

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rady Miejskiej w Rzgowie
odbytego w dniu 13 czerwca 2012 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Przewodniczący Marek Bartoszewski udział wzięli członkowie połączonych Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 oraz sołtysi (zał.2) do niniejszego protokołu, oraz zaproszeni goście wpisani listę stanowiącą zał. 3. Przewodniczący obrad po powitaniu członków Komisji, zaproszonych gości i stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania decyzji, o godz. 12.30 rozpoczął posiedzenie Komisji zgodnie z zaproponowanym porządkiem:

1. Rozpatrzenie wniosku Komitetu Budowy Krzyża w Rzgowie działającego przy ul. Rawskiej (podanie i odpowiedź w załączeniu).
2. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Rzgów za rok 2011 wraz z informacją o stanie mienia komunalnego, opinią RIO w Łodzi oraz sprawozdania finansowego za rok 2011 (rozdane w kwietniu)
3. Omówienie materiałów sesyjnych na XXII sesję (sprawozdanie finansowe MOPS-u do wglądu w Biurze Rady).
4. Sprawy różne.

Ad.1.

Przewodniczący Rady krótko przypomniał, o co wnioskował Komitet Budowy Krzyża działający przy u. Rawskiej. Radni zgodzili się na nadanie nazwy placowi „Stary Rynek” w Rzgowie, natomiast oczekują wyjaśnień co do założenia zaworu wodnego oraz założenia oświetlenia ulicznego. Przewodniczący dodał również, że po uchwaleniu budżetu na br. inicjatywę uchwałodawczą do wnoszenia zmian inwestycyjnych ma Burmistrz Rzgowa.

Radny Piotr Salski powiedział, że nie potrzeba projektu oświetlenia ulicznego i proponuje wykonanie oświetlenia w ramach środków bieżących. Radny zwrócił uwagę, że mapka nie jest zgodna ze stanem faktycznym, mianowicie po północnej stronie brakuje ulicy Rawskiej.

Sołtys Kazimiera Zawistowska podziękowała Komitetowi za inicjatywę jaką powzięli i poinformowała, że tego typu plac w kształcie trójkąta jest jeden w Polsce.

Radny Gierasieński powiedział, że do elektrowni także jest potrzeba projektu, aby przyłączyć oświetlenie. Radny uważa, że należałoby wykonać dokumentację na zagospodarowanie całego placu przy ul. Rawskiej.

Pan Andrzej Polakowski wyjaśnił, że potrzebna jest mapa do celów projektowych, która posłuży do wykonania projektu oświetlenia i przyłącza wodociągowego. Mieszkańcy mieli także prośbę, aby posadzić historyczne drzewa buku oraz ustawić kosze na śmieci. Pan Polakowski poruszył sprawę cmentarza cholerycznego, który mieści się w Rzgowie. Dróżka do cmentarza należy do gminy i w obecnej sytuacji postawiona jest brama przez P. Turskiego. Sprawa powinna zostać wyjaśniona, ponieważ są problemy z dostępem do cmentarza. Krzyż, który był na Starym Rynku został zdemontowany i wyremontowany. Obecnie znajduje się na placu przy ul. Rawskiej i zostanie przewieziony na cmentarz choleryczny i tam ustawiony. Zostanie zamontowana lampa ledowa w ziemi oraz lampa, która będzie oświetlała postać Jezusa.

Radny Stanisław Gierasieński powiedział, że na wykonanie wszystkiego potrzeba czasu i pieniędzy. Jeżeli chodzi o cmentarz choleryczny to działka jest własnością parafii i księdza. Co najmniej w dwa dni w roku brama na cmentarz choleryczny powinna być otwarta.

Burmistrz odniósł się do kwestii cmentarza cholerycznego. Mieszkańcy Rzgowa zaśmiecali cmentarz, dlatego ustalono z P. Turskim, że zostanie założona brama, aby nie został on zaśmiecany. Burmistrz nie słyszał żeby P. Turski nie otwierał bramy mieszkańcom. Burmistrz sprawdzi kto odpowiada za ten cmentarz, ponieważ nie jest pewny. Jeżeli nie jest on uwzględniony w zadaniach własnych gminy to nie można przeznaczać żadnych pieniędzy na

jego utrzymanie. Powracając do prośby komitetu Burmistrzowi wolno tylko zawiesić lampę na słupie, który już istnieje, inaczej trzeba wykonać projekt na wykonanie oświetlenia. Jeżeli chodzi o znalezienie środków, to nie powinno to kosztować więcej niż 10 tys. zł. i pieniądze powinny się znaleźć.

Przewodniczący Rady cieszy się, że pieniądze się znajdują. Kwestia rozpoczęcia, samo projektowanie będzie trwało min. 6 miesięcy. Przewodniczący zrozumiał, że środki mają się znaleźć w budżecie na 2013 r.

Burmistrz powiedział, że do 25 lipca będzie znał kwoty za I półrocze 2012 r. i będzie mógł zagospodarować nadwyżkę budżetową.

Pan Polakowski powiedział, że potrzebna jest mapa do celów projektowych, aby rozpocząć projektowanie.

Radny Piotr Salski powiedział, że rada może przyznać pieniądze na mapę do celów projektowych. Prąd do oświetlenia miałby zostać doprowadzony przez komitet.

Burmistrz powiedział, że sprawa zostanie przeanalizowana przez służby prawnicze.

Przewodniczący Rady powiedział, że musi być wszystko skoordynowane z kierownikiem i nadzorem robót i nie można pozwolić na to, aby komitet przystępował do tego bez nadzoru inwestycji i kierownika.

Pan Polakowski stwierdził, że przewód zostanie położony w ziemi na odpowiedniej głębokości następnie miałby zostać wyprowadzony na słup do pewnej wysokości i nie będzie podłączony.

Radni będą zgodni jeżeli Burmistrz wystąpi z takim wnioskiem.

Przewodniczący przedstawił pismo mieszkańców ul. Dębowej w Gospodarzu, którzy wnioskuje o przyłączenie do sieci wodociągowej oraz odczytał proponowaną odpowiedź.

Kierownik Szelewski powiedział, że odpowiedź powinna być tak sformułowana, aby nie narzucać mieszkańcom wykonania jakiegoś zadania inwestycyjnego, jedynie można coś nadmienić.

Radni są za jeżeli zostanie wykonana dokumentacja.

Przewodniczący Rady odczytał kolejne pismo do Rady od firmy Polsad, która wnioskuje o podwyższenie przejazdu pod wiaduktem na ul. Rudzkiej w Rzgowie oraz odczytał proponowaną odpowiedź, która jest negatywna, gdyż modernizacja ul. Rudzkiej została wykonana.

Radny Zenon Wawrzyniak powiedział, że rozumie problem firm transportowych, ponieważ sam jest transportowcem. Radny uważa, że takie rozwiązanie jak podwyższenie wjazdu pod wiaduktem, powinno być uwzględnione przy modernizacji ul. Rudzkiej w Rzgowie.

Burmistrz powiedział, że nakładka asfaltowa na ul. Rudzkiej została już położona. Burmistrz przypomniał radnym, że na ich prośbę w poprzedniej kadencji wjazd pod wiaduktem nie został podwyższony, ponieważ ciężki transport będzie jechał przez Starą Gadkę w kierunku Pabianickiej co mogłoby spowodować protest mieszkańców Starej Gadki. Teraz sytuacja jest inna, ponieważ Łódź przedłuża al. Włókniarzy, czego wtedy nie było w planach. Burmistrz powiedział, że dla kierowców transportu ciężkiego jedynym utrudnieniem może być zawracanie na ul. Rudzką z drogi krajowej.

Kierownik Inwestycji P. Szelewski powiedział, że prace dotyczące obniżenia drogi pod wiaduktem byłyby inne niż te wykonane i kosztowałyby o wiele więcej. Dojazdy do tych firm są okazjonalne i jeżeli byłby podwyższony wjazd pod wiaduktem na ul. Rudzkiej to cały transport byłby natężony przez centrum Rzgowa. Teraz jest już za późno na cokolwiek, ponieważ nakładka została wykonana.

Przewodniczący Rady odczytał pismo, dotyczące zmiany Studium Gminy Rzgów w miejscowości Stara Gadka. Wnioskodawca chce, aby tereny, które są zaprojektowane w Studium pod powiększenie cmentarza grzebalnego w Starej Gadce przekształcić na tereny inwestycyjne.

Przewodniczący Rady zaproponował, aby właściciele działek, którzy chcą zmiany przeznaczenia terenu uzgodnili z GDDKiA zjazdy z węzła drogowego.

Kierownik Referatu Budownictwa Elżbieta Reczulska powiedziała że Pan Burmistrz prowadzi rozmowy z GDDKiA na temat obsługi komunikacyjnej tego terenu i stanowisko GDDKiA jest, aby utworzyć drogę na rozdzielaniu terenów, które są pod powiększenie cmentarza i usług. Wnioskodawca chciałby także obiekty wielko kubaturowe o pow. sprzedażowej powyżej 2000 m. niestety nie ma takiej możliwości przy zmianie samego planu najpierw musi być zmiana studium a potem w obowiązujących planach.

Na dzień dzisiejszy robione są dwie zmiany studium. Należałoby rozpatrzyć wszystkie wnioski dotyczące zmiany studium i zacząć prace nad zmianą całego Studium Gminy.

Burmistrz powiedział, że uaktywnienie terenu jest zasadne, ale nie w przeciągu najbliższych lat, ponieważ Gminy nie stać na takie inwestycje.

Radni uważają, że należy odpisać, iż ze względów finansowych nie ma możliwości wykonania zmiany Studium Gminy.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady przeszedł do omówienia podziału Gminy Rzgów na okręgi wyborcze. Gmina została podzielona na okręgi jednomandatowe, zgodnie z tym co uchwalił Sejm. Sekretarz Gminy Katarzyna Berczak-Lato wyjaśniła na czym polega jednolita norma przedstawicielska, a mianowicie liczbę mieszkańców na koniec kwartału następującego po kwartale, w którym podział na okręgi zostaje dokonany. Następnie tę liczbę dzielimy przez liczbę radnych (15 co wynika z ustawy o samorządzie gminnym), wynik daje jednolitą normę przedstawicielską. Zgodnie z kodeksem wyborczym robiąc podział Gminy na okręgi wyborcze trzeba wziąć pod uwagę granice sołectw, natomiast przy mieście, które nie jest na prawach powiatu uwzględnia się jednostki pomocnicze. Kierując się normą przedstawicielską widać, że mandatu nie otrzymał Bronisław Dworski, Czyżeminek, Huta Wiskicka-Tadzin, Prawda, Romanów. Po zsumowaniu wszystkich mandatów okazuje się, że jest ich 14 w związku z czym należałoby dokonać połączenia tych sołectw w ten sposób, aby uzyskać brakujący mandat. Kierując się układem geograficzno-przestrzennym, uwarunkowaniami historycznym i utworzono okręg Romanów-Kalinko. Dokonano również połączenia Czyżeminka i Prawdy. W ten sposób została zachowana norma przedstawicielska. Zgodnie z art.419 §2 pkt 2 Kodeksu wyborczego mandaty nadwyżkowe należy odjąć w tych okręgach wyborczych, w których norma przedstawicielska jest najmniejsza. Najmniejszą normę przedstawicielską posiada jednostka pomocnicza Kalino (0,5415), a więc temu okręgowi wyborczemu odejmujemy mandat. W wyniku powyższych działań uzyskujemy liczbę mandatów zgodną z liczbą radnych wybieranych do Rady Miejskiej w Rzgowie, czyli 15.

Pozostaje jeszcze kwestia podzielenia jednostek pomocniczych Rzgów I, Rzgów II oraz Starowa Góra na okręgi jednomandatowe. Uwzględniając podział miasta Rzgowa na jednostki pomocnicze Rzgów I i Rzgów II należy dokonać podziału na okręgi wyborcze tworząc odpowiednio 3 okręgi w jednostce pomocniczej Rzgów I oraz dwa okręgi w jednostce pomocniczej Rzgów II. Jednostkę pomocniczą Starowa Góra dzielimy na 3 okręgi wyborcze, dostosowując ją do układu ulic i uwarunkowań przestrzennych, przy zachowaniu normy przedstawicielstwa.

Należy podkreślić, że po uchwaleniu będzie to stały podział na okręgi chyba, że ustawodawca wprowadzi zmiany.

Sołtys Izabela Buchalska zapytała czy każdy okręg wyborczy będzie miał swój lokal wyborczy.

Sekretarz powiedziała, że po dokonaniu podziału Gminy na okręgi wyborcze, w ciągu 3 miesięcy będzie trzeba podjąć uchwałę o podziale Gminy na obwody. I jeśli chodzi o obwody to będzie na pewno na ten temat dyskusja. Pani Sekretarz powiedziała, że utworzenie 15 obwodów głosowania i 15 komisji obwodowych będzie trudne i raczej nie możliwe do zrealizowania. Lokal wyborczy idzie za utworzeniem obwodu głosowania.

Sołtys Jan Strycharski zapytał czy nie należałoby rozpatrzyć, aby w Rzgowie było sześć mandatów.

Kierownik Referatu Ogólnego Małgorzata Rózga powiedziała, że nie ma takiej możliwości. Jest oczywiście pewien margines normy przedstawicielskiej 0,5-1,5. W Rzgowie żadne wyliczenia nie dają połówki mandatu, który dają szósty mandat. Jeżeli wzrośnie liczba mieszkańców to jest prawdopodobne utworzenia kolejnego mandatu.

Radny Piotr Salski powiedział, że podział w Rzgowie jest bardzo dobry. Radny zasugerował, że w przyszłości najlepsze będzie przesunięcie granicy na rzekę Ner, która będzie naturalną granicą podziału.

Kierownik Małgorzata Rózga powiedziała, że jest to dobra sugestia i jest możliwość przesunięcia granicy na rzekę Ner, ale należałoby zmienić mapy i wprowadzić zmiany w uchwale.

Radni ustalili, że granica zostaje przesunięta na rzekę Ner i mają zostać przygotowane nowe uchwały oraz mapy.

Sołtys Stanisław Hoja zauważył, że jest błąd w wyliczeniach.

Panie, które przygotowywały uchwałę, poprawią zauważone błędy.

Przewodniczący Rady poinformował radnych, że w biurze rady dostępne jest sprawozdanie finansowe MOPS w Rzgowie, z którym można się zapoznać.

Sprawozdanie finansowe Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie zostało przedstawione radnym w miesiącu kwietniu br.

Dyrektor Kobus powiedział, że zakład ma odprowadzić do budżetu Gminy zysk za 2011 r. w wysokości 92 770 zł. Dyrektor miał prośbę, aby odprowadzenie odbyło się do końca roku br. Radny Piotr Salski zauważył, że zakład zwraca coraz większą część dotacji, jaką otrzymuje z budżetu Gminy oraz że starty wody są stosunkowo niskie.

Dyrektor Kobus wyjaśnił, że dotacja a zysk zakładu to dwa różne pojęcia, ponieważ zysk liczy się ze zwiększonej ilości sprzedaży wody lub zwiększonej ilości przyjęcia ścieków. Natomiast dotacja dla zakładu to jest dopłata do 1 m³ wody dla mieszkańców. Straty wody najczęściej powodowane są przez różnego rodzaju awarie na sieciach.

Radny Jan Owczarek zapytał czy w momencie gdy na prywatnej działce znajduje się hydrant bądź zawory wodociągowe to czy właściciel nie powinien otrzymać z tego tytułu odszkodowania, ponieważ urządzenia umieszczone na prywatnych działkach są utrudnieniem. Dyrektor Kobus wyjaśnił, że w takich sytuacjach należy zgłaszać się do sądów, ponieważ to jest indywidualne podejście. Hydranty są elementem sieci wodociągowej i należałoby rozpatrzyć czy jest możliwość usunięcia, ale hydranty gdzieś umieszczone muszą być.

Burmistrz powrócił do czasów, kiedy ludzie sami przychodzili i prosili o wybudowanie wodociągu nawet na ich własnych posesjach, działali w czynie społecznym i tworzyli Komitety, a teraz niestety żądają za to wypłaty odszkodowań. Burmistrz poruszył także sprawę P. Owczarka i awarii wodociągowej do której doszło przy ul. Cmentarnej.

Przewodniczący Rady powiedział, że P. Owczarek K. był na interwencji po ostatniej awarii wodociągowej. Przewodniczący zapytał dyrektora Kobusa ile poszło wody z wodociągu bezpośrednio do rzeki, czy zasilanie Rzgowa idzie nadal bajpasem czy awaria została naprawiona.

Dyrektor Kobus powiedział, że awaria została naprawiona.

Przewodniczący Rady powiedział, że tą sprawę należy rozwiązać, ponieważ taka sytuacja może się powtórzyć.

Przewodniczący zapytał Dyrektora Kobusa czy będzie jeszcze podwyższał ceny wywozu ścieków wozem asenizacyjnym, gdyż już teraz są one dość wysokie.

Dyrektor Kobus wyjaśnił, że wzrost cen jest związany ze wzrostem ceny paliwa.

Przewodniczący Rady stwierdził, że najlepiej nie dopłacać z budżetu gminy do cen zakładu za poszczególne usługi.

Dyrektor Kobus miał podobne zdanie, ale nie jest to możliwe, gdyż jest problem z funkcjonowaniem zakładu na początku roku.

Powołanie Rady Społecznej Gminnej Przychodni Zdrowia w Rzgowie

Pani Burmistrz poinformowała, że w czerwcu kończy się 4 letnia kadencja rady społecznej. W skład rady wchodzi 7 osób w tym Przewodniczący Rady, tj. burmistrz bądź osoba wyznaczona przez burmistrza oraz przedstawiciel wojewody i 5 członków wybranych przez Radę Miejską. Z projektu uchwały wykreślamy paragraf 2, który mówi o pierwszym posiedzeniu nowej rady społecznej. Pan Burmistrz wyznaczył Panią Burmistrz jako przewodniczącą. Padła propozycja, aby w składzie rady pozostały te same osoby.

Zmiany w budżecie na rok 2012

Zwiększenie planu dochodów:

1. Otrzymane odszkodowanie za zalanie w Przedszkolu Publicznym w Rzgowie: 14.018,00 zł
- Razem: 14.018,00 zł**

Zwiększenie planu wydatków:

1. Modern. pomieszczeń Gminnej Biblioteki Publicznej w Rzgowie mającej swoją siedzibę w budynku Szkoły Podstawowej im. J. Długosza w Rzgowie : 15.000,00 zł
 2. Przebudowa systemu alarmowego w obiektach szkolnych i przedszkolu w Rzgowie 10.000,00 zł
 3. Zakup linkowego urządzenia ratowniczego: 5.000,00 zł
 4. Wydatki bieżące na remont w Przedszkolu Publicznym w Rzgowie: 14.018,00 zł
 5. Odpłatne przejęcie wodociągu wybudowanego w Czyżeminku: 25.000,00 zł
- Razem: 69.018,00 zł**

Zmniejszenie planu wydatków:

1. Wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy na finansowanie i dofinans. zadań inwestycyjnych: 5.000,00 zł
 2. Wydatki bieżące przeznaczone na usuwanie awarii wodociągowej: 56.005,00 zł
- Razem: 61.005,00 zł**

Przewodniczący Rady uważa, że awaria pod rzeką Ner w Rzgowie powinna zostać rozwiązana inaczej.

Dyrektor Kobus powiedział, że awaria została naprawiona, aby przeprowadzić inwestycje na terenie gdzie była awaria wymaga to pewnych uzgodnień oraz opracowania projektu. Należy to przyjąć w planie inwestycyjnym na rok przyszły.

Burmistrz zabrał głos w sprawie zmian w budżecie. Należy oddzielić prawnie bibliotekę szkolną od publicznej stąd 15 tys. zł.. Zgodnie z wytycznymi rady odnośnie wodociągu burmistrz wykupił za 20% wybudowany wodociąg przez osobę prawną. Podobna sytuacja wystąpi w Broniszinie Dworskim. W związku z rozbudową przedszkola należy rozdzielić system alarmowy szkoły podstawowej i gimnazjum.

Radny Wawrzyniak powiedział, że pomiędzy Czyżeminkiem I a Czyżeminkiem II wodociąg istnieje.

Burmistrz wyjaśnił, że został dokonany podział gruntów, zmieniono plan miejscowy na wniosek inwestora powstały dwie drogi wewnętrzne, w których wybudował wodociąg. Według prawa gmina powinna powiedzieć, że nie ma środków na wybudowanie wodociągu, ale też nie może bronić budowy wodociągu mieszkańcom. Po jego wybudowaniu musi zwrócić część poniesionych kosztów za wybudowany wodociąg i przejąć go na własność.

Koszt budowy całego odcinka wyniósł ok. 100 tys. zł., natomiast Burmistrz wynegocjował 20% poniesionych kosztów.

Radny Wawrzyniak spostrzegł, że ulice te są drogami prywatnymi i gmina nie ma obowiązku budowania w nich wodociągu. Rada zgodziła się na zmianę planu miejscowego, ale nie było mowy na temat wypłaty odszkodowania za wybudowany wodociąg w prywatnym osiedlu.

Burmistrz wyjaśnił, że gmina musi przejąć wszystkie wodociąg nie zależnie czy są one na gruncie prywatnym czy gminnym. Burmistrz powiedział, że jego służby zajmą się wyjaśnieniem tej sprawy.

Radny Wawrzyniak powiedział, że wodociąg jest w drodze a inwestor się pod niego podłączył.

Mecenas Iwaszkiewicz powiedział, że zaopatrzenie w wodę jest jednym z podstawowych obowiązków gminy. Jeżeli gminy nie stać na wybudowanie wodociągu to mieszkańcy budują go z własnych środków, a potem obciążają gminę kosztami. Ale w tej sprawie powinien się wypowiedzieć GZWiK, ponieważ ktoś musiał temu inwestorowi wydać warunki techniczne. Jeżeli wydała je gmina to tym samym bierze na siebie zobowiązanie związane z wykupem tym wodociągu. Gmina odpowiada w ciągach doprowadzających a nie za przyłącza wodociągowe do posesji, ponieważ jest to koszt prywatny. Istotne będą warunki techniczne bo wiążą się one z budową wodociągu.

Przerwa 15.10. – 15.34

Dyrektor GZWiK Kobus odpowiedział na zadane przed przerwą pytania dotyczące budowy wodociągu i wydawania warunków technicznych.

Dyrektor wyjaśnił, że w momencie gdy gmina przekształca teren na tereny budowlane to wiąże się to z tym, że inwestorzy będą występować o budowę sieci wodociągowych bądź kanalizacyjnych. Ustawa o zaopatrzeniu w wodę mówi o tym, że urządzenia mogą być wybudowane przez prywatnych inwestorów, ale musi być zawarta umowa o przekazaniu sieci. Inwestor z Czyżeminka, który wybudował wodociąg wystąpił o warunki techniczne, które otrzymał. W warunkach technicznych było napisane, że musi być sporządzona umowa o przekazaniu sieci, ponieważ gmina nie może dostarczać wody nie swoimi urządzeniami. Wodociąg został wybudowany i teraz musi być sporządzona umowa pomiędzy gminą, a inwestorem.

Radny Stanisław Gierasieński zastanawia się jak gminny środek trwały może znajdować się na obcym terenie.

Dyrektor Kobus powiedział, że pomiędzy ul. Pabianicką a rzeką Ner w drodze prywatnej przechodzi główna sieć kanalizacyjna i wodociągowa Rzgowa, w Bronisinie Gospodarzu także istnieją wodociągi na prywatnych gruntach. W takim przypadku konieczne jest zawieranie umów cywilnoprawnych między gminą a podmiotem prywatnym, ponieważ większość wodociągów jest na gruntach prywatnych.

Burmistrz powiedział, że inwestor ustanowi służebność przesyłu na swoich działkach i nie będzie żadnej opłaty.

Dyrektor Kobus powiedział, że każdy obywatel ma prawo wystąpić o warunki techniczne i je otrzyma. Gmina przekształca tereny rolne na budowlane i dlatego coraz więcej osób występuje o wydanie warunków technicznych i budowę wodociągów. Dyrektor uważa, że należy przyjąć, iż prognozujemy ile sieci wodociągowych może być wybudowanych. Wszystkie warunki powinny być zawarte w umowie, najlepiej jednej przed budową wodociągu i drugiej po jego wybudowaniu. Dyrektor nie powinien sprzedawać wody dopóki wodociąg nie jest własnością gminy.

Radny Wawrzyniak powiedział, że radni są wprowadzani w błąd, ponieważ doprowadzenie wodociągu do własnych posesji jest w gestii obywatela. Radny przypomniał, że nie miało być żadnych kosztów z tytułu przekształcenia terenu.

Dyrektor Kobus wyjaśnił, że wydając warunki techniczne określa się parametry sieci wodociągowej. Należy zawierać umowy cywilnoprawne z inwestorami, którzy chcą budować wodociąg.

Burmistrz powiedział, że jeśli uchwała nie zostanie przyjęta to właściciel wodociągu ma możliwość wystąpienia do sądu.

Radni są oburzeni tym, że trzeba wypłacić kwotę 25.000 zł. za wybudowany wodociąg przez osobę prywatną. Ustalono posiedzenie komisji na wtorek, na którym radni chcą otrzymać dokumentację, które potwierdzą że należy wypłacić pieniądze za wybudowany wodociąg.

Ad.2.

Radni zostali zapoznani ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok 2011 wraz ze sprawozdaniem finansowym i mieniem komunalnym.

Mecenas Iwaszkiewicz wyjaśnił, że w świetle orzecznictwa sądowego z 2011 r. projekty uchwał w sprawie sprawozdania finansowego i absolutorium powinny być przygotowane z pozytywną treścią bez wariantów.

Burmistrz przedstawił wykonanie budżetu za rok 2011.

Gospodarka finansowa w roku 2011 r. prowadzona była na podstawie uchwalonego budżetu Gminy przyjętego uchwałą Nr IV/26/2011 Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 02 lutego 2011r.

Plan dochodów po zmianach wynosi kwotę **31.931.780,07 zł**

Plan wydatków po zmianach zamknął się kwotą **37.818.234,07 zł**

W ciągu okresu sprawozdawczego gmina otrzymała dotacje celowe na realizację zadań własnych i zleconych, subwencję oświatową i na 31 grudnia 2011 roku po zmianach planu wykonanie przedstawiało się następująco :

- na plan dochodów w kwocie 31.931.780,07 zł wykonanie wynosi 33.340.457,81 zł, co stanowi 104,41 % planu,

- na plan wydatków w kwocie 37.818.234,07zł

wykonanie wynosi 34.472.656,65 zł, co stanowi 91,15 % planu .

Rok 2011 r. zamknął się deficytem w wysokości: 1.132.198,84 zł.

Dochody wykonano w kwocie **33.340.457,81 zł**
co stanowi **104,41 %** planu rocznego.

w tym:

dochody bieżące:

Plan **28.064.606,07 zł;**

Wykonanie **29.136.590,74 zł**

co stanowi **103,82 %.**

dochody majątkowe:

Plan: **3.867.174,00 zł,**

Wykonanie: **4.203.867,07 zł**

co stanowi **108,71 %** planu rocznego.

Najistotniejszą pozycję w strukturze *dochodów bieżących* gminy stanowiły:

- Dochody własne: 26.721.288,91 zł ,co stanowi: 91,71 %
a w ramach nich:
 - dotacje celowe na zadania własne: 421.305,05 zł, co stanowi: 1,44 %
 - subwencja ogólna: 4.421.973,00 zł, co stanowi: 15,17 %
oraz:
 - Dotacje celowe na zadania zlecone: 2.049.156,12 zł, co stanowi: 7,03 %
 - Dochody otrzym. na podst. porozum.
z organami adminstr. rządowej: 2.999,71 zł, co stanowi 0,01 %
 - Dotacje na zadania powierzone: 363.146,00 zł, co stanowi: 1,24 %

W grupie **dochodów własnych** najwyższy udział w strukturze zrealizowanych wpływów z poszczególnych tytułów miały w 2011 r. następujące dochody:

- podatki i opłaty lokalne - 47,96 %
- udziały we wpływach z podatku
dochodowego od osób fizycznych - 26,83 %
- wpływy z usług - 0,95 %

Wydatki budżetowe

Plan po zmianach wynosi	37.818.234,07 zł
Wykonanie wynosi	34.472.656,65 zł
co stanowi	91,15 %
w tym:	
<u>wydatki bieżące:</u>	
Plan	26.427.136,46 zł;
Wykonanie	23.183.890,27 zł
co stanowi	87,73 %
<u>Wydatki majątkowe</u>	
Plan:	11.391.097,61 zł,
Wykonanie:	11.288.766,38 zł
co stanowi	99,10 % planu rocznego.

Przewodniczący Rady zapytał skąd tak duża kwota z tytułu darowizn. Rada poprosiła o informacje.

Padło pytanie dotyczące opłaty eksploatacyjnej. Opłata wyniosła 217 % co dało ok. 30 tys. zł. z tytułu wydobywania żwiru.

Darowizny związane z Świętem Rzgowa 3.070 zł. są to opłaty za korzystanie z terenów np. karuzele. Pani Burmistrz wyjaśniła, że sponsorzy wyczytywani np. na dożynkach to osoby, które przyczyniły się dla gminy w ciągu całego roku, a nie konkretnie wspierały organizację Dożynek czy Dni Rzgowa.

Radny Piotr Salski zaproponował, aby omówić pozycje, który nie zostały wykonane w większej mierze. Radny zapytał dlaczego wykonanie % modernizacji poczty jest mniejsze niż zakładano.

Burmistrz wyjaśnił, że zadanie zostało wykonane, pozostały pieniądze i będzie kontynuacja w tym roku.

Skarbnik Czarnocka wyjaśniła sprawę hydroforni. Na 2011 r. nie zostały uchwalone wydatki niewygasające ze względu na to, że kwoty nie przekraczały kwot z ustawy o zamówieniach publicznych w związku z czym hydrofornie zostały wpisane do wykazu przedsięwzięć.

Przewodniczący Rady zapytał czy spółka wodna nie wykonała swojego planu i zadań zleconych przez gminę, ponieważ wykonanie jest w 73 %. Przewodniczący Rady powiedział, że jest sporo narzekań.

Sołtys Strycharski jest członkiem w komisji rewizyjnej spółki wodnej zabrał głos w tej sprawie. Podobne pytanie padło ze strony komisji do Pana Czesława Zaborowskiego, który wyjaśnił, że dotacja przyszła w miesiącu lipcu, a od miesiąca lutego nie miał jak zapłacić pracownikom za wykonanie prac.

Skarbnik Czarnocka powiedziała, że spółka dostaje pieniądze transzami po zrealizowaniu zadania i przedłożeniu rachunków.

Radny Gąsiorek powiedział, że spółka nie ma środków ponieważ opłaty jakie wpływają od rolników są bardzo niskie.

Sołtys Zawistowska powiedziała, że rolnicy nie chcą płacić spółce, ponieważ twierdzą, że rowy nie są wykaszane.

W ręce Burmistrza trafił artykuł, w którym napisano, że w przygotowaniu jest ustawa, która nałoży na samorząd gminny pewne zadanie z zakresu zadań melioracyjnych.

Sołtys Stanisław Hoja zapytał o wysokość wpłat za koncesje alkoholowe i ich wydatkowanie.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że co roku rada przyjmuje Gminny Program Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i w programie zawarty jest harmonogram rzeczowy.

Przewodniczący Rady zapytał czy ze środków alkoholowych można założyć kamery.

Pani Burmistrz powiedziała, że głównie pieniądze przeznacza się na zajęcia dla młodzieży oraz zakup sprzętu.

Radny Gąsiorek zgłosił wniosek o renowację rowu między zabudowaniami, a rzeką Dobrzyńką. Przewodniczący Rady poprosił o napisanie pisma, które może zostać rozpatrzone w 2013 r.

Przewodniczący zapytał czy nasze wysypisko w ograniczonym zakresie, gdy będzie funkcjonować regionalne wysypisko mogłoby działać w sprawach nadzwyczajnych.

Kierownik Gospodarki Komunalnej Adam Stawiany powiedział, że przy obecnych przepisach nie ma możliwości. P. Adam Stawiany wyjaśnił, że wszystkie śmieci trafiają do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów. W przypadku awarii na regionalnym składowisku gmina ma obowiązek przyjęcia śmieci jako wysypisko zastępcze. Wysypisko w Rzgowie zostanie zamknięte, gdy przyjmie maksymalną ilość śmieci i je zrekultywuje.

Przewodniczący Rady zapytał o zmniejszenie środków trwałych mianowicie o sprzedaż samochodu z OSP Grodziska.

Skarbnik Czarnocka powiedziała, że jest to wartość księgowa.

Sołtys Strycharski poinformował, że pieniądze, które były przeznaczone na działalność statutową zostały wyczerpane, ponieważ nastąpiła duża awaria samochodu w OSP Rzgów, która wyniosła 24 tys. zł.

Przewodniczący Rady powiedział, że P. Gierasieński zlecił uzupełnienie informacji o stanie mienia komunalnego.

Burmistrz powiedział, że nie uda się tego szybko poprawić, ponieważ wiąże się to z zaszczoćmi. Burmistrz postara się to uporządkować.

Na tym zakończono temat sprawozdania z wykonania budżetu za 2011 r.

Przewodniczący Rady przedstawił uchwałę dotyczącą wpłaty nadwyżki GZWiK w Rzgowie do budżetu Gminy Rzgów, która będzie wprowadzona do porządku obrad sesji.

Burmistrz poinformował, że dostał ofertę w sprawie promowania się naszej gminy. Promocja jest w dwóch językach polskim i angielskim w formie książki oraz drogę internetową. Coraz więcej gmin się promuje, aby szukać nowych inwestorów. Burmistrz jest tą ofertą zainteresowany i chciałby aby radni mieli możliwość wypowiedzenia się w tej sprawie. Koszt takiej promocji wynosi 9.700 zł. rocznie.

Druga sprawa odnośnie terenu P. Franczaka oraz terenu GS-u. Burmistrz zastanawia się czy należy zakupić teren od P. Franczaka, a jeżeli chodzi o teren P. Topczewskiego ma on przedstawić swoją wycenę, gdyż nie zgadza się na propozycję ze strony gminy.

Przewodniczący Rady Bartoszewski uważa, że należałoby wykupić teren od P. Franczaka, gdyż jest potencjalny nabywca tego terenu i jest nim bardzo zainteresowany.

Radny Wiesław Gąsiorek zapytał o wypłatę odszkodowań za S8.

Burmistrz powiedział, że do 30 czerwca br. miały być wypłaty, ale najprawdopodobniej ma być znowu przesunięty termin.

Przewodniczący Marek Bartoszewski zamknął posiedzenie Komisji Wspólnej o godz. 18.00.

Protokołowała:
Karolina Jardzioch

Przewodniczył:
Przewodniczący Rady Miejskiej
Marek Bartoszewski