

Rzgów, dnia 26.06.2020r.

**WARUNKI TECHNICZNE: PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I KANALIZACYJNEGO
(DO SIECI KANALIZACJI PODCIŚNIENIOWEJ)**

DLA: Sz.P. Emil Karwas, zam. Starowa Góra, ul. B.Chrobrego 4, 95-030 Rzgów.

Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Rzgowie ul. Stawowa 11 stwierdza możliwość dostawy wody do posesji położonej w miejscowości **Starowa Góra ul. Gruntowa 9, oznaczonej nr geodezyjnym 482/9**, z wykorzystaniem do celów socjalno-bytowych, z sieci głównej Ø200, zgodnej z aktualnymi mapami geodezyjnymi.

Miejszem instalacji wodomierza ma być szczelna studzienka wodomierzowa, o średnicy nie mniejszej niż Ø1000, z wodomierzem montowanym w konsoli, wykonana na terenie posesji Inwestora w odległości do 3 m od linii regulacyjnej. W miejscu posadowienia studzienki należy wykonać opaskę cementową, w celu zabezpieczenia zamontowanej studzienki przed działaniem siły wyporu.

W skład zestawu wodomierzowego wchodzi: przed wodomierzem zawór odcinający grzybkowy, **wodomierz MID R=100 (dawniej klasa C)** o średnicy 1/2" lub 3/4" z aktualną legalizacją, za wodomierzem zawór odcinający grzybkowy, filtr siatkowy oraz zawór zwrotny /antyskażeniowy/.

Wodomierz po przygotowaniu instalacji wewnętrznej przez Inwestora do montażu wodomierza montuje GZWiK w Rzgowie, z zasobów własnych i jest on własnością Zakładu.

Włączenie do sieci wodociągowej poprzez nawiert wielokrotnego użytku - sposób włączenia uzgodnić z GZWiK.

Zabrania się łączenia własnych ujęć wody /studni/ z instalacją zasilaną z gminnej sieci wodociągowej.

W przypadku istnienia odejścia wodociągowego z sieci głównej **należy** z niego skorzystać.

W pasie drogowym przeprowadzić przyłącze w rurze osłonowej.

GZWiK w Rzgowie **nie zapewnia** wody do celów p. poż.

Stosować skrzynkę żeliwną i klucz teleskopowy do zasuw.

Warunkiem odbioru ścieków jest wybudowanie odejścia z głównej sieci kanalizacji podciśnieniowej, zakończonego studzienką wraz z zaworem podciśnieniowym oraz przyłącza kanalizacyjnego grawitacyjnego do studzienki podciśnieniowej.

Inwestorem budowy sieci kanalizacji podciśnieniowej w miejscowości Starowa Góra i Stara Gadka jest Urząd Miejski w Rzgowie. Wszelkie uzgodnienia związane z budową sieci i studzienki podciśnieniowej oraz sposób zaprojektowania, wykonania i włączenia do monitoringu sieci kanalizacji podciśnieniowej kierować do Referatu Inwestycji U.M. w Rzgowie.

Podłączenie do studzienki kanalizacji podciśnieniowej może nastąpić po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

Instalacja kanalizacyjna wewnątrz budynku ma być wykonana zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu – załącznik nr 1 (wszelkie odstępstwa od projektu wymagają uzgodnienia w GZWiK w Rzgowie) oraz zgodnie z obowiązującymi normami ze szczególnym uwzględnieniem wentylowania pionów kanalizacyjnych. Przynajmniej jeden pion musi być wyprowadzony rurą kanalizacyjną litą, ponad dach o średnicy nie mniejszej niż średnica pionu i zakończony wywiewką /niedopuszczalne jest wentylowanie kanalizacji poprzez piony wentylacyjne pomieszczeń/.

W odległości min. 7m od studni podciśnieniowej należy wykonać dodatkową wentylację (z zaworem napowietrzającym) o średnicy 110mm i wysokości minimum 1000mm ponad grunt, na instalacji kanalizacyjnej łączącej instalację wewnętrzną budynku ze studzienką podciśnieniową. W przypadku, gdy odległość budynku od studzienki podciśnieniowej jest niewystarczająca, należy rurę wywiewną umieścić na odejściu bocznym (całkowita długość od studzienki do wywiewki nie mniejsza niż 7m).

Włączenie projektowanej instalacji grawitacyjnej należy wykonać poprzez wykonanie szczelnego połączenia z odejściem ze studni wykonanym przez UM w Rzgowie.

Na terenach podmokłych zaleca się stosowanie igłofiltrów w celu osuszenia terenu.

Przyłącze kanalizacyjne powinno odprowadzać ścieki z budynku możliwie najkrótszą trasą z zachowaniem normatywnej odległości od istniejących obiektów i uzbrojenia terenu. Zmiany kierunku i spadku przyłącza kanalizacyjnego oraz wszelkiego rodzaju połączenia poziomych odcinków odprowadzających ścieki z budynku zaleca się wykonać w studzienkach rewizyjnych bądź inspekcyjnych. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się wykonanie zmiany kierunku osiowego przyłącza kanalizacyjnego (max. 45°) kształtką kanalizacyjną zlokalizowaną w odległości do 1,0m od budynku, pod warunkiem zachowania

jednakowego spadku na odcinku od budynku do studni zaworowej i zabudowania kształtki rewizyjnej tzw. czyszczaka maksymalnie 1,0m od budynku. Zaleca się aby odległość kształtki rewizyjnej do studni zaworowej nie przekraczała 15,0m. W przypadku dłuższego przyłącza zaleca się zamontować na rurociągu przyłącza za odpowietrzeniem rurociągu w kierunku budynku studzienkę rewizyjną/ inspekcyjną. Instalację kanalizacyjną należy zlokalizować zgodnie z załączonym poglądowym profilem instalacji kanalizacyjnej – załącznik nr 2.

Do budowy instalacji wewnętrznych kanalizacyjnych należy stosować rury PVC DN 160. Instalację grawitacyjną kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur kanalizacyjnych gwarantujących zapewnienie 100% szczelności oraz gwarantujących trwałość rozwiązania (wytrzymałość mechaniczną i chemiczną, odporność na ścieranie). Zaleca się wykonanie podłączenia kanalizacyjnego z rur kielichowych, wykonanych z PVC-U o ścianie litej, jednowarstwowej (Klasa SN8 – pod nawierzchniami obciążonymi ruchem samochodowym, w tym ruchem ciężkim, Klasa SN4 – pod nawierzchniami bez obciążenia ruchem samochodowym).

Rury kanalizacyjne należy układać ze spadkiem jednolitym zapewniającym osiągnięcie prędkości przepływu ścieków nie powodującej odkładania się osadów (tzw. prędkości samooczyszczania wynoszącej 0,8m/s). Minimalny spadek przyłącza kanalizacyjnego dla rur o średnicy Ø160 wynosi 1,5% (zaleca się stosowanie spadków większych, - min 2%). Jednocześnie nie powinno się stosować dla rur o średnicy Ø160 spadków większych niż 15%.

Rury kanalizacyjne należy układać w wykopie osiowo, zarówno w pionie jak i poziomie, na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym, pozbawionym elementów mogących przyczynić się do uszkodzenia rury (kamienie, złom, gruz). W przypadku gruntów zawierających elementy ostre mogące przyczynić się do uszkodzenia rury kanalizacyjne należy układać na zagęszczonej podsypce piaskowej. Rury należy obsypać z boku i góry piaskiem-warstwa grubości min. 20mm, z jednoczesnym zagęszczaniem.

Studzienki rewizyjne zaleca się budować:

- w przypadku długości przyłącza większej niż 15m
- na zmianie kierunków przepływu ścieków,
- w miejscach połączenia rur odpływowych oraz w przypadku podłączenia więcej niż 1 posesji do studni zaworowej. Zaleca się stosowanie studzienek inspekcyjnych o średnicy wewnętrznej min Ø315mm wykonanych z tworzyw sztucznych (przy możliwości doboru odpowiedniej kinety) wg aktualnej normy oraz katalogów producentów. Włazy na studzienkach należy dobierać w zależności od przewidywanego obciążenia związanego z usytuowaniem studzienki, zgodnie z aktualną normą oraz katalogiem producenta. Odległość między studzienkami rewizyjnymi/ inspekcyjnymi na przyłączu kanalizacyjnym powinna wynosić dla rur Ø160 – max 35m.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych zaleca się:

- wykonać próbne wykopy poprzeczne, w celu dokładnego określenia lokalizacji uzbrojenia podziemnego na terenie działki,
- odkryć rurociąg wyjściowy kanalizacji sanitarnej z budynku, w celu wykonania jednolitego spadku pomiędzy budynkiem a studnią zaworową,
- w razie potrzeby skontaktować się z Inspektorem Nadzoru U.M. W Rzgowie w celu wskazania dokładnego miejsca włączenia się do studni zaworowej.

Nie łączyć szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba) z układem kanalizacji podciśnieniowej. Przyłącze kanalizacyjne ma być szczelne bez **możliwości odprowadzania wód gruntowych i powierzchniowych oraz opadowych**. Ścieki odprowadzane do kanalizacji winny spełniać normy

zapewniające prawidłowe działanie sieci kanalizacyjnej i biologicznej oczyszczalni ścieków w Rzgowie.

Istnieje możliwość zamontowania **jednego** podwodomierza do naliczania wody zużytej i nie wracającej w postaci ścieków do urządzeń kanalizacji sanitarnej (np. podlewanie ogródka), na zasadach określonych we wniosku instalacji podwodomierza (do pobrania w biurze GZWIK w Rzgowie). W przypadku korzystania z innych niż sieć wodociągowa źródeł wody (studnia) należy zainstalować wodomierz MID R=100 (dawniej klasa C) w celu prawidłowego naliczania ilości zrzucanych do kanalizacji ścieków.

Rurociągi ułożyć poniżej głębokości przemarzania gruntu, a na odcinkach ewentualnego przemarzania wymaga się dodatkowego ocieplenia przewodu.

Należy stosować urządzenia i materiały posiadające znak CE, certyfikaty, atesty i dopuszczenia do stosowania w kraju, w tym posiadające atesty PZH.

INWESTOR ZOBOWIĄZANY JEST DO:

- Wykonania przez uprawnionego projektanta projektu technicznego przyłączy.
- Uzyskania pisemnej zgody właścicieli /współwłaścicieli/ gruntu i dróg na wybudowanie przyłączy. Nie wolno naruszać praw osób trzecich.

- W przypadku sieci wodociągowych wybudowanych przez osoby prywatne uzyskania pisemnej zgody właściciela /współwłaścicieli/ sieci na podłączenie przyłącza wodociągowego i na zaopatrzenie w wodę przedmiotowej działki.
- Uzyskania z Urzędu Miejskiego w Rzgowie – Ref. Gosp. Komunalnej zgody na lokalizację przyłącza wodociągowego i zajęcie pasa drogowego oraz protokołu odbioru zajęcia pasa drogowego.
- Uzgodnienia dokumentacji projektowej przez GZWiK-Rzgów, ul. Stawowa 11 oraz w związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu GZWiK informuje, iż należy złożyć do Starosty Łódzkiego-Wschodniego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania przyłączy.
- Zlecenia wykonania przyłącza uprawnionemu wykonawcy.
- Zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych przez wykonawcę (inwestora) do GZWiK w Rzgowie – druk do pobrania w biurze GZWiK.
- Zgłoszenia do GZWiK w Rzgowie odbioru technicznego, po ułożeniu rurociągów, przed ich zasypaniem (tel.422141191) celem sprawdzenia zgodności ich wykonania z warunkami technicznymi i uzgodnionym planem sytuacyjnym i dokonania odbioru przez pracownika GZWiK w Rzgowie. Brak zgłoszenia skutkuje nie dokonaniem odbioru technicznego.
- Dokonania odbioru technicznego przyłącza wodociągowego w stanie odkrytym w obecności pracownika GZWiK.
- Dokonania odbioru technicznego przyłącza kanalizacyjnego w stanie odkrytym przez inspektora nadzoru w obecności pracownika GZWiK.
- Wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę.
- Wykonania oznakowania punktu włączenia do sieci wodociągowej z określeniem użytej armatury.
- Zgłoszenia się po zakończeniu inwestycji z kompletną dokumentacją powykonawczą do GZWiK-Rzgów w celu zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

INFORMACJE DODATKOWE:

- Właścicielem sieci wodociągowych i kanalizacyjnych jest Gmina Rzgów.
- Wnioski o budowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych należy składać do Rady Miejskiej w Rzgowie lub Burmistrza Rzgowa.
- Przed budową urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych należy zawrzeć z Gminą umowę przedwstępną o przekazaniu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne mogą je przekazywać odpłatnie Gminie na warunkach określonych w umowie.

Wydanie warunków technicznych nie jest jednoznaczne z zapewnieniem finansowania i budowy przyłącza przez Urząd Miejski w Rzgowie.

Niniejsze warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w dacie ich określenia oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

DYREKTOR
Miejskiego Zakładu Wodociągów
i Kanalizacji w Rzgowie
Beata Jastukiewicz