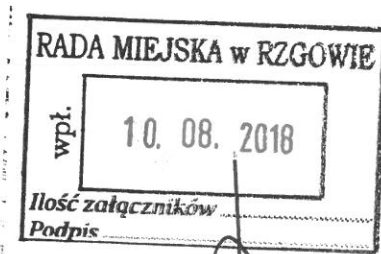


Rzgów, 9 sierpnia 2018

Radni Rady Miejskiej w Rzgowie  
Jarosław Świerczyński  
Rafał Kluczyński  
Marek Marchewczyński



Burmistrz Rzgowa  
Mateusz Kamiński  
95-030 Rzgów  
Ul. Plac 500-lecia 22

## INTERPELACJA

ws. ZAGROŻEŃ ZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ W RZGOWIE  
GAZOWEJ OBWODNICY ŁODZI

Szanowny Panie Burmistrzu,  
zwracam się do Pana z interpelacją następującej treści.

### Krótkie przedstawienie stanu faktycznego

Na wniosek burmistrza, będącego następstwem wniosku PGNiG, Rada Miejska podjęta w dniu 28.03.2018 uchwały o numerach XLIX/395/2018 oraz XLIX/396/2018. Uchwały dotyczą przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MPZP) dla budowy gazociągu wysokiego ciśnienia, który w Mieście i Gminie Rzgów ma zamiar zbudować PGNiG.

Firma PGNiG w informacji dotyczącej przedsięwzięcia podaje że planuje „przebudowę sieci gazowej w ramach obwodnicy Łodzi”, gdy w istocie planuje budowę ogromnego gazociągu w praktyce przez Miasto Rzgów. Nowy gazociąg ma przebiegać w większości w śladzie istniejącego gazociągu.

Niestety planując takie usytuowanie nie zostało wzięte pod uwagę, że tereny np. wzdłuż ul. Łódzkiej zostały przeznaczone w MPZP na tereny mieszkaniowe i obecnie są w większości zabudowane lub zabudowywane. Tymczasem nowy gazociąg ma mieć średnicę 0,5 m oraz dużo większe ciśnienie. Jego moc przesyłowa będzie kilkadziesiąt razy większa od usytuowanych obecnie na terenie gminy gazociągów. Znacząco zwiększa to zagrożenie.

Jak pokazują przykłady z całej Polski i obecna sytuacja tych terenów, nie można wykluczyć ryzyka wybuchu. Tereny obecnie niezabudowane, a przeznaczone do zabudowy mieszkaniowej będą musiały być uzbrojone w media (woda, kanalizacja, prąd, Internet), co oznacza konieczność wykonania wielu prac podziemnych, które będą kolidować z gazociągiem. Oznacza to znaczące zwiększenie ryzyka dla osób mieszkających w sąsiedztwie, w razie awarii, uszkodzenia i ewentualnego wybuchu.

W związku z powyższym właściciele działek oraz mieszkańcy okolicznych terenów mają uzasadnione obawy odnośnie tej inwestycji:

Po pierwsze - mieszkańcy terenów w promieniu kilkuset metrów od gazociągu będą żyli w „strefie zagrożenia” ewentualnym wybuchem.

Po drugie - wartość gruntów w promieniu kilkuset metrów od gazociągu znacząco spadnie.

Po trzecie – dlaczego obwodnica Miasta Łodzi ma przebiegać przez środek Miasta Rzgowa?

**W związku z powyższym zadaje następujące pytania:**

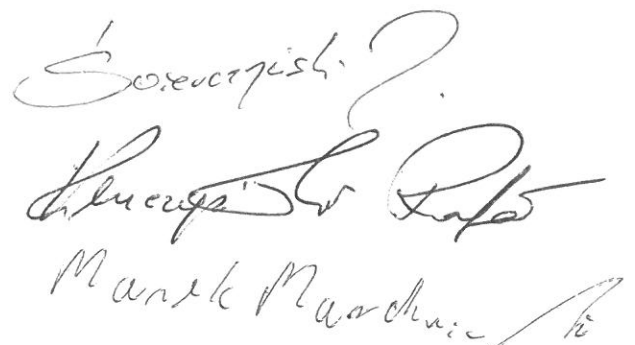
1. Czy Pan Burmistrz zgadza się na to aby gazowa obwodnica Łodzi przebiegała przez środek Miasta Rzgowa?
2. Czy Pan Burmistrz zdaje sobie sprawę, jak bardzo wzrośnie zagrożenie dla mieszkańców Rzgowa?
3. Czy Pan Burmistrz przeprowadził analizę zagrożeń dla mieszkańców w związku z tą inwestycją? Jeżeli tak, to dlaczego nie została ona przedstawiona radnym? Jeżeli nie, to dlaczego?
4. Czy Pan Burmistrz oszacował wartość roszczeń odszkodowawczych, z którymi będą mogli zwracać się do Gminy właściciele gruntów, których wartość spadnie w związku ze zmianą MPZP na potrzeby budowy gazowej obwodnicy Łodzi? Jeżeli tak, to z jakim obciążeniem dla budżetu gminy liczy się Pan Burmistrz?
5. Na jakim etapie jest obecnie procedura zmiany MPZP rozpoczęta wyżej wymienionymi uchwałami? Czy wyłoniono wykonawcę? Czy przystąpiono do prac projektowych?
6. Kiedy mieszkańcy będą mogli wnosić swoje uwagi do zmian w MPZP?
7. Kiedy planowane jest przedłożenie Radzie Miejskiej projektów uchwał zmieniających MPZP?

**Sugerowane przeze mnie kierunki działania:**

Panie Burmistrzu w związku z faktem, że sprawa jest bardzo poważna, proponuję podjęcie następujących działań:

1. **Zorganizowanie spotkania z mieszkańcami**, na którym Pan Burmistrz i kompetentni przedstawiciele PGNiG odpowiedzą na pytania i wnioski mieszkańców w tej sprawie. Chociaż z reguły Pan Burmistrz nie informuje radnych o spotkaniach z mieszkańcami, prosiłbym aby o terminie spotkania poinformować radnych i to ze stosownym wyprzedzeniem.
2. **Opracowanie propozycji alternatywnego przebiegu gazowej obwodnicy Łodzi, z dala od terenów mieszkaniowych**. Taki przebieg jest możliwy np. wzdłuż DK-91 (ul. Katowicka) oraz w śladzie linii energetycznych wysokiego napięcia, w sąsiedztwie których nie może powstawać zabudowa mieszkaniowa. Moja propozycja jest tożsama z propozycjami mieszkańców zaniepokojonych budową gazowej obwodnicy Łodzi.
3. **Wnioskuje aby przed przystąpieniem do uchwalenia zmian we wnioskowanym MPZP, stosownie do Art. 89 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, burmistrz przeprowadził rozprawę administracyjną. O terminie przeprowadzenia rozprawy powiadomił właścicieli działek oraz mieszkańców, których budynki mieszkalne znajdują się bliżej niż 200 m od planowanego gazociągu.**

Z poważaniem

  
Marek Marchwiński

W załączeniu:

Podstawowe informacje dotyczące przedsięwzięcia pn.

„Przebudowa sieci gazowej w ramach obwodnicy Łodzi”

Podstawowe informacje dotyczące przedsięwzięcia pn.  
„Przebudowa sieci gazowej w ramach obwodnicy Łodzi”

Przedsięwzięcie to jest inwestycją celu publicznego i polega na budowie nowego gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 5,5 MPa na odcinku od węzła Rąbień do SRP I Łódź ul. Brzezińska wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wzdłuż istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN200-400, który docelowo zostanie wyłączony z eksploatacji.

Przedsięwzięcie ma na celu zagwarantowanie bezpiecznych dostaw gazu odbiorcom.

Informujemy, iż nowy gazociąg zastąpi ponad 40-letni gazociąg wysokiego ciśnienia, dla którego szerokość pasa ochronnego wynosi obecnie w granicach 30-40m (po 15-20m od osi gazociągu).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640), wyznaczona na okres użytkowania gazociągu strefa kontrolowana dla nowo projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 wyniesie 8m (po 4m od osi gazociągu).

W wyznaczonej strefie należy kontrolować wszelkie działania, które mogłyby spowodować uszkodzenie gazociągu lub mieć inny negatywny wpływ na jego użytkowanie, nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. W strefie kontrolowanej nie mogą także rosnać drzewa w odległości mniejszej niż 3,0m od osi gazociągu do pni drzew.

Pas eksploatacyjny, o szerokości strefy kontrolowanej, jest to pas konieczny do zapewnienia właściwego korzystania z gazociągu, do prowadzenia prac eksploatacyjnych, w tym swobodnego wejścia lub wjazdu sprzętu dla zapewnienia obsługi, konserwacji, remontów, napraw, montażu, prac kontrolno-pomiarowych oraz do usuwania awarii bądź likwidacji urządzenia.

Na czas budowy zostanie zajęty pas terenu stanowiący pas montażowy, pokazany na załączonej mapie, na którym będą prowadzone roboty budowlane. Pas montażowy wykorzystany zostanie do wykonania wykopu, składowania humusu i gruntu mineralnego z wykopu, ułożenia i montażu rur oraz transportu na czas budowy.

#### KONSORCJUM

##### LIDER

PGNiG/ GAZOPROJEKT S.A., ul. Strzegomska 55a, 53-611 Wrocław  
KRS 0000190825 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu  
VI Wydział Gospodarczy KRS, NIP 896-10-00-703, REGON 930724620  
kapitał zakładowy (opłacony w całości) 4 000 000,00 zł

##### CZŁONEK KONSORCJUM

TRACTEBEL ENGINEERING S.A, ul. Dulęby 5, 40-833 Katowice  
KRS: 0000140412 Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział  
VII Gospodarczy KRS, NIP: 6340019148, REGON: 273345606  
kapitał zakładowy 1 000 000,00 zł

Teren działek po zakończeniu robót zostanie uporządkowany, a ewentualne szkody wyrządzone podczas budowy zostaną wycenione przez rzeczoznawców majątkowych.

Informujemy również, że wykonawca robót budowlanych, który w późniejszym etapie po uzyskaniu pozwolenia na budowę zostanie wybrany przez Inwestora, będzie zobowiązany do przeprowadzania planowanych prac w ściśle określonym zakresie, a po ich zakończeniu zobowiązany będzie do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

Ponadto przy realizacji tych prac Inwestor dołoży wszelkich starań aby zminimalizować uciążliwość wynikającą z realizacji procesu budowlanego.

## KONSORCJUM

### LIDER

PGNiG/ GAZOPROJEKT S.A., ul. Strzegomska 55a, 53-611 Wrocław  
KRS 0000190825 Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu  
VI Wydział Gospodarczy KRS, NIP 896-10-00-703, REGON 930724620  
kapitał zakładowy (opłacony w całości) 4 000 000,00 zł

### CZŁONEK KONSORCJUM

TRACTEBEL ENGINEERING S.A, ul. Dulęby 5, 40-833 Katowice  
KRS: 0000140412 Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział  
VII Gospodarczy KRS, NIP: 6340019148, REGON: 273345606  
kapitał zakładowy 1 000 000,00 zł