

Projekt

z dnia 16 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXXIII/ /2021  
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 24 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych -  
działek nr 2058/10 i nr 2059/6 obrębu Rzgów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. z 2020 r. poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, zm. z 2021 r. poz. 11, poz. 234) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Rzgów oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 2058/10 o pow. 0,0053 ha i nr 2059/6 o pow. 0,0023 ha, dla których Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00030289/5, z przeznaczeniem pod drogi publiczne.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Działki gruntu nr 2058/10 o pow. 53 m<sup>2</sup> i nr 2059/6 o pow. 23 m<sup>2</sup> położone w Rzgowie zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00030289/5 stanowią własność osoby fizycznej. Uzgodniona cena nieruchomości wynosi 2 190,00 zł.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rzgowa, rejon ulic Grodziska-Południowa-Gliniana i części wsi Grodzisko zatwierdzonym uchwałą Nr XLV/419/2014 z dnia 29 kwietnia 2014 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 2424) działki nr 2058/10 i 2059/6 leżą w liniach rozgraniczających ulicy Południowej ozn. "1KDL" - 12 m.



m2

g2

2060

2059/6

2059/5

45

t

m3

2058/5

Potulchowa

2058/6

Wiosenna

2035/3

4

2058/10

2042

m

2058/9

2035/6

o m

i

m2

o

o6

m2

i

o