

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 22 czerwca 2016 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Rady Jan Michalak udział wzięli członkowie połączonych Komisji stałych Rady wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście. Przewodniczący posiedzenia po powitaniu członków Komisji, sołtysów oraz zaproszonych gości i stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania decyzji, o godz. 11.06 rozpoczął posiedzenie Komisji zgodnie z porządkiem.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku posiedzenia.
4. Omówienie projektu pn. *„Zwiększenie atrakcyjności turystycznej gminy Rzgów poprzez renowację zabytkowego Kościoła pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika oraz terenów przyległych”*.
5. Omówienie materiałów na XXIV sesję Rady Miejskiej.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.4.

Mecenas Monika Mosiewicz wyjaśniała, że przedmiotem wniosku jest zapewnienie udzielenia dotacji w wysokości 30 % kosztów zgodnie z uchwałą z 2007 r. Zgodnie z uchwałą dotacja udzielana jest corocznie i wyjątkowych przypadkach może wynieść 30%.

Wniosek jest w przygotowaniu. Termin złożenia wniosku jest do 1 lipca br.

Chwiałkowski zapytał czy firm przygotowująca wniosek posiada polisę OC i czy w umowie, która będzie zawarta będzie zapisane że za rozliczenie odpowiada gmina, ponieważ za występujące błędy będzie odpowiadała Gmina Rzgów.

Turski powiedział, że wnioskodawcą jest Parafia i nie ma 100% pewności, że wniosek przejdzie. Firma nie odpowiada za realizację wniosku, za to odpowiada parafia.

Radny Jan Spółka uważa, że firma powinna mieć zabezpieczenie w razie nie wywiązania umowy.

Jan Salski powiedział, że rewitalizacja dotyczy całego kościoła i terenu wokół. W przyszłości planuje się wybudowanie domu dziennego pobytu oraz stworzenie otwartego ogrodu dydaktycznego.

Radna Grażyna Gałkiewicz zapytała czy potrzeba jest podjęcia uchwały na najbliższej sesji.

Michalak powiedział, że parafia jest inwestorem a nie gmina. Parafia będzie ponosiła koszt, gmina ma jedynie przyznać dotację. Nie ma podstawy podjęcia uchwały, która gwarantowałaby przyznanie dotacji przez 3 lata. Złożony wniosek zostanie skierowany do Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów oraz Komisji Spraw Społecznej.

Pan Ryszard Turski wyjaśnił, że chodzi o wolę wsparcia ze strony rady. Budowa miałaby ruszyć w roku 2017. Projekt powinien być zakończony w ciągu 3 lat.

Radny Świerczyński poinformował, że z jego wiadomości wynika, iż parafia nie może sama wystąpić o dofinansowanie, musi zawrzeć partnerstwo z gminą.

Pan Ryszard Turski wyjaśnił, że Urząd Marszałkowski w Łodzi zalecał, aby nie było takiego partnerstwa, ponieważ powstają problemy przy rozliczeniach dotacji, dlatego parafia będzie występowała samodzielnie.

Skibiński podsumował, że na chwilę obecną potrzebna jest wola Rady, że będzie przyznawała dotację przez 3 lata. Co w przypadku gdy rada w którymś roku zdecyduje się że nie przyzna dotacji.

Turski powiedział, że renowacja kościoła jest bardzo kosztowna.

Radny Jan Spałka powiedział, że potrzeba takiej inwestycji ale jest wiele inwestycji, które czekają na swoją realizację wiele lat.

Radna Grażyna Gałkiewicz zapytała czy rada ma podjąć list intencyjny w tej sprawie.

Monika powiedziała, że na tą chwilę komisje rady mogą sporządzić opinie w tej sprawie. Na chwilę obecną złożony wniosek nie spełnia wymogów formalnych zwartych w uchwale Rady z 2007 r. i nie może być procedowany.

Radny Wiesław Gąsiorek uważa, że wniosek powinien zostać poparty przez Radę.

Świerczyński zapytał jaka jest szansa pozyskania dofinansowania i kto pisze wniosek.

Turski powiedział, że wniosek przygotowuje firma zewnętrzna, jest szansa na uzyskanie 60 pkt, które pozwalają na przejście wniosku do następnego etapu.

Radny Kluczyński zapytał czy można skorzystać z innych źródeł niż dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego.

Turski powiedział, że będą się starać korzystać również z innych źródeł.

Skibiński powiedział, że jest szansa na uzyskanie dofinansowania z Ministerstwa Kultury, ale w międzyczasie ogłoszono konkurs w Urzędzie Marszałkowskim.

Pełka zapytał czy kwota całkowita projektu nie wzrośnie.

Turski powiedział, że nie jest w stanie przewidzieć czy koszt projektu wzrośnie, ale zostało to dokładnie przeanalizowane.

Przewodniczący rady Jan Michalak przekazał wniosek do zaopiniowania przez Komisję Spraw Społecznych i Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów.

Radni w głosowaniu 13 „za” wyrazili pozytywną opinię, dwóch radnych nie głosowało.

Ad.5.

1) uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr II/4/2014 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Rzgowie. **(DRUK 1)**

2) Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Rzgów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie za rok 2015” **(DRUK 2)**

3) Sprawozdanie finansowe Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie za rok 2015.

4) uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Rzgów za 2015 r. **(DRUK 3)**

5) uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzgów na lata 2016-2019. **(DRUK 6)**

Zmiany w wykazie przedsięwzięć

Dot. zadania pn: „Budowa kanalizacji na terenie Gminy Rzgów”.

Warunkiem otrzymania dofinansowania na projekt realizowany w ramach unijnych środków pomocowych wdrażanych przez Urząd Marszałkowski jest posiadanie własnych środków w

wysokości koniecznej do pokrycia wkładu własnego realizowanego projektu. Wzór umowy o dofinansowanie zawiera obietnicę przyznania w przypadku pozytywnej decyzji dotyczącej wsparcia planowanego projektu zaliczki w wysokości 90% kosztów projektu i stąd konieczność zabezpieczenia w budżecie Gminy kwoty minimum 10% wartości planowanej inwestycji.

W związku z tym dokonuje się zwiększenia limitów wydatków w roku 2016 o kwotę 2.000.000,00 zł

Po zmianie:

Łączne nakłady finansowe:	3.100.000,00 zł
2015 r.:	0,00 zł
2016 r.:	3.000.000,00 zł
2017 r.:	100.000,00 zł
Limit zobowiązań:	3.100.000,00 zł

6) uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2016. (DRUK 7)

Zwiększenie planu wydatków:

1. W.P.F. Budowa kanalizacji na terenie Gminy Rzgów (90001 § 6050): 2.000.000,00 zł
2. Odszkodowania za przejęte grunty pod ulice (70005 § 4590): 90.165,00 zł
3. Zakup samochodu do 3,5t dla potrzeb Referatu Gospodarki Komunalnej (75095 § 6060): 15.000,00 zł
4. Wykonanie chodnika ul. Kamienna Literacka w Rzgowie (60016 § 6050): **150.000,00 zł**
5. Wykonanie chodnika ul. Kamienna Literacka w Rzgowie- usunięcie kolizji energetycznych (60016 § 6050): **50.000,00 zł**
- RAZEM: 2.305.165,00 zł**

Ad. 1. Warunkiem otrzymania dofinansowania na projekt realizowany w ramach unijnych środków pomocowych wdrażanych przez Urząd Marszałkowski jest posiadanie własnych środków w wysokości koniecznej do pokrycia wkładu własnego realizowanego projektu. Wzór umowy o dofinansowanie zawiera obietnicę przyznania w przypadku pozytywnej decyzji dotyczącej wsparcia planowanego projektu zaliczki w wysokości 90% kosztów projektu, i stąd konieczność zabezpieczenia w budżecie Gminy kwoty minimum 10% wartości planowanej inwestycji.

Ad. 2. Starosta Łódzki Wschodni prowadzi postępowania administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowań za grunty przejęte pod drogi gminne na podstawie art. 98 u o g. n.: dla działki nr 2077/7 o pow. 518 m² obręb Rzgów, dla działek nr 2076/5 i 2076/6 o pow. 1070 m² obręb Rzgów, dla działek nr 31/1, 31/3 i 31/5 o pow. 202 m² obręb Starowa Góra

Podczas negocjacji, które odbyły się w dniach 23.10.2015 r. i 16.02.2016 r. nie doszło do porozumienia w sprawie wysokości odszkodowania za ww. nieruchomości. W związku z powyższym odszkodowania zostały ustalone na wniosek właścicieli według zasad obowiązujących przy wywłaszczaniu nieruchomości. W dniu 10.06.2016r. odbyły się rozprawy administracyjne, w trakcie których przedstawione zostały wyceny ww. nieruchomości. Kwoty odszkodowań wynoszą:

- dla dz 2077/7 – 24.082,00 zł
- dla dz 2076/5 i 2076/6 – 49.774,00 zł
- dla dz 31/1, 31/3 i 31/5 – 16.309,00 zł

Razem: 90.165,00 zł.

Ad. 3 W związku z planowanym zakupem samochodu dostawczego do 3,5 tony Referat Gospodarki Komunalnej przeprowadził rozeznanie cenowe na rynku używanych samochodów dostawczych.

Z rozeznania wynika, iż kwota zaplanowana (90.000,00 zł) pozwala na zakup samochodu dostawczego w rocznikach 2012, 2013 (samochód 3-4 letni) . Są to samochody z przebiegiem w granicach 100 000 km.

Pracownicy referatu sprawdzili również ceny samochodów z wyprzedaż rocznika 2015. Są to samochody nowe, bezprzebiegowe, posiadające gwarancje. Ceny tych samochodów zamykają się w kwocie 105.000,00 zł. Zasadnym więc jest rozważyć kwestie zakupu nowego samochodu.

Kwotę na realizację tego zadania należy zwiększyć o 15.000,00 zł

Ad.4. W dniu 20.06.2016 otwarto oferty na budowę chodnika na ulicy Literackiej i Kamiennej w Rzgowie. Najtańsza oferta przekracza kwotę zabezpieczoną w budżecie.

Ad.5. Istnieje potrzeba przeniesienia słupów energetycznych poza obręb chodnika lub przesunięcia ich w stronę jego krawędzi. Przewidywany koszt projektu i prac budowlanych powinien zmieścić się w kwocie 50.000,00 zł.

7) uchwały w sprawie określenia dla Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie terminu wpłaty nadwyżki środków obrotowych do budżetu Gminy Rzgów. **(DRUK 8)**

Wpłata nadwyżki budżetowej w wysokości 229.900,25 zł do dnia 31 grudnia 2016 r.

8) uchwały w sprawie wyrażenia woli kontynuacji członkostwa Gminy Rzgów w Lokalnej Grupie Działania Stowarzyszenia BUD-UJ RAZEM w okresie programowania 2014 – 2020. **(DRUK 9)**

9) uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu Stadionu im. Henryka Śmiechowicza w Rzgowie znajdującego się przy ul. Tuszyńskiej 56. **(DRUK 10)**

10) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Czyżeminku. **(DRUK 11)**
Proponuje się przedłużenie ul. Dojazdowej do drogi S8.

11) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicom w Konstantynie. **(DRUK 12)**
Przedłużenie ul. Krajobrazowej oraz nadanie nazwy nowej ulicy Plenerowej.

Ad.6.

Radny Marek Marchewczyński zapytał czy można wprowadzić inne oznakowanie w gminie, które nie koliduje z chodnikiem lub ścieżką rowerową.

Kierownik Referatu Komunalnego Adam Stawiany powiedział, że zmiana wszystkich znaków w Rzgowie była by bardzo kosztowna. Nie zawsze to nowe oznakowanie jest wprowadzone zgodnie z rozporządzeniem.

Radna Grażyna Gałkiewicz zapytała czy można liczyć na wycięcie konarów przy stadionie. Drzewa rosną w rogu stadionu zwisając w stronę dachu sąsiadów.

Kierownik Referatu Komunalnego Adam Stawiany powiedział, że była próba wycinki tych gałęzi jednak jest problem, wycięte gałęzie spadną na dach i mogą go zniszczyć. Konieczny

jest kontakt z firmą alpinistyczną, ponieważ siłami referatu komunalnego nie da się tego wykonać.

Radna Grażyna Gałkiewicz zapytała dlaczego radni nie otrzymali listu protestacyjnego, który został złożony przez klub radnych „LPwR” dotyczący odwołania radnego J. Świerczyńskiego z funkcji przewodniczącego rady.

Przewodniczący Rady Jan Michalak powiedział, że do niego ten list nie wpłynął tylko do Pani Mecenasa.

Mecenas Monika Mosiewicz wyjaśniła, że jest to opinia klubu, która nie wymaga odpowiedzi.

Radny Jan Spałka zapytał się o pieniądze z odszkodowania za drogi, jakie będzie ich przeznaczenie.

Pełniący Funkcję Burmistrz Wojciech Skibiński powiedział, że trzeba się zastanowić i podzielić na co te pieniądze wydać.

Radna Anna Tumińska-Kubasa zwróciła uwagę, aby drukować wszystkie artykuły jedną czcionką oraz aby kolegium redakcyjne otrzymywało wszystkie artykuły nie tylko wybrane.

Sołtys Stanisław Hoja uważa, że kolportaż gazety w określonych punktach jest wystarczający.

Radny Marek Bartoszewski wyraził swoją opinię na temat nowej gazety. I zapytał ile w chwili obecnej kosztuje gazeta i czemu nie jest dystrybuowana do mieszkańców.

Pełniący Funkcję Burmistrz Wojciech Skibiński powiedział, że został wysłany SMS informujący, że gazeta dostępna jest w określonych punktach w gminie. W chwili obecnej trzeba się zastanowić czy wydawanie dodatkowych pieniędzy na dystrybucję jest konieczne.

Dystrybucja w punktach pokaże ile osób chce czytać gazetę i jakie jest zapotrzebowanie. Firma, która dała najniższą ofertę bardzo dobrze się sprawdziła. Gazeta została sprawnie złożono i wydrukowana.

Radny Rafał Kluczyński uważa, że kolportaż gazety powinien być praktykowany, ponadto gazeta jest drukowana na gorszym papierze. Radny zapytał czy korekty można nanosić na bieżąco i jakie są jej koszty.

Pełniący funkcję Burmistrza Wojciech Skibiński powiedział, że jako burmistrz Rzgowa akceptuje gazetę do wydruku. Firma obsługująca gazetę wykonuje poprawki przed wydrukiem, redaktor naczelny jest w kontakcie z osobą koordynującą skład gazety.

Radny Jan Spałka powiedział, że należałoby zostawić gazetę i sprawdzić czy się sama obroni.

Radny uważa że kolportaż jest nie potrzebny, wystarczy jedynie dystrybucja w sklepach i głównych punktach.

Radny Marek Marchewczyński zapytał czy umowa na skład gazety jest zawarta zgodnie ze statutem gazety.

Mecenas Monika Mosiewicz odpowiedziała, że umowa jest zgodna z statutem.

Wiceprzewodnicząca Rady Ewa Fryczka powiedziała, że artykuły muszą wpływać wcześniej żeby była możliwość poprawy. Radna zauważyła, że w kolegium jest wiceprzewodnicząca rady oraz przewodniczący rady, jest to niezgodne z statutem.

Przewodniczący Rady Jan Michalak powiedział, że oficjalnie złożył rezygnację z członkostwa w kolegium. Na którejś sesji trzeba będzie dokonać stosownych zmian.

Radny Marek Bartoszewski powiedział, że powinna nastąpić zmiana statutu gazety.

Radny Jarosław Świerczyński powiedział, że hipokryzją jest, że w składzie kolegium redakcyjnym jest przewodniczący rady Jan Michalak. Ponadto przewodniczący rady Michalak twierdził, że artykuły ze strony internetowej nie powinny być drukowane w gazecie. Przewodniczący Rady Jan Michalak poinformował, że po sesji złożył ustną rezygnację z członkostwa w kolegium redakcyjnym. Co do drukowania artykułów ze strony internetowej przewodniczący Rady Michalak podtrzymuje swoje zdanie.

Radny Jarosław Świerczyński powiedział, że były redaktor powinien przekazać sprawozdanie z pracy radnych. Radny zapytał czy artykuły niektórych osób będą drukowane w gazecie mniejszym drukiem.

Radny Leszek Chwiałkowski powiedział, że do innych osób skierowane są treści papierowe a do innych internetowe i taka forma powinna zostać zachowana.

Redaktor Naczelny gazety „Rzgów-Nasza Gmina” Włodzimierz Kupisz powiedział, że on jednoosobowo ponosi odpowiedzialność za wydawanie gazety, kolegium redakcyjne jest jedynie organem doradczym. Żadne artykuły od poprzedniego redaktora naczelnego odnośnie pracy rady nie wpłynęły. Jest to bezpłatna gazeta samorządowa, która ma informować i promować gminę.

Radny Rafał Kluczyński zapytał radnego Leszka Chwiałkowskiego czy sposób narzucania cenzury przez redaktora naczelnego gazety to dobra zmiana

Radny Leszek Chwiałkowski powiedział, że jeżeli były zastrzeżenie co do pracy kolegium zostały one zgłoszone na piśmie, jeżeli w chwili obecnej radny Kluczyński uważa, że jest wprowadzana cenzura powinien zgłosić to na piśmie.

Pełniący funkcję Burmistrza Wojciech Skibiński przedstawił kilka wniosków od mieszkańców gminy. Burmistrz odczytał wniosek o dofinansowanie renowacji boiska w Kalinie w wysokości 30 tys. zł.

Radny Marek Bartoszewski zastanawia się czy zasadnym jest częściowe dofinansowanie boiska, ponieważ śp. Konrad Kobus planował kompleksową budowę boisk w Kalinie i Guzowie.

Radny Jarosław Świerczyński powiedział, że przy projekcie budowy przedszkola jest plan zagospodarowania również terenu wokół szkoły.

Przewodniczący Rady Jan Michalak powiedział, że boisko powinno być przygotowane wraz z oddziałem przedszkolnym.

Sołtys Stanisław Hoja powiedział że przedszkole będzie najprawdopodobniej budowane na terenie mleczarni w Kalinie. Boisko jest z drugiej strony, nie ma problemu aby wcześniej wyremontować boisko.

Skarbnik Anna Czarnocka powiedziała, że w budżecie przeznaczone jest 40 tysięcy złotych na budowę oddziałów przedszkolnych w Kalinie i Guzowie.

Przewodniczący Rady Jan Michalak powiedział że na terenie Kalina potrzebne jest boisko wielofunkcyjne, do gry w piłkę nożną ale i w koszykówkę czy siatkówkę.

Pełniący funkcję Burmistrza Wojciech Skibiński powiedział że na sesję przygotuje propozycję dokończenia inwestycji.

Kolejny wniosek od dyrektora gimnazjum w Rzgowie z ponowną prośbą o realizację radiowęzła w szkole.

Radny Rafał Kluczyński powiedział, że jest to bardzo dobre rozwiązanie dla szkoły, wycenienie jest bardzo dobry sprzęt, który posłuży długie lata.

Wiceprzewodniczący Rady Radosław Pełka powiedział, że popiera wniosek o radio węzeł i najlepiej aby zorganizować go w trzech szkołach gminy Rzgów.

Pełniący funkcję Burmistrza Wojciech Skibiński poinformował, że strefa zamieszkania zostanie wprowadzona siłami Urzędu. Burmistrz odczytał wniosek mieszkańca o przedłużenie wodociągu do działek na korzystnych warunkach dla Gminy.

Radny Marek Bartoszewski powiedział żeby zrobić chociaż projekt, człowiek przekazujący wodociąg jest wiarygodny.

Pełniący funkcję Burmistrza Wojciech Skibiński powiedział również o problemie odbioru śmieci zielonych, rada podjęła uchwałę ustalając za małą ilość worków do odbioru w sezonie letnim.

Przewodniczący Rady Jan Michalak zaproponował, aby obrady sesji Rady Miejskiej rozpoczynały się od godziny 10 bądź 11 oraz co 2 godziny robić 10 minut przerwy.

Radny Marek Bartoszewski zapytał czy są to wszystkie wnioski jakie wpłynęły.

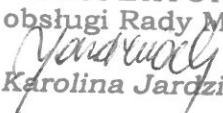
Pełniący funkcję Burmistrza Wojciech Skibiński powiedział, że jest jeszcze jeden wniosek z o zmianę nazwy inwestycji w Konstantynie. Na kompleksowe wykonanie projektu infrastruktury drogowej.

Radny Rafał Kluczyński powiedział że sesja powinna rozpoczynać się o godzinie 11.

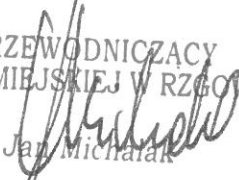
Ad.7.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 15.05 Przewodniczący Rady Jan Michalak zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

INSPEKTOR
ds. obsługi Rady Miejskiej

Karolina Jarczoch

Przewodniczył:

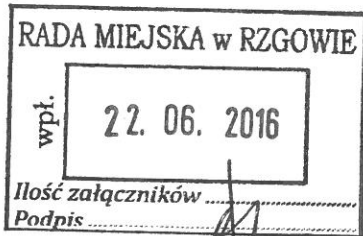
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RZĘBOWIE

Jan Michalak

Protokół Nr 3 do protokołu
RM-Wiel 17/06/16 z dn. 22.06.2016r.

Rzymskokatolicka Parafia

Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Rzgowie

95-030 Rzgów Plac 500-lecia 7



Rzgów, dnia 21 czerwca 2016r.

Do

Rady Miejskiej w Rzgowie

Rzymskokatolicka Parafia Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Rzgowie w oparciu o Uchwałę NR XIV/75/2007 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 30.10.2007r. **wnosi o zapewnienie udzielenia dotacji w wysokości 30% nakładów na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych planowanych do wykonania w latach 2017- 2019 przy kościele parafialnym w Rzgowie .**

W chwili obecnej Parafia opracowuje w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków dokumentację budowlaną i konserwatorską na wykonanie powyższych prac. Zestawienie przewidywanych źródeł finansowania projektu przy założeniu całkowitych nakładów w kwocie 8.690.000 złotych przedstawia się następująco :

zestawienie źródeł finansowania projektu na lata 2017-2019	złotych
całkowita wartość nakładów	8 690 000,00
przewidywana dotacja z Urzędu Marszałkowskiego	6 005 284,55
wnioskowana dotacja Gminy Rzgów	2 576 715,45
wkład własny Parafii (po rozpoczęciu realizacji projektu)	108 000,00
razem finansowanie	8 690 000,00
wkład własny Parafii (wykonanie dokumentacji)	167 000,00

Parafia planuje złożyć wniosek o dofinansowanie prac remontowych, konserwatorskich i modernizacyjnych zabytkowego kościoła w Rzgowie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego w ramach konkursu RPLD.06.01.02-IZ.00-10-001/16 w ramach Osi Priorytetowej VI Rewitalizacja i potencjał endogeniczny regionu, Działania VI.1 Dziedzictwo kulturowe i infrastruktura kultury, Poddziałanie VI.1.2 Dziedzictwo kulturowe i

infrastruktura kultury. Termin składania wniosków w tym konkursie wyznaczono na 01.07.2016r. . Termin ogłoszenia wyników konkursu – listopad 2016r..

Kościół pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika jest najcenniejszym zabytkiem terenu powiatu łódzkiego wschodniego. Wysoka wartość historyczna, kulturalna i artystyczna wyróżniają ten kościół na tle całego województwa. Późno renesansowy kościół powstał około 1630 r. z fundacji kapituły krakowskiej. Kościół posiada zabytkowe, barokowe wyposażenie min. ołtarz główny z rzeźbionym krucyfiksem z XVIII wieku, dwa barokowe ołtarze boczne z przełomu XVIII i XIX w. Zabytkowy kościół znajduje się w samym sercu Rzgowa, posiada ogromną wartość historyczną, architektoniczną, kulturalną i turystyczną. Wpisanie tego obiektu i jego wyposażenia do rejestru zabytku obliguje do utrzymania zabytku w należyтым stanie technicznym . Aby nie doszło do całkowitej degradacji i zniszczenia należy przeprowadzić gruntowną renowację i konserwację zabytku. Poprawa wyglądu zabytkowego kościoła, modernizacja oraz digitalizacja zabytków wewnętrznych poprawi atrakcyjność turystyczną regionu. Dzięki realizacji projektu zwiększy się partycypacja mieszkańców w kulturze. Wzrośnie nie tylko atrakcyjność turystyczna regionu ale również poprawi się aktywność gospodarcza .

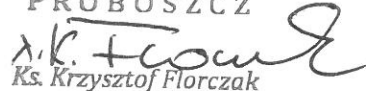
Planowana inwestycja zapewni nowe możliwości wykorzystania potencjału kulturowo-turystycznego gminy Rzgów jak i całego regionu łódzkiego. Remont i modernizacja zabytkowego kościoła przyczynią się bezpośrednio do wzrostu i rozwoju turystyki jak również poprawią atrakcyjność gospodarczą regionu. Wyremontowany i zmodernizowany zabytek przyciągnie potencjalnych turystów i osoby przyjezdne z poza regionu.

Zgodnie z przytoczoną na wstępie Uchwałą NR XIV/75/2007 Parafia będzie w czasie trwania projektu na początku każdego roku składała wniosek o udzielenie dotacji na dofinansowanie prac, które zostaną przeprowadzone w danym roku , wraz z wymienionymi w tej uchwale dokumentami.

Załączniki:

1. Zestawienie prac przewidzianych do wykonania przy zabyt
2. Wskazania konserwatorskie z 2014r.

Rzymskokatolicka Parafia Św. Stanisława
Biskupa i Męczennika w Rzgowie
95-030 Rzgów, ul. Plac 500-lecia 7
tel. (42) 214-10-04
Regon 040026712, NIP 982-000-84-07

PROBOSZCZ
Proboszcz
Ks. Krzysztof Florczak


WUOZ-A.5142.257.2015.JD

Łódź, dnia 2 lipca 2015 r.

**Szanowny Ks. Proboszcz
Krzysztof Florczak
Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Stanisława bpa i męcz.
pl. 500-lecia 7, 95-030 Rzgów**

W odpowiedzi na pismo z dnia 21 maja 2015 r. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uprzejmie informują, że jakiegokolwiek prace renowacyjne i konserwatorskie przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych winny być poprzedzone ekspertyzami i opracowaniem historyczno-konserwatorsko-architektonicznym, które określi właściwe technologie i materiały dla przeprowadzenia tych prac.

Jednocześnie niniejszym pismem formułujemy szczegółowe wytyczne konserwatorskie, odnośnie prac remontowo-rewaloryzacyjno-konserwatorskich przy zabytkowym kościele p.w. Św. Stanisława bpa i męcz. w Rzgowie.

- Kościół p.w. Św. Stanisława bpa i męcz. w Rzgowie jest jednym z najcenniejszych obiektów sakralnych naszego województwa. Wielokrotnie cytowany w literaturze fachowej, wzniesiony w roku 1630 (wpisany do rejestru zabytków nieruchomych woj. łódzkiego decyzją z dnia 29 sierpnia 1967 roku pod numerem A/189). Bryła kościoła i jego wnętrze zachowały się w stanie pierwotnym bez wtórnych zmian i przebudów (wyłączając niestylowe pokrycia dachu i hełmu wieży z blachy). Wewnątrz zachowały się niezwykle cenne sklepienia z wielopolową, koronkową dekoracją sztukatorską w typie późnorenesansowym (tzw. sklepienia lubelsko-kaliskie)
- Należy wykonać szczegółowe badania historyczno-archiwalno-ikonograficzne, identyfikujące pierwotny wygląd obiektu i jego stylistykę oraz opracowanie analityczno-konserwatorskie, identyfikujące pierwotne materiały, technologie i kolorystykę wypraw tynkarskich elewacji kościoła (stratygrafia i analiza fizyko-chemiczna). W oparciu o te opracowania winny zostać odtworzone pierwotne technologie wypraw tynkarskich (prawdopodobnie pierwotne wapienne i historycznie wtórne cementowo-wapienne) elewacji kościoła. Szczegółowe rozwiązania materiałowe i technologiczne (ręcznie zacierane tynki wapienne lub trasowe, imitujące stare, siedemnastowieczne tynki wapienne) jak również kolorystykę (kremowa, wapienna biel) winna określić ekspertyza konserwatorska (stratygrafia i analiza fizyko-chemiczna).
- Należy sprawdzić stan izolacji poziomej i pionowej murów kościoła w pasie przyziemia, przy stanie niezadowalającym wykonać konieczne prace naprawcze i izolacyjne. Wykonać drenaż i opaski pod ścianami z płyt lub kostki kamiennej (granit, bazalt).

verte!

- Dokonać oceny i ekspertyzy stanu więźby dachowej. Obecne, blaszane pokrycie dachu i helmu wieży kościoła jest wtórne i niestylowe. Fotografie archiwalne kościoła z lat 60-tych dwudziestego stulecia ukazują jego sylwetę pokrytą dachówką ceramiczną. Obecne wtórne pokrycie blaszane może być traktowane wyłącznie jako tymczasowe, do czasu przywrócenia pokrycia dachu z dachówki ceramicznej typu mnich-mniszka (por. analogiczną chronologicznie i stylistycznie farę w Kazimierzu nad Wisłą). Docelowo należy dążyć do przywrócenia pierwotnego pokrycia ceramicznego na dachu kościoła i helmie wieżowym.
- Należy dokonać przeglądu wszystkich obróbek blacharskich (rynny, rury spustowe, parapety, obróbki gzymsów), wymagające wymiany wymienić na nowe (blacha miedziana).
- Należy wykonać ekspertyzy techniczne stanu murów skarp oporowych kościoła i murowanego, późniejszego, ogrodzenia kościoła.(poziom zasolenia i zawilgocenia). Zgodnie z wynikami ekspertyz wykonać prace renowacyjno-remontowe (przepony izolacyjne, osuszanie chemiczne, odsalanie, tynki renowacyjne, itp.).

Wszelkie wątpliwości i problemy prosimy zgłaszać na bieżąco w trakcie trwania prac badawczo-rozpoznawczych i projektowych. Po przedłożeniu i pozytywnym zaopiniowaniu w naszym Urzędzie kompletnego projektu prac remontowo-rewaloryzacyjno-konserwatorskich zostanie na wniosek inwestora (właściciela) obiektu wydana decyzja administracyjna, zezwalająca na prowadzenie prac ściśle według zatwierdzonego projektu.

– z wyrazami szacunku

a/a

Z up. Łódzkiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
GŁÓWNY SPECJALISTA
Piotr Ugorowicz

Program remontu kościoła pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Rzgowie (na dzień 2016.06.09)

1. Remont wnętrza kościoła

1. Demontaż instalacji ogrzewania metodą promienników ciepła
2. Demontaż na czas prac remontowych urządzeń grzewczych c.o. wiszących na ścianach
3. Skucie zawilgoconych i zasolonych tynków (w nawie w partii przyziemia i w kruchcie południowej)
4. Zszycie rys na ścianach i sklepieniu prętami stalowymi
5. Wzmocnienie wsporników chóru organowego belkami stalowymi
6. Dezynfekcja i odsalanie murów
7. Zasłonięcie bruzd w ścianach w prezbiterium, w których poprowadzono instalację c.o.
8. Wykonanie tynków renowacyjnych na fragmentach ścian przyziemia w nawie głównej i w kruchcie południowej
9. Ukrycie w tynku okablowania do nagłośnienia
10. Wprowadzenie rynienek odwadniających z odprowadzeniem skroplin z okien na zewnątrz
11. Wykonanie nawiewów w oknach klatki schodowej prowadzącej na chór
12. Renowacja istniejących tynków
13. Odślonięcie i konserwacja polichromii na sklepieniach w nawie i prezbiterium
14. Naprawa i konserwacja dekoracji stiukowej na sklepieniach w nawie i prezbiterium
15. Odślonięcie i konserwacja wcześniejszej polichromii na ścianie tęczowej
16. Odślonięcie i konserwacja marmoryzacji w partii cokołowej w nawie kościoła
17. Odtworzenie marmoryzacji w partii cokołowej w nawie kościoła w miejscach gdzie zastosowano tynk renowacyjny
18. Malowanie ścian, sklepień i dekoracji stiukowej
19. Konserwacja ołtarza głównego (nr 1)
20. Konserwacja krucyfiksu w ołtarzu głównym
21. Konserwacja ołtarza bocznego z wizerunkiem MB Częstochowskiej (nr 2)
22. Konserwacja ołtarza bocznego z przedstawieniem Trójcy Świętej (nr 3)
23. Konserwacja ołtarza bocznego z figurą Chrystusa i z wizerunkiem św. Rocha i św. Teresy (nr 4)
24. Konserwacja ołtarza bocznego z wizerunkiem św. Mikołaja (nr 5)
25. Konserwacja ołtarza bocznego z wizerunkiem św. Antoniego (nr 6)
26. Konserwacja grupy ukrzyżowania z belki tęczowej
27. Konserwacja ambony przyściennej
28. Konserwacja stalli w odtworzeniu gzymsów w części północnej
29. Konserwacja drzwi do szaf wnękowych – 5 szt.
30. Konserwacja drewnianej balustrady chóru organowego
31. Konserwacja szafy organowej
32. Konserwacja kutej kraty między kruchtą wieżową a nawą
33. Konserwacja wrót drewnianych między kruchtą wieżową a nawą
34. Konserwacja wrót drewnianych między kruchtą południową a nawą
35. Konserwacja drzwi drewnianych na chór organowy i na poddasze
36. Czyszczenie i konserwacja żyrandoli – 3 szt.
37. Czyszczenie i konserwacja kinkietów – 18 szt.
38. Czyszczenie i konserwacja lampki wiecznej – 1 szt.

- 39. Uzupełnienie kinkietów na chórze organowym na wzór stosowanych w nawie kościoła – 2 szt.
- 40. Wymiana oprawy sodowej w prezbiterium – 1 szt.

1. Remont dachu i elewacji kościoła

- 1. Przesadzenie części roślin iglastych z terenu działki 774 do ogrodu parafialnego
- 2. Demontaż powierzchniowych odwodnień wokół kościoła
- 3. Wykonanie uziomu otokowego instalacji odgromowej
- 4. Wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej wokół kościoła
- 5. Montaż rusztowań
- 6. Demontaż istniejącej instalacji odgromowej
- 7. Demontaż istniejącego pokrycia z blachy miedzianej
- 8. Demontaż orynnowania
- 9. Rozbiórka komina spalinowego nad zakrystią
- 10. Naprawa zniszczonych elementów więźby dachowej
- 11. Wymiana zawilgoconego deskowania
- 12. Impregnacja więźby dachowej
- 13. Wykonanie rusztu z kontrłat i łat pod pokrycie z dachówki ceramicznej
- 14. Pokrycie dachu folią wiatrochronną (membraną)
- 15. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną typu mnich-mniszka z kalenicą wentylowaną
- 16. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej i rynien
- 17. Wykonanie nowej instalacji odgromowej i uziomu otokowego
- 18. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej na poddaszu zasilającej żyrandole
- 19.
- 20. Demontaż rur spustowych
- 21. Skucie zniszczonych tynków
- 22. Dezynfekcja i odsalanie murów
- 23. Zszycie rys na elewacjach prętami stalowymi
- 24. Wykonanie tynków renowacyjnych w pasie przyziemia
- 25. Wykonanie nowych wypraw tynkarskich na elewacjach
- 26. Remont attyk (w tym częściowe ich przemurowanie)
- 27. Zabezpieczenie attyk i sterczyn szlamem uszczelniającym
- 28. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej
- 29. Montaż miedzianych rur spustowych
- 30. Przeniesienie stacji telefonii komórkowej
- 31. Przeprowadzenie okablowania instalacji telefonii komórkowej przepustem poniżej poziomu terenu, rozprowadzenie przewodów pod stropem klatki schodowej, demontaż istniejącej obudowy kabli z blachy miedzianej
- 32. Renowacja krat okiennych w zakrystii
- 33. Demontaż drzwi zewnętrznych w wieży, kruchcie południowej i zakrystii – 4 szt.
- 34. Wykonanie i montaż nowej stolarki drzwiowej w wieży, kruchcie południowej i zakrystii – 4 szt.
- 35. Demontaż miedzianych obróbek blacharskich na skarpach
- 36. Wykonanie daszków na skarpach z dachówki ceramicznej
- 37. Wymiana cyferblatów zegara wieżowego – 2 szt.
- 38. Montaż oświetlenia nad wejściem do kruchty południowej i do zakrystii – 2 szt.
- 39. Montaż głośnika zewnętrznego – 1 szt.

1. Remont otoczenia kościoła

1. Przesunięcie wpustu liniowego
 2. Rozprowadzenie dodatkowych punktów czerpalnych wody
 3. Wykonanie nowej opaski wokół kościoła z grys kamionnego
 4. Rozbiórka nawierzchni utwardzonej placu i drogi procesyjnej z kostki betonowej
 5. Wykonanie nowej nawierzchni utwardzonej placu i drogi procesyjnej z płyt kamiennych
-
1. Remont ogrodzenia od strony południowej (od strony rynku) – części murowanych i tynkowanych
 2. Renowacja bramy głównej i kutych przesł stalowych oraz furtki od strony plebanii
 3. Renowacja murowanego ogrodzenia od strony zachodniej, północnej i wschodniej
 4. Demontaż przekrycia ogrodzenia z blachy stalowej powlekanej
 5. Wykonanie zadaszienia ogrodzenia z dachówki ceramicznej
 6. Przebicie przejścia do ogrodu parafialnego
 - 7.
 8. Demontaż kaplicy JP II i przeniesienie jej do ogrodu parafialnego
 9. Rozbiórka fundamentów kaplicy JP II
 10. Przesunięcie jednostek zewnętrznych pomp ciepła – 2 szt.
 11. Renowacja i konserwacja figury MB
 12. Zagospodarowanie terenu wokół figury MB
 13. Niwelacja terenu
 14. Dosadzenie drzew – lip wzdłuż ogrodzenia
 15. Korekta układu trawników
 16. Wykonanie trawników
 17. Aranżacja zieleni
 18. Montaż stojaków rowerowych i koszy na śmieci

1.

PROBOSZCZ
x. K. + 
Ks. Krzysztof Florczak