

**Dotyczy: wyjaśnienia treści SIWZ przetargu „Budowa przedszkola ze żłobkiem w Tadzinie”.**

**Znak postępowania: IN271/14/20**

Gmina Rzgów, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, udziela wyjaśnień odnośnie poniższych zapytań do treści SIWZ:

**Pytanie**

- 1. W jaki sposób wykończyć elementy konstrukcji głównego wejścia do budynku na dwóch okrągłych słupach - czy należy ocieplać elementy poza obrysem budynku (podciągi i ściana w kształcie trójkąta) oraz w jaki sposób zamknąć przestrzeń pomiędzy podciągami P-3, P-4 i budynkiem, gdzie nie ma stropu - brak przekroju przez ten element budynku"?**

*Odpowiedź ad. 1*

*Ścianę w kształcie trójkąta należy ocieplić styropianem grubości 10cm + dodatkowe elementy dekoracyjne gr. 5cm. Zamknięcie przestrzeni pomiędzy podciągami P3, P4 a budynkiem przewidziano w przedmiarze poz. 137 i 138 – ruszt drewniany + płyty OSB wykończone styropianem gr. 10cm i tynkiem jak na całości budynku.*

**Pytanie**

- 2. W jaki sposób wykończyć elementy konstrukcji bocznego wejścia do budynku z jednym okrągłym słupem - czy należy ocieplać podciągi P-5 i P-6 w całości oraz jakiej grubości styropianu użyć do ocieplenia podciągów od spodu i wewnątrz oraz stropu poza obrysem budynku - brak przekroju przez ten element budynku?**

*Odpowiedź ad. 2*

*W pionie należy je ocieplić na równi z pozostałą częścią elewacji tak aby miały tą samą grubość. W poziomie: analogicznie jak nad wejściem głównym do budynku - ruszt drewniany + płyty OSB wykończone styropianem gr. 10cm i tynkiem jak na całości budynku. Zgodnie z częściowym przekrojem C-C na rysunku nr 5 branży architektonicznej*

**Pytanie**

- 3. Czy przekrój płatwi (12x12 cm) jest wystarczający do przeniesienia obciążeń z połaci dachowej?**

*Odpowiedź ad. 3*

*Należy przyjąć płatwie o przekroju 12 x 12 zgodnie z projektem.*

**Pytanie**

- 4. Czy do wykonania elementów więźby dachowej można zastosować drewno klasy C24 (wg opisu C27)?**

*Odpowiedź ad. 4*

*Do wyceny należy przyjąć drewno klasy C27 zgodnie z dokumentacją projektową. Zamawiający dopuszcza, po indywidualnych konsultacjach wykonawcy z autorem opracowania konstrukcyjnego, zmianę na drewno o klasie C24 po uzyskaniu jego pisemnej zgody.*

**Pytanie**

- 5. Ponieważ na rzucie dachu nie wrysowano żadnych akcesoriów komunikacyjnych i zabezpieczających, proszę o podanie jakie elementy należy wycenić.**

*Odpowiedź ad. 5*

*Zamawiający nie przewiduje wykonywania akcesoriów komunikacyjnych na dachu.*

**Pytanie**

**6. Jakiej klasy bloczki betonowe należy użyć do realizacji ścian fundamentowych?.**

*Odpowiedź ad. 6*

*Mury fundamentowe z bloczków betonowych B-20 murowane na zaprawie cementowej M8 z dodatkiem plastyfikatora*

**Pytanie**

**7. Czy do wykonania izolacji termicznej ścian fundamentowych grubości 17 cm, wystarczy użycie styropianu EPS 100?**

*Odpowiedź ad. 7*

*Wystarczy styropian EPS100*

**Pytanie**

**8. Jakiej klasy pustaki ceramiczne należy użyć do realizacji ścian parteru?.**

*Odpowiedź ad. 8*

*Ściany nadziemia nośne i zewnętrzne grubości 25cm murowane z pustaków ceramicznych klasy 10MPa na zaprawie cem. M8 z dodatkiem plastyfikatora, wzmocnione rdzeniami i wieńcami żelbetowymi. Ściany działowe z pustaków ceramicznych gr. 12 cm i 25cm murowane na zaprawie cementowo - wapiennej*

**Pytanie**

**9. W których ścianach poddasza należy wykonać rdzenie żelbetowe opisane w projekcie konstrukcyjnym?**

*Odpowiedź ad. 9*

*W ścianach poddasza nie przewidziano rdzeni żelbetowych. W wieńcach należy zabetonować kotwy M16 co ok. 1,5m do zamocowania murłaty.*

**Pytanie**

**10. Na rysunku technologii kuchni i zmywalni widać fragment wyposażenia sali dziecięcej - czy oprócz wyposażenia ujętego w zestawieniu "Tadzin kuchnia w żłobku" należy wycenić jakiegokolwiek inne wyposażenie?.**

*Odpowiedź ad. 10*

*Nie należy uwzględniać wyposażenia innego niż to ujęte w zestawieniu*

**Pytanie**

**11. W których pomieszczeniach oprócz pomieszczeń sanitarnych (łazienki i wc) należy wykonać izolację posadzek powłokami i taśmami uszczelniającymi**

*Odpowiedź ad. 11*

*Należy je uwzględnić we wszystkich pomieszczeniach w których zaprojektowano posadzkę z gresu.*

**Pytanie**

**12. Proszę o podanie charakterystyki panela podłogowego do pomieszczeń sal przedszkolnych.**

*Odpowiedź ad. 12*

*Panele antypoślizgowe, klasy AC5 lub AC6 o klasie trudnozapałności Bfl-s1*

**Pytanie**

**13. Czy pomieszczenia z posadzką panelową należy wykończyć listwami przypodłogowymi? - Brak pozycji w kosztorysie.**

*Odpowiedź ad. 13*

Tak, należy wycenić również listwy przypodłogowe w pomieszczeniach z podłogą wykończoną panelami podłogowymi. Zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie**

**14. W których pomieszczeniach oprócz pomieszczeń sanitarnych (łazienki i wc) należy wykonać okładzinę ścienną ceramiczną?**

*Odpowiedź ad. 14*

Oprócz łazienek i WC okładzinę z glazury należy wykonać w pomieszczeniu kuchni i zmywalni. W obrębie zaprojektowanych umywalek w kotłowni, pomieszczeniu porządkowym, pokoju nauczycielskim, gabinecie lekarskim należy wykonać tzw. „fartuszki” o wymiarach 0,7 x 1,6m Ilość glazury należy przyjąć zgodnie z przedmiarem. W przypadku rozbieżności pomiędzy ilością glazury wskazaną w przedmiarze a faktyczną ilością glazury koniecznej do ułożenia, zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty za dodatkowe ilości przy zachowaniu zaoferowanych cen jednostkowych.

**Pytanie**

**15. Na projekcie zagospodarowania niezbyt precyzyjnie oznaczono, które elementy zagospodarowania terenu należy wykonać - wg jakiego dokumentu należy wyceniać elementy zagospodarowania terenu przyległego do projektowanego budynku.**

*Odpowiedź ad. 15*

W ramach zagospodarowania terenu poza samym budynkiem przedszkola należy wykonać schody wejściowe, taras, zewnętrzne instalacje: wodociągową wraz z przyłączem, kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem na ścieki, utwardzenie terenu: parking + opaska wokół budynku, ogrodzenie, oraz wykonanie trawników. Wszystkie przedmiary dot. ww. prac, stanowią załączniki do treści SIWZ niniejszego przetargu.

**Pytanie**

**16. Proszę o dołączenie przedmiaru zewnętrznych instalacji sanitarnych tj. przyłącze wody wraz ze studnią wodomierzową oraz kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem na szambo**

*Odpowiedź ad. 16*

Załączamy brakujący przedmiar zewnętrznych instalacji sanitarnych

**17. Pozycja nr 154 w kosztorysie branży budowlanej, obejmująca napis Przedszkole w Tadzynie ulega zmianie - w związku z dodaniem funkcji żłobka do budynku przedszkola, Zamawiający informuje, że należy wycenić napis „PRZEDSZKOLE I ŻŁOBEK W TADZINIE”**

**18. Zamawiający załącza brakujący opis technologii.**

Podpisał:  
Z upoważnienia Burmistrza  
/-/ Małgorzata Różga  
Zastępca Burmistrza Rzgowa