

**Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 8 stycznia 2014 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski udział wzięli członkowie połączonych Komisji wg listy obecności stanowiącej, załącznik nr 1, sołtysi wg listy obecności stanowiącej, załącznik nr 2 oraz zaproszonych gości wpisani na listę stanowiącą zał. 3 do niniejszego protokołu. Przewodniczący obrad po powitaniu członków Komisji oraz zaproszonych gości i stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania decyzji, o godz. 12.20 rozpoczął posiedzenie Komisji zgodnie z zaproponowanym porządkiem:

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie materiałów na XLII sesję RM.
 2. Omówienie projektu budżetu gminy Rzgów na 2014 rok.
- Obsługę prawną zapewniał mecenas Dariusz Iwaszkiewicz.

Ad.1.

Temat dwóch planów omówiła P. Teresa Brzozowska oraz P. Paulina Maćkowiak z pracowni urbanistycznej opracowującej te plany.

1. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia nienaruszalności ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rzgowa, rejon ulic: Bema - Górna - Słoneczna – Łódzka.
2. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rzgowa, rejon ulic: Bema - Górna - Słoneczna – Łódzka.

Plan obejmuje kilkanaście działek. Teren zagospodarowany jest wzdłuż ulicy słonecznej i częściowo wzdłuż ul. Łódzkiej. Przez teren przebiega gazociąg i linia 15 KV. W terenie znajduje się stanowisko archeologiczne, które stwarza pewne uwarunkowania dla zabudowy w tym terenie, która musi odbywać się w porozumieniu z konserwatorem. Na pewnym odcinku jest stary gazociąg w wjeździe wysokiego ciśnienia i wymaga strefy 15 metrów. Gazociąg ma zostać przebudowany, wówczas strefa się zmieni w strefę kontrolowaną po 3 m na stronę od gazociągu. Na obszarze wyznaczono jedną drogę publiczną 4 KDD. Ulica Bema 12 m, ul. Górna 15 m, ul. Słoneczna 10 m i nie da się jej poszerzyć. Od strony ul. Łódzkiej i Słonecznej wyznaczona jest zabudowa mieszkaniowa i usługowa. W tym terenie jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, gdzie można lokalizować działalność usługową w budynkach mieszkalnych, np. lekarz, dentysta, szewc. Dla podziału działek możliwe jest wyznaczenie dróg wewnętrznych, ponieważ działki te są bardzo duże. W porozumieniu z Gazownią wprowadzono zapisy do planu, które przewidują wszystkie sytuacje. Dotąd, gdy gazociąg nie zostanie przebudowany będzie obowiązywała strefa 15 m. Linie zabudowy wyznaczono w odległości 3 m od istniejącego gazociągu. Przebudowywany gazociąg albo musi iść po śladzie obecnego gazociągu albo w pasie między ul. Łódzką i linią zabudowy albo może być w ul. Łódzkiej.

Wpłynęła jedna uwaga dotycząca gazociągu.

Radny Piotr Salski zapytał czy gazociąg się zmieści, jeżeli zostanie przesunięty.

W 10 m drogi gazociąg na pewno się zmieści.

Poprzez uzgodnienia planu Wojewódzki Konserwator wyznaczył stanowisko archeologiczne. Ograniczone są możliwości swobodnego działania na działce i muszą one się odbywać w porozumieniu z jego archeologami.

Zapytano, dlaczego droga 4 KDD nie jest pociągnięta do ul. Łódzkiej. Nie zostało to zrobione gdyż są dwa skrzyżowania z drogą publiczną w odległości 300 m. i nie można wykonać nowego trzeciego skrzyżowania, zgodnie z ustawą o drogach publicznych.

Radny Stanisław Gierasinski powiedział, że przy wyłożeniu planu zwrócono uwagę, że drogi mają być szersze. Nie zostało to ujęte w planie. Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski dodał, że radni na wyłożeniu wnioskowali właśnie o zmianę szerokości tych dróg, gdyż potem pojawiają się problemy. Jest to droga główna, w której mają znaleźć się wszystkie media, 10 m na drogę to stanowczo za mało, musi być, co najmniej 12 metrów.

Radny Stanisław Gierasinski zapytał, kto może ocenić stan techniczny melioracji na działce. Według radnego tym powinna zająć się spółka wodna, a nie właściciel działki.

Kiedy teren zostaje przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową-za meliorację odpowiada właściciel działki. W kwestii dróg w planie dokonano analizy ekonomicznej. Droga 4 KDD będzie drogą wewnętrzną i będzie dojazdem do ok 30 działek. Koszty związane z wykupieniem gruntów pod drogę, wyniosą 570 tys. zł. Jeżeli poszerzymy o 2 m to koszt wyniesie 684 tys. zł. Za różnicę 114 tys. można podbudować 150 m kanalizacji deszczowej zakładając, że metr będzie kosztował 800 zł. Może ona biec środkiem jezdni pod jezdnią. Wykonując w tej drodze większy krawężnik woda będzie spływać do ul. Górnej, która ma szerokość 15 m gdzie można pobudować duży rów odwadniający, który poprowadzi wodę do rzeki Ner.

Głos z publiczności:

Pan Wojciech Pietraszczyk powiedział, że jest rów kryty fi 800 na ul. Bema, który idzie od ul. Łódzkiej przez Pana działkę. Rów załatwia odwodnienie całego terenu. Szerokość ulic, można traktować jako drogę wewnętrzną. 10 metrowa ulica jest wystarczająca, nie ma sensu robienia drogi 12 m. Jeżeli na dziko pozwolimy wejść inwestorom, nie zaznaczając melioracji, teren może zostać zalany. Należy przy wydawaniu decyzji zaznaczyć właścicielowi meliorację.

Kierownik Referatu Rolnictwa Edmund Cieślik powiedział, że na mapach geodezyjnych nie jest nanoszona melioracja (sączki, zbieracze), dlatego powstają problemy.

Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski uważa, że powinna być droga 12 m i będzie przeciw temu planowi, jeżeli nie zostanie to zmienione.

3. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia nienaruszalności ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rzgowa, rejon ulic: Kopernika-Górna-Bema-Łódzka

4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rzgowa, rejon ulic: Kopernika-Górna-Bema-Łódzka

Przeznaczenie terenu jest kontynuacją terenu z poprzedniego planu. Zagospodarowany terenem mamy przy ul. Bema i ul. Kopernika, pozostały teren wolny jest od naniesień. Teren przeznaczony jest, jako kontynuację poprzedniego planu pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniową jednorodzinną. Została wprowadzona droga 4 KDD przez cały teren, ale nie dochodzi do ul. Górnej. Poprowadzono drogę równoległą do ul. Górnej 5 KDD. W obszarze występują dwa gazociągi czynne i linia 15 KV. Drogi są 10 m. Poszerzając drogi można spotkać się z sprzeciwem mieszkańców. Do planu złożone 4 uwagi.

Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski uważa, że 4 KDD powinna być 12 m i połączona z ul. Górną.

Radny Zenon Wawrzyniak uważa, że trzeba odkupić działkę i przedłużyć drogę 4 KDD do ul. Górnej, pozostałą część działki będzie można odsprzedać sąsiadowi.

Radni proponując drogę 12 m kierowali się tym, iż będą budowane rowy odkryte do odwodnienia.

Głos z publiczności:

Pan Wojciech Pietraszczyk powiedział, że droga 4 KDD jest strategiczną drogą, która powinna być połączona z ul. Górną. Konfiguracja terenu pozwala na odwodnienie całego terenu. Wybudowany kanał ma bardzo duży przepust. Nie ma sensu, aby pozostałe drogi były 12 metrowe, ale ta 4KDD powinna być 12 m i przedłużona do ul. Górnej.

Do planu złożono 4 uwagi, m.in. P. Edmund Cieślik.

Pan Edmund Cieślik zgłosił uwagę, aby wyłączyć jego działkę z opracowywanego planu, gdyż nie rozwiązuje problemów a je jeszcze bardziej je powiększa. Po wybudowaniu gazociągu właściciel działki poniósł stratę ok 200 tys. zł na skutek wyłączenia 20 arów cennego gruntu od strefy ochronnej. Do strat przyczyniło się niezgodne z prawem ułożenie gazociąg, który zamiast być ułożony po trasie starego gazociągu został ułożony 2-3 metrów w stronę wschodnią zajmując dodatkowy grunt. Na działce P. Cieślika i gminnej trasie do sieci wodno-kanalizacyjnej usytuowanej w ul. Łódzkiej znajdują się 4 sieci, dwa wodociągi, kabel telekomunikacyjny i podziemny kabel energetyczny. Według wyliczeń P. Cieślika bardziej opłacalne jest kupić nową działkę budowlaną z przyłączami niż budować dom na własnym gruncie. Zostały złożone 3 wnioski do planu miejscowego po wyłożeniu do publicznego wglądu. Pierwszy dotyczy zmniejszenia opłaty urbanistycznej do 5%. Drugi wniosek dotyczy zapisania w planie niezbędnej modernizacji gminnej sieci wod-kan w ul. Łódzkiej. Trzeci wniosek dotyczył wyrażenia zgody na podwyższenie terenu dla likwidacji podmokłego terenu. Podwyższenie jest potrzebne do wykonania przyłączy kanalizacyjnych. Teren różni się od innych gruntów, gdyż jest przy głównej ulicy. Właściciel poniósł duże straty ze względu na budowę gazociągu oraz obowiązującą strefę ochronną. Wnioskodawca chciałby, aby wykluczyć jego działkę z jego planu.

Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski poprosił o wyjaśnienia przedstawionego tematu projektantów.

Strefa 15 metrowa gazociągu na działce jest przejściowa, ponieważ po wybudowaniu nowego gazociągu i wykonaniu pomiarów strefa ulegnie ona zmniejszeniu do 3 metrów na każdą stronę. Plan nie zakazuje zasypywać dołka, który występuje na działce. W planie nie można podwyższać terenu tak by woda nie spływała do sąsiednich działek. Działka jest świetnie usytuowana dla inwestora na lokalizację usług, a nie pod zabudowę mieszkaniową. Wszystko zależy, co będzie na działce i kto będzie tam inwestował.

Radny Piotr Salski uważa, że opłatę planistyczną można obniżyć do 5 % dla terenu 1 MNU. Poparł go Przewodniczący Rady.

Projektanci zaproponowali, aby taką samą sytuację zastosować dla terenu dla 2 MNU.

Pan Edmund Cieślik powiedział, że chodzi o to, by były wyprowadzone przyłącza do granicy ul. Łódzkiej. Jak teren zostanie podwyższony to wody nie wyrządzą szkody sąsiadom.

Dyrektor GZWik w Rzgowie Konrad Kobus zapytał czy p. Cieślik otrzymał odszkodowanie za budowę gazociągu na jego działce. Jeżeli nie należałoby wystąpić z powództwa cywilnego o jego wypłatę. Dyrektor Kobus uważa, że nie można obniżyć opłaty planistycznej tylko do jednej działki.

Pozostałe uwagi:

1. Możliwość wprowadzenia nowej drogi. Uwagę odrzucono, ponieważ będzie możliwość wprowadzenia dróg wewnętrznych.
2. Prośba o wybudowanie drogi gminnej pomiędzy działką 1030 i 1031. Poprowadzenie nowej drogi przez środek wnioskowanych działek od drogi 3KDD, przez ww. działki. Właściciel jednej z działek nie wnosil takiej prośby. Istnieje możliwość wprowadzenia drogi wewnętrznej. Uwaga odrzucona.
3. Uwaga p. Cieślika została omówiona.
4. Uwaga odnosiła się do strefy gazociągu. Uwaga częściowo uwzględniona.

P. Edmund Cieślik powiedział, że nie otrzymał żadnego odszkodowania za gazociąg i szansy na jego wypłatę nie ma. Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne do granicy działki są własnością gminy i o to wnioskuje p. Cieślik.

Pani Teresa Brzozowska powiedziała, że ul. Łódzka jest poza opracowaniem planu.

Jeden z radnych zaproponował, aby zrezygnować z uchwalenia planu.

Pani Teresa Brzozowska projektantka planu podniosła jeszcze ważną kwestię, co do planu.

W tym terenie wystąpił inwestor o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, gdyż nie ma miejscowego planu. Inwestor nie jest właścicielem działek. Najpierw wystąpił o decyzję na budowę 4 budynków mieszkalnych. Otrzymał decyzję i zaskarżył do SKO, ponieważ za mało było powierzchni biologicznie czynnej. Później wystąpił o 11 budynków mieszkalnych, otrzymał decyzję, którą zaskarżył. Decyzje zostały zawieszone na 9 miesięcy, jedna na farmę fotowoltaiczną na dwóch działkach, a druga na budowę wiatraka na jednej działce o mocy do 2 MV. Jeżeli inwestor wystąpi o decyzję trzeba będzie ją wydać i uzyskać pozwolenie na budowę przed uchwaleniem tego planu, to można będzie go już nie uchylać, gdyż wiatrak powoduje utworzenie strefy oddziaływania akustycznego na całym terenie. Decyzja o warunkach zabudowy nie musi być zgodna ze Studium Gminy i w przypadku wiatraka jest to obiekt infrastruktury technicznej, który można postawić wszędzie.

Aby przedłużyć drogę i ją poszerzyć, należy ponowić procedurę.

Radny Zenon Wawrzyniak powiedział, że ludzie powinni się cieszyć, że jest robiony plan, bo będą mogli podzielić działki i je sprzedać, a nie robią teraz problemy.

5. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia przez Gminę Rzgów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą „Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej” Sp. z o.o. w Rzgowie.

6. Podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Rzgowie obowiązków wynikających z zadań własnych gminy, w zakresie obowiązków obejmujących sprawy utrzymania dróg gminnych, będących w zarządzie Gminy Rzgów, utrzymania zieleni, porządku i czystości oraz prowadzenia gminnego składowiska odpadów.

Radna Krystyna Niewiadomska prosiła o symulację odzyskania VAT-u na przykładzie 2012 i 2013 r., ale nadal jej nie otrzymała. Radna zapytała czy musi być powołana rada nadzorcza w spółce, jeżeli kapitał zakładowy nie przekracza 100 tys. zł.

Mecenas Dariusz Iwaszkiewicz wyjaśnił, że w spółkach komunalnych z udziałem gminy musi być powołana rada nadzorcza.

Radny Stanisław Gierasiński dodał, że w spółce można przyjąć albo komisję rewizyjną albo radę nadzorczą. Radny poprosił o schemat organizacyjny spółki oraz zapytał czy wszystkie sprawy z referatu Gospodarki komunalnej zostaną przeniesione do spółki.

Radny Piotr Salski zapytał czy sprzęt, który posiada gospodarka komunalna przejdzie na spółkę i w jakiej formie.

Doradca Burmistrza Jerzy Szmit odpowiedział, że jest to kwestia późniejsza i każda forma jest dopuszczalna.

Radny Bednarczyk Mirosław przyszedł o godz. 14.17.

Radna Krystyna Niewiadomska powiedziała, że do tej pory nie ma żadnych materiałów i według jej oceny wcale spółki nie trzeba powoływać. Po powołaniu spółki radni nie będą mieli żadnego wpływu w przyszłości.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Adam Stawiany powiedział, że zwrot VAT-u z zadań utrzymania czystości i porządku na drogach wynosił ok. 70 tys. zł. Do struktur spółki przechodzą 22 osoby z pracowników gospodarczych, dwie z referatu gospodarki komunalnej. Zajęcie pasa drogowego, lokalizacja, opłata śmieciowa i sprawy energetyczne pozostają nadal w Urzędzie.

Sołtys Jan Strycharski zapytał czy nie można poszerzyć zakresu działalności GZW i K w Rzgowie poprzez dodanie nadzoru nad składowiskiem. Sołtys poinformował, że teren składowiska jest terenem spółki leśnej.

Nie można na bazie ZWiK powołać spółki.

Mecenas Dariusz Iwaszkiewicz powiedział, że odnośnie powołania rady nadzorczej w spółce komunalnej, zgodnie z przepisami jest ona obligatoryjna.

Radny Stanisław Gierasiński zapytał czy w uchwale nie powinien być wskazany sprzęt ruchomy.

Mecenas Dariusz Iwaszkiewicz wyjaśnił, że aport wnoszony do spółki powinien zostać po pierwsze wyceniony przez biegłych. Na ten moment nie ma takich założeń.

Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski poprosił o wyjaśnienie tematu dotyczącego terenu pod składowiskiem.

Przerwa 14.35.- 15.05.

Stan prawny wysypiska:

Działka 1691/2 jest w posiadaniu Gminy Rzgów, natomiast teren starego wysypiska działka nr 1698 jest w posiadaniu samoistnym Gminy Rzgów, czyli stan prawny jest nieuregulowany.

Spółka leśna nie może założyć księgi wieczystej, w związku, z czym nie ma możliwości sprzedaży. Spółka może przekazać grunt na potrzeby gminy. Spółka leśna podjęła uchwałę w której przekazała tą działkę na potrzeby składowiska.

Głos z publiczności:

Pan Józef Derczyński powiedział, że mecenas kłamie mówiąc, iż w spółce musi być rada nadzorcza, ponieważ z informacji, jakie uzyskał wynika, iż może być komisja rewizyjna.

Mecenas Dariusz Iwaszkiewicz zwrócił uwagę przedmówcy, że jego zachowanie jest niestosowane. Pan Derczyński nie ma prawa wydawania swoich opinii prawnych, ani kwestionowania opinii radcy prawnego, gdyż to nie on sprawuje obsługę prawną. Wszelkiego rodzaju weryfikacja opinia radców prawnych bynajmniej nie należy do społeczeństwa. Mecenas ponownie potwierdził, że w spółce komunalnej z udziałem jednostek samorządu terytorialnego musi być powołana rada nadzorcza, a nie komisja rewizyjna zgodnie z ustawą o gospodarce komunalnej.

Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski przedstawił jeszcze 3 uchwały do wprowadzenia na najbliższą sesję.

- Uchwała w sprawie utworzenia i przystąpienia do Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny.

Burmistrz przedstawił korzyści, jakie płyną z przystąpienia do tego Stowarzyszenia. Większy potencjał możliwości pozyskania środków z UE dla całej Metropolii. Połączenie gminy z Łodzią jak najtańszą komunikacją. Do Stowarzyszenia przystąpiły 22 jednostki, co będzie się opłacało.

Przystąpienie powinno kosztować około 8 tys. zł rocznie.

- Kolejna uchwała w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego dla pomocy w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych.

Kryterium dochodowe podwyższa się do 150%, o którym mowa w art. 8 ust.1 ustawy z dnia 12.03.2004 r. o pomocy społecznej.

Pani Kierownik Zdanowicz prosi, aby uchwałę podjąć z mocą wsteczną, czyli od 1 stycznia 2014 r. Można podjąć taką uchwałę, ale trzeba to stosowanie uzasadnić.

- Trzecia uchwała zmieniająca uchwałę Nr XXXIII/306/2013 w sprawie uczestniczenia Gminy Rzgów w kosztach związanych z funkcjonowaniem Policji.

Gmina Rzgów ma sfinansować dwa etaty policyjne, a planowaną kwotę dotacji na dany rok budżetowy określi Komendant Wojewódzki Policji. Rada Miejska wyraziła zgodę na dotację w wysokości 120.900,00 zł, a teraz należałoby jeszcze dołożyć 10.243,00 zł, co w sumie daje 131.143,00 zł.

Radny Marek Skalski uważa, że należy utrzymać kwotę 120.900,00 zł. Budżet gminy jest bardzo skromny.

Przewodniczący Rady popiera przedmówców.

Jedna z osób z publiczności wyraziła swoją wątpliwość, czy stosunki między mieszkańcami a policjantami układają się w sposób właściwy. Policjanci zajmują się błahymi sprawami, a tam gdzie coś się dzieje ich nie ma.

Rada może wesprzeć koszty związane z funkcjonowaniem policji, ale rada powinna określać kwotę w uchwale, a nie zgadzać się na określaniu dotacji przez Komendanta.

Wszystkie trzy uchwały zostały wprowadzone do porządku obrad.

Ad.2.

Burmistrz wyjaśnił sprawę dróg powiatowych. Starosta przekazuje 600 tys. zł dla gminy Rzgów, która sama zdecyduje, na jakie drogi przeznaczy jakie środki.

W tym roku WFOŚiGW umarza 225.000 zł. Umorzenie polega na wykorzystaniu tej kwoty na kolejne zadania inwestycyjne związane z ochroną środowiska.

Po lustracji dróg publicznych w gminie Rzgów, Burmistrz ma jasne spostrzeżenia, co do przeznaczenia środków.

Po konsultacjach Burmistrz przedstawił nową propozycję inwestycji:

1. Połączenie wodociągów m. Łodzi i gminy Rzgów (ul. Zastawna- ul. Lucerniana) – 50 tys. zł.
 2. Budowa wodociągu w Kalinko-Morgi – 300 tys. zł. (możliwość otrzymania kolejnej pożyczki z WFOŚiGW w kwocie 300 tys. zł.)
 3. Budowa wodociągu do Kalinka-Osiedle – 50 tys. zł.
 4. Budowa wodociągów w ramach porozumień społecznych – 100 tys. zł.
 5. Wykonanie projektu wymiany wodociągu na terenie wsi Grodzisko – 10 tys. zł.
 6. Modernizacja rowów melioracyjnych – 100 tys. zł. (Dotacja spółki wodnej)
 7. Wykonanie przyobiektowej oczyszczalni ścieków w SP w Guzewie wraz z projektem – 21 tys. zł
- Wykorzystanie nowego rozwiązania oczyszczalni. Jeżeli okaże się, że jest II klasa czystości wody będzie można zastosować tą technologię w innych przypadkach.
8. Wykonanie projektu hydroforni w Gospodarzu – 40 tys. zł.
 9. Wykonanie projektu kanalizacji dla Starowej Góry, Starej Gadki, Gospodarza i Gadki – 261.375 zł.
 10. Wykonanie projektu rozbudowy oczyszczalni ścieków dla gminy Rzgów – 147.416 zł.
 11. Zintegrowany system informatyczny dla ZWiK w Rzgowie – 28.290 zł.
 12. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Rzgowie w ul. Ks. Załuski – 100 tys. zł.
 13. Przyłączenie dodatkowych studzienek kanalizacyjnych dla kanalizacji podciśnieniowej w Starowej Górze i Starej Gadce – 40 tys. zł.
 14. Modernizacja drogi powiatowej Nr 2909 Kalinko – Rzgów (850 mb) – 110 tys. zł plus 150 tys. zł z Powiatu, razem 260 tys. zł.
 15. Modernizacja drogi powiatowej Nr 2916E Gospodarz-Guzew (ul. Cegielniana 1000 mb) – 150 tys. zł plus 150 tys. zł z Powiatu, razem 300 tys. zł.
 16. Przebudowa drogi powiatowej Nr 2922E w Kalinie (1021 mb) – 500 tys. zł z budżetu plus 300 tys. zł z Powiatu, razem 800 tys. zł.
 17. Udział finansowy w przebudowie drogi powiatowej Nr 2922E Kalino-Stefanów – 200 tys. zł.
 18. Wykonanie projektu budowy chodnika w Romanowie – 15 tys. zł.
 19. Przebudowa drogi w Bronisinie Dworskim – ul. Brójecka – 90 tys. zł.
 20. Budowa drogi gminnej w Rzgowie – ul. Kusocińskiego – 2 mln zł.
 21. Wykup gruntów na zasoby komunalne – 370 tys. zł.
 22. Budowa podjazdów dla osób niepełnosprawnych przy budynku terapii GPZ w Rzgowie - 20 tys. zł. (możliwość finansowania z PEFRON-u)
 23. Budowa instalacji oświetleniowej w Gminie Rzgów – 100 tys. zł. (dowieszenie lamp na istniejących słup energetycznych oraz realizacja projektów)
 24. Wykonanie projektu domu kultury w Rzgowie – 200 tys. zł.

Zadania w ramach funduszu sołeckiego:

1. Przebudowa ul. Przyrodniczej w Konstantynie – 15 tys. zł.
2. Doposażenie placu zabaw w Grodzisku – 15 tys. zł.
3. Doposażenie placu zabaw w Guzewie – 20 tys. zł.
4. Budowa placu zabaw w Kalinku – 22.004,45 zł.
5. Modernizacja budynku gospodarczego w świetlicy w Czyżeminku – 30.009 zł.
6. Modernizacja budynku świetlicy w Starowej Górze – 33.089, 40 zł.

7. Modernizacja budynku świetlicy w Gospodarzu – 20.482,33 zł.
8. Wyposażenie i modernizacja strażnicy w Starej Gadce – 31.401,84 zł.
9. Modernizacja budynku strażnicy OSP Prawda – 30 tys. zł.
10. Modernizacja budynku strażnicy w Romanowie -15 tys. zł.
11. Modernizacja pomieszczeń kuchni w budynku OSP Rzgów- 60 tys. zł.

W ramach funduszu sołeckiego istnieje możliwość odzyskania 10 % zwrotu poniesionych kosztów.

25. Modernizacja budynku i terenu wokół świetlicy w Hucie Wiskickiej – 30 tys. zł.
26. Zakup samochodu ratowniczego dla OSP Starowa Góra – 22 tys. zł. (istnieje możliwość dofinansowania samochodu)

Inwestycje współfinansowane ze stowarzyszenia „Buduj Razem”:

1. Stworzenie wizytówki Rzgowa – 425 tys. zł. Zwrot 150 tys. zł.
 2. Zagospodarowanie terenu położonego przy zespole „Orlik” w Rzgowie – 332.939 zł, zwrot 150 tys. zł.
 3. Budowa placu zabaw przy SP w Rzgowie – 98 tys. zł, zwrot 58.27 zł
 4. Aktywny Rzgów – 19.940 zł, zwrot 15.952 zł.
 5. Wydatki promujące walory lokalne – 15.130 zł, zwrot 12.104 zł.
- Z budżetu gminy: 891.009 zł, zwrot: 386.333 zł.

27. Modernizacja Przedszkola w Rzgowie – 40 tys. zł.
 28. Wykonanie projektu przebudowy skrzyżowania w Rzgowie – Tylina-Ogrodowa-Szkolna- 20 tys. zł
 29. Wykonanie projektu przebudowy ul. Literackiej, Krótkiej, Łąkowej w Rzgowie 18 tys. zł.
 30. Przebudowa ul. Dojazdowej w Czyżeminku III – 20 tys. zł.
 31. Przebudowa SP w Rzgowie – 30 tys. zł. (w 2015 roku przypada 100 letnia rocznica szkoły)
 32. Wymiana baterii UPS centralny w UM w Rzgowie- 13 tys. zł.
 33. Wymiana centrali telefonicznej wraz modernizacją infrastruktury technicznej – 20 tys. zł.
- W sumie z budżetu na inwestycje 6.399.068,02 zł.

Przewodniczący Rady Marek Bartoszewski nie znajduje pozycji dotyczącej pokrycia dachu strażnicy w Grodzisku.

Radny Wiesław Gąsiorek ubolewa na tym, iż Powiat po uzyskaniu 2 mln zł odszkodowania za przejęte grunty w Rzgowie, przydziela dla gminy tylko 600 tys. zł. Szkoda, że w Powiecie nie mamy przedstawicieli, którzy walczą o gminę. Radny uważa, że powinny się znaleźć środki w budżecie gminy na wymianę grzejników żeliwnych na energooszczędne w SP w Guzowie. W przedstawionym budżecie nie ma żadnych oszczędności. Radny jest przeciw budżetowi.

Radny Jan Owczarek uważa, że 850 m drogi na Kalinku to za mało, należy wykonać drogę na odcinku około 1 km. Radny poprosił o uzupełnienie oświetlenia. Budowa chodnika na odcinku od wodociągów do skrzyżowania jest konieczna, ponieważ jest zagrożenie zdrowia i życia.

Burmistrz nie zgodził się z tym, że nie ma oszczędności. Z budżetu zostało wykreślone 5 pozycji na łączną kwotę 2 mln 600 tys. zł. Funkcjonowanie bez pożyczki w naszym systemie to niewłaściwa droga. Wzięcie 4 mln pożyczki na potencjał gminy Rzgów to nie jest źle. Radny Piotr Salski zauważył, że 4 mln pożyczkę będziemy spłacać przez kolejne 3 lata i nie będzie można wziąć żadnych innych kredytów.

Burmistrz jest innego zdania.

Przewodniczący Rady powiedział, że brakuje budowy drogi łączącej ul. Ścienną i Okienną w Starowej Górze. Powinniśmy ten temat kontynuować. Brakuje położenia nakładki asfaltowej w ul. Topolowej i Granicznej w Starowej Górze. Należy wprowadzić pozycję wykupu działki na poszerzenie stadionu w Rzgowie.

Radna Krystyna Niewiadomska zapytała czy można wziąć pożyczkę z WFOŚiGW na budowę kanalizacji w Starowej Górze.

Burmistrz potwierdził, że można ją wziąć. Spłatę pożyczki można ustalić nawet na 10 lat. W Funduszu można liczyć na 30 % umorzenia pożyczki, natomiast wykonując całą kanalizację w Starowej Górze ze środków unijnych można liczyć na 80 % zwrotu kosztów.

Radna Krystyna Niewiadomska poprosiła pozostawienie w budżecie kanalizacji na ul. Stropowej i Hetmańskiej za 2 mln zł i zaciągnięcie pożyczki w WFOŚiGW.

Radny Marek Skalski powrócił do opinii RIO na temat projektu budżetu, która nie jest zachwycająca i wskazuje pewne niebezpieczeństwo.

Sołtys Jan Spółka uważa, że 30 tys. zł na modernizację strażnicy OSP w Prawdzie to zdecydowanie za mało. Rada sołecka wnioskuje o 50 tys. zł, ponieważ należy wykonać całą podłogę.

Burmistrz nie neguje wypowiedzi sołtysa Spółki, ale nie ma pieniędzy na ten czas i trzeba poczekać. Jeżeli chodzi o budżet to RIO zwraca uwagę na to, że maleją dochody.

Sołtys Kazimiera Zawistowska zapytała o fundusz sołecki, ponieważ są pewne nieścisłości, gdyż 4 sołectwa wystąpiły z wnioskami o fundusz oraz zasadność budowy ul. Kusocińskiego w Rzgowie.

Burmistrz wyjaśnił, że fundusz sołecki wiąże się z biurokracją, dlatego niektóre rady sołeckiego z niego zrezygnowały i otrzymały w budżecie te same pieniądze na własny cel. Ulica Kusocińskiego jest inwestycją przyszłościową, która przyniesie dodatkowe środki w wysokości 900 tys. zł od 2015 r. z nowej inwestycji, ale potrzebna będzie droga.

Sołtys Józef Zimoń zauważył, że większość drogi Kalinko-Rzgów zostanie zrobiona w Rzgowie, a nie w Kalinku.

Radny Stanisław Gierasiński zaproponował, aby wykonać drogę na Kalinku tylko do lasku, a pozostałą kwotę przeznaczyć na ul. Górną w Rzgowie. Radnemu jest przykro, ponieważ zwołuje posiedzenia komisji budżetowej z udziałem Burmistrza, na której omawiane są wnioski, a następnie proponowane do budżetu, a w projekcie budżetu się ich nie znajduje.

Posiedzenie Komisji Wspólnej zakończono o godz. 17.35.

Protokołowała:

Przewodniczył: