

**Protokół
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Rzgowie
Odbytego w dniu 21 sierpnia 2012 r.
w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Radny Wiesław Gąsiorek udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście dopisani do w/w listy.

Przewodniczący Komisji po powitaniu zaproszonych gości i stwierdzeniu quorum uprawniającego do podejmowania decyzji, o godz. 15.10 rozpoczął posiedzenie Komisji zgodnie z zaproponowanym porządkiem:

Porządek posiedzenia:

1. Kontrola rzeczowo-finansowa Gminnej Przychodni Zdrowia w Rzgowie za rok 2011.
2. Kontrola przetargów od dnia 09.03.2012 r. do dnia 21.08.2012 r.
3. Wolne wnioski.

Ad.1.

W pierwszej kolejności Komisja Rewizyjna przeprowadziła kontrolę rzeczowo-finansowa Gminnej Przychodni Zdrowia w Rzgowie za rok 2011. Protokół z kontroli stanowi odrębny dokument.

Ad.2.

Następnie Komisja Rewizyjna dokonała kontroli przetargów za okres od dnia 09.03.2012 r. do dnia 21.08.2012 r. Przetargi omówił Kierownik Inwestycji Zbigniew Snelewski.

1. Przetarg na budowę sieci wodociągowej w Klinie, za kwotę 812 17,81 zł. Wpłynęło 5 ofert, najdroższa oferta była złożona przez firmę Wiertmar z Łodzi na kwotę 800 60, 54 zł., natomiast najtańsza oferta była założona przez firmę Budziem z Koluszek za kwotę 489 892 zł., z którą została podpisana umowa. Firma ma wykonać sieć wodociągową do końca Kalina i przełączyć wszystkie stare przyłącza do nowej sieci. Termin realizacji przyjęto dość długi, ponieważ gmina chce zapłacić część pieniędzy z tzw. pożyczki umorzeniowej z lat poprzednich. Jest szansa, że pieniądze wpłyną we wrześniu bądź październiku. W umowie zapisano, że inwestycja ma być w tym terminie zakończona.

Radny Zenon Wawrzyniak zastanawia się czemu jest tak ogromna różnica między kwotą z przetargu, a kwotą jaka została zaproponowana przez firmę Budziem.

Kierownik Inwestycji Snelewski powiedział, że sam się nad tym zastanawia, ale firma jest dobra, nie oszczędzają na materiałach i wykonywała już kilka prac w gminie. Kierownik dodał, że to także zależy od zakresu prac i potem wybiera się firmę, która jest w stanie wykonać pracę po jak najkorzystniejszych cenach.

2. Przetarg na nadbudowa łącznika pomiędzy Szkołą Podstawową a Gimnazjum w Rzgowie. Inwestycja, która ma trwać dwa lata. Wpłynęło 6 ofert. Najdroższa oferta opiewała na kwotę 1 719 271, 23 zł. złożona przez firmę K-max, natomiast najtańszą ofertę złożyła firma Warbud na kwotę 1 285 365,89 zł. Roboty rozpoczęły się w maju, do tej pory nie było jeszcze fakturowania. Zostały zakończone roboty rozbiórkowe. Wszystko idzie zgodnie z harmonogramem. Niestety nie będzie bezpośredniego przejścia na halę i salę gimnastyczną. Na koniec roku bądź w przyszłym będzie trzeba wykonać przetarg na wyposażenie pomieszczeń.

3. Przetarg na wykonanie nakładki na ul. Topolowej w Starowej Górze. Wpłynęło 7 ofert. Najtańsza oferta była firmy Droginż za kwotę 135 682 zł., natomiast najdroższa oferta była za kwotę 168 302 zł. firmy Dromar. Wybrano firmę Droginż. Inwestycja została zakończona, dokonano odbioru.

4. Przetarg na budowę chodnika i ścieżki rowerowej w Starej Gadce na ul. Czartoryskiego, z którego ma być zwrot 75% z Buduj razem. Wpłynęło 15 ofert, najdroższa oferta była na kwotę 571 982 zł., natomiast najtańsza oferta była złożona przez firmę Kampczar na kwotę 348 338, 03 zł. Umowa została napisana tak, że chodnik ma być zakończony 15 października 2012 r.

Radny Zenon Wawrzyniak słyszał, że nie będzie dofinansowania z Buduj razem.

Kierownik Inwestycji Snelewski powiedział, że na dzień dzisiejszy dofinansowanie jest. Uwagi jakie został wcześniej zgłoszone wycofano.

5. Przetarg na wykonanie oświetlenia na ul. Czartoryskiego. Chodnik nie będzie dochodził do ul. Zdrojowej, kończy się on ok. 200 m za cmentarzem wojennym. Przetargi wyszły bardzo korzystnie. Wpłynęło 10 ofert. Najdroższa oferta była na kwotę 261 694, 12 zł., natomiast najtańsza firmy Elmod z Tuszyna za kwotę 175 900 zł., z którą podpisano umowę. Oświetlenie zostanie uruchomione nie wcześniej niż na koniec września. Termin zakończenia prac ma nastąpić w październiku. W związku z tym, że zostały pieniądze podjęto decyzję, że lampy zostaną ustawione, aż do ul. Zdrojowej w Starej Gadce.

6. Przetarg na wykonanie placu zabaw w Kalinie i Gospodarzu. Wpłynęły 4 oferty. Najtańsza oferta była na kwotę 100 473,35 zł., najdroższa na kwotę 123 145, 25 zł. Wybrano firmę Cyklamenowo za kwotę 100 473 zł.. Prace zostały zakończone, ale nie zostały jeszcze zrobione odbiory.

7. Przetarg, który nie wyszedł. Miał być sfinansowany z tzw. programu miękkiego dotyczący poprawy nauczania w szkole. Było to podzielone na dwie części, jeden na płacenia nauczycielom za prowadzenie dodatkowych zajęć, drugi miał być na dostawę zabawek. Przetarg był przygotowywany przez P. Derskiego i nauczycieli ze szkół. Kierownik Z. Snelewski sądzi, że został popełniony pewien błąd, że zbito to w jeden przetarg, bez możliwości składania ofert częściowych. Przetarg będzie powtórzony i ogłoszony w ciągu najbliższego tygodnia.

8. Przetarg na wykonanie posadzki w OSP w Rzgowie. Pieniądze zostały dołożone na ostatniej sesji w wys. 400 zł. Wpłynęła jedna oferta. Umowa została podpisana.

Ogłoszony zostanie także przetarg na wykonanie chodnika na ul. Nadrzecznej w Rzgowie na co przeznaczono 80 tys. zł. Będzie jeszcze przetarg na wykonanie projektu modernizacji hydroforni w Rzgowie.

Komisja nie wniosła żadnych uwag do przeprowadzonych przetargów.

Ad.3.

Radna Krystyna Niewiadomska poinformowała, że zgłaszają się do niej mieszkańcy w sprawie opłaty adiacenckiej. Mieszkańcy zastanawiają się także nad budową obwodnicy Rzgowa oraz sposobu jej finansowania przez Gminę Rzgów. Ludzie są zdenerwowani, że nie robi się podstawowych inwestycji w Starowej Górze tj. kanalizacja. W związku z tym chodzą głosy, że mieszkańcy chcą przeprowadzić referendum, aby odwołać radnych. Za dużo spraw nałożyło się na siebie w jednym czasie, tzn. podniesienie podatków, opłata adiacencka i budowa obwodnicy Rzgowa. Radna słyszała także głosy, że Ptak jest zwolniony z podatków albo ma ulgi. Mieszkańcy są bardzo zaniepokojeni ostatnimi sprawami.

Radny Jan Owczarek dziwi się, że radni głosowali za budową obwodnicy i zapomnieli o swoich okręgach. Radny złoży wniosek o ponowne przegłosowanie uchwały dotyczącej opłaty adiacenckiej i będzie się domagać upublicznienie wyników głosowania.

Radny Wiesław Gąsiorek uważa, że ponowne głosowanie jest już nie możliwe. Jedynym wyjściem z tej sytuacji może być uchylene tej uchwały. Jeżeli chodzi o obwodnicę Rzgowa to jest ona potrzebna, tak samo jak wiadukt dla CT „Ptak” i na tym koniec. Po uruchomieniu S8 ruch się zmniejszy. Radnego zszokowało także stanowisko Zarządu Ptaka, które wymuszało na radzie przyjęcie takiej inwestycji. Inwestycja ta pochłonie ogromne pieniądze i jest to duże ryzyko dla gminy, a pieniądze, o których mówi CT „Ptak” są jak na razie wirtualne.

Radna Krystyna Niewiadomska dodała, że nie ma pewności, że powstaną kolejne inwestycje CT „Ptak” z których gmina będzie miała wysokie podatki. Radna uważa, że należy poczekać na otwarcie S8, co po jej otworzeniu będzie się działo i dopiero pomyśleć czy stać gminę na budowę obwodnicy Rzgowa.

Przewodniczący Komisji Wiesław Gąsiorek powiedział na spotkaniu z CT „Ptak”, aby uczestniczyli w budowie obwodnicy Rzgowa albo zaczęli kolejne inwestycje, aby gmina miała pewność do pieniędzy jakie mogą zasilić budżet gminy. Niestety w tym momencie są to pieniądze wirtualne i jest to za duże ryzyko dla gminy.

Na komisję poproszono Panią Marię Polakowską z referatu księgowości, aby powiedziała, że CT „Ptak” korzysta z jakiś ulg podatkowych, ponieważ dochodzą do radnych takie słuchy ze strony społeczeństwa.

Inspektor Maria Polakowska powiedziała, że nie ma żadnej uchwały o zwolnieniu CT „Ptak” z płacenia podatków. Nie było także takiego wniosku ze strony CT „Ptak”. Ptak ma prawo wystąpić o pomoc publiczną związaną z funduszem europejskim, ale na dzień dzisiejszy nie ma takiego wniosku. W tej chwili CT „Ptak” płaci takie podatki jak inne podmioty.

Komisja powróciła do tematu opłaty adiacenckiej. Przewodniczący Komisji Wiesław Gąsiorek uważa, że nie było żadnej poważnej dyskusji w tym temacie, decyzja została podjęta zbyt pochopnie.

Radny Wiesław Gąsiorek powiedział, że kiedy Kerakoll się pojawił w Rzgowie sam wybudował wszystkie media i przekazał Gminie. I takie zdanie chciał powiedzieć na spotkaniu CT „Ptak” i zaproponować to Zarządowi CT „Ptak”, ale nie został dopuszczony do głosu.

Opłata adiacencka istnieje po to by pokrywać koszty budowy urządzeń infrastruktury, jakie ponosi gmina. w tej sprawie prawnicy powinni się wypowiedzieć czy wprowadzenie opłaty adiacenckiej jest obligatoryjne czy fakultatywne.

Powracając do inwestycji jakie prowadzi gmina Radna Krystyna Niewiadomska uważa, że należy kontynuować inwestycje, które zostały rozpoczęte.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu wypracowała następujące stanowiska:

- 1. Obwodnica Rzgowa jest potrzebna, ale tylko dla Rzgowa, aby ją budować należy pozyskać potrzebne środki i wówczas przystąpić do realizacji tego przedsięwzięcia. W obecnej chwili nie stać Gminy Rzgowa na takie inwestycje.**
- 2. Komisja wnioskuję o uchylenie uchwały o opłacie adiacenckiej.**
- 3. Komisja powróciła do organizacji Dni Rzgowa i decyzji, która zapadał w ubiegłym roku. Komisja ponownie wnioskowała o to, żeby dni Rzgowa były jednodniowe przed Urzędem Miejskim w Rzgowie.**

W związku z wyczerpaniem punktów porządku o godz. 17.25 Przewodniczący Wiesław Gąsiorek zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Przewodniczył:
Przewodniczący Komisji

Wiesław Gąsiorek