

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 24 sierpnia 2016 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Rady Jan Michalak udział wzięli członkowie połączonych Komisji stałych Rady wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście. Przewodniczący posiedzenia po powitaniu członków Komisji, sołtysów oraz zaproszonych gości i stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania decyzji, o godz. 11:00 rozpoczął posiedzenie Komisji zgodnie z porządkiem.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku posiedzenia.
4. Omówienie materiałów na XXVI sesję Rady Miejskiej.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.3.

Burmistrz Mateusz Kamiński poprosił o dodanie punktu w porządku posiedzenia dotyczącego informacji na temat prac nad projektem kanalizacji w Starowej Górze i Starej Gadce.

Punkt został przyjęty do porządku posiedzenia jako 5.

Ad.4.

1) uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzgów na lata 2016-2019. (DRUK 1)

1. Dokonuje się następujących zmian w zadaniu: "Umowy na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Gminy Rzgów":

- zadanie 1: 30.000,00 zł

2016 r.: 15.000,00 zł ; 2017 r.: 15.000,00 zł

- zadanie 2: 16.000,00 zł

2016 r.: 8.000,00 zł; 2017 r.: 8.000,00 zł

- zadanie 3: 12.300,00 zł

2016 r.: 6.150,00 zł; 2017 r.: 6.150,00 zł

2. W związku z zamiarem przeprowadzenia zapytania ofertowego na zadanie dot. przewozu i opieki dzieci niepełnosprawnych z terenu Gminy Rzgów do placówek oświatowych w roku szkolnym 2016/2017 do wykazu przedsięwzięć wprowadzone zostaje ww. zadanie.

W poszczególnych latach planowane są następujące limity wydatków:

Łączne nakłady finansowe: 60.000,00 zł

2016 r.: 24.000,00 zł

2017 r.: 36.000,00 zł

Limit zobowiązań: 60.000,00 zł

3. Zmniejszeniu uległ limit wydatków w 2016 r. o kwotę 298.200,00 zł na zadanie pn: „Droga Nr 2909 E Kalinko budowa chodnika i drogi na odcinku około 1800 m” oraz dodatkowo uaktualniono limit zobowiązań .

Po zmianie:

Łączne nakłady finansowe:	1.821.375,00 zł
2016 r.:	1.821.375,00 zł
Limit zobowiązań:	454.427,13 zł

2) uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2016. (DRUK 2)

Zwiększenie planu dochodów:

1. Dotacja celowa z powiatu otrzymana na inwestycje- (przebudowa drogi w Kalinie) (60014 § 6620):	90.925,00 zł
RAZEM:	90.925,00 zł

Zwiększenie planu wydatków:

1.Przebudowa drogi powiatowej Nr 2922 E w miejscowości Kalino, gmina Rzgów (60014 § 6050):	181.850,00 zł
2.Dofinansowanie budowy garaży budynku OSP Gospodarz- roboty tynkarskie (75412 § 6050):	18.200,00 zł
3.Zakup traktorka do koszenia trawy dla Szkoły Podstawowej im. Św. Królowej Jadwigi w Kalinie (80101 § 6060):	10.000,00 zł
4. Oświetlenie ul. Zaratajki w Rzgowie- montaż lampy solarnej (90015§ 6050):	15.000,00 zł
5.Przebudowa ul. Polnej w Rzgowie (60016 § 6050):	255.000,00 zł
6. W.P.F.: Umowy na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego Gminy Rzgów (71004 § 4300):	35.300,00 zł
7. W.P.F.: Przewóz i opieka dzieci niepełnosprawnych z terenu Gminy Rzgów do placówek oświatowych w roku szkolnym 2016/2017 (80113 § 4300):	24.000,00 zł
RAZEM:	539.350,00 zł

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że będzie trzeba dołożyć pieniądze dla szkoły w Kalinie do zakupu traktora aby móc dokupić pług do odśnieżania. Powinniśmy zmienić z 10 000 tysięcy na 15 000 tysięcy.

Radny Marek Bartoszewski wyraził swoją opinię na temat oświetlenia solarnego przy ulicy Źródlanej i Wąwozowej.

Wiceprzewodniczący Rady Radosław Pełka zapytał czy nie sensowniej będzie postawić słupy przy ulicy Wąwozowej i Źródlanej gdyż lampy solarne mogą nie być wystarczająco wydajne.

Burmistrz Rzgowa Mateusz Kamiński stwierdził, że warto postawić tam chociaż jedną lampę solarną eksperymentalnie, sprawdzi również możliwości dofinansowania takich projektów.

3) uchwały zmieniającej uchwałę Nr XVIII/110/2016 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego na modernizację dróg powiatowych w 2016 r. (DRUK 3)

Zmiana przedmiotowej uchwały wynika z faktu:

- **zwiększenia** nakładów finansowych o kwotę 181.850,00 zł na zadanie pn:” *Przebudowa drogi powiatowej Nr 2922 E w miejscowości Kalino, gmina Rzgów*” w tym kwota 90.925,00 zł pochodzi z dotacji z budżetu Powiatu Łódzkiego Wschodniego.

- **zmniejszenia** nakładów finansowych o kwotę 298.200,00 zł na zadanie pn: " W.P.F.: Droga Nr 2909 E Kalinko budowa chodnika i drogi na odcinku około 1800 m".

4) uchwały uchylającej uchwałę Nr XIX/118/2016 w sprawie współpracy Gminy Rzgów z Powiatem Łódzkim Wschodnim w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego pn:" Przebudowa drogi powiatowej Nr 2922 E w miejscowości Kalino, gmina Rzgów" w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. (DRUK 4)

W związku z faktem, iż wniosek o dofinansowanie zadania nie uzyskał dofinansowania uchwała w zakresie realizacji przedmiotowego zadania stała się bezprzedmiotowa.

Brak uwag.

5) uchwały uchylającej uchwałę Nr XIX/117/2016 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego w 2016 r. (DRUK 5)

W związku z faktem, iż wniosek o dofinansowanie zadania nie uzyskał dofinansowania uchwała w zakresie realizacji przedmiotowego zadania stała się bezprzedmiotowa.

Brak uwag.

6) uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radą działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. (DRUK 6)

Brak uwag.

7) uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminów określających zasady korzystania z parków, skwerów, placów zabaw oraz siłowni na świeżym powietrzu, będących własnością Gminy Rzgów. (DRUK 7)

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że obowiązujący regulamin parku zawiera błędy dlatego zaproponowano zmianę.

Radny Jarosław Świerczyński zapytał czy nie można dodać do zapisów regulaminu punktów o obowiązku wyprowadzania psa w kagańcu oraz punktów odnośnie spożywania alkoholu. Również dobrze byłoby dodać punkt, że zabawki na placu zabaw powinny być używane według ich przeznaczenia.

Zastępca Burmistrza Małgorzata Różga powiedziała, że rada nie ma kompetencji, aby narzucać przepisy, które wynikają z rangi ustawowej jak picie alkoholu w miejscu publicznym czy trzymanie psa w kagańcu.

Mecenas Monika Mosiewicz powiedziała, że wszelkie uchwały rady gminy nie mogą powielać prawa powszechnie panującego czyli przepisów rangi ustawowej bądź rozporządzeń. Usuwaliśmy już te zapisy z tego regulaminu, aby nie zostały uchylone w trybie rozstrzygnięcia nadzorczego. Można w formie odrębnej tabliczki przypomnieć o standardowych regułach.

Radny Jarosław Świerczyński zaproponował umieścić tablice z graficznymi zakazami w miejscach, o których mówi regulamin oraz uważa, że powinien być podany numer do zgłaszania awarii.

8) uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym wymiarze godzin, psychologów, pedagogów, logopedów nauczycieli wspomagających oraz niektórych nauczycieli przedszkoli zatrudnionych w szkołach i przedszkolu prowadzonych przez Gminę Rzgów. (DRUK 8)

Zmiana uchwały przewiduje wprowadzenie pensum dla nauczyciela wspomagającego. Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że w jednostkach oświaty mamy już nauczycieli wspomagających.

9) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Rzgowie. (DRUK 9)

Nadanie nazwy „**Księżycowa**” ulicy w Rzgowie. wniosek złożony został przez jedną z mieszanek Rzgowa.

10) uchwały w sprawie zmiany nazwy ulicy w Starowej Górze. (DRUK 10)

Uchwała ma wprowadzić korektę, ponieważ są dwie ul. Brzozowe w gminie. Ulica jest krótka ma jednego mieszkańca zmiana nazwy na ulicę „**Wierzbowa**”.

Radny Jarosław Świerczyński powiedział, że podjęcie tej uchwały będzie wiązało się ze zmianą okręgów wyborczych.

11) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres 3 lat. (DRUK 11)

Uchwała dotyczy zawarcia umowy na okres 3 lat z szkołą Convers, która znajduje się w budynku nad rehabilitacją w Rzgowie.

Gość - Pani Aneta Grzanek właściciel firmy Convers powiedziała, że szkoła daje komfort rodzicom i dzieciom, które są odbierane przez naszych pracowników z świetlicy i przyprowadzane z powrotem. Szkoła potrzebuje pomieszczeń dużych, ponieważ dzieci nie siedzą w ławkach, potrzebne jest miejsce. Mamy 4 grupy dla przedszkolaków wstrzymujemy się z decyzją podjęcia kursów w tym roku bo nie wiemy na czym stoimy z kwestią lokalową. Wiemy że planowane jest podniesienie czynszu o 100% i to może być dla nas również problemem. Zabranie nam sali i podwyżka może spowodować zamknięcie szkoły na terenie Rzgowa.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że jeżeli chodzi o stawki w naszej gminie są bardzo małe i teraz dopiero je poprawiamy. Położenie lokalu z punktu widzenia rodziców i szkoły jest idealne. Lokal miał być przeznaczony na biura urzędowe ale wycofaliśmy się z tego projektu, ponieważ sale się nie nadają.

Radny Leszek Chwiałkowski powiedział, że wyłączną kompetencją burmistrza jest stawka za wynajem. Szkoła daje bardzo dużo naszym mieszkańcom więc trzeba rozsądnie myśleć nad stawką.

Radny Jarosław Świerczyński zapytał czy pomieszczenia nie są potrzebne Urzędowi Miejskiemu.

Burmistrz Mateusz Kamiński odpowiedział, że są to za niskie pomieszczenia, trzeba by było podnosić dach i jest to za duża inwestycja.

Radny Jarosław Świerczyński zapytał Panią Anetę Grzanek jaka stawka byłaby dobra dla szkoły.

Radny Leszek Chwiałkowski powiedział, że jeżeli podniesiemy za wysoko czynsz szkoła będzie musiała podnieść ceny za kursy co może skutkować że rodziców nie będzie stać na zajęcia.

Pani Aneta Grzanek powiedziała, że zgadza się na podniesienie czynszu jednak cena musi być realna. Szkoła opłaca rachunki przez 12 miesięcy a dochód ma przez 10. Jeżeli nie będziemy mogli prowadzić zajęć w tym punkcie to nigdzie indziej w Rzgowie nie będziemy mogli ich realizować. Czynsz jaki płacimy w innych placówkach np. w Tuszynie to 17 zł z metra.

Wiceprzewodniczący Rady Radosław Pełka powiedział, że 17 zł/m to podwyżka 50% czynszu więc jest to jak najbardziej dobry kompromis.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że Urząd musi sprawdzić umowy i ustalić dokładnie stawkę. Powiedział również że umowy w Gminie muszą być generalnie zmienione bo posiadamy stawki za wynajem z lat 90 i będą podwyżki o 40-50%.

Ad.5.

Burmistrz Mateusz Kamiński poinformował, że za pośrednictwem Urzędu Marszałkowskiego otrzymaliśmy pismo z Ministerstwa Środowiska, które wskazuje nam na nowe podejście o przestrzeganie kryteriów formalnych wniosków o dofinansowanie budowy sieci kanalizacyjnych w tzw. aglomeracjach, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Głównie chodzi o zasadność ekonomiczną budowy kanalizacji i wodociągów. Jednym z kryteriów bezwzględnie przestrzeganych ma być średnio 120 osób podłączonych do 1 kilometra sieci kanalizacyjnej.

Kierownik Referatu Inwestycji Zbigniew Szelewski wyjaśnił, które ulice związane są z dofinansowaniem. Całość obejmowała 57 ulic, obejmowała największe ulice jak Centralna, Lucerniana itp. W ramach projektu na 57 ulic zostały wyliczone ulice które spełniają kryterium Ministerstwa Środowiska, jest to 19 ulic. W ramach dokumentacji jesteśmy w stanie dostać dofinansowanie jedynie na 19 ulic a pozostałe ulice powinny być realizowane z środków Gminy.

Radny Leszek Chwiałkowski poprosił o listę ulic zakwalifikowanych do dotacji, aby spróbować porozmawiać z ludźmi by się zameldowali co zwiększyłoby liczbę osób do dotacji.

Radny Jarosław Świerczyński zapytał czemu jest to realizowane jako pojedyncze ulice a nie jako całość.

Radny Leszek Chwiałkowski powiedział, że trzeba zrobić porządek z ul. Zagłoby ponieważ przebiega przez nią granica między Rzgowem a Łodzią. Zaproponował przesunięcie granic miasta aby ulica np. Zagłoby była w całości przejęta przez Rzgów.

Radny Jan Spółka powiedział, że jeżeli nie ma wystarczającej liczby osób zameldowanych trzeba porozmawiać z mieszkańcami aby zaczęli się meldować.

Zastępca Burmistrza Małgorzata Różga poinformowała, że zniesienie obowiązku meldunkowego zostało przesunięte na 2018 r. Jeżeli osoby nie mają adresu w dowodzie to nie oznacza, że jego nie ma w programach urzędowych.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że Urząd nie ograniczył się do wyliczeń tylko z ilości zameldowania, staraliśmy się liczyć to na różne sposoby.

Specjalista do spraw pozyskiwania środków zewnętrznych Marek Derski powiedział że sprawa dotyczy dotacji do kanalizacji na kwotę 15 mln zł. Ulice, które zostały zakwalifikowane, są to ulice które spełniają warunek pisma z dnia 19 sierpnia plus ulice które w najkrótszy i najłatwiejszy sposób doprowadzą ten warunek do spełnienia. Sama kanalizacja była projektowana na 4 tysiące osób, problem polega na tym że fundusze unijne kończą się w 2020 roku i potem nie ma już możliwości dotacji. Jesteśmy limitowani przyłączem kanalizacji do określonego roku. Dane, które zbieraliśmy bazowały zarówno na istniejących już przyłączach kanalizacyjnych jak i wodociągowych, posiłkowaliśmy się również danymi z Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji odnośnie studzienek wodociągowych dla danej posesji. Liczbę osób korzystających z danej studzienki mnożyliśmy razy 4.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że termin złożenia wniosku jest do końca sierpnia.

W obecnym kształcie wniosek zostanie odrzucony formalnie wskutek przepisu, który mówi o 120 osobach na kilometr. Możemy wniosku nie złożyć i ubiegać się o dotację w Stowarzyszeniu Łódzki Obszar Metropolitalny o dofinansowanie rozbudowy oczyszczalni lub przenieść wniosek w czasie i starać się o zmniejszenie zakresu wniosku do 19 ulic. Wtedy nie rozmawiamy już o dofinansowaniu w kwocie 15 mln zł tylko niższym, ponieważ kwota liczona jest proporcjonalnie. Możemy również rozpocząć budowę kanalizacji starając się o

dotacje z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na te ulice, które spełniają kryterium.

Burmistrz Mateusz Kamiński zapytał radnych jaki kierunek dalszego postępowania widzieliby odnośnie dotacji na kanalizację.

Wiceprzewodniczący Rady Radosław Pełka zapytał czy jest to uśredniona wartość. Powinniśmy przeliczyć wartość uśrednioną, czyli liczbę kilometrów dzieloną na liczbę mieszkańców Starowej Góry. Przypomniawszy również, że dobrze byłoby ponegocjować dojazd linii autobusowej nr 70 do Rzgowa.

Radny Jarosław Świerczyński nie rozumie czemu zagadnienie przyłącza nie jest rozpatrywane globalnie.

Specjalista do spraw pozyskiwania środków zewnętrznych Marek Derski powiedział jakie są warunki dotacji i wyjaśnił nasz problem związany z wypełnieniem założeń dotacji.

Radny Jarosław Świerczyński powiedział, że on nie widzi możliwości wycofania się z tej inwestycji.

Sołtys Anna Wielgosz zapytała o datę pisma które mówi o kryteriach.

Burmistrz Mateusz Kamiński odpowiedział, że informacje otrzymaliśmy 19 sierpnia. Powiedział również że nie wycofujemy się z budowy kanalizacji, ale wiemy jakie są konsekwencje zwrotów dotacji co jest dość problematyczne.

Wiceprzewodniczący Rady Radosław Pełka stwierdził, że dotacja na tę inwestycję jest warta tego żeby zaryzykować.

Specjalista do spraw pozyskiwania środków zewnętrznych Marek Derski powiedział, że Burmistrz ponosi pełną odpowiedzialność za podjęcie tego ryzyka a nie rada.

Wiceprzewodniczący Rady Radosław Pełka powiedział, że Burmistrz ryzykuje z pełnym wsparciem rady i powinniśmy zaryzykować wszyscy.

Przerwa 10 minut.

Przewodniczący Rady Jan Michalak zaproponował w najbliższych dniach spotkanie radnych związanych z tematem dotacji na kanalizację wraz z urzędnikami.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że nie wycofujemy się z budowy kanalizacji w Starowej Górze - na tej komisji staramy się ustalić skąd i jak pozyskać dobrze środki. Jeżeli chodzi o szczegóły, ulice itp. powinno odbyć się spotkanie w tym temacie.

Przewodniczący Rady Jan Michalak zaproponował przeniesienie tej dyskusji na inny termin.

Ad.6.

Wiceprzewodnicząca Ewa Fryczka zgłosiła, że zakładka na stronie „zgłoś usterkę” nie działa. Zasugerowała, aby nową ścieżkę rowerową ze Rzgowa do Kalinka nazwać „Kobusówką”

Radny Leszek Chwiałkowski dodał, że przy zakładce zgłoś usterkę powinna być możliwość dodania zdjęć, zaproponował aby ścieżka rowerowa nazywała się „Fryczkowska”.

Radny Rafał Kluczyński zapytał jak wyglądają sprawy z chodnikiem na ul. Zielonej.

Kierownik Referatu Inwestycji Zbigniew Snelowski odpowiedział, że chodnik został zaprojektowany tak, aby mógł się zmieścić na działkach w pasie drogowym, od mostu do ul. Nadrzecznej zlokalizowany po prawej stronie a mamy problem z chodnikiem od rzeki Ner do ul. Grodziskiej. Po jednej stronie jest bardzo wąski pasek, na którym są słupy a druga strona jest możliwa jeśli wykupimy teren. Właściciel działki jest chętny na odsprzedaż jednak musimy ustalić cenę. Kolejną sprawą jest to, że nawierzchnia na ul. Zielonej jest w bardzo złym stanie, najlepiej byłoby zaprojektować ulicę od nowa, projekt chodnika plus projekt drogi.

Radny Marek Marchewczyński powiedział, że przejście na środku ulicy jest bardzo złym pomysłem.

Kierownik Referatu Inwestycji Zbigniew Snelowski powiedział, że chodnik po stronie gdzie nie ma domów nie jest dobrym pomysłem.

Radny Jarosław Świerczyński powiedział, że najlepiej byłoby wykupić część od Zakładu Energetycznego oraz od właściciela prywatnego i zrobić jeden chodnik, który łączy się z chodnikiem na ul. Nadrzecznej.

Wiceprzewodniczący Rady Radosław Pelka powiedział, że na ulicy Wąwozowej również nie da się zrobić chodnika przez trzech mieszkańców. Poprosił Burmistrza, aby zorganizować jeszcze raz spotkanie z mieszkańcami ul. Wąwozowej.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że jeżeli chodzi o aplikację „zgłoś usterkę” poprosił o zgłaszanie takich błędów, aplikacja działa i rozwijamy ją. Jeżeli chodzi o chodnik przy ul. Zielonej koncepcja przedstawiona przez pana Snelowskiego jest dobra, jeśli chodnik będzie zrobiony przy posesjach będzie odśnieżany i właściciele będą o niego dbali. Chodnik w stronę od rzeki do ul. Grodziskiej mówiąc o stronie wschodniej jest niemożliwy do wykonania, ponieważ tam jest mur z pustaków, oczywiście że wszystko da się zrobić ale liczymy się z kosztami. Przejście dla pieszych w widocznym miejscu nie jest złym rozwiązaniem, zwłaszcza że możemy zamontować światła pulsujące. Na pewno nie pogorszymy sytuacji na ul. Zielonej lecz ją polepszymy.

Radny Marek Marchewczyński zwrócił uwagę na zakaz parkowania obok poczty oraz zakaz zatrzymywania się w zatoczce autobusowej.

Burmistrz Mateusz Kamiński powiedział, że przy zakazie pod pocztą jest potrzebna tabliczka „nie dotyczy policji”.

Radny Marek Marchewczyński powiedział, że bus policyjny również zasłania i nie wie czemu ma nie dotyczyć policji.

Ze strony publiczności padło pytanie odnośnie organizacji dni Rzgowa.

Zastępca Burmistrza Małgorzata Rózga powiedziała, że organizator imprezy masowej musiał dopełnić wszystkich formalności łącznie z wyznaczeniem miejsca do spożywania alkoholu. O wszystko dba firma zewnętrzna.

Radny Marek Marchewczyński poprosił burmistrza, aby pracownicy gminy parkowali na parking dla pracowników na ul. Grodziskiej.

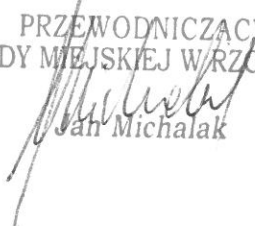
Ad.7.

Po wyczerpaniu porządku obrad o godz. 15:15 Przewodniczący Rady Jan Michalak zamknął wspólne posiedzenie Komisji.

Protokołowała:



Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

Jan Michalak