

Protokół
z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 27 marca 2023 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

Ad.1.

Posiedzenie Komisji Gospodarki Budżetu i Finansów otworzył o godz. 09:08 Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński witając członków Komisji, Burmistrza Rzgowa Mateusza Kamińskiego, Z-cę Monikę Pawlik, Kierowników Referatów Urzędu Miejskiego oraz jednostek organizacyjnych gminy, a także członków pozostałych Komisji Rady Miejskiej w Rzgowie, tj.:

- Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,
- Komisji Spraw Społecznych,
- Komisji Rewizyjnej.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński na podstawie listy obecności poinformował, że obecnych jest 5 członków komisji i stwierdził quorum uprawniające do podejmowania decyzji. Nieobecny Zbigniew Cisowski. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad.3.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Omówienie materiałów na LIX sesję Rady Miejskiej:
 - a) sprawozdania za 2022 r. z realizacji Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Rzgów na lata 2021-2024. **(DRUK 1)**
 - b) sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2022 r. oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją przedmiotowych zadań. Monitoring i ewaluacja Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2022 – 2024. **(DRUK 2)**
 - c) projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Konstantyna. **(DRUK 3)**
 - d) projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów". **(DRUK4)**
 - e) projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Kalino, stanowiącej własność Gminy Rzgów. **(DRUK 5)**
 - f) projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu. **(DRUK 6)**
 - g) projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Czyżeminku. **(DRUK 7)**
 - h) projektu uchwały w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu dotacji na rzecz spółek wodnych działających na terenie Gminy Rzgów oraz sposobu ich rozliczania. **(DRUK 8)**
 - i) projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2023. **(DRUK 9)**

- j) projektu uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych i publicznych innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Rzgów. **(DRUK 10)**
- k) projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIX/399/2018 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek w tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin zajęć dyrektorów i wicedyrektorów w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Rzgów a także dla nauczyciela, który obowiązki kierownicze pełni w zastępstwie nauczyciela któremu powierzono stanowisko kierownicze. **(DRUK 11)**
- l) projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIX/504/2022 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 29 czerwca 2022r. w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki, określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolach publicznych, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Rzgów oraz określenia warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z tych opłat. **(DRUK 12)**
- m) sprawozdań z działalności za rok 2022:
 - a) Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Rzgowie **(DRUK 13)**
 - b) Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Rzgowie **(DRUK 14)**
 - c) Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów Rady Miejskiej **(DRUK 15)**
 - d) Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Rzgowie **(DRUK 16)**
- n) planów pracy na rok 2023:
 - a) Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Rzgowie **(DRUK 17)**
 - b) Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów Rady Miejskiej **(DRUK 18)**
 - c) Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Rzgowie **(DRUK 19)**
- o) projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Rzgowie na rok 2023. **(DRUK 20)**

5. Wolne wnioski.

6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.4.

- a) sprawozdanie za 2022 r. z realizacji Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Rzgów na lata 2021-2024. **(DRUK 1)**
- b) sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2022 r. oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją przedmiotowych zadań. Monitoring i ewaluacja Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2022 – 2024. **(DRUK 2)**

Sprawozdania przedstawiła Kierownik MOPS w Rzgowie Aneta Łopyta.

Przede wszystkim najważniejsze jest podnoszenie kompetencji osób realizujących zadania wynikające ze sprawozdań. Pani Kierownik korzysta z szeregu szkoleń bezpłatnych, które są dostępne na rynku.

Przewodniczący komisji Rafał Kluczyński zapytał ilu jest asystentów rodziny i skąd kwota 78.974,89 zł.

Kierownik MOPS Aneta Łopyta powiedziała, że są to koszty wynagrodzenia asystenta. Od 2011 r. gmina sukcesywnie przejęła koszty utrzymania asystenta.

- c) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Konstantyna **(DRUK 3)**

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Błach poinformowała, że projekt planu obejmuje obszar 75 ha i jest to teren nowego osiedla i teren po wschodniej stronie od drogi przez wieś. Dotychczas dla tego terenu obowiązywały dwa plany miejscowe. Plan z 2003 r. przewidywał zabudowę mieszkaniową i zagrodową w pasie 80 m od drogi oraz plan z 2008 r. dla nowego osiedla, który przewidywał działki mieszkaniowe i usługowe.

Główna zmiana w nowym planie to wprowadzenie działek usługowo-mieszkaniowych położonych wzdłuż planowanej obwodnicy, zmiana parametrów dotyczących dachów, dopuszczono możliwość lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie ze studium po wschodniej części drogi zostały wyznaczone tereny mieszkaniowe do 100 m. Na wniosek mieszkańców dopuszczono możliwość budowy budynków gospodarczych na działkach rolnych. Do planu wpłynęły 4 uwagi, które zostały w części uwzględnione a w części nieuwzględnione.

O sposobie rozpatrzenia uwag opowiedziała projektantka planu.

Członek komisji Jan Spałka uważa, że przy obecnej zmianie planu miejscowego obwodnica powinna być wykreślona z planu.

Projektantka planu wyjaśniła, że najpierw w dokumentach nadrzędnych obwodnica musi zostać usunięta, aby można było ją wykreślić z gminnych planów.

Członek komisji Jarosław Świerczyński również uważa, że obwodnica jest niepotrzebna i należy poczynić ruchy aby w województwie ta obwodnica została wykreślona z planu. Radny zapytał ile terenu na nią przeznaczono.

Projektantka planu wyjaśniła, że 40 m + 12 + 12 na drogi dojazdowe, razem 64 metry.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że być może ta obwodnica kiedyś się przyda bo planowanie przestrzenne w gminie zmiana się w szybkim tempie. Na chwilę obecną może to być pas zieleni.

Radny Kordian Skalski zapytał czy organy nadrzędne wiedzą, że gmina chce usunąć tę obwodnicę. Radny zapytał jak długo trwało opracowanie tego planu miejscowego.

Projektantka planu odpowiedziała, że uchwała ws przystąpienia do planu została podjęta 30.06.2020 r., natomiast ogłoszenie w prasie o przystąpieniu do zmiany zostało zamieszczone w dniu 30.11.2020 r. i od tego dnia tak naprawdę rozpoczęła się procedura.

Pani projektant powiedziała, że dla tego terenu obowiązują dwa plany miejscowe z 2003 r. i 2008 r. W tym terenie jest bardzo dużo działek mieszkaniowych jednorodzinnych, które jeszcze nie zostały zagospodarowane. Przy procedurze nowego studium jest problem z wyznaczeniem nowych terenów zabudowy mieszkaniowej z uwagi na obowiązek sporządzenia analiz, bilansów.

Burmistrz powiedział, że plany miejscowe dezaktualizują się bardzo szybko, ponieważ potrzeby są dynamiczne.

Sołtys Zdzisław Wróblewski powiedział, że tereny przy obwodnicy mogą być przeznaczone pod usługi w przyszłości.

d) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzgów" (DRUK4)

W chwili obecnej procedowana jest jedna zmiana częściowa studium w rejonie Gospodarza i Rzgowa, ul. Nasienna, a także podjęto uchwałę o zmianie całego studium, jednak ta procedura nie została jeszcze rozpoczęta, ponieważ rząd przygotowuje się do zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po rozeznaniu cenowym dla zmiany całego studium, koszty wynoszą w granicach 120-180 tys. zł. Zmiana ustawy zakłada, że wszystkie dotychczasowe studia z dniem 31 grudnia 2025 r. stracą ważności. Od 1 stycznia 2026 r. będzie plan ogólny. Dlatego gmina chce przystąpić do częściowej zmiany studium, ponieważ jest to szybsze. Propozycja zmiany studium we wsi Kalino do drogi przez Przypustę i do granicy z Kalinkiem. Zmiana na tereny pod zabudowę przemysłową, magazynową, fotowoltaikę, aktualizacja zapisów ogólnych dotyczących złóż kopalin i farm fotowoltaicznych.

Członek komisji Jarosław Świerczyński zapytał na czyj wniosek jest zmiana.

Kierownik Justyna Błach powiedziała, że jest to inicjatywa ze strony urzędu. Sąsiednie gminy już mają tereny przemysłowe.

Radny Kordian Skalski ile kosztowało zmiana częściowo studium.

Kierownik Justyna Błach wyjaśniła, że umowa jest na 45 tys. zł

Radny Kordian Skalski powiedział, że burmistrz mówił kiedyś że nie opłaca się robić częściowego studium.

Burmistrz powiedział, że w przypadku pewnych inwestorów pieniądze za zmianę zwrócą się. Teraz jest inna sytuacja, powstają nowe drogi tak jak trasa Górna dlatego powstała propozycja zmiany częściowej studium.

Sołtys Zdzisław Wróblewski zapytał czy w Konstancynie i w grodzisku można budować fotowoltaikę.

Pani projektant powiedziała, że nie można, ponieważ plan tego nie dopuszcza.

e) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Kalino, stanowiącej własność Gminy Rzgów. **(DRUK 5)** Działka zostanie zbyta w drodze przetargu ustanęgo nieograniczonego. Zlecona zostanie wycena nieruchomości.

Członek komisji Jan Spałka zapytał czy działki gminne w Czyżeminku zostały sprzedane.

Kierownik Referatu Justyna Błach wyjaśniła, że jedna działka została sprzedana, cena ok. 170/m². Pozostałe zostaną ponownie wystawione.

f) projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu **(DRUK 6)**

Kierownik Referatu Justyna Błach wyjaśniła, że gmina ma obowiązek wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników. Tylko dla produktów wyprodukowanych przez rolników. Miejsce zaproponowane do handlu to rynek.

Przewodniczący komisji Rafał Kluczyński nie zgadza się z ustawą, która obowiązuje i daje możliwość handlu tylko w piątki i soboty. Sprzedaż powinna odbywać się codziennie.

Członek komisji Jarosław Świerczyński zapytał o możliwość handlu na placu przed OSP w Rzgowie i o handel przy pętli na ul. Tuszyńskiej. Może miejsce pod OSP byłoby bardziej rozsądne.

Kierownik Referatu Justyna Błach powiedziała, że zapis w regulaminie dotyczący rodzaju towaru jest z uwagi na możliwość kontroli sprzedawanych produktów. Nie ma wyznaczonego miejsca pod OSP na handel. Jeżeli chodzi o ul. Tuszyńską obowiązuje umowa dzierżawy na sprzedaż produktów w kiosku.

Członek komisji Jarosław Świerczyński powiedział, że można namalować pasy wyznaczające miejsca do handlu na placu przed OSP.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że rolnicy nie apelowali o wprowadzenie takich przepisów i nie ma jakiegoś dużego zainteresowania tym tematem.

Radny Kordian Skalski powiedział, że chodzi tylko o stworzenie możliwości, lepszym miejscem byłby plac przy OSP. Rynek nie jest dobrym pomysłem.

Sołtys Zdzisław Wróblewski proponował miejsce na parking na działce, która służy jako parking dla pracowników Urzędu.

Radny Wiesław Gąsiorek proponował kupno działki sąsiedniej przy rynku.

Radny Marek Bartoszewski uważa, że rynek nie jest dobrym miejscem. Rada jest tylko od wyznaczenia terenu a nie od handlu. Najlepsze miejsce to plac przed OSP.

Burmistrz powiedział, że musi sprawdzić proponowane rozwiązania.

Z-ca Burmistrza Monika Pawlik powiedziała, że nie można ograniczyć handlu tylko dla rolników z gminy Rzgów. W gminie Rzgów nie ma typowego targowiska bo musiałby być odpowiedni regulamin. Do gminy nie zgłaszali się rolnicy aby znaleźć im miejsca do handlu. Zazwyczaj tworzy się dla rolników miejsca do handlu w miejscach, w których już ten handel się odbywa.

Członek komisji Jarosław Świerczyński proponował, aby wyznaczyć miejsce na przeciwko placu OSP na skwerze.

Większość komisji była za pozostawieniem miejsca wskazanego w projekcie uchwały.

g) projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Czyżeminku **(DRUK 7)**

h) projekt uchwały w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu dotacji na rzecz spółek wodnych działających na terenie Gminy Rzgów oraz sposobu ich rozliczania **(DRUK 8)**
Nie było uwag.

i) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2023. **(DRUK 9)**

Skarbnik Anna Czarnocka powiedziała, że dojdą zmiany inwestycyjne które omówi Kierownik Inwestycji.

Kierownik Inwestycji Iwona Kowalczyk podała jakie zmiany zostaną przygotowane:

- zmiana tytułu zadania :Budowa kanalizacji w ul. Kamiennej” dodano zapis (opcjonalnie w ul. Glinianej”

- zmniejszenie o kwotę 138.516,72 zł z „Przebudowy ul. Kasztanowej” i przesunięcie części kwoty na zadanie „Rozbudowa świetlicy w Romanowie”

j) projekt uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych i publicznych innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Rzgów. **(DRUK 10)**

Wprowadzenie dwóch punktów przedszkolnych, które w ostatnim czasie zostały utworzone w Tadzynie.

k) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIX/399/2018 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek w tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin zajęć dyrektorów i wicedyrektorów w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Rzgów a także dla nauczyciela, który obowiązki kierownicze pełni w zastępstwie nauczyciela któremu powierzono stanowisko kierownicze. **(DRUK 11)**

Nie było uwag.

l) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIX/504/2022 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 29 czerwca 2022r. w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki, określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolach publicznych, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Rzgów oraz określenia warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z tych opłat. **(DRUK 12)**

Zmiana stawki z 1,14 zł na 1,30 zł od 1 września 2023 r.

Ad.5.

Brak.

Ad.6.

W związku z wyczerpaniem punktów porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński o godz. 11:52 zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów.

Protokołowała:

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
GOSPODARKI, BUDŻETU I FINANSÓW

Rafał Kluczyński