

z dnia 22 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXI/ /2020
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm. z 2000 r. poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Rzgów prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Rzgów, oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1649/19 o pow. 0,0202 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1P/00017127/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Działka gruntu nr 1649/19 o pow. 202 m² położona w Rzgowie zgodnie z księgą wieczystą nr LD1P/00017127/5 stanowi własność Gminy Rzgów. Nieruchomość jest oddana w użytkowanie wieczyste Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" z siedzibą w Rzgowie. Prawo użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości zostanie nabyte za kwotę wynoszącą 14 140,00 zł., powiększoną o należny podatek VAT. Nieruchomość jest nabywana z przeznaczeniem pod urządzenie miejsc postojowych przed Gminny Ośrodkiem Kultury w Rzgowie.