

**UCHWAŁA NR XLII/411/2021  
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 24 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej – działki nr 196/27 obrębu Romanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 zm. poz. 1834), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, zm. z 2021 r. poz. 815) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Romanów oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 196/27 o pow. 0,2640 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00042341/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rzgowie

**Radosław Pelka**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działka gruntu oznaczona numerem 196/27 o pow. 2640 m<sup>2</sup> położona w Romanowie zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00042341/5 jest własnością osób fizycznych. Właściciele przedmiotowej nieruchomości, stanowiącej drogę wewnętrzną - ulicę Aroniową, złożyli wniosek o jej przejęcie na rzecz Gminy Rzgów. Cena sprzedaży ww. działki wyniesie 2 640,00 zł. tj. 1,00 zł/1m<sup>2</sup>.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rzgowie

**Radosław Pełka**