

Protokół
z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 24 października 2022 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

Ad.1.

Posiedzenie Komisji Gospodarki Budżetu i Finansów otworzył o godz. 09:10 Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński witając członków Komisji, Burmistrza Rzgowa Mateusza Kamińskiego, Zastępcę Burmistrza Rzgowa Monikę Pawlik, Kierowników Referatów Urzędu Miejskiego, a także członków pozostałych Komisji Rady Miejskiej w Rzgowie, tj.:

- Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,
- Komisji Spraw Społecznych,
- Komisji Rewizyjnej.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński na podstawie listy obecności poinformował, że obecnych jest 4 członków komisji i stwierdził quorum uprawniające do podejmowania decyzji. Nieobecny Zbigniew Cisowski i Jan Spałka. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad.3.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Omówienie materiałów na LII sesję Rady Miejskiej w Rzgowie:
 - a) uchwały w sprawie utworzenia Żłobka Gminnego w Tadzynie oraz nadania mu statutu. **(DRUK 1)**
 - b) uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie utworzenia Zespołu Żłobków Samorządowych Gminy Rzgów w Guzowie przy ul. Edukacyjnej 8. **(DRUK 2)**
 - c) uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie dziecka w Żłobku Gminnym w Tadzynie. **(DRUK 3)**
 - d) sprawozdania z przebiegu konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Rzgowie w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Rzgów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023”. **(DRUK 4)**
 - e) uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Rzgów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023”. **(DRUK 5)**
 - f) uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzgów na lata 2022-2034. **(DRUK 6)**
 - g) uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2022. **(DRUK 7)**
 - h) uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2023. **(DRUK 8)**

- i) uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Guzew dz. nr 295/2 i dz. nr 300. (**DRUK 9**)
- j) uchwały o zmianie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Bronisin Dworski rejon ul. Pogodnej. (**DRUK 10**)
- k) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na części nieruchomości położonej w Rzgowie przy ulicy Łódzkiej. (**DRUK 11**)
- l) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Guzew. (**DRUK 12**)
- m) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Rzgowie. (**DRUK 13**)
- n) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Rzgowie. (**DRUK 14**)

5. Wolne wnioski.

6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 4.

- a) uchwały w sprawie utworzenia Żłobka Gminnego w Tadzynie oraz nadania mu statutu. (**DRUK 1**)
- b) uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie utworzenia Zespołu Żłobków Samorządowych Gminy Rzgów w Guzewie przy ul. Edukacyjnej 8. (**DRUK 2**)
- c) uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie dziecka w Żłobku Gminnym w Tadzynie. (**DRUK 3**)

Projekty uchwał omówiły gł. specjalista ds. oświaty Marta Pietrusińska oraz inspektor ds. oświaty Paulina Biesiacka.

Rozpoczęcie działalności Żłobka w Tadzynie nastąpi od 1 grudnia 2022 r.

Radny Marek Bartoszewski zapytał o wysokość opłaty za żłobek.

Maksymalna stawka za wyżywienie nie może przekroczyć 30 zł dziennie. Natomiast opłata za pobyt dziecka jest to 10% minimalnego wynagrodzenia za pracę, czyli w tej chwili 301 zł do 10 godz. Pobytu dziecka w żłobku.

Na chwilę obecną opłata za żłobki jest zróżnicowana, z uwagi na to, iż niektóre żłobki były objęte projektem unijnym.

- o) uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/113/2019 z dnia 21 sierpnia 2019 roku w sprawie regulaminu: określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatku motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycielom szkół i przedszkoli dla których organem prowadzącym jest Gmina Rzgów. (**DRUK 15**)

Uchwała zostanie wprowadzona na sesję. Uchwała wprowadza nową osobę, mentora, który będzie wspomagał nauczyciela początkującego, który wdraża się w pracę. Mentor zastępuję dotychczasowego opiekuna stażu.

- d) sprawozdania z przebiegu konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Rzgowie w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Rzgów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023”. (**DRUK 4**)

- e) uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Rzgów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023”. (**DRUK 5**)

Projekt uchwały omówił Kierownik Referatu Rozwoju i Współpracy Społecznej Miron Ossowski. Nie było uwag.

f) uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzgów na lata 2022-2034. (DRUK 6)

Zmiany omówiła Pani Skarbnik Anna Czarnocka oraz Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Błach w zakresie zmian dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

g) uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2022. (DRUK 7)

Zmiany omówiła Pani Skarbnik Anna Czarnocka oraz Kierownik Inwestycji Iwona Kowalczyk.

Radny Marek Bartoszewski zapytał czy zagospodarowanie terenu przy stawie w Guzewie jest już wykonane. Jak wygląda sytuacja z budową kanalizacji w ul. Kanałowej, ul. Hetmańskiej i ul. Ogrodowej. Inwestycja przebudowy drogi ul. Usługowa- Śniadeckiego.

Burmistrz wyjaśnił, że ścieżka i ogrodzenie stawu w Guzewie zostało wykonane. W okolicy jest jeszcze pewien teren do zagospodarowania przy altance.

Kierownik Inwestycji Iwona Kowalczyk wyjaśniła, że kanalizacja jest już na ukończeniu. Termin zakończenia prac to 15 listopada. Jeżeli chodzi o przebudowę drogi ul. Usługowa to wpłynęła jedna oferta, jednak przewyższa środki zabezpieczone w budżecie, prośba o zwiększenie o 35 tys. zł.

Członek komisji Radosław Pełka zapytał o prace dodatkowe przy kanalizacji za kwotę 75 tys. zł.

Kierownik Inwestycji Iwona Kowalczyk wyjaśniła, że wykonawca pracował na podstawie dokumentacji projektowej z 2014 r., jednakże w terenie dużo się zmieniło i należało uwzględnić dodatkowy zakres robót.

Przewodniczący komisji Rafał Kluczyński zapytał czy zaczęły się wypłaty na dodatek węglowy.

Burmistrz wyjaśnił, że wypłacono 524 dodatki węglowe, 200 wniosków jest bez rozpoznania z różnych względów. Kolejne 500 wniosków zostanie rozpatrzone i wypłacono do końca października.

Kierownik Inwestycji Iwona Kowalczyk poinformowała, że na sesję będą dodatkowe zmiany w budżecie:

- przebudowa infrastruktury na osiedlu Gospodarz obejmująca rozbudowę wodociągu i przebudowę dróg. Wykonanie zadania do końca I półrocza 2024 r.

i) uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Guzew dz. nr 295/2 i dz. nr 300. (DRUK 9)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Błach wyjaśniła, że działki gminne są na terenach rolnych, w przyszłości aby móc wykonać tam plac zabaw czy altankę należy dokonać zmiany przeznaczenia terenu.

j) uchwały o zmianie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Bronisin Dworski rejon ul. Pogodnej. (DRUK 10)

Gł. specjalista ds. planowania przestrzennego Agnieszka Krawiec wyjaśniła, że z uwagi na wyłączenie terenów rolnych klasy 3 z przekształcenia, należy podzielić plan na etapy, tak aby można było uchwalić chociaż część planu.

k) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na części nieruchomości położonej w Rzgowie przy ulicy Łódzkiej. (DRUK 11)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Błach wyjaśniła, że służebność zostaje zwarta na czas nieokreślony ze względu na przechodzący wodociąg. Płatność jednorazowa, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę.

Radny Kordian Skalski zapytał na czyj wniosek był podział.

Podział na wniosek inwestora, na trzy działki inwestycyjne. Inwestor nie chciał odkupić działki.

Członek komisji Jarosław Świerczyński zapytał czy służebność będzie dawała możliwość kładzenia nowych rur.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Błach wyjaśniła, że służebność zawierana jest bez prawa lokalizacji nowych urządzeń, tylko bieżąca konserwacja, na utrzymanie bieżącej sieci.

l) uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Guzów. (DRUK 12)

Radny Kordian Skalski zapytał czy zamiana będzie z dopłatą.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Błach powiedziała, że po wyrażeniu zgody na zamianę, zostaną zlecone wyceny i wtedy zostanie wypłacona stosowna kwota.

m) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Rzgowie. (DRUK 13)

n) uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Rzgowie. (DRUK 14)

Aktualizacja nazewnictwa ulic.

h) uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2023. (DRUK 8)

Burmistrz przedstawił zestawienie podatków po stawach obowiązujących i maksymalnych. Kierownik Referatu Podatków, Opłat i Egzekucji Marzena Surmacz dodała, że gmina Rzgów ma jedną z niższych stawek podatku w okolicy. Kierownik poinformowała również że maksymalne stawki wzrosły o 11,8% w stosunku do maksymalnych stawek określonych na rok 2022.

Członek komisji Jarosław Świerczyński uważa, że obowiązujące stawki są dobre i nie należy podnosić stawek z uwagi na lokujące się biznesy w gminie Rzgów.

Radny Marek Bartoszewski uważa, że należy dostosować podatki do obecnych warunków.

Przewodniczący komisji Rafał Kluczyński również uważa, że należy podnieść stawki podatku, najlepiej o stopę inflacji.

Komisja po krótkiej dyskusji zgodnie ustaliła, że należy podnieść obowiązujące stawki podatku o 11%.

Ad.5.

Brak spraw różnych.

Ad.6.

W związku z wyczerpaniem punktów porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński o godz. 11:40 zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów.

Protokołowała:

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
GOSPODARKI, BUDŻETU I FINANSÓW

Rafał Kluczyński