

Projekt

z dnia 15 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIII/ /2020
RADY MIEJSKIEJ W RZGOWIE**

z dnia 22 kwietnia 2020 r.

**w sprawie zwolnienia przedsiębiorców z podatku od nieruchomości w związku
z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2019 r. poz. 506 zm. poz. 1309, poz. 1696, poz.1815, poz. 1571), art. 15p i art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz.374, poz. 567, poz. 568), Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 911 z 20.03.2020, str. 1), art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków oraz budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2019 r. poz. 1292 zm. poz. 1495, Dz.U. z 2020r. poz. 424), którzy na dzień 31 grudnia 2019 r. nie znajdowali się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1) a ich płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku przychodów w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

§ 2. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za okres trzech miesięcy od kwietnia do czerwca 2020 roku dla osób fizycznych oraz od maja do lipca 2020 roku dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej.

§ 3. Przez pogorszenie płynności finansowej na skutek spadku przychodów przedsiębiorcy rozumie się zmniejszenie przychodów powstałych w kwietniu 2020 roku o nie mniej niż 80% w stosunku do przychodów powstałych w kwietniu 2019 r.

§ 4. Przez przychody rozumie się przychody w rozumieniu ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1387 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 865 z późn. zm.)

§ 5. Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości jest złożenie prawidłowo wypełnionego formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały. Formularz należy złożyć nie później niż do dnia 30 listopada 2020 r.

§ 6. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1, o której mowa w Komunikacie Komisji Europejskiej "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19".

§ 7. Określa się wzór formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rzgowa.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2020 r.

BURMISTRZ RZGOWA


Mateusz Kamiński

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO - PRAWNYM

ADWOKAT


Agata Saliżczek-Krzywicka

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy		<input type="text"/>
D. Informacje dotyczące przychodów²⁾		
1) Przychody powstałe w kwietniu 2019 r.		<input type="text"/>
2) Przychody powstałe w kwietniu 2020 r.		<input type="text"/>
E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji		
Imię i nazwisko	Numer telefonu	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Stanowisko służbowe	Data i podpis	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.		
2) Należy podać przychody ustalone w oparciu o odpowiednie przepisy ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1387 z późn. zm.) lub ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 865 z późn. zm.)		

Uzasadnienie

Z mocy art. 15 p ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (dalej: Ustawa antykryzysowa) rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Art. 15zzzh ww. ustawy stanowi, że takie zwolnienie stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - *Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19*. Przepisy Ustawy antykryzysowej zostały notyfikowane przez Polskę Komisji Europejskiej jako program pomocowy.

Warunki udzielenia pomocy określone zostały w sekcji 3.1. Komunikatu Komisji w sposób następujący:

a.pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności nie przekracza 800 000 EUR na przedsiębiorstwo; wszystkie dane liczbowe muszą zostać podane w kwotach brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat;

b.pomoc jest przyznawana na podstawie programów pomocy posiadających szacowany budżet;

c.pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) w dniu 31 grudnia 2019 r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19;

d.pomoc przyznaje się nie później niż 31 grudnia 2020 r. ;

e.pomoc przyznana przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych uwarunkowana jest jej nieprzeniesieniem w części lub w całości na producentów surowców i nie jest ustalana na podstawie ceny lub ilości produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez zainteresowane przedsiębiorstwa.

Ze względu na szczególną sytuację wywołaną zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 oraz wprowadzanymi ograniczeniami, niezbędne jest udzielenie pomocy począwszy od miesiąca kwietnia 2020 r. Przepis art. 5 ustawy z 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) wskazuje, że nadanie wstecznej mocy obowiązującej aktowi normatywnemu jest dopuszczalne, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie.