

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Rzgowa  
Nr 31/2016 z dnia 31.05.2016 r.

**Burmistrz Rzgowa**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Rzgów położonych w miejscowości Konstantyna, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł (brutto)
1	KW LD1P/00021556/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych; jednostka ewidencyjna – Gmina Rzgów, obręb 4 – Grodzisko, działka nr 65/7 o pow. 0,1298 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Konstantyna w sąsiedztwie Starowej Góry, na terenie nowo powstającego osiedla zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość nieużytkowana, porośnięta dziką roślinnością (trawa, drzewa samosiejki), od strony północnej i wschodniej graniczy z lasem, ma dostęp do sieci energetycznej.	Działka położona w jednostce planistycznej „4MN” przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne przeznaczenia uzupełniające – nieuciążliwe usługi towarzyszące nie zakłócające funkcji mieszkaniowej obszaru, wbudowane lub dobudowane do budynku o funkcji podstawowej i tworzącej z nim zwartą całość architektoniczną.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Nie dotyczy	166 050,00 zł (w tym należny podatek VAT 23%)
2	KW LD1P/00021556/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach V Wydział Ksiąg Wieczystych; jednostka ewidencyjna – Gmina Rzgów, obręb 4 – Grodzisko, działka nr 68/32 o pow. 0,0909 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Konstantyna w sąsiedztwie Starowej Góry, na terenie nowo powstającego osiedla zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość nieużytkowana, porośnięta dziką roślinnością (trawa, drzewa samosiejki), od strony zachodniej graniczy z lasem, ma dostęp do sieci energetycznej.	Działka położona w jednostce planistycznej „5MN” przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszczalne przeznaczenia uzupełniające – nieuciążliwe usługi towarzyszące nie zakłócające funkcji mieszkaniowej obszaru, wbudowane lub dobudowane do budynku o funkcji podstawowej i tworzącej z nim zwartą całość architektoniczną.	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Nie dotyczy	121 770,00 zł (w tym należny podatek VAT 23%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Rzgowie o nabycie wyszczególnionych nieruchomości w terminie do dnia 12.07.2016 r.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzgowie, pl. 500-lecia 22 na okres 21 dni - od dnia 31 maja 2016 roku do dnia 21 czerwca 2016 roku.

Wywieczono na tablicy ogłoszeń  
2 dni 31.05.2016r.

Urząd Miejski w Rzgowie

Ka. K.

Wojciech Skłopiński  
PEŁNIĄCY FUNKCJE  
BURMISTRZA RZGOWA