

UMOWA nr GK...../2021

zawarta w dniu2021 r. w Rzgowie pomiędzy:

Gminą Rzgów, Plac 500 – lecia 22, 95-030 Rzgów, NIP 7282606012 reprezentowanym przez:
Burmistrza Rzgowa – Mateusza Kamińskiego
przy Kontrasygnacie Skarbnika Miasta Rzgowa – **Anny Czarnockiej**
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....
reprezentowanym przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”

§1. Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest:

Obsługa elektronicznego systemu ochrony obiektów Gminy Rzgów

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje obowiązki obsługi elektronicznego systemu ochrony obiektów będących własnością Gminy Rzgów w zakresie następujących obiektów :
 - Urzędu Miejskiego w Rzgowie;
 - Świetlicy w Czyżeminku
 - Baza Sprzętu Transportowego w Rzgowie, ul. Literacka 2 c
2. Wykonawca włączy wskazane obiekty do swojego elektronicznego systemu ochrony mienia.
3. Wykonawca zapewni całodobowe, nieprzerwane monitorowanie wskazanych obiektów.
4. W przypadku wystąpienia sygnału alarmowego na obiekcie Wykonawca zapewni natychmiastową interwencję i dojazd grupy interwencyjnej w godz.19.00 - 06.00 w czasie do 10 minut, w godz. 06 - 19.00 w czasie do 15 minut. Czas dojazdu grupy do obiektu może ulec przedłużeniu w przypadku siły wyższej. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać grupę interwencyjną w miejscu umożliwiającym zachowanie określonych powyżej terminów.
5. W przypadkach nieuzasadnionych alarmów, które nie zostaną odwołane w czasie 2 min. od chwili wywołania, spowodowanych z winy Zamawiającego, pierwszy przyjazd Grup Interwencyjnych w miesiącu jest bezpłatny, natomiast każdy następny przyjazd jest płatny przez Zamawiającego w wysokości; zł netto + 23 % VAT = zł brutto
6. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w §4 ust. 1 pkt a oraz w ust. 5 niniejszego paragrafu obejmuje koszty związane z koniecznością zapewnienia ochrony fizycznej podczas oczekiwania na przyjazd osoby upoważnionej do odwoływania alarmów ze strony Zamawiającego.
7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku uszkodzeń mechanicznych modułu, uszkodzeń powstałych na skutek siły wyższej oraz niewłaściwej obsługi modułu przez Zamawiającego lub osoby nieupoważnione.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać raz w miesiącu konserwację elektronicznego systemu ochrony w/w obiektów , potwierdzonymi przez Zamawiającego protokołami, których kopie będą załączane do faktur za wykonaną usługę.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku: zakłóceń w transmisjach radiowych lub telefonicznych, niezależnych od Wykonawcy.
10. W przypadku włączenia nowego obiektu do systemu w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zapewni ochronę w kwocie obowiązującej w umowie.
10. Umowa niniejsza nie jest umową ubezpieczeniową i jej nie zastępuje

§2. Okres obowiązywania umowy

1. Umowa została zawarta na czas określony od dnia **01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.**
2. Zamawiający może rozwiązać umowę za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany przepisów, lub utworzenia stanowiska inżyniera miasta.

§3. Wynagrodzenie

1. Za usługi świadczone na mocy niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w następującej wysokości: proponowana miesięczna stawka z oferty cenowej :

..... zł netto x 12 miesięcy = zł netto + 23 % VAT = zł brutto

2. Ponadto Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za przyjazd grupy interwencyjnej w przypadkach, o których mowa w §1 ust.5. w wysokości zł + 23 % VAT = zł brutto
3. Zapłata wynagrodzenia następować będzie miesięcznie, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu usługi, w terminie 30 dni od otrzymania faktury, przelewem na konto wskazane na fakturze.
4. Zamawiający zastrzega możliwość zapłaty należnego wynagrodzenia z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany fakturze do zapłaty wynagrodzenia, służy do rozliczeń związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§4. Zabezpieczenie

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 20% wartości całkowitej umowy brutto, w pieniądzu lub:
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
2. Zabezpieczenie wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać w szczególności następujące elementy:
 - nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres);
 - nazwę Beneficjenta (Zamawiającego);
 - nazwę Gwaranta lub Poręczyciela.
 - bezwarunkowe zobowiązanie do zapłaty na każde żądanie Zamawiającego
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie dokonany w terminie nie dłuższym niż w ciągu 30 dni od uznania należytego wykonania umowy.

§5. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:
 - a. niedotrzymania czasu reakcji, o którym mowa w §1 ust. 4 – kara umowna wynosi 5% wartości brutto faktury za poprzedni miesiąc, za każde rozpoczęte 5 minut opóźnienia;
 - b. niewykonania w miesiącu kalendarzowym konserwacji elektronicznego systemu ochrony zgodnie z §1 ust.8 – kara umowna wynosi 20% wartości brutto faktury za poprzedni miesiąc;
 - c. wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kara umowna wynosi 40% wartości brutto faktury za ostatni pełny miesiąc obowiązywania umowy.
2. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych

§6. Reprezentanci stron

Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania interesów stron w toku wykonywania niniejszej umowy i odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia są:

a/ z ramienia Zamawiającego reprezentant :

- Włodzimierz Kaczmarek – Starszy Specjalista ds Mienia Komunalnego i Energetyki
tel. 42 2141312, mail: kaczmarek@rzgow.pl

b/ z ramienia Wykonawcy reprezentant:

-
tel. e- mail:

§ 7 . Postanowienia końcowe.

1. Wykonawca będzie wykonywał niniejszą umowę z zachowaniem warunków określonych w zaproszeniu do składania ofert na „Obsługę elektronicznego systemu ochrony obiektów ”
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. Za przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych przy świadczeniu usług odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów związanych z niniejszą umową jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO - PRAWNYM

ADWOKAT

Agata Sobieszek-Krzyszwicka

