

UMOWA nr GK...../2022

zawarta w dniu12.2022 r. w Rzgowie, między
Gminą Rzgów, Plac 500 – lecia 22, 95-030 Rzgów, NIP 7282606012
reprezentowanym przez:
Burmistrza Rzgowa – Mateusza Kamińskiego
przy Kontrasygnacie Skarbnika Miasta Rzgowa – **Anny Czarnockiej**
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....
reprezentowanym przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”

§1. Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest:

Obsługa elektronicznego systemu ochrony obiektów Gminy Rzgów

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje obowiązki obsługi elektronicznego systemu ochrony obiektów będących własnością Gminy Rzgów w zakresie następujących obiektów :
 - **Urzędu Miejskiego w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, 95-030 Rzgów**
 - **Świetlicy w Czyżeminku, Czyżeminek 34, 95-030 Rzgów**
 - **Baza Sprzętu Transportowego w Rzgowie, ul. Literacka 2 c, 95-030 Rzgów**
2. Wykonawca włączy wskazane obiekty do swojego elektronicznego systemu ochrony mienia.
3. Wykonawca zapewni całodobowe, nieprzerwane monitorowanie wskazanych obiektów.
4. W przypadku wystąpienia sygnału alarmowego na obiekcie Wykonawca zapewni natychmiastową interwencję i dojazd grupy interwencyjnej w godz.19.00 – 06.00 w czasie do 10 minut, w godz. 06 - 19.00 w czasie do 15 minut. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać grupę interwencyjną w miejscu umożliwiającym zachowanie określonych powyżej terminów.
5. W przypadkach nieuzasadnionych alarmów, które nie zostaną odwołane w czasie 2 min. od chwili wywołania, spowodowanych z winy Zamawiającego, pierwszy przyjazd Grup Interwencyjnych w miesiącu jest bezpłatny, natomiast każdy następny przyjazd jest płatny przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami §3 ust.2 umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w §3 ust. 1 oraz w §1 ust. 5 niniejszego paragrafu obejmuje koszty związane z koniecznością zapewnienia ochrony fizycznej podczas oczekiwania na przyjazd osoby upoważnionej do odwoływania alarmów ze strony Zamawiającego.
7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku uszkodzeń mechanicznych modułu, uszkodzeń powstałych na skutek siły wyższej oraz niewłaściwej obsługi modułu przez Zamawiającego lub osoby nieupoważnione.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać raz w miesiącu konserwację elektronicznego systemu ochrony w/w obiektów, potwierdzając ją w Książce Konserwacji Systemu w ramach wynagrodzenia ustalonego w §3 ust. 1.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku: zakłóceń w transmisjach radiowych lub telefonicznych, niezależnych od Wykonawcy.
10. W przypadku włączenia nowego obiektu do systemu w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zapewni ochronę w kwocie obowiązującej w umowie.
10. Umowa niniejsza nie jest umową ubezpieczeniową i jej nie zastępuje.

§2. Okres obowiązywania umowy

1. Umowa została zawarta na czas określony od dnia **01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.**
2. Zamawiający może rozwiązać umowę za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany przepisów, lub utworzenia stanowiska inżyniera miasta.

§3. Wynagrodzenie

1. Za usługi świadczone na mocy niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w następującej wysokości: proponowana miesięczna stawka z oferty cenowej :
.....zł netto x 12 miesięcy = zł netto + 23 % VAT = zł brutto
2. Ponadto Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za przyjazd grupy interwencyjnej w przypadkach, o których mowa w §1 ust.5. w wysokości zł + 23 % VAT = zł brutto
3. Zapłata wynagrodzenia następować będzie miesięcznie, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu usługi, w terminie 30 dni od otrzymania faktury, przelewem na konto wskazane na fakturze.
4. Zamawiający zastrzega możliwość zapłaty należnego wynagrodzenia z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany fakturze do zapłaty wynagrodzenia, służy do rozliczeń związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§4. Zabezpieczenie

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 20% wartości całkowitej umowy brutto, w pieniądzu lub:
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
2. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać w szczególności następujące elementy:
 - nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres);
 - nazwę Beneficjenta (Zamawiającego);
 - nazwę Gwaranta lub Poręczyciela.
 - bezwarunkowe zobowiązanie do zapłaty na każde żądanie Zamawiającego
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie dokonany w terminie nie dłuższym niż w ciągu 30 dni od uznania należytego wykonania umowy.

§5. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:
 - a. niedotrzymania czasu reakcji, o którym mowa w §1 ust. 4. - kara umowna wynosi wówczas 5% wartości brutto faktury za poprzedni miesiąc, za każde rozpoczęte 5 minut opóźnienia;
 - b. odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
 - kara umowna wynosi wówczas 40% wartości brutto faktury za ostatni pełny miesiąc obowiązywania umowy.
2. Zapłata kary umownej nie ogranicza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawnionych przez Zamawiającego w wysokości 40% wartości brutto faktury za ostatni pełny miesiąc obowiązywania umowy.

§6. Reprezentanci stron

Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania interesów stron w toku wykonywania niniejszej umowy i odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia są:

a/ z ramienia Zamawiającego reprezentant :

- Włodzimierz Kaczmarek – Starszy Specjalista ds Mienia Komunalnego i Energetyki
tel. 42 2141312, mail: kaczmarek@rzgow.pl

b/ z ramienia Wykonawcy reprezentant:

-
tel. e- mail:

§ 7 . Postanowienia końcowe.

1. Wykonawca będzie wykonywał niniejszą umowę z zachowaniem warunków określonych w zaproszeniu do składania ofert na „Obsługę elektronicznego systemu ochrony obiektów ”
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. Za przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych przy świadczeniu usług odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z niniejszą umową jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Maciej Winiński

