**UMOWA nr …/…/2022**

zawarta w dniu ……….. r. w Rzgowie pomiędzy:

Gminą Rzgów z siedzibą w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, NIP 728-260-60-12, REGON 472057827, zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:  
**Burmistrza Rzgowa – Mateusza Kamińskiego**

a:

**…………………………………………………………………………………………………..**

## Umowa dotyczy zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z późn. zm. ) i zostaje zawarta na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych 130 000 złotych netto, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 1/2021 Burmistrza Rzgowa z dnia 8 stycznia 2021 r.

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: Projektu ulicy Wójtowskiej w Starowej Górze.
2. Zadanie to jest realizowanie w ramach tytułu inwestycyjnego pt.: „**Projekt ulicy Wójtowskiej w Starowej Górze”**

3. Strony ustalają następujące warunki, którym powinna odpowiadać Dokumentacja:

1. Kompletna dokumentacja projektowa niezbędna do uzyskania pozwolenia na budowę w zakresie opisanym w zapytaniu ofertowym i ofercie: 4 egz. dokumentacji w wersji papierowej + wersja elektroniczna PDF i wersja edytowalna
2. Wykonawca wykona kosztorys inwestorski i STWiORB dla projektu Kosztorys inwestorski, przedmiar i STWiORB zostaną wykonane w wersji papierowej w jednym egzemplarzu i zostaną przekazane również w wersji cyfrowej w PDF. Przedmiar z opisem przedmiotu zamówienia powinien być również dostarczony w wersji edytowalnej
3. Zakres zadania został szczegółowo określony w zapytaniu ofertowym oraz złożonej ofercie, która zgodnie z zapisem § 10 jest załącznikiem do umowy . Przedmiot zamówienia zostanie zaprojektowany w granicach pasa własności Gminy Rzgów

**§2. Obowiązki Stron**

1. Wykonawca oświadcza, że wykona dokumentację projektową rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych.
3. Zamawiający przekaże będące w jego posiadaniu informacje, dokumenty i materiały niezbędne Wykonawcy do wykonania Dokumentacji. Zamawiający bezzwłocznie po pozyskaniu dokumentacji wystąpi o pozwolenie na budowę lub dokona zgłoszenia.

**§3. Termin realizacji**

1. Strony ustalają następujący termin wykonania Dokumentacji: …………………….. r.
2. Przez moment wykonania Dokumentacji rozumie się moment podpisania przez Strony protokołu odbioru zgodnie z postanowieniami § 4 niniejszej Umowy.

**§ 4. Odbiór przedmiotu umowy**

Strony ustalają następującą procedurę odbioru Dokumentacji:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego dokumentację w formie i liczbie egzemplarzy określonych w § 1 ust. 3.
2. W terminie 7 dni od dostarczenia Dokumentacji Zamawiający może zgłosić uwagi i zastrzeżenia lub podpisać protokół odbioru, jeżeli nie wnosi żadnych uwag ani zastrzeżeń.
3. Wykonawca wykona poprawki i uzupełnienia zgłoszone przez Zamawiającego oraz dostarczy poprawioną i uzupełnioną Dokumentację do siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania uwag i zastrzeżeń. Jeżeli Wykonawca uzna, że uwzględnienie jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego byłoby nieracjonalne, sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa lub wiedzą naukową, wówczas w ww. terminie odmówi uwzględnienia tych uwag lub zastrzeżeń i przedstawi pisemne uzasadnienie odmowy. W przypadku nieuzasadnionego przedłużenia terminu dokonania poprawek terminem odbioru stanie się dzień dostarczenia poprawionej dokumentacji i od tego dnia będą naliczane kary umowne.
4. W terminie 7 dni od dostarczenia Zamawiającemu poprawionej i uzupełnionej Dokumentacji Strony podpiszą protokół odbioru.
5. Jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca nie wykona poprawek i uzupełnień, Zamawiający, po wyznaczeniu dodatkowego co najmniej 7-dniowego terminu, może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od upływu tego terminu.

**§ 5. Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie projektu w zakresie opisanym w § 1 umowy ustala się wynagrodzenie w wysokości **brutto …………… PLN** (słownie: trzynaście tysięcy pięćset trzydzieści złotych), w tym VAT 23% (………. zł) płatne po podpisaniu protokołu odbioru Dokumentacji zgodnie z §4 Umowy.
2. Termin płatności ustala się na 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Kwota określona w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem niniejszej umowy.
5. Dopuszcza się jedną fakturę przejściową w wysokości 70% po złożeniu kompletnego projektu budowlanego o i potwierdzeniu jej kompletności przez Zamawiającego, zgodnie z warunkami jakim powinna odpowiadać dokumentacja. Pozostała kwota zostanie przelana na konto Wykonawcy po uzyskaniu potwierdzenia od organu o wydaniu pozwolenia lub przyjęciu zgłoszenia bez uwag.
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy odbywać się będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).. Nr konta ………………………, które jest kontem przypisanym do rachunku wykonawcy jako konto VAT. ( nie dotyczy osób niepłacących podatku VAT)

**§ 6. Kary umowne. Odstąpienie od umowy.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za niedotrzymanie terminu wykonania Dokumentacji określonego z § 3 ust.1. umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1, za każdy dzień zwłoki;
3. w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
4. Za zwłokę w usunięciu wad Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1, za każdy dzień zwłoki
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Zamawiający wzywa Wykonawcę do zapłaty kary umownej, wyznaczając w tym celu termin.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana okolicznościami opisanymi w ustępie 1 przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Poza przypadkami określonymi przez przepisy prawa oraz inne postanowienia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 7. Przedstawiciele Stron.**

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru realizacji pracy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych, lecz bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań w wykonaniu postanowień Umowy, Strony ustanawiają przedstawicieli:
2. w imieniu Zamawiającego: Milena Łęgocka, Bogdan Błaziński
3. w imieniu Wykonawcy: Michał Płotka
4. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony lub powiadomienia drogą elektroniczną..

**§ 8. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1., bezwarunkowo przenosi na Zamawiającego, bez ograniczeń czasowych ani terytorialnych, całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności wykorzystania na potrzeby wykonania dokumentacji projektowej, oraz:
   1. wytwarzania, utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku, wprowadzanie do komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
   2. publicznego udostępniania materiału w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. w Internecie),
   3. wprowadzania egzemplarzy do obrotu, użyczania, najmu, dzierżawy egzemplarzy dokumentacji.
2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania autorskich praw zależnych.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami dokumentacji oraz wyraża zgodę na decydowanie przez Zamawiającego   
   o pierwszym udostępnieniu oraz na nieumieszczanie w egzemplarzach dokumentacji swoich danych jako autora.
4. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności przekazanych mu egzemplarzy dokumentacji.
5. Wynagrodzenie określone w §5 ust. 1 obejmuje całość praw i uprawnień nabywanych przez Zamawiającego na mocy niniejszej umowy, w szczególności wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich, autorskich praw zależnych, udzielenie zezwoleń oraz wykonanie pozostałych zobowiązań przez Wykonawcę.

**§ 9. Prawa osób trzecich**

* + - * 1. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja będzie wolna od wad prawnych, w szczególności nie będzie naruszała praw osób trzecich.
        2. Wykonawca zobowiązuje się do wyrównania w całości wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego w wyniku roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia ich praw autorskich lub dóbr osobistych w związku z wykonaniem opracowań przez Wykonawcę lub korzystaniem   
           z opracowań przez Zamawiającego zgodnie z niniejszą umową.

**§ 10. Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na wykonane przez siebie prace na okres 60 miesięcy.  
   a. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków z niniejszej umowy na rzecz podmiotów trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności
3. Oferta zamawiającego stanowi załącznik do umowy
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa jest umową o dzieło i mają do niej zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U.   
   z 2019 roku poz. 1231 z późn. zm.)
6. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

…………………………… ……………………………..

Zamawiający Wykonawca