

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów**  
**Rady Miejskiej w Rzgowie**  
**odbytego w dniu 14 kwietnia 2021 r.**  
**w Sali Obrad Rady Miejskiej w Rzgowie, pl. 500-lecia 22**

**Ad.1.**

Posiedzenie Komisji Gospodarki Budżetu i Finansów otworzył o godz. 13:03 Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński witając członków Komisji, Burmistrza Rzgowa Mateusza Kamińskiego Zastępcę Burmistrza Rzgowa Małgorzatę Różgę, a także członków pozostałych Komisji Rady Miejskiej w Rzgowie, tj.:

- Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,
- Komisji Spraw Społecznych,
- Komisji Rewizyjnej.

**Ad.2.**

Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński na podstawie listy obecności poinformował, że obecnych jest 5 członków komisji i stwierdził quorum uprawniające do podejmowania decyzji. Nieobecny radny Zbigniew Cisowski i Jarosław Świerczyński.

**Ad.3.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Zapoznanie się z projektem (koncepcją) przebudowy drogi powiatowej ul. Ogrodowej i ul. Szkolnej w Rzgowie wraz z parkingami.
5. Zajęcie stanowiska w sprawie wykupu nieruchomości pomiędzy ul. Szkolną a ul. Literacką w Rzgowie.
6. Zajęcie stanowiska w sprawie zagospodarowania osadników ZWIK Łódź w Kalinku.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 4.**

Przed rozpoczęciem posiedzenia od omawiania punktu 4 o głos poprosiła Z-ca Burmistrza Małgorzata Różga, która chciała przybliżyć powód przedstawienia uchwały dotyczącej utworzenia punktu przedszkolnego w Guzewie.

Z-ca Burmistrza Małgorzata Różga wyjaśniła, że podczas rekrutacji wpłynęły 74 wnioski do Rzgowa i 22 do Guzewa. Natomiast lista wolnych miejsc w Rzgowie wynosiła 73, a w Guzewie 6 miejsc. Po konsultacjach z dyrekcją Burmistrz zwraca się z prośbą o utworzenia punktu przedszkolnego Kornelki II w Guzewie. Ponadto Pani Małgorzata Różga dodała, że burmistrz ma obowiązek przyjąć wszystkie dzieci, które się zgłosiły. Szacowane koszty wyniosą ok. 140 tys. zł rocznie. Punkt podlegać będzie Przedszkole Publiczne w Rzgowie.

Na komisję poproszeni zostali Pani Milena Łęgocka i Pan Tomasz Zaniewicz z Referatu Inwestycji, którzy przedstawili koncepcję przebudowy drogi.

Koncepcja została wyświetlona radnym na projektorze. Podczas prezentacji radni zgłaszali swoje uwagi. Do realizacji tego projektu potrzeba będzie zawrzeć porozumienie z Powiatem.

Realizacja nastąpiła by w roku 2022. Projekt ten poprawia bezpieczeństwo, nie obyło się bez wywłaszczeń.

Członkowie Komisji zwrócili uwagę, aby wykorzystać maksimum miejsca na utworzenie miejsc parkingowych oraz zmienić przebieg ścieżki rowerowej, której trasa w przedstawionej koncepcji była zbyt kolizyjna.

Wykonanie tej koncepcji musi nastąpić metodą ZRiDu inaczej nie powstałoby tyle miejsca parkingowego, gdyż przy ZRID-zie są inne odległości od zabudowań.

Ponadto przedstawiono członkom Komisji projekt przebudowy skrzyżowania ul. Glinianej z Ogrodową i Południową. Radni uznali, że temat jest jeszcze do dyskusji.

#### **Ad.5.**

Kierownik Ref. Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Justyna Pierzyńska powiedziała, że kwota zaplanowana na wykup gruntów wystarczy na planowaną transakcję, jednakże może okazać się, iż braknie środków w ciągu roku na inne wykupy.

Większość radnych jest za wykupem gruntów w związku z czym uchwała zostanie przedstawiona na najbliższej sesji i podjęta zostanie decyzja.

#### **Ad.6.**

Pola osadowe przeznaczone są na składowisko osadów obojętnych na działalność wodno-kanalizacyjną zgodnie z planem. Na tym terenie znajdują się urządzenia wodne, za które ZWIK w Łodzi płaci gminie Rzgów 0,88 gr za metr. Na chwilę obecną oprócz ZWIK w Łodzi, nikt inny nie może tego terenu wykorzystać. W tej chwili ZWiK zaczął proces wyprowadzki. Burmistrz w ramach postępowania rekultywacyjnego napisał, aby nie robić rekultywacji w kierunku leśnym. W cenie Burmistrza o tym terenie można rozmawiać za kilka lat.

Kierownik Ref. Ochrony Środowiska Magdalena Górka powiedziała, że na spotkaniu w ub. roku ZWIK poinformował, że chce przekazać teren gminie Rzgów i chcą rozpocząć proces rekultywacji. Gmina Rzgów wystąpiła o projekt techniczny zamknięcia terenu składowiska odpadów. Rekultywacja ukierunkowana jest pod tereny do zalesienia. Gmina Rzgów wystąpiła z prośbą do Urzędu Miasta Łodzi, aby rekultywacja nie szła w kierunku zalesienia. Miasto Łódź przychyliło się do prośby, ale bez gwarancji, że gmina Rzgów przejmie teren nie są w stanie zmienić wniosku o rekultywację. Na chwilę obecną należy zastanowić się czy gmina chce przejąć ten teren czy nie.

Burmistrz powiedział, że gmina powinna walczyć o tego podatnika, aby jak najdłużej płacił podatki w gminie Rzgów, a jeżeli nie to ZWiK w Łodzi powinien oddać teren w stanie pierwotnym. ZWiK w Łodzi założył, że rekultywacja będzie trwała do 2035 roku.

Radny Paweł Redzynia zapytał czy można przejąć część terenu?

Burmistrz powiedział, że nie można po kawałeczku przejmować terenu. Problemem są budowle ZWiK. Decyzji o rekultywacji nie ma i Marszałek nie śpieszy się z jej wydaniem.

Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński uważa, że należy się zastanowić nad wizją dla tego terenu i wypracować pewną koncepcję.

Radny Kordian Skalski zapytał na jakiej podstawie ZWIK korzysta z tych gruntów.

Doszło do komunalizacji terenu.

Radny Kordian Skalski uważa, że należy przejąć osadniki i podjąć decyzję co do przeznaczenia tego terenu.

Burmistrz powiedział, że teren służy pozyskiwaniu podatków, gdyż ZWiK płaci za te osadniki. Należy wycenić ile kosztuje przywrócenie tego terenu do stanu pierwotnego. Należy zrobić ekspertyzy tego terenu. Na chwile obecną przychód z tego terenu jest dość duży.

Członkowie Komisji zgodnie ustalili, że pojadą w teren, jeżeli uzyskają zgodę od właściciela terenu.

**Ad.7.**  
Brak.

**Ad.8.**

W związku z wyczerpaniem punktów porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Rafał Kluczyński o godz. 15:55 zamknął posiedzenie Komisji Gospodarki, Budżetu i Finansów.

Protokołowała:

Przewodniczył:

*PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
GOSPODARKI, BUDŻETU I FINANSÓW*

*Rafał Kluczyński*