

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 19 grudnia 2012 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Marek Bartoszewski udział wzięli członkowie połączonych Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, sołtysów – zał. 2 oraz zaproszonych gości wpisani listę stanowiącą zał. 3. Przewodniczący obrad po powitaniu członków Komisji, sołtysów oraz zaproszonych gości i stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania decyzji, o godz. 12.30 rozpoczął posiedzenie Komisji zgodnie z zaproponowanym porządkiem:

1. Omówienie materiałów na XXIX sesję:

a) uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2018.

b) uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Rzgów na rok 2012

c) uchwały zmieniającej uchwałę Nr XVI/150/2012 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego na modernizację dróg powiatowych w 2012 roku.

d) uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego w 2013 r.

e) uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Rzgowa

f) uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pod nazwą Trasy Rowerowe EuroVelo”.

g) uchwały w sprawie przyjęcia apelu o dokonanie regulacji ustawowych zmieniających zasady realizacji zadania własnego gminy „Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz i wyłapywania”.

2. Omówienie nowych zasad gospodarki odpadami.

3. Omówienie tematu planowanej budowy Miejskiego Ośrodka Kultury.

4. Sprawy różne.

Obsługę prawną zapewniał Mecenas Dariusz Iwaszkiewicz.

Ad.1.

a) zmiany WPF

Skarbnik Anna Czarnocka poinformowała, że ostaną zmianą WPF była w dn. 19.09 br. i należy ją teraz uaktualnić o zmiany jakie były wprowadzane Zarządzeniami Burmistrza. Zwiększenie planu dochodów i wydatków łącznie o 308 tys. 311 zł. 01 gr. druga zmiana dotyczy zmian w budżecie, które są przedstawione na sesję 28.12.2012 r. Globalnie został zmniejszony plan dochodów o kwotę 70 983 zł. i plan wydatków o kwotę 412 680 zł. W związku z powyższym następuje zmniejszenie planowanego deficytu o 341 697 zł. oraz planowanego na pokrycie deficytu wolnych środków o 341 tys. zł.

W wykazie przedsięwzięć zostały uaktualnione dwa przedsięwzięcia. Modernizacja ul. Rudzkiej w Rzgowie na 2012 rok kwota po zmianach wynosi 400 303 zł. oraz wykonanie projektu budowy drogi w Bronisinie Dworskim kwota 63 756 zł.

Kierownik Referatu Inwestycji Zbigniew Szelewski powiedział, że są to środki na projekt i wykonanie drogi w Bronisinie, która powstała w wyniku podziału. Panu Burmistrzowi udało się wynegocjować z właścicielami działek po , których miała biec droga, że odsprzedają swoje działki. W tej chwili wykonywane są roboty typu utwardzenie, usuwanie drzew, wytczenie rogi w terenie.

Przewodniczący Rady M. Bartoszewski zapytał czy od wszystkich właścicieli udało się odkupić działki.

Burmistrz podziękował sołtysowi Andrzejowi Sabeli za pomoc, ponieważ udało się domówić z właścicielami nieruchomości i zostanie to wykupione poprzez decyzję Burmistrza, nie akt notarialny. Istnieje taka możliwość prawna i tak można to zrobić.

Radny Marek Skalski pamięta, że w poprzednich kadencjach był ten sam problem i były różne propozycje jego rozwiązania. Jedną z propozycji było przejęcie gruntów za symboliczną „złotówkę”.

Burmistrz wyjaśnił, że jeśli zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ma być pod drogę to grunt ten przechodzi z mocy prawa i Burmistrz wypłaca odszkodowanie. Akt notarialny potrzebny jest jeśli gmina zakupuje jakiś plac na swój majątek.

Radny Marek Skalski powiedział, że właściciele nieruchomości składali obietnice, że jeśli ich działki przekształci się na grunty budowlane to oddadzą część działek na drogę. Niestety po jakimś czasie takie osoby występują o odszkodowanie. Radny uważa, że dobrze by było się zabezpieczyć w jakiś sposób przed takimi działaniami.

Mecenas Dariusz Iwazkiewicz powiedział, że stanowisko Burmistrza jest prawidłowe. Jeżeli zakup wynika z planu przestrzennego to działka przechodzi z mocy prawa za odszkodowaniem. Natomiast gdy do ugody nie dochodzi, wtedy o wysokości odszkodowania orzeka Starosta.

Burmistrz powiedział, że po zmianie ustawy o planowaniu przestrzennym nasiliły się wykupy za odszkodowaniem.

b) zmiany w budżecie na 2012 r.

Zwiększenie planu dochodów:

1. Część oświatowa subwencji ogólnej dla gmin 59.017,00 zł
(zrekompensowanie gminie wzrostu składki rentowej w wysok. 2 % dla nauczycieli)

Zmniejszenie planu dochodów:

1. Wpływy ze sprzedaży gruntów 130.000,00 zł
(tyle nie udało się zrealizować zakładanego planu)

Zwiększenie planu wydatków:

1. Wydatki bieżące- refund. dotacji dla Miasta Łodzi za przedszkola -25.000,00 zł
2. Wydatki bieżące- refund. dotacji dla Gminy Ksawerów za przedszkola - 3.000,00 zł
(refundacja za dzieci uczęszczające do innych przedszkoli niż to w Rzgowie)
3. Zakup licencji Axence n Vision dla Urzędu Miejskiego - 8.700,00 zł
(licencja umożliwiająca inwentaryzację wszystkich programów komputerowych w Urzędzie)
4. Zakup reduktora mocy LECA 3PH 20A do oświetlenia ulicznego -19.900,00 zł
(reduktor ma być zamontowany na ul. Rudzkiej. Gmina otrzymała ofertę zmniejszenia energii elektrycznej. Na razie trzeba zobaczyć jakie będą efekty)
5. Budowa węzła komunikacyjnego- włączenie układu lokalnego Miasta Rzgowa poprzez skrzyżowanie ulic Rzemieślniczej i Dąbrowskiego z DK1 - 10.000,00 zł.
6. Modernizacja budynku i terenu wokół świetlicy w Czyżeminku - 43.516,00 zł
7. Modernizacja budynku i terenu wokół świetlicy w Czyżeminku - 10.879,00 zł
(Gmina Rzgów podpisała w dniu 26 listopada 2012 r. umowę o dofinansowanie w ramach PROW dot. dofinansowania: „Modernizacja budynku i terenu wokół świetlicy w Czyżeminku”. Kwota dofinansowania nie więcej niż 80 % poniesionych kosztów kwalifikowanych. Zadanie zostało zrealizowane w ramach środków własnych. W związku z powyższym następuje zmiana klasyfikacji budżetowej dot. w/w zadań.)

Razem: 120.995,00 zł.

Zmniejszenie planu wydatków:

1. Budowa wodociągu w Konstancynie - 35.124,00 zł
2. Budowa wodociągu w ul. Brzoskwiniowej w Starowej Górze - 7.665,00 zł
3. Budowa wodociągu w ul. Cegielnianej w Gospodarzu -23.981,00 zł
4. Budowa wodociągu w ul. Inspektowej w Starowej Górze - 1.913,00 zł
5. Budowa wodociągu w ul. Jana Pawła II w Starowej Górze - 1.521,00 zł
6. Budowa wodociągu w ul. Kuchennej w Starowej Górze - 7.081,00 zł

7. Modernizacja budynku hydroforni w Romanowie i w Czyżeminku	-2.617,00 zł
8. Przebudowa istniejącej sieci wodociągowej w Kalinie	- 41.277,00 zł
9. Wykonanie projektu obudowy studni wraz z przyłączem energetycznym w Romanowie	- 799,00 zł
10. Wykonanie projektu odwiertu studni w Czyżeminku <i>(po ustaleniach z Panem Kobusem wyszło, że nie koniecznie teraz jest potrzeba robienia projektu na ten odwiert)</i>	- 5.000,00 zł
11. Wykonanie projektu odwiertu studni w Gospodarzu	- 3.500,00 zł
12. Wykonanie projektu przebudowy hydroforni w Rzgowie	- 61.009,00 zł
13. Budowa wodociągu w ul. Chrobrego w Starowej Górze	- 10.318,00 zł
14. Przebudowa drogi powiatowej Nr 2916E w ul. Lucernianej w Starej Gadce	- 12.679,00 zł
15. Przebudowa drogi powiatowej Nr 3303 E w Prawdzie	- 48,00 zł
16. Budowa chodnika wraz z oświetleniem w ul. Czartoryskiego w Starej Gadce - droga powiatowa Nr 1195 E	- 23,00 zł
17. Przebudowa przepustu odwodnieniowego pod drogą powiatową Nr 2922E na skrzyżowaniu z drogą powiatową Nr 2909 E w Kalinku	- 14.983,00 zł
18. Wycinka drzew i przebud. rowu w Kalinku- droga powiat. Nr 2909E	- 15.264,00 zł
19. WPF: modernizacja ul. Rudzkiej pod wiaduktem wraz z oświetleniem oraz odwodnienie ul. Nasiennej w Rzgowie- droga powiatowa Nr 1195 E	- 34.697,00 zł
20. Modernizacja mostu w Gospodarzu- ul. Cegielniana-droga powiatowa Nr 2916 E <i>(most będzie wykonywany przez pracowników gospodarki komunalnej, materiał został zakupiony czekamy na dobre warunki pogodowe)</i>	- 17.899,00 zł
21. Budowa chodnika w ul. Nadrzecznej w Rzgowie	- 12.809,00zł.
22. Budowa ul. Gontowej w Starowej Górze	- 500,00 zł
23. Modern. i wyposażenie boiska (placu sportu i rekreacji) w Romanowie	- 414,00 zł
24. Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko dla południowo-wschodniej obwodnicy Rzgowa	- 3.500,00 zł
25. Wykonanie nakładki asfaltobeton. na ulicy Topolowej w Starowej Górze	- 417,00 zł
26. Wykonanie projektu budowy chodnika w ul. Południowej w Rzgowie	- 3.021,00 zł
27. Wykonanie projektu przebudowy mostu w Rzgowie- ul. Zielona <i>(nie ma jeszcze zatwierdzonego operatu wodno-prawnego)</i>	- 625,00 zł.
28. WPF: Wykonanie projektu i budowa drogi w Bronisinie	- 2.944,00 zł
29. Zakup koparki obrotowej	- 30.445,00 zł
30. Przebudowa rowów odwadniających <i>(rowy w Bronisinie i na ul. Glinianej)</i>	- 13.340,00 zł
31. Wykonanie ogrodzenia pompowni w ul. Piaskowej w Starowej Górze	- 1.648,00 zł
32. Wykonanie przyłączy kanalizacji w Gminie Rzgów	- 921,00 zł
33. Uzupełnienie oświetlenia w Starowej Górze	- 15.000,00 zł
34. Modernizacja budynku GZWiK w Rzgowie	- 117,00 zł
35. Wykonanie placu zabaw wraz z ogrodzeniem w Kalinie	- 1.464,00 zł
36. Zakup samochodu dla GZWiK w Rzgowie	-217,00 zł
37. Modernizacja budynku i terenu wokół świetlicy w Czyżeminku	- 54.395,00 zł
38. Uporządkowanie placu przy świetlicy w Hucie Wiskickiej <i>(kwota przeniesiona będzie na przyszły rok)</i>	- 30.000,00 zł
39. Wyd. bieżące- refund. dotacji dla Gminy Pabianice za przedszkola	- 24.500,00 zł
40. Wydatki bieżące na obsługę długu	- 40.000,00 zł
Razem:	533.675,00 zł

Dochody: - 70.983,00 zł

Wydatki: - 412.680,00 zł

Deficyt ulega zmniejszeniu o kwotę: 341.697,00 zł.

Radny Stanisław Gierasieński odniósł się do pkt 10 zmniejszenia wydatków. Radny powiedział, że jest wybudowana studnia w Czyżeminku tylko jest nieczynna. Można zlecić badania wody i ją podłączyć.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że są to stare odwierty wojenne i filtry zostały już dawno zniszczone. Radny nie widzi wydatków na pocztę.

Kierownik Inwestycji Zbigniew Szelewski powiedział, że zostało jeszcze ok. 4000 zł., ale nie wiadomo czy pogoda pozwoli na zakończenie inwestycji. Dlatego ta kwota nie została jeszcze uwzględniona. Jest nadzieja na zakończenie inwestycji.

Radny Piotr Salski zapytał czy trzeba tak zmieniać budżet bieżący na każdej sesji. W przekonaniu radnego jest to nie potrzebna praca.

Skarbnik Anna Czarnocka powiedziała, że jeśli są dotacje należy to wpisać w budżet, a także pozostałe pieniądze z inwestycji.

Radny Stanisław Gierasieński uważa, że jeśli są nadwyżki budżetowe to trudno żeby przedstawiać każdą pozycję na posiedzeniu rady.

Radny Jan Owczarek wiedział, że zostanie trochę pieniędzy z rowu w Kalinku i miał prośbę, aby zakupić rury do przepustów. Natomiast rów nie został jeszcze dokończony.

Przewodniczący Rady M. Bartoszewski powiedział, że na Kalinko Rada przeznaczyła już 50 tys. zł. Przewodniczący zapytał czy rowy zostały już wykonane w Kalinku i wszystkie przepusty.

Kierownik Inwestycji Zbigniew Szelewski wyjaśnił, że nie zostało ułożonych jeszcze 5 rur. Zostało do wykonania ok. 120 metrów rowu. Kwota, która została zdjęta nie ogranicza robót, które są przyjęte na ten rok.

Radny Jan Owczarek powiedział, że zostało 120 m do wykopania. Planowane 60 tys. zł. miało starczyć na ten rok, ale nie starczyło. Wyszło tak, że starczy do zrobienia rowu do nr 68, ale jeśli się okaże, że zostanie pieniędzy to można przedłużyć wykonanie rowu.

Burmistrz wyjaśnił, że w budżecie przeznacza się określoną sumę na zadanie inwestycyjne i jeśli zostają pieniądze przechodzą one na kolejny rok do rozdysponowania. Nie można przyjmować nowego zadania inwestycyjnego w bieżącym budżecie w ramach pozostałych środków.

Kierownik Inwestycji Zbigniew Szelewski poinformował, że jest pewna propozycja strażaków, która zmusza Kierownika do wprowadzenia nowej pozycji inwestycyjnej do budżetu. Chodzi o malowanie ścian w pomieszczeniu Straży. Wykonawca spóźnił się z wykonaniem posadzek w garażach OSP i zostaną naliczone kary umowne. Prośba na malowanie garaży wewnątrz.

Padło pytanie dotyczące odbioru posadzki.

Kierownik powiedział, że ogólnie posadzka jest dobra, ale są 3 rzeczy, które się nie podobają strażakom i wykonawca ma to naprawić.

Radny Jan Owczarek powiedział, że w jednym przypadku się robi i dokłada pieniądze, a w drugim nie. Radny domaga się usunięcia pni po ściętych topolach w Kalinku bądź ich z frezowania. Z Kalinka są przesuwne pieniądze na inne zadanie a nie wracają do Kalinka.

Burmistrz powiedział, że gmina jest na etapie zakupu frezarki i pieńki zostaną z frezowane.

Radny Jan Owczarek powiedział, że jest to kompromitacja, aby budowa rowu i wycinka drzew trwała tyle czasu.

Burmistrz powiedział, że opóźnienie wyniknęło poprzez kłótnie mieszkańców.

Sołtys Józef Zimoń powiedział, że od dwóch lat wiadomo, że należy wyciąć topole przy drodze.

Ad. 2.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Adam Stawiany zabrał głos w sprawie nowych zasad gospodarowania odpadami. Od stycznia 2012 r. weszła nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ustawa nakłada na gminę szereg obowiązków w zakresie gospodarowania odpadami. Najważniejszym obowiązkiem jest przejęcie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych. Nowy system będzie obowiązywać od 1 lipca 2013 r. największym problemem było określenie zasad pobierania opłaty. Ustawodawca

zapropował 4 rozwiązania, mianowicie od m² zamieszkałej nieruchomości, od m³ zużytej wody, od liczby zamieszkałych osób na nieruchomości oraz opłata ryczałtowa od gospodarstwa domowego. Burmistrz zdecydował się na metodę naliczania opłaty od liczby zamieszkałych osób na nieruchomości. Opłaty wniesione przez mieszkańców z tytułu wywozu śmieci stanowią część budżetu i służą tworzeniu systemu gospodarowania odpadami. System ten musi obejmować odbieranie, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych. Musi uwzględnić utworzenie i utrzymanie punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a także musi pokryć obsługę administracyjną i wdrożenie systemu w Urzędzie. Kolejnym problemem było przyjęcie stawki dla mieszkańca za odbiór śmieci. Jest to kolejny problem, ponieważ trudno oszacować w jakiej ilości są wytwarzane odpady. Wyliczenie stawki zostało podzielone na dwa etapy przez Kierownika Adama Stawianego. Po pierwsze ilość odpadów zmieszanych, które powstają na nieruchomości uzależnione od liczby mieszkańców wyliczone na podstawie średniej wytwarzania odpadów komunalnych z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami. W drugim etapie wyliczenia zostały przeprowadzone na podstawie ankiet zebranych od mieszkańców gminy, które są odzwierciedleniem obecnego systemu gospodarowania odpadami. W pierwszy etapie Kierownik przyjął obecną liczbę mieszkańców gminy 9.500 oraz średnią ilość wytwarzanych odpadów przez jednego mieszkańca - 304 kg. Ilość wszystkich odpadów powstałych na terenie gminy stanowi iloczyn średniej wielkości wytwarzanych odpadów i liczby mieszkańców. Jest to wielkość rzędu 288 mega gramów. Koszt utylizacji odpadów w Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych na dzień dzisiejszy wynosi 280 zł. brutto. Po wszystkich obliczeniach otrzymujemy kwotę 880 tys. 640 zł., do kwoty tej należy doliczyć koszty transportu, zbierania, odzysku odpadów komunalnych czym będzie obciążony odbiorca odpadów. Po obliczeniach ilość produkowanych śmieci na 1 mieszkańca wynosi 60 l. w ciągu miesiąca. W skali roku będzie to 11 552 litrów, natomiast zapotrzebowanie na pojemniki wynosi 96 267 pojemników. Za każdy pojemnik przy obecnych stawkach firma odbierająca śmieci liczy sobie 14 zł. co daje kwotę 1 347 738 zł. Jest to kwota, która pokryje wydatki za utylizację, koszty firmy za wywóz śmieci. Do tych kosztów należy doliczyć utworzenie i funkcjonowanie Punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, zakup programów potrzebnych do jego obsługi, koszty kampanii informacyjnej, która jest obowiązkowa oraz utworzenie nowego etatu na stanowisko obsługi systemu. Jest to koszt 160 tys. zł. W sumie 1 507 738 zł. co w przeliczeniu na jednego mieszkańca wynosi 13,30 zł. Drugi etap polegał na przeprowadzeniu ankiet wśród mieszkańców. Wpłynęło 500 ankiet, z których wynikało że 90% mieszkańców deklaruje selektywną zbiórkę odpadów. Większość właścicieli nieruchomości posiada pojemniki o pojemności 120 litrów, odpady są odbierane co dwa tygodnie, a średnia liczba osób w gospodarstwie domowym wynosi 4. Koszt odbioru przy obecnym systemie gospodarowania odpadami wynosi 830 320 zł. co w przeliczeniu na jednego mieszkańca wyniesie 7,30 zł. miesięcznie. Suma ta obejmuje odpady, które są zbierane w sposób selektywny.

Radny Stanisław Gierasiński powiedział, że zaproponowane ceny są za wysokie.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że za pojemnik będzie trzeba zapłacić 14 zł. Koszt ma być mniejszy dla gospodarstwa, które prowadzi selektywną zbiórkę.

Radny Stanisław Gierasiński powiedział, że w regulaminie zapisano, iż właściciel musi przyłączyć w terminie 12 m-cy od wejścia w życie regulaminu do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Jak można zmusić właściciela do podłączenia się do sieci kanalizacyjnej?

Kierownik Adam Stawiany odpowiedział, że jest to obowiązek ustawowy.

Radny Gierasiński zapytał co w przypadku gdy ktoś nie chce się podłączyć do sieci albo zwyczajnie go na to nie stać. Nie ma też oczyszczalni przydomowej, zbiornika szczelnego.

Kierownik Stawiany powiedział, że w przypadku nowych budynków jeśli jest istniejąca sieć kanalizacyjna właściciel nie dostanie pozwolenia na zbiornik bez odpływowy tylko na przyłączy kanalizacyjne.

Radny Stanisław Gierasiński zapytał co zrobić z świetłówkami, żarówkami energooszczędnymi. Czy tworzy się punkt selektywny odpadów na terenie Gminy?

Kierownik Adama Stawiany wyjaśnił, że obowiązują takie same zasady jak przy zakupie akumulatorów, sprzętu AGD i RTV. Sprzedawca, który sprzedaje świetlówki, żarówki ma obowiązek przyjąć zużyty sprzęt. Punkt selektywnej zbiórki planuje się utworzyć na terenie naszego składowiska odpadów.

Radny Gierasiniński powiedział, że się zgadza, ale sprzedawca może nie przyjąć świetlówek. Przewodniczący Rady M. Bartoszewski rozumie, że świetlówki, leki, akumulatory będą raz na 6 m-cy zabierane od obywateli. Przewodniczący nawiązał do odpadów zielonych, które mogą być składowane przez właścicieli i odbierane raz na 6 m-cy od nich. Uważa, że to jest za długi okres czasu, gdyż wszystko zakiśnie.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że sprawy wywozu będzie regulować specyfikacja przetargowa i harmonogram, który będzie określał szczegółowo zasady wywozu śmieci.

Kierownik Stawiany powiedział, że wystarczy zmienić zapis w regulaminie, że odpady zielone będą odbierane nie rzadziej niż raz na miesiąc.

Radna Niewiadomska przyszła o godz. 14.15.

Radny Stanisław Gierasiniński zabrał głos odnośnie apteki. Apteka powinna mieć podpisaną umowę z zakładem utylizacyjnym.

Radny Marek Skalski wyjaśnił, że każda apteka musi mieć podpisaną taką umowę, aby mogła funkcjonować.

Radny Gierasiniński dodał by do paragrafu 5 pkt 2, który mówi o uprzątnięciu błota, lodu, śniegu i innych zanieczyszczeń przez właściciela dotyczy to okresu jesienno-zimowego.

Radna Bagińska zaproponowała aby wykreślić wyrazy „innych zanieczyszczeń”.

Radny Jan Owczarek zgadza się z radnym Gierasinińskim co do ceny, która jest za wysoka.

Przewodniczący Rady M. Bartoszewski powiedział, że ma inne przemyślenia jeżeli chodzi o ceny.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że cena była wyliczona na podstawie średniej wielkości wytwarzanych odpadów na 1 mieszkańca w woj. Łódzkim.

Przewodniczący powiedział, że jeśli źle zostanie wyliczona cena to będzie trzeba dużo dołożyć z budżetu gminy do wywozu śmieci.

Radna Regina Bagińska powiedziała, że należy wziąć pod uwagę to, że teraz wyrzuca się papier, szkło i plastik do gminnych pojemników, a potem już nie będzie takiej możliwości i osobiste worki na śmieci będą zapełnione.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że chciałby ustalić z zarządcą, aby pojemniki stały w miejscach ogólnie dostępnych. Chodzi o takie miejsca gdzie plac jest ogrodzony, np. szkoła, Hala Sportowa, jednostki OSP.

Sołtys Jan Strycharski uważa, że wszystkie wyliczenia są uczciwe. Sołtys zapytał jak będzie to rozwiązany problem odpadów wielkogabarytowych. Co z popiołem z pieca?

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że będzie możliwość złożenia większej ilości odpadów i odebrania ich od właściciela nie rzadziej niż raz na 6 m-cy. Oprócz tego można będzie składować odpady wielkogabarytowe w punkcie selektywnej zbiórki.

Sołtys Stanisław Hoja powiedział, że wiadomo, że nie wszyscy będą płacić. W innych miastach przyjmują % osób, które mogą nie zapłacić i my też powinniśmy się z tym liczyć. Sołtys zapytał jak będą traktowane duże przedsiębiorstwa typu „Ptak”. Sołtys uważa, że w społeczeństwie zamożnym będzie produkowane więcej śmieci i zapytał czy ten argument był brany pod uwagę przy wyliczaniu stawki. Należy wziąć pod uwagę to, że jeśli opłaty będą pobierane w kasie urzędu mogą być wpłacane nie terminowo. Należy wiedzieć co to znaczy segregacja śmieci i trzeba wyedukować społeczeństwo w tym temacie. Sołtys uważa, że 7 zł. to będzie za mało, ale na początek może być.

Przewodniczący Rady powiedział, że Łódź na początek przyjęła 30% osób, które nie będą płacić, a potem zmienili na 7%.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że przyjęto 100% wpłat. Będzie decyzja i trzeba egzekwować wpłaty.

Radny Marek Skalski powiedział, że mieszkaniec ma płacić, ponieważ będzie taki obowiązek, nie jest to dobrowolna składka. Pan Adam Stawiany ma w tym przypadku rację.

Przewodniczący Rady zapytał kto kontroluje segregację.

Kierownik Stawiany powiedział, że to będzie obowiązek firmy odbierającej odpady komunalne. Gmina za nie uzyskanie pewnych poziomów segregacji będzie płacić karę od 10-50 tys. zł.

Sołtys Józef Zimoń zapytał czy osoba będzie naliczona od właściciela nieruchomości zameldowanego czy zamieszkałego na danej posesji.

Kierownik Stawiany wyjaśnił, że podstawą naliczenia podatku jest złożona deklaracja przez właściciela nieruchomości, w której określa się liczbę osób zamieszkałych. Aby zweryfikować dane będą sprawdzane meldunki w ewidencji. Jeżeli okaże się, że na nieruchomości jest zameldowanych więcej osób niż wpisano w deklaracji po stronie właściciela leży udowodnić, że któraś z osób zamieszkuje pod innym adresem.

Sołtys Jan Spalka zapytał o działkowiczów, którzy nie przebywają cały rok na działce.

Kierownik Adam Stawiany wyjaśnił, że zgodnie z projektem uchwały, osoby przebywające sezonowo na działce zobowiązane są do zawarcia indywidualnych umów na odbiór odpadów komunalnych. Co do podmiotów gospodarczych i innych podmiotów traktowane są przez ustawodawcę jako nie zamieszkałe i gmina może przejąć od nich odpady ale też nie musi. Na gminie spoczywa jedynie odbiór śmieci od nieruchomości zamieszkałych.

Radny Stanisław Gierasiński zapytał czy za worki do segregacji śmieci mieszkańcy będą musieli zapłacić. Zwrócił uwagę, że butelki od piwa z pobliskich sklepów są wyrzucane do koszy na śmieci w parku i za to koszty będzie ponosiła gmina. radny zapytał czy nie można obciążyć kosztami sklepy.

Mecenas Dariusz Iwazkiewicz powiedział, że nie można różnicować odbierania odpadów podmiotowo.

Sołtys Hoja powiedział, że gmina w pewnym zakresie musi zbierać śmieci, np. w parku.

Sołtys Kazimiera Zawistowska powiedziała, że patrząc na wielodzietne rodziny to te koszty będą bardzo duże. Ludzie nie wiedzą na czym polega selektywna zbiórka śmieci i należy ich wyedukować.

Przewodniczący Rady M. Bartoszewski obawia się, że stawka 7 zł. będzie za niska i trzeba będzie dołożyć z budżetu. Stawka 9 zł. wystarczyłaby na pokrycie kosztów.

Sołtys Andrzej Sabela nie zgodził się żeby podnieść cenę za selektywną zbiórkę śmieci, ponieważ można tym zniechęcić mieszkańców. Zaproponowana stawka 7 zł. jest rozsądna.

Radny Jan Owczarek nie zgadza się z zaproponowanymi cenami. Radny zapytał co zrobić ze śmieciami, które są wyrzucane na pole. Tych śmieci jest bardzo dużo. Ponadto nie wszyscy mieszkańcy posiadają pojemniki na śmieci.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że mieszkańcy po prostu nie mają podpisanych umów, a próby wyegzekwowania kończą się tym, że delikwent przychodzi z podpisaną umową, natomiast za miesiąc widnieje w wykazie umów wykreślonych. Nowelizacja ustawy śmieciowej ma na celu wyeliminowanie takich zachowań.

Radny Kazimierz Łęgocki zaproponował, żeby na każdą wieś wysłać informację o selektywnej zbiórce. Należy też kontrolować czy mieszkańcy prowadzą selektywną zbiórkę.

Przewodniczący Rady podziela uwagę radnego o przygotowaniu ulotki.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że są zabezpieczone środki na kampanię edukacyjną i informacja będzie zrobiona w formie ulotek bądź odbędzie się spotkanie informacyjne.

Sołtys Kazimiera Zawistowska powiedziała, że na końcu ulotki powinno być zapisane dużymi literami, że za brak selekcji będą duże kary.

Sołtys Jan Strycharski powiedział, że znajdzie się osoba, która wrzuci nie posegregowane śmieci za co będą odpowiadać pozostali mieszkańcy.

Radny Piotr Salski zapytał co będzie w przypadku, gdy z przetargu nie wyłoni się wykonawcy po zakładanych kosztach.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że jeśli nie będziemy się mieścić w przyjętych kwotach podczas przetargu to jest możliwość zmiany uchwały dotyczącej stawek za wywóz śmieci.

Radny Marek Salski powiedział, że stawka za nie segregowanie śmieci jest uśredniona. W pierwszym miesiącu każdy powinien zapłacić stawkę wyższą, dopiero po poświadczeniu przez firmę, że śmieci są segregowane upoważnia do przyjęcia niższej stawki.

Kierownik Adam Stawiany poinformował, że można umieścić w specyfikacji przetargowej informację o kodach kreskowych co pozwoli na sprawdzenie czy mieszkańiec rzeczywiście segreguje śmieci czy też nie.

Radny Zenon Wawrzyniak powiedział, że ciężar posiadania pojemników spoczywa na mieszkańcach zgodnie z Regulaminem. Radny uważa, że w przetargu można umieścić obowiązek zapewnienia pojemników przez wyłonionego wykonawcę.

Przerwa 15.10.- 15.40

Przewodniczący Rady M. Bartoszewski zapytał czy wytyczne dotyczące mycia pojazdów są konieczne w regulaminie.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że wszystkie wytyczne z ustawy muszą być zawarte w regulaminie, m.in. rozdział dotyczący mycia pojazdów.

Przewodniczący Rady zapytał o uwzględnienie chowu zwierząt w regulaminie.

Kierownik Stawiany powiedział, że obowiązek także wynika z ustawy.

Z-ca Burmistrza Jadwiga Pietrusińska rozumie to w ten sposób, że jeśli na terenie gminy zabrania się chowu zwierząt, z wyłączeniem istniejących gospodarstw rolnych. To nie znaczy tych, które już są, ale tych, które powstaną zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Pan Jarosław Świerczyński zapytał czy zaproponowane stawki obejmują wszystkich mieszkańców, czy dzieci są traktowane inaczej.

Kierownik Adam Stawiany powiedział, że ustawa nie rozróżnia wieku.

Z-ca Burmistrza Jadwiga Pietrusińska poinformowała, że są gminy, które się zbuntowały i nie będą podejmowały żadnych uchwał w omawianym zakresie.

Burmistrz zastanawia się, co się stanie jak nikt nie zgłosi się do przetargu. Zapytał Kierownika Stawianego jakie jest rozeznanie w rynku.

Kierownik Adam Stawiany poinformował, że Rada Miasta Łodzi ustaliła stawkę miesięczną brutto za selektywną zbiórkę w wysokości 12,69 zł., natomiast za nieselektywną zbiórkę 16,50 zł. W Tuszynie proponowane są stawki w wysokości 8,00 zł. i 16 ,00 zł. Miasto Pabianice zaproponowało stawki w wysokości 10,00 zł. i 22 zł.

Radna Krystyna Niewiadomska nie rozumie jak to jest, że gmina ma się dopasować do firm, które wywożą śmieci, a nie na odwrót.

Burmistrz wyjaśnił, że firma ma możliwość rozpoznania w przyjętych uchwałach rady gminy i z góry wie ile może na tym zarobić i się do tego dopasowuje.

W przypadku nie wywiązania się gminy z postanowień ustawy Wojewoda ustanawia Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, a także stawki za wywóz za śmieci gminom, które tego nie dokonały.

Ad.1.

c) uchwała zmieniająca uchwałę Nr XVI/150/2012 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego na modernizację dróg powiatowych w 2012 roku.

Uchwała została zaktualizowana o zmiany w budżecie. Łączna kwota pomocy rzeczowej wynosi 1 581 907 zł.

d) uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łódzkiego Wschodniego w 2013 r.

Uchwała dotyczy środków zaplanowanych w projekcie budżetu na 2013 r. na przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla miejscowości: Czyżeminek, Gospodarz, Guzów- Babichy, Prawda i Stara Gadka. Kwota pomocy finansowej wynosi 351.760,00 zł.

Radna Krystyna Niewiadomska zapytała z jakich środków była finansowana modernizacja ewidencji gruntów w Rzgowie.

Burmistrz wyjaśnił, że ze środków Starostwa, a przede wszystkim środków unijnych. Modernizacja ewidencji gruntów zostanie rozłożona na 2 lata.

Radna Krystyna Niewiadomska zapytała w którym roku zakończony byłby temat modernizacji ewidencji gruntów przez Starostwo, gdyby gmina nie udzielała pomocy finansowej.

Burmistrz odpowiedział, że może za kolejne 12 lat.

Radny Kazimierz Łęgocki uważa, że nie powinno się wspierać powiatu, jeśli ten nie przyznaje żadnych środków dla gminy. Radny jest za tym, aby nie wspierać powiatu.

Burmistrz mimo wszystko proponuje przyjąć uchwałę. Tym razem gmina będzie czuwać nad tym, aby decyzje nie były wydawane w marcu czy kwietniu przez Starostę, ale od nowego roku podatkowego tj. 2014.

Radna Regina Bagińska powiedziała, że nie jest sprawiedliwe to, że modernizacja gruntów jest tylko w Rzgowie, a nie w całej gminie. Dlatego trzeba wspomóc powiat w przeprowadzeniu modernizacji ewidencji gruntów.

Radny Zenon Wawrzyniak powiedział, że problem tkwi w zbieralności podatku od mieszkańców. Radny zastanawia się czy w tej chwili warto inwestować w przeprowadzenie modernizacji gruntów.

Radni oparli się na wyliczeniach jakie otrzymali od Burmistrza z podatku od „gruntów pozostałych” ze stawki 0,15 gr. i uważają, że podatek z tej pozycji jest znikomy i modernizacja gruntów nie jest w tej chwili potrzebna. Przewodniczący Rady natomiast wyjaśnił, że są to błędne wyliczenia, gdyż kwoty te zostały wyliczone na podstawie istniejących zapisów w ewidencji gruntów. Prawidłowych wyliczeń można dokonać dopiero po przeprowadzeniu modernizacji gruntów w całej gminie. Burmistrz wyjaśnił, że wyliczenia te były tylko symulacją.

Radny Stanisław Gierasiński zaproponował, aby w uchwale dotyczącej stawki opłaty za wywóz śmieci zmienić zapis „za osobę” na „od osoby”. Radca prawny poparł propozycję.

Radny Jan Owczarek nie zgadza się z uchwałą dotycząca przyjęcia stawki opłaty za wywóz śmieci od osoby.

Uchwała w sprawie przystąpienia do budowy węzła komunikacyjnego – włączenie układu lokalnego miasta Rzgowa poprzez skrzyżowanie ulic Rzemieślniczej i Dąbrowskiego z Droga Krajową Nr 1

Skarbnik Anna Czarnocka powiedziała, że obwodnica została zdjęta z WPF wraz z nakładami.

Burmistrz powiedział, że GDDKiA musi mieć dokument potwierdzający przystąpienie do realizacji inwestycji przez gminę.

Uchwała w sprawie przystąpienia do projektu Trasy Rowerowe „EuroVelo”.

Projekt finansowany ze środków unijnych. Radni w pełni popierają przystąpienie do projektu.

Uchwała w sprawie przyjęcia apelu o dokonanie regulacji ustawowych zmieniających zasady realizacji zadania własnego gminy „Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz i wyłapywania”. Radni nie wnosili uwag.

Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Rzgowa

Odczytano treść skargi, a także uzasadnienie do uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.

Przewodniczący Rady M. Bartoszewski poprosił, aby dodać jeszcze dwa zdania do uzasadnienia uchwały. Dodał jeszcze, że całego protestu przeciwko budowie obwodnicy Rzgowa by nie było, gdyby nie wytyczne GDDKiA o zamknięciu skrzyżowania ul. Pabianickiej z trasą A1, czego gmina nie chce. Przewodniczący Rady odniósł się do skarżących, że działają we własnym partykularnym interesie, a radni muszą działać w interesie całej gminy.

Mecenas Dariusz Iwaskiewicz powiedział, że jest to uzasadnienie, które udziela wyczerpującej odpowiedzi na zarzuty skarżących. Sołtysi uczestniczą w posiedzeniach organów i dowiadują się o różnych sprawach i działaniach gminy.

Radny Piotr Salski powiedział, że sprawa jest dość przykra i przynosi wstyd wszystkim. Należy także zrozumieć mieszkańców, że domagają się udzielenia informacji, gdyż gmina udziela tych informacji bardzo mało. Radny uważa, że gdyby skarżący wiedzieli to co zapisano w uzasadnieniu do uchwały, mianowicie, że nie było to posiedzenie komisji a spotkanie robocze, nie doszło by do takiej sytuacji.

Przewodniczący Rady powiedział, że Rada działa transparentnie, ogłasza wszystkie swoje posiedzenia w sposób zwyczajowo przyjęty, ale są pewne sprawy, które wymagają zorganizowania spotkania roboczego.

Ad.3.

W tej sprawie głos zabrał Burmistrz. Ponieważ jest możliwość skorzystania ze środków unijnych w transzy 2014-2020 na potrzebę budowy Domu Kultury i dobrze by było przedyskutować wizję jego budowy. Według Pana Burmistrza miejsce po dawnej Mleczarni jest najlepsze na budowę Domu Kultury. Gdy pojawia się możliwość pozyskania środków unijnych trzeba być bardzo szybko przygotowanym. W pierwszej kolejności powinno się wybudować Dom kultury, który pochłonie mniej pieniędzy niż budowa basenu.

Przewodniczący Rady M. Bartoszewski jest zupełnie innego zdania, ponieważ zamysł był taki, aby stworzyć kompleks z halą sportową, domem kultury oraz basenem na jednym terenie.

Radny Stanisław Gierasiński zgadza się z przewodniczącym w kwestii basenu.

Sołtys Jan Strycharski nie zgadza się z Przewodniczącym Rady w sprawie budowy basenu, ponieważ dzieci nie chcą pływać i nie warto budować basenu. Sołtys powiedział, że warto pomyśleć nad stworzeniem w gminie izby pamięci bądź muzeum. Sołtys uważa, że dom kultury powinien być w miejscu dawnej Mleczarni.

Dyrektor GOK Wojciech Skibiński cieszy się, że rozpoczęto dyskusje na temat budowy domu kultury. Dyrektor powiedział, że w gminie Rzgów jest potrzebny nieduży dom kultury, z salą widowiskową na 250 osób, 2-3 sale do ćwiczeń, zaplecze, garderoby. Nowy dom kultury jest bardzo potrzebny.

Radny Jan Owczarek zapytał Dyrektora Skibińskiego czy na hali sportowej są pobierane jakiegokolwiek opłaty.

Dyrektor GOK i GOSTiR w Rzgowie W. Skibiński wyjaśnił, że wniosek unijny został tak skonstruowany, że przez najbliższe 5 lat nie można pobierać żadnych opłat za użytkowanie hali sportowej. Oficjalnie nie było żadnego zgłoszenia o pobieraniu opłaty, ale jeśli ktoś z radnych by miał na to dowody Dyrektor prosił o poinformowanie go o tym fakcie.

Radny Zenon Wawrzyniak zaproponował, aby idąc wcześniejszymi założeniami kierować się na ulokowanie basenu i domu kultury na wykupionych gruntach od P. Franczaka.

Radni mają się zastanowić nad tematem lokalizacji budowy domu kultury.

Posiedzenie Komisji Wspólnej zakończono o godz. 17.50.

Protokołowała:

Przewodniczył: