

UMOWA nr / /2020

zawarta w dniu -2020 r. w Rzgowie pomiędzy:
Gminą Rzgów z siedzibą w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, NIP 728-260-60-12, REGON 472057827,
zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:
Burmistrza Rzgowa – Mateusza Kamińskiego

a:
z siedzibą:
NIP REGON
zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez:

Umowa dotyczy zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm.), zgodnie z art. 4 pkt 8 przywołanej ustawy i zostaje zawarta na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30.000,- euro netto, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 33/2020 Burmistrza Rzgowa z dnia 10 marca 2020 r.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania polegającego na:

Wykonanie stanu surowego rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej w Romanowie.

Inwestycja ta zapisana jest w budżecie gminy pt. **Rozbudowa świetlicy w Romanowie**

1. Wykonanie ww. zadania w dalszej części Umowy zwane jest przedmiotem umowy. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zakres zadania jest szczegółowo opisany w opisie przedmiotu zamówienia.

§2. Obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy opisany w § 1. wykona rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania umowy.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w realizacji niniejszej umowy.

§3. Termin realizacji

1. Strony ustalają następujący termin wykonania prac opisanych w § 1. umowy: **15 grudzień 2020. r.**
2. Przez moment wykonania przedmiotu umowy rozumie się moment podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru. zgodnie z postanowieniami § 4 niniejszej Umowy.

§ 4. Odbiór przedmiotu umowy

Strony ustalają następującą procedurę odbioru przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w całości prace związane z realizacją przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust.1. umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu w chwili odbioru dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru,
3. W terminie 10 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru, Zamawiający może zgłosić uwagi i zastrzeżenia lub podpisać protokół odbioru końcowego, jeżeli nie wnosi żadnych uwag ani zastrzeżeń.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego, nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia nieprawidłowości.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w ciągu 14 dni, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
7. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w zrealizowaniu przedmiotu umowy lub usunięciu nieprawidłowości przekraczającego 14 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy.

§ 5. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie zadania ustala się wynagrodzenie w wysokości **brutto** **PLN** (słownie:) w tym należny podatek VAT, płatne po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego zgodnie z §4 Umowy.
2. Termin płatności ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Kwota określona w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem niniejszej umowy włącznie z kosztami materiałów.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o numerze..... służy prowadzeniu działalności gospodarczej, przy tym rachunku funkcjonuje rachunek VAT służący mechanizmowi podzielonej płatności (split payment)” * Akapit ten dotyczy wykonawców wystawiających faktury VAT.
5. Dopuszcza się faktury przejściowe dla wykonawców i bezpośrednią płatność dla dostawców i podwykonawców, o ile zostaną zgłoszeni Zamawiającemu.
6. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku zmiany nr rachunku bankowego służącego prowadzeniu działalności gospodarczej do niezwłocznego poinformowania na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).

§ 6. Kary umowne. Odstąpienie od umowy.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za niedotrzymanie terminu określonego w § 3 ust.1. umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia;
 - b. w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w punkcie 1 Zamawiający wzywa Wykonawcę do zapłaty kary umownej, wyznaczając termin zapłaty.
3. Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 7. Przedstawiciele Stron.

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru realizacji pracy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych, lecz bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań w wykonaniu postanowień Umowy, Strony ustanawiają przedstawicieli:
 - a. w imieniu Zamawiającego: Bogdan Błaziński, Zbigniew Snielewski
 - b. w imieniu Wykonawcy:
2. Zmiana osób wymienionych w pkt 1 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 8. Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 5 lat, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie.
3. W przypadku ujawnienia wad urządzenia zabawowego, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę o wykryciu wad i wyznaczy termin ich usunięcia na koszt Wykonawcy wynoszący: 7 dni dla wad nadających się do naprawy lub 14 dni dla elementów trwale uszkodzonych.
4. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokółarnie.
5. W przypadku naprawy przedmiotu zamówienia, termin gwarancji przedłuża się o czas trwania naprawy.
6. W przypadku wymiany urządzenia na nowe, termin gwarancji biegnie od początku, tj. od dnia dostarczenia nowego urządzenia do Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, 3. egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca