**UMOWA nr ………………..**

zawarta w dniu …….-…-2020 w Rzgowie pomiędzy:

Gminą Rzgów z siedzibą w Rzgowie, Plac 500-lecia 22, NIP 728-260-60-12, REGON 472057827, zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez: **Burmistrza Rzgowa – Mateusza Kamińskiego**

a:

**……………………………………………………………………………..**

zwaną dalej w treści umowy **Wykonawcą,**

Umowa dotyczy zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zgodnie z art. 4 pkt 8 przywołanej ustawy i zostaje zawarta na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30.000,- euro netto, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 33/2020 Burmistrza Rzgowa z dnia 10 marca 2020 r.

**§ 1. Przedmiot umowy**

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu przebudowy SUW W Czyżemninku. Zadanie to jest realizowanie w ramach tytułu inwestycyjnego pt: „Wykonanie projektu przebudowy SUW w Czyżeminku” Strony ustalają następujące warunki, którym powinna odpowiadać Dokumentacja:

1. Zakres zadania został szczegółowo określony w zapytaniu ofertowym oraz złożonej ofercie.

**§2. Obowiązki Stron**

1. Wykonawca oświadcza, że wykona projekt rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami Prawa Budowlanego oraz, że posiada odpowiednie kwalifikacje oraz pracowników do wykonania niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych.
3. Zamawiający przekaże będące w jego posiadaniu informacje, dokumenty i materiały niezbędne Wykonawcy do wykonania Dokumentacji.

**§3. Termin realizacji**

1. Strony ustalają następujący termin wykonania Dokumentacji: 31-10- 2020 rok.
2. Przez moment wykonania Dokumentacji rozumie się moment podpisania przez Strony protokołu odbioru zgodnie z postanowieniami § 4 niniejszej Umowy.

**§ 4. Odbiór przedmiotu umowy**

Strony ustalają następującą procedurę odbioru Dokumentacji:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego dokumentację w formie i liczbie egzemplarzy określonych w ofercie i ogłoszeniu.
2. W terminie 7 dni od dostarczenia Dokumentacji Zamawiający może zgłosić uwagi i zastrzeżenia lub podpisać protokół odbioru, jeżeli nie wnosi żadnych uwag ani zastrzeżeń.
3. Wykonawca wykona poprawki i uzupełnienia zgłoszone przez Zamawiającego oraz dostarczy poprawioną i uzupełnioną Dokumentację do siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania uwag i zastrzeżeń. Jeżeli Wykonawca uzna, że uwzględnienie jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego byłoby nieracjonalne, sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa lub wiedzą naukową, wówczas w ww. terminie odmówi uwzględnienia tych uwag lub zastrzeżeń i przedstawi pisemne uzasadnienie odmowy.
4. W terminie 7 dni od dostarczenia Zamawiającemu poprawionej i uzupełnionej Dokumentacji Strony podpiszą protokół odbioru.
5. Jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca nie wykona poprawek i uzupełnień, Zamawiający, po wyznaczeniu dodatkowego co najmniej 7-dniowego terminu, może odstąpić od umowy.

**§ 5. Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie projektu ustala się wynagrodzenie w wysokości **brutto ….. PLN** (słownie: …………………… złotych), płatne po podpisaniu protokołu odbioru Dokumentacji zgodnie z §4 Umowy. W cenę brutto wliczony jest VAT 23% w wysokości ……………. zł. Cena netto oferty ………..
2. Termin płatności ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku dla firm lub osób fizycznych niemających obowiązku wystawienia faktur VAT.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Kwota określona w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem niniejszej umowy.
5. Zamawiający dopuszcza złożenie jednej faktury przejściowej po odbiorze od Wykonawcy dokumentacji, a przed uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w wysokości 70% ceny umownej

6. Mechanizm podzielonej płatności

* 1. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o numerze **……………………………..**  służy prowadzeniu działalności gospodarczej i przy tym rachunku funkcjonuje rachunek VAT służący mechanizmowi podzielonej płatności (split payment). Wykonawca zobowiązuje się w przypadku zmiany nr rachunku bankowego służącemu prowadzeniu działalności gospodarczej do niezwłocznego poinformowania na piśmie o tym fakcie Zamawiającego
  2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).

**§ 6. Kary umowne. Odstąpienie od umowy.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za niedotrzymanie terminu wykonania Dokumentacji określonego z § 3 ust.1. umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia;
3. w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w punkcie 1 Zamawiający wzywa Wykonawcę do zapłaty kary umownej, wyznaczając w tym celu termin.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana okolicznościami opisanymi w punkcie 1 przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Poza przypadkami określonymi przez przepisy prawa oraz inne postanowienia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 7. Przedstawiciele Stron.**

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru realizacji pracy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych, lecz bez prawa wprowadzania zmian do niniejszej Umowy, ani zaciągania zobowiązań w wykonaniu postanowień Umowy, Strony ustanawiają przedstawicieli:
2. w imieniu Zamawiającego: Bogdan Błaziński, Beata Jasiukiewicz, Zbigniew Snelewski
3. w imieniu Wykonawcy: p. ……………………
4. Zmiana osób wymienionych w pkt. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

**§ 8. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1., bezwarunkowo przenosi na Zamawiającego, bez ograniczeń czasowych ani terytorialnych, całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności wykorzystania na potrzeby wykonania dokumentacji projektowej, oraz:

a. wytwarzania, utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku, wprowadzanie do komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,

b. publicznego udostępniania materiału w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. w Internecie),

c. wprowadzania egzemplarzy do obrotu, użyczania, najmu, dzierżawy egzemplarzy dokumentacji.

1. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania autorskich praw zależnych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie opracowaniami dokumentacji oraz wyraża zgodę na decydowanie przez Zamawiającego o pierwszym udostępnieniu oraz na nieumieszczanie w egzemplarzach dokumentacji swoich danych jako autora.
3. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności przekazanych mu egzemplarzy dokumentacji.
4. Wynagrodzenie określone w §5 ust. 1 obejmuje całość praw i uprawnień nabywanych przez Zamawiającego na mocy niniejszej umowy, w szczególności wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich, autorskich praw zależnych, udzielenie zezwoleń oraz wykonanie pozostałych zobowiązań przez Wykonawcę.

**§ 9. Prawa osób trzecich**

* + - * 1. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja będzie wolna od wad prawnych, w szczególności nie będzie naruszała praw osób trzecich.
        2. Wykonawca zobowiązuje się do wyrównania w całości wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego w wyniku roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia ich praw autorskich lub dóbr osobistych w związku z wykonaniem opracowań przez Wykonawcę lub korzystaniem z opracowań przez Zamawiającego zgodnie z niniejszą umową.

**§ 10. Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejsza umowa jest umową o dzieło i mają do niej zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych tj. Dz.U. z 2017 roku poz. 880
4. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

………………………… ……………………………..

Zamawiający Wykonawca