

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t. j. Dz.U. Nr 46 z 2000 r. z późniejszymi zmianami/ Burmistrz Rzgowa podaje do publicznej wiadomości **wykaz niżej określonej nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzgów położonej w mieście Rzgów, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	w/g księgi wieczystej	Pow. w m ²	Cena netto do przetargu / zł/
1.	99	11577	9694	1 094 550,00

Informuje się, że zgodnie z art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług sprzedaż wyszczególnionej w ogłoszeniu nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 22 %.

Działka nr 99 leży w jednostce planistycznej „10SG” dla której ustalono jako przeznaczenie podstawowe: wielofunkcyjna strefa aktywności gospodarczej pod zabudowę przemysłową-przemysł lekki nieuciążliwy, bazy, składy i magazyny, hurtownie, usługi komercyjne itd. z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające : parkingi i dojazdowe drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych. Obsługa komunikacyjna działek z wyznaczonych w planie dróg. Zabudowa może być realizowana w odległości 5 mb od linii rozgraniczającej dróg.

Na działce brak naniesień budowlanych.

Z pełnym zakresem ustaleń obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowane osoby mogą zapoznać się w pokoju nr 02 lub 05 Urzędu Miejskiego w Rzgowie.

Informuje się, że osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego w Rzgowie o zakup wyszczególnionej nieruchomości w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego ogłoszenia.

Po upływie ustawowego terminu ogłoszenia Burmistrz Rzgowa ogłosi przetarg na sprzedaż tej nieruchomości.

Rzgów, dn. 2009-03-18