalino, gmina Rzgów- środki z budżetu gminy (60014 § 6050):	100.000,00 zł
13.Wykonanie projektu i odwodnienie budynku świetlicy w Starowej Górze (92109 § 6050):	50.000,00 zł
14.Zakup traktorka do koszenia trawy wraz z osprzętem dla Szkoły Podstawowej im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie (80101 § 6060):	1.750,00 zł
15.Wydatki bieżące na wynagrodzenia w Przedszkolu Publicznym (80104 § 4010)	1.335,00 zł
RAZEM:	1.075.885,00 zł

2) uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzgów na lata 2016-2019. (DRUK 1)

Kanalizacja w Starowej Górze – 17-18 mln zł, z czego 8-9 mln jest do uzyskania ze środków unijnych. Wnioski składane są do końca listopada.

W związku ze zwiększeniem limitów wydatków majątkowych na 2017 r., 2018 r. i 2019 r. zwiększeniu uległ deficyt budżetowy w tych latach i w związku z tym planowany do zaciągnięcia kredyt (w tym na pokrycie deficytu budżetu.) W związku z faktem, iż spłaty kredytu przewidziane zostały do 2022 r. w chwili obecnej nastąpiło wydłużenie okresu WPF do roku 2022. Ponadto w roku 2017 wprowadzono na pokrycie deficytu nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i wolne środki.

Uaktualniono dochody bieżące i wydatki bieżące w latach 2017-2022 w oparciu o wskaźniki przyjęte do uchwalenia WPF.

3) uchwały zmieniającej uchwałę Nr XVIII/110/2016 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego na modernizację dróg powiatowych w 2016 r. (DRUK 3)

Zmiana przedmiotowej uchwały wynika, z faktu zmniejszenia nakładów finansowych na drogi powiatowe z budżetu gminy Rzgów w 2016 r. o kwotę 169.000,00 zł. Po zmianach pomoc wynosi 2.149.290,00 zł.

4) uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2017. (DRUK 4)

Wskaźnik stawek maksymalnych dla gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji na rok 2017 został obniżony przez ministerstwo do kwoty 2,98 zł więc jest on niższy niż przyjęty przez radę i należy to poprawić.

Radny Marek Bartoszewski zaproponował, aby obniżyć stawkę od rewitalizacji do kwoty maksymalnej ustalonej przez ministerstwo z 3,00 zł do 2,98 zł, a pozostałe stawki podatku pozostawić w nie zmienionej stawce.

Radni popierają wniosek.

Pani Maria Polakowska z referatu księgowości poprosiła o podjęcie decyzji odnośnie obniżenia podatku rolnego. Propozycja aby pozostawić stawkę z 2016 r. Burmistrz wystąpi o opinię do Izby Rolnej.

Radni popierają wniosek.

5) uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia „Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji” oraz nadania statutu. (DRUK 5)

W uchwale proponuje się zwiększenie mienia w zasobie GOSTiR, poprzez przekazanie obiektów, m.in. boisko Orlik, placu zabaw, siłowni na świeżym powietrzu, wiatą drewnianą oraz skate park.

Proponowane zmiany w Statucie Gminnego Ośrodka Sportu, Turystyki i Rekreacji w Rzgowie należą do sfery reorganizacji już istniejącej jednostki organizacyjnej gminy Rzgów. (art. art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h Ustawy). Mają one prowadzić do bardziej efektywnego wykonywania zadań z zakresu kultury fizycznej, sportu, turystyki i rekreacji, poprzez:

- wzmocnienie nadzoru Burmistrza Rzgowa nad działalnością GOSTiR,
- doprecyzowanie obowiązków Dyrektora GOSTiR w zakresie przedstawiania rocznych planów działania jednostki;
- osiągnięcie efektu współpracy między GOSTiR a innymi jednostkami i urzędem gminy,
- lepsze wykorzystanie potencjału gminy Rzgów w zakresie sportu, rekreacji i turystyki, w tym majątku oraz zasobów ludzkich nie pozostających w dyspozycji GOSTiR.

Zwiększenie etatu dyrektora GOSTiR do całego etetu, w związku z kończącym się okresem trwałości projektu narzuconym przez unię. Hala będzie mogła pobierać opłaty co wiąże się z większym nakładem pracy przez dyrektora.

Radny Jarosław Świerczyński zapytał o zapis ust. 6 dotyczący wprowadzenia zmian w regulaminie organizacyjnym, regulaminie wynagradzania i rocznym planie działalności

poprzez burmistrza i czy poprzez wprowadzenie tego zapisu nie zmniejszymy kompetencji rady.

Z-ca burmistrza Małgorzata Różga wyjaśniła, że chodzi o przekazanie kompetencji burmistrza w sytuacjach kryzysowych odnośnie dokonywania zmian w regulaminie organizacyjnym bądź regulaminie wynagrodzeń. Istnieją statuty, które dają większy nadzór nad jednostkami burmistrzom.

Radny Leszek Chwiałkowski popiera wprowadzenie takich zmian do statutu GOSTiR.

Dyrektor GOSTiR Wojciech Skibiński nie rozumie łączenia zmiany statutu ze śmiercią burmistrza Kobusa i jakie kompetencje będą potrzebne.

Z-ca burmistrza Małgorzata Różga wyjaśniała, że wtedy burmistrz nie miał kompetencji dokonania zmian w regulaminie organizacyjnym np. ZWiK.

Dyrektor Wojciech Skibiński zapytał czy proponowane zmiany są zgodne z przepisami prawa, gdyż burmistrz będzie dokonywał zmian w regulaminach, za które będzie odpowiadał dyrektor. Dlaczego pozostałe jednostki nie mają takich zmian w statutach. Dyrektor zapytał po co tak naprawdę te zmian.

Z-ca burmistrza Małgorzata Różga podkreśliła, że statut przewiduje możliwości dla burmistrza, a nie przesądza o tym, że burmistrza za każdym razem będzie korzystał z tego prawa. Chodzi przede wszystkim o zabezpieczenie na wypadek sytuacji kryzysowych. Pozostałe statuty jednostek organizacyjnych również będą analizowane. Statut był opiniowany przez radcę prawną co do zgodności z prawem.

Dyrektor Wojciech Skibiński zapytał kiedy nastąpi zmiana zwiększenia etatu dyrektora, gdyż dyrektor nie będzie wtedy mógł go łączyć z etatem dyrektora GOK.

Z-ca burmistrza Małgorzata Różga powiedziała, że sprawa była omawiana na spotkaniach z burmistrzem i burmistrz czeka na ruch dyrektora. Ponadto dyrektor Skibiński wiedział, że łączenie tych dwóch etatów jest okresem przejściowym i dojdzie do takiej sytuacji.

Przewodniczący rady Jan Michalak poprosił, aby takie sprawy omawiać na spotkaniach z burmistrzem.

Dyrektor Wojciech Skibiński poprosił, aby przed podjęciem decyzji o zmianie statutu przez radę zorganizować spotkanie na hali w celu przedstawienia działalności.

Z-ca burmistrza Małgorzata Różga podkreśliła, że zmiana statutu jest zmianą na przyszłość.

Wiceprzewodniczący rady Radosław Pełka powiedział, że chodzi również o kwestie finansowe. Jest to zmiana kosmetyczna w statucie, a rozmowa o personaliach nie powinna mieć miejsca podczas posiedzenia rady.

Radny Leszek Chwiałkowski uważa, że zmiany w statucie są na przyszłość, w celu usprawnienia działalności kolejno wszystkich jednostek organizacyjnych.

Z-ca burmistrza Małgorzata Różga powiedziała, że radni nie powinni mieć obaw finansowych. Ponadto burmistrz nie planuje teraz żadnych zmian personalnych.

Dyrektor GOSTiR Wojciech Skibiński prosi o wizję lokalną na hali sportowej i GOK. Dyrektor zaproponował, aby dopisać że burmistrz w sytuacji kryzysowej może dokonywać zmian w regulaminie organizacyjnym czy wynagrodzeń.

6) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat. (DRUK 6)

Uchwała dotyczy zawarcia dwóch umów najmu na okres do 31 lipca 2017 r. z dotychczasowym najemcą. Przedmiotem najmu są lokale użytkowe o powierzchni 30 m² i 20 m² położone w budynku gminnym w Rzgowie przy ulicy Literackiej. Poprzednie umowy wygasły we wrześniu 2016 r. Początkowo nie zakładano, że lokale zostaną wynajęte, ale w związku z tym, że dotychczasowy najemca dzierżawi grunty, postanowiono wydłużyć umowy najmu równo z umowami dzierżawami. Obecna stawka wynosi 7,35 zł, ale zostanie podwyższona do kwoty między 10-12 zł/m². Wszystkie należności bieżące się opłacone, ale

jest zaległość na ok. 1000 zł za okres od stycznia do połowy kwietnia. Egzekucja została wstrzymana ze względu na prowadzone postępowanie sanacyjne wobec firmy.

Wiceprzewodniczący rady Radosław Pełka zapytał czy przedłużając umowę gmina nie będzie miała strat jeżeli w stosunku do firmy prowadzone jest postępowanie sanacyjne.

Pani Justyna Pierzyńska powiedziała, że nie można wykluczyć takiej sytuacji. W umowie znajduje się zapis mówiący o tym, że jeżeli najemca będzie zwlekał z opłatą czynszu przez okres dwóch miesięcy można wypowiedzieć umowę z trybem natychmiastowym.

Radny Rafał Kluczyński powiedział, że w umowach najmu zawiera się zapis dotyczący kaucji.

Pani Justyna Pierzyńska powiedziała, że dodanie zapisu o kaucji jest dobrym pomysłem.

7) uchwały w sprawie udzielenia w 2016 r. dotacji na wykonanie badań konserwatorskich, ekspertyzy geotechnicznej i wielobranżowego projektu budowlanego remontu dla zabytkowego kościoła parafialnego p.w. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Rzgowie. (DRUK 7)

Proboszcz parafii w Rzgowie zwrócił się z wnioskiem do burmistrza o udzielenie dotacji w wysokości 30 tys. zł na opłacenie dokumentacji. Uchwała z 2007 r. Rady Miejskiej w Rzgowie daje możliwość udzielenia takiej dotacji.

Ad.5.

Radny Rafał Kluczyński poinformował, że na ul. Nadrzecznej w Rzgowie nie ma worków na popiół.

Radny Wiesław Gąsiorek powiedział, że zablokowane jest skrzyżowanie na ul. Tuszyńskiej i DK1, gdyż CH Ptak zamknęło wjazdy do centrum. Wniosek poprali radny Kluczyński i Marchewczyński.

Przewodniczący rady Jan Michalak powiedział, że sytuacja wynika z faktu przeprowadzonej w firmie Ptak kontroli i sugestii władz zajmujących się polityką bezpieczeństwa państwa. Wydano zalecenia, aby w okresie nocnym żadne centrum targowe nie powinno pozwalać parkować przed swoimi budynkami. Sprawa została przekazana do centrum i taką odpowiedź uzyskał burmistrz.

Sołtys Gałkiewicz Roman poprosił o udrożnienie rzeki Ner.

Głos z publiczności:

Pan Józef Derczyński powiedział, że jest sprzęt do zamykania ulic a tylko centrum Rzgowa zostało uprzątnięte, a co z całym Rzgowem.

Radny Marek Marchewczyński zapytał czy ktoś dba o sprzęt na siłowni na hali sportowej.

Ad.6.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 12:38 Przewodniczący Rady Jan Michalak zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

INSPEKTOR
ds. obsługi Rady Miejskiej

Karolina Jarczoch

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

Jan Michalak