

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... r. w Rzgowie pomiędzy:

**Gminą Rzgów**  
**95- 030 Rzgów,**  
**plac 500-lecia 22,**

zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,  
reprezentowaną przez Mateusza Kamińskiego – burmistrza Rzgowa, a

.....  
.....

NIP: ....., REGON: .....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,  
reprezentowaną przez .....

W wyniku postępowania przetargowego nr GK 271/4/20 przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 ) w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Postanowienia wstępne**

1. Dostawa energii elektrycznej, zwana w dalszej treści umowy „sprzedażą” energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tj. Dz.U.2020.833 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tj. Dz.U.2019.1145 ze zm.), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 ze zm.).
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja S.A. (zwanego dalej **OSD**), z którym Zamawiający będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług co najmniej do 31.12.2021 r. umożliwiającą rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. W przypadku utraty ważności ww. koncesji w okresie wykonywania umowy Wykonawca obowiązany jest dostarczyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię koncesji uzyskanej na kolejny okres – najpóźniej 3 dni przed utratą ważności dotychczasowej koncesji.
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD. Oświadczenie o posiadaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne.

## **§ 2**

### **Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w wykazie załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanym dalej Wykazem obiektów oraz w ilości wskazanej w Wykazie obiektów, w okresie od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
  - b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
  - c. terminowego dokonania zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD,
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - b. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
  - c. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,

- d. powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
  - e. przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. Zamawiający oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
  5. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest zobowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wyniki z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

### **§ 3**

#### **Bilansowanie handlowe**

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przynależą Wykonawcy.

### **§ 4**

#### **Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.

2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

## **§ 5 Ceny i stawki opłat**

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci SN i Nn, wymienionych w Wykazie obiektów w wysokości:  
netto: ..... (słownie:.....),  
plus podatek VAT w wysokości .....,  
opłata handlowa: ..... zł/m-c netto.
2. Łączna wartość umowy, tj. maksymalna całkowita cena za energię sprzedaną Zamawiającemu przez Wykonawcę na mocy niniejszej umowy wynosi:  
netto: ..... (słownie:.....),  
plus podatek VAT w wysokości .....,  
brutto:..... (słownie: .....),
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o wartość wynikającą z tych zmian.
4. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla obiektów nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD. Zwiększenie liczby punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Zamawiający może zwiększyć moc umowną do obiektów w ramach określonych przez Zamawiającego w przedmiocie zamówienia grup taryfowych.

## **§ 6 Rozliczenia**

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych lub zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD, obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez

OSD i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w §5 ust.1 umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej w dniu wystawienia FV stawki.

2. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
3. Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową.
4. Wykonawca ma możliwość wystawiania i przesyłania do Zamawiającego faktur w formie papierowej lub elektronicznej w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. W celu przesłania e-faktury należy skorzystać z Platformy Elektronicznego Fakturowania dostępnej pod adresem <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>, identyfikator PEF: NIP 7282606012.
5. Termin płatności faktury wynosi ..... dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Wykonawca zobowiązany jest dokonać rozliczenia za zużytą energię elektryczną za cały okres obowiązywania umowy nie później niż w terminie 3 miesięcy od daty zakończenia obowiązywania umowy.
7. Wykonawca w terminie do końca marca następnego roku przedstawi roczne zużycie energii elektrycznej i wartość na poszczególnych punktach poboru energii wg nr PDE.

## **§ 7**

### **Płatności**

1. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
3. Faktury powinny być wystawiane zgodnie z podziałem na obiekty Gminy Rzgów wykazane w Wykazie obiektów. W przypadku wystawienia więcej niż jednej faktury za jeden okres rozliczeniowy, Wykonawca wraz z fakturami doręcza Zamawiającemu zestawienie zbiorcze tych faktur.
4. W przypadku wystąpienia nadpłaty powstałej przy regulowaniu zobowiązań przez Zamawiającego, Wykonawca w następnym okresie rozliczeniowym pomniejszy wartość faktury o wysokość nadpłaty. W przypadku powstania niedopłaty będzie ona podlegała doliczeniu do pierwszej wystawionej faktury VAT.

5. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy każdorazowo wskazany na fakturze VAT służyć będzie prowadzeniu działalności gospodarczej i przy tym rachunku funkcjonować będzie rachunek VAT służący mechanizmowi podzielonej płatności (split payment).
6. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku każdorazowej zmiany nr rachunku bankowego służącego prowadzeniu działalności gospodarczej, wskazanego na fakturze VAT, do niezwłocznego poinformowania na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
8. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

## **§ 8**

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, z zachowaniem warunków określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy, po zawiadomieniu Zamawiającego.
3. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powtórnego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego

warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## **§ 9**

### **Okres obowiązywania Umowy**

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony do dnia 31 grudnia 2021 r.
2. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 1 stycznia 2021 r., jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy, a także z dniem wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usług dystrybucji.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej, jeżeli zachowanie terminu 1 stycznia 2021 r. nie będzie możliwe.

## **§ 10**

### **Warunki dokonania zmiany Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które są korzystne dla Zamawiającego gdy:
  - 1) cena ulega zmianie, wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o wartość wynikająca z tych zmian,
  - 2) wskutek zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art.144 ust.1 pkt. 6 ustawy Pzp, nastąpi zmiana wartości umowy.
2. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia z zastrzeżeniem realizacji usługi przez okres 12 miesięcy - jednak nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiający kupował energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD.

## **§ 11**

### **Rozwiązanie Umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać cesji praw wynikających z niniejszej umowy.
4. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

## **§ 12**

### **Kary umowne, odszkodowanie uzupełniające**

1. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % kwoty umowy,
    - za nieterminowe przeprowadzenie procedury zmiany Sprzedawcy, 0,2% kwoty umowy za każdy dzień opóźnienia.
  - b. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
    - w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego (za wyjątkiem przypadku określonego w § 10 ust.1) – w wysokości 20 % kwoty umowy
2. Zamawiający w związku z naliczeniem kar umownych wystosuje notę obciążeniową za każdą naliczoną karę umowną.
3. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności wobec Wykonawcy w tym te wynikające z not obciążeniowych z tytułu kar umownych z wierzytelności Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda będzie przewyższać wysokość kary umownej, Zamawiający dochodzić będzie odszkodowania na drodze cywilnej.

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się ustawy: Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie będzie ponosił na rzecz Wykonawcy żadnych innych opłat poza wymienionymi w umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów Wykonawcy.



4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
5. Do rozstrzygania sporów właściwy miejscowo będzie Sąd wg siedziby Zamawiającego.
6. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - Załącznik nr 1 - Oświadczenie o posiadaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD
  - Załącznik nr 2 - SIWZ
  - Załącznik nr 3 - oferta Wykonawcy

**Zamawiający**

**Wykonawca**