DRUK 12

Projekt

z dnia 19 kwietnia 2021 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR XXXV/ /2021
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. z 2020 r. poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, zm. z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Rzgów, oddanych w użytkowanie wieczyste, oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 1649/10 o pow. 0,0599 ha, działka nr 1649/11 o pow. 0,0998 ha i działka nr 1649/12 o pow. 0,1027 ha, dla których Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00032877/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Działki gruntu nr 1649/10 o pow. 0,0599 ha, nr 1649/11 o pow. 0,0998 ha i nr 1649/12 położone w Rzgowie zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00032877/8 stanowią własność Gminy Rzgów. Prawo użytkowania wieczystego przedmiotowych nieruchomości zostanie nabyte za kwotę wynoszącą 900 000 zł. Nieruchomość jest nabywana z przeznaczeniem na cele publiczne.