

RM.0003.8.2015

KANCELARIA OGÓLNA  
Urzędu Miejskiego w Rzgowie

wpl. 23 -04- 2015

Podpis Jarosław Świerczyński  
Radny Rady Miejskiej w Rzgowie

Rzgów, dn. 14 kwietnia 2015 r.

RADA MIEJSKA w RZGOWIE

wpl. 22 -04- 2015

Podpis

Sz. P. Konrad Kobus  
Burmistrz Rzgowa

### INTERPELACJA

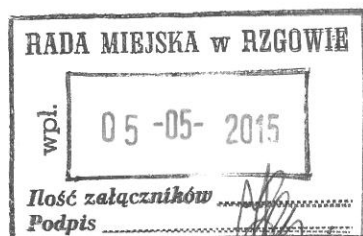
W związku z otrzymaniem prognozy przychodów Gminnej Przychodni Zdrowia w Rzgowie, w której w poz. 3 „inne przychody” pkt c zawarta jest informacja „CEFARM” - 4 000 zł.

Proszę o udzielenie następujących informacji:

- 1) czy pozycja ta dotyczy dzierżawy lokalu przez Aptekę na ul. Ogrodowej 11?
- 2) za jaki metraż jest ta opłata?
- 3) czy opłata 333,33 zł/ miesięcznie jest opłatą rynkową i dlaczego jest tak rażąco niska?
- 4) dlaczego opłata za dzierżawę w/w lokalu wpływa na konto Gminnej Przychodni Zdrowia skoro właścicielem lokalu jest Gmina Rzgów?
- 5) dlaczego koszty remontu budynku pokrywane są z budżetu Gminy, (dział 700, rozdz. 70005, § 6050 jest przeznaczona kwota 109 010,00 zł), a pożytki z niego pobiera Gminna Przychodni Zdrowia w Rzgowie?
- 6) na czyje konto wpływa opłata za dzierżawę lokalu w/w budynku, w którym funkcjonuje szkoła języków obcych, jaka jest to kwota i za jaki metraż?

*Jarosław Świerczyński*  
*Konrad Kobus*

Rzgów, dnia 04.05.2015r.



**Radni Rady  
Miejskiej w Rzgowie  
Pan Jarosław Świerczyński  
Pan Rafał Kluczyński**

Odpowiadając na interpelację Radnych Rady Miejskiej w Rzgowie z dnia 14 kwietnia 2015 roku (data wpływu: 23.04.2015r.) dotyczącą najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku gminnym w Rzgowie przy ulicy Ogrodowej 13 informuję, co następuje:

**Ad. 1)** Wykazana w prognozie przychodów Gminnej Przychodni Zdrowia w Rzgowie kwota w wysokości 4 000,00 zł nie jest czynszem za najem pomieszczeń, w których znajdują się apteka. Kwota ta jest wynikiem rozliczeń pomiędzy Przedsiębiorstwem Zaopatrzenia Farmaceutycznego CEFARM Sp. z o.o. a Gminną Przychodnią Zdrowia w Rzgowie z tytułu kosztów za zużytą wodę i ścieki (zamontowany podlicznik) oraz wywóz odpadów.

**Ad. 2, 3 i 4)** Przedsiębiorstwo Zaopatrzenia Farmaceutycznego CEFARM Sp. z o.o. wynajmuje pomieszczenia od Gminy Rzgów zgodnie z umową najmu zawartą w dniu 02.11.2007r. Wynajmowany lokal składający się z siedmiu pomieszczeń oraz korytarza ma łączną powierzchnię 113,96 m<sup>2</sup>. Stawka czynszu najmu wynosi 11 zł/m<sup>2</sup> + VAT w stosunku miesięcznym, co za wynajmowaną powierzchnię 113,96 m<sup>2</sup> daje kwotę 1253,56 zł + VAT miesięcznie. Wpływy z tytułu najmu pomieszczeń apteki zasilają budżet Gminy.

**Ad. 5)** Koszty remontu ww. budynku finansowane są z budżetu Gminy, ponieważ stanowi on jej własność. Wszelkie należności z tytułu zawartych umów najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku gminnym przy ulicy Ogrodowej 13 w Rzgowie wpływają na konto Gminy Rzgów.

**Ad. 6)** CONVERS Centrum Języków Obcych jest najemcą 5 pomieszczeń znajdujących się w budynku gminnym przy ulicy Ogrodowej 13 w Rzgowie na podstawie umów najmu zawartych z Gminą Rzgów w dniach 06.08.2013r., 16.01.2014r., 02.10.2014r. Łączna powierzchnia wynajmowanych pomieszczeń wynosi 63,31 m<sup>2</sup>. Miesięczny czynsz najmu za wynajmowaną powierzchnię wynosi 696,41 zł + VAT (stawka czynszu najmu: 11 zł/m<sup>2</sup> + VAT za m-c). Opłata z tytułu najmu pomieszczeń zajmowanych przez szkołę języków obcych stanowi wpływ Gminy Rzgów.

Sporządziła: Justyna Pierzyńska

BURMISTRZ RZGOWA  
  
Konrad Kobus