

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

GN-V.7570.614.2011.EKw



Łódź, dnia 27 kwietnia 2015 r.

Otrzymują wg rozdzielnika

W związku z toczącym się postępowaniem w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie 12 m. Rzgów, powiecie łódzkim wschodnim, województwie łódzkim, oznaczonej jako działka numer 1372/1 o pow. 0,4611 ha, wydzielona z działki nr 1372 o pow. 0,8618 ha, pozostającej zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów we władaniu Gminy Pabianice przeznaczonej na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego Nr 112/11 z dnia 19 maja 2011r. znak: IA.II.7111-Ip.186.5011.PG/z/10/11 na budowę drogi ekspresowej S-8 – informuję, na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. w Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.) że został zgromadzony materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że zgodnie z mapą z projektem podziału nieruchomości zaewidencjonowaną przez Starostę Łódzkiego Wschodniego, w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 12 sierpnia 2010 r. pod numerem 543-1151/2010, jako tytuł własności dla wyżej wymienionej działki wpisany był zbiór dokumentów 4774.

Jednakże zgodnie z informacją uzyskaną z ewidencji gruntów Urzędu Miasta w Rzgowie, w ewidencji gruntów obrębu Rzgów założonej w 1973 roku błędnie wpisano, iż zbiór dokumentów ZD 4774 obejmuje działkę nr 1332 o pow. 0,86 ha (obecnie działka nr 1372).

Urząd Miejski w Rzgowie wskazał również, iż brak w ewidencji gruntów obrębu Rzgów dokumentu własności dla działki nr 1372, zatem należy domniemywać, że pozostaje ona w samoistnym posiadaniu osób wymienionych w rejestrze gruntów.

Ponadto w toku prowadzonego postępowania nikt nie przedłożył dokumentów potwierdzających prawa własności do ww. nieruchomości.

W związku z powyższym należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny.

Stosownie do postanowień art. 10 Kodeks postępowania administracyjnego strony mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem, w terminie 5 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź, II piętro, pokój 209, w godzinach urzędowania, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Z uwagi na powyższe, stosownie do treści art. 36 § 1 Kpa, wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 10 czerwca 2015 r.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Mariola Jagiello-Rosińska
**Kierownik oddziału do spraw dróg
publicznych w Wydziale Gospodarki
Nieruchomościami i Geodezji**

Sprawę prowadzi st. specjalista Elżbieta Pokorska (tel: 0-42 664-18-05).

Sekretariat Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji (tel. 042 664 18 00)

Otrzymują:

1. Burmistrz Rzgowa - celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z art. 49 Kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia
2. Dyrektor Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi działający z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (znak: GDDKiA-O/Ł.P-3.ES.S-8-2200/1326/2011)